

REFERAT Thisted Kommunalbestyrelse 2022 - 2025 d. 16-12-2025

Mødedato Tirsdag d. 16. december 2025 kl. 17:00

Mødested Mødesalen

Mødedeltagere Niels Jørgen Pedersen (V), Peter Larsen (I), Henrik Gregersen (V), Preben Dahlgaard (V), Kenneth Bjerregaard (V), Kristian Tilsted (V), Jørgen Andersen (V), Jens Kristian Yde (C), Torben Overgaard (C), Lene Kjelgaard Jensen (C), Alex Piet Klein (C), Ib Poulsen (O), Peter Sørensen (uden for parti), Brian Nielsen (T), Ulla Vestergaard (A), Ida Pedersen (A), Mette Kjærulff (V), Peter Skriver Nielsen (A), Susanne Olander (A), Jane Rishøj (A), Henning Holm (A), Peter Uno Andersen (A), Jan Fink Mejlgaard (A), Claus Nybo (A), Morten Bo Bertelsen (F), Joachim Plaetner Kjeldsen (Å), Jens Otto Madsen (Ø)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Henvendelse fra Claus Nybo vedr. Grøn Fremtid Thy.....	4
Dagtilbudsområdet - Ressourcetildeling og takster 2026.....	5
Skolefritidsordning - Ressourcetildeling og takster 2026.....	8
Ændring af skoledistrikter ifm. lukning af Bedsted Skoles almenafdeling.....	11
Godkendelse af Team Danmark aftale 2026-2029.....	14
Fornyelse af Thisted Bymidte - Godkendelse af program.....	17
Anlægsbevilling - omstilling til el-biler i hjemmeplejen.....	19
Anlægsbevilling - Fjordglimt, Sennels - Servicedel.....	21
Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. 2026.....	23
Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. 2026.....	25
Anlægsbevilling - Farlige og forfaldne ejendomme - 2026.....	27
Anlægsbevilling -Cold Hawaii Inland Vandet Sø - Igangsætning af anlægsprojekt.....	29
Utopia Thy - Igangsætning af byfornyelsesprogram samt godkendelse af anlægsbevilling.....	32
Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Østerild.....	36
Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.....	38
Tillægsbevilling til drift af nye bygninger.....	40
Låneoptagelse - I/S Mors-Thy Færgesfart - Hovedrenovering af 2 stk. schottel og renovering af færg	43
Anlægsregnskab - Etablering af vuggestue- og børnehavepladser.....	45
Anlægsregnskab - Sennels Børnehave.....	47
Anlægsregnskab - Sammenlægning og udvidelse af den kommunale tandpleje.....	49
Anlægsregnskab - Ejendomsvedligeholdelse 2024.....	51
Anlægsregnskab - Energimæssige investeringer 2024.....	54
Anlægsregnskab - Farlige og forfaldne ejendomme - 2024.....	56
Kystsikring mod Hawblink, Nr. Vorupør.....	58
Implementering af samlet gebyr for visse miljøopgaver og affaldstilsyn.....	61
Implementering af gebyr for selektiv nedrivning.....	63
Fællesaftale - Lodbjerg-Nymindegab - 2026-2029.....	65
Principvedtagelse af omlægningsplanen for Limfjorden.....	68
Principvedtagelse af omlægningsplanen for Nordlige Kattegat og Skagerrak.....	72
Kloge m2 - Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger.....	74
Driftsblokke 2026 - finansiering.....	77
Evaluering af Fælles Ejendomsservice.....	82
Orientering om omgørelsesprocenter på det sociale område i 2024.....	86
Årlig status for den tværgående strategi "Sund Sammen".....	91
Lukket: Salg af ejendom.....	93
Anlægsbevilling.....	94
Lukket: Køb af areal og aftale om frikøb.....	97
Godkendelse af underskriftsark.....	98

Punkt 222: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-A26-1-21

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Kommunalbestyrelsen.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Pkt. 223 tages af dagsorden:

For stemmer 19:

A (Henning Holm, Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), C (4), I (1), V (Henrik Gregersen, Jørgen Andersen, Kenneth Bjerregaard, Kristian Tilsted, Mette Kjærulff, Niels Jørgen Pedersen)

Imod stemmer 6:

A (Claus Nybo), F (1), O (1), T (1), Ø (1), Peter Sørensen

V (Preben Dahlgaard) og Joachim P. Kjeldsen (Å) underlader at stemme.

Punkt 223: Henvendelse fra Claus Nybo vedr. Grøn Fremtid Thy

01.30.00-A00-1-25

Sagstema

Henvendelse fra Claus Nybo vedr. fjernelse af ikke udnyttede energizoner.

Redegørelse

Ledelsessekretariatet har modtaget nedenstående henvendelse fra Claus Nybo på mail den 4. december 2025:

"Punkt til dagsordenen på KB mødet den 16/12 2025:

Thisted kommune har med Grøn Fremtid Thy vedtaget en ambitiøs strategi med en målsætning om at føre kommunen til klimaneutralitet allerede i år 2035 ved etablering af vedvarende energianlæg (VE).

Da det mål allerede er opnået, beslutter Kommunalbestyrelsen at fjerne alle endnu ikke udnyttede energizoner og ændre de såkaldte neutralområder til negativområder, idet projektet med lavbundsjord fastholdes.

Bevæggrunden er, at Østerild forsøgscenter er beliggende på Kommunes areal og generer fire gange Thisted kommunes strømforbrug om året og skal tælles med i beregningen af kommunens grønne omstilling. Hertil kommer de allerede vedtagne VE projekter: Vibberstoft, Ballerum, Gisselbæk og Bjerre. Projekter, der generer afrundet ca. 43 mil. kroner til Grøn Pulje.

Hertil kommer de mange solceller og vindmøller, der allerede forefindes på kommunens areal samt etableringen af biogasanlæg. Den nærmeste fremtid byder på bedre og mere vedvarende energiformer, herunder Atomkraft."

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Claus Nybo indstiller at fjerne alle endnu ikke udnyttede energizoner og ændre de såkaldte neutralområder til negativområder, idet projektet med lavbundsjord fastholdes.

Beslutning

Punktet behandles ikke jf. beslutning i punkt 222.

Punkt 224: Dagtilbudsområdet - Ressourcetildeling og takster 2026

00.30.00-Å~00-12-25

Sagstema

Ressourcetildeling og forÅ|ldrebetaling i kommunale tilbud samt tilskud til private pasningsordninger for 2026.

RedegÅ,relse

Den 7. oktober 2025 indgik Kommunalbestyrelsen et budgetforlig for 2026, hvilket resulterede i en reduktion af rammen med 10,2 mio. kr. i netto-demografiregulering.

Antallet af bÅ,rm, der forventes indskrevet i de forskellige ordninger, fremgÅ¥r af nedenstÅ¥ende skema:

Antal 0-5 årige	2026	2027	2028	2029
Forventet børnetal	2.411	2.421	2.385	2.338
Børn uden pasning	534	541	544	539
Børn med pasningsbehov	1.877	1.880	1.841	1.799
Privat pasning	57	59	60	61
Private institutioner 0-2 år	109	112	115	115
Private institutioner 3-5 år	381	376	356	341
Pasning egne børn 0-2 år	19	20	20	20
Pasning egne børn 3-6 år	1	1	1	1
Private pasningsordninger i alt	567	567	552	538
Kommunal dagpleje	260	267	274	275
Kommunale institutioner 0-2 år	286	293	301	302
Kommunale institutioner 3-5 år	764	754	715	685
Kommunale pasningsordninger i alt	1.310	1.314	1.289	1.261

PÅ¥ mÅ, det den 28. november 2023 vedtog Kommunalbestyrelsen, at institutionerne fra og med budget 2024 tildeles Å,konomi svarende til minimum 38 enheder. I 2026 er det Hanstholm BÅ,rnehus og Troldehuset, der har under 38 enheder, jfr. nedenstÅ¥ende skema:

Konsekvens ved omfordeling - budget til minimum 38 enheder		
Budget 2026	Budget kr.	Gen. Stillinger
Hanstholm Børnehus	908.731	1,9
Troldehuset	908.731	1,9
Institutioner i alt	1.817.462	3,8

I forhold til serviceniveauet 2025 er der fÅ,lgende Å,ndringer:

- Budgetforlig 2025. BÅ,rneliv Thy, 0,9 mio. kr.

Det tildelte budget for 2026 giver mulighed for 209,8 pÅ,dagogiske gennemsnitsstillinger i de kommunale institutioner, hvilket er 19,9 flere end i 2025. BudgetmÅ,ssigt overholdes minimumsnormeringen med den tildelte normering, som trÅ¥dte i kraft fra 2024. Dette indebÅ,rer 3 bÅ,rm i alderen 0-2 Å¥r pr. voksen og 6 bÅ,rm i alderen 3-5 Å¥r pr. voksen. Å, Stigningen i antallet af stillinger skyldes en fremgang pÅ¥ 56 bÅ,rm, primÅ,rt i aldersgruppen 0-2-Å¥rige.

Ressourcetildelingen har resulteret i fÅ,lgende hovedtal:

Kommunale institutioner	
kr. (løbende priser)	2026
Fagpersonale	107.817.882
Køkkenpersonale 0-2 årige	3.103.979
Køkkenpersonale 3-5 årige	2.974.308
Fællespulje	2.728.983
Uddannelse og kurser	205.451
Forsikringer	1.572.406
Råvarer til mad til 0-2 årige	1.113.419
Råvarer til mad til 3-5 årige	3.013.088
Inventar og andet	490.665
Engangsartikler	226.779
Aktiviteter	2.299.339
Administration	355.528
Udgifter i alt	125.901.826

Dagplejens budget giver mulighed for 78,88 dagplejere inklusiv Arbejdsmiljørepræsentant (AMR) og Fællestillsidsrepræsentant (FTR), hvilket er 25,8 dagplejere færre end i 2025. Faldet i antallet af dagplejere skyldes en nedgang på 85 børn.

Taksterne for forældrebetaling i 2025:

Taksterne for forældrebetaling i kommunale tilbud og tilskud til private pasningsordninger for 2026 er beregnet i henhold til Dagtilbudsloven.

I henhold til Dagtilbudslovens § 31 skal Kommunalbestyrelsen yde et tilskud pr. barn til dagtilbud efter § 19, stk. 2-4 (daginstitutioner) og § 21, stk. 2 (dagpleje) i opholdskommunen.

Tilskud og egenbetaling i kommunale tilbud fastsættes på baggrund af de vedtagne budgetter for dagtilbuddene. Dette betyder, at taksterne falder ved besparelser på dagtilbudsområdet og stiger ved tilførsel af midler. Forældrenes egenbetaling skal varsles senest en måned før ikrafttrædelsen af det nye budget. Varslingen er foretaget via Thisted Kommunes hjemmeside den 27. november 2025.

Der fastsættes også tilskud til private pasningstilbud i henhold til Dagtilbudsloven. Driftstilskuddet til private institutioner og tilskud til privat pasning fastsættes på baggrund af de kommunale udgifter, eksklusive udgifter til støttepædagoger (inklusionspulje). Dette medfører, at tilskuddene til private ordninger falder ved besparelser i de kommunale dagtilbud og stiger ved tilførsel af midler til de kommunale tilbud.

De beregnede takster for forældrenes egenbetaling i de kommunale tilbud og tilskud til private ordninger fremgår af det vedhæftede takstblad (bilag 1).

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Dagtilbudsloven.

Økonomiske konsekvenser

Ressourcetildelingen og forældrenes egenbetaling i de kommunale tilbud samt det beregnede tilskud til private ordninger er udarbejdet på baggrund af det vedtagne budget.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Hæring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget den 1. december 2025

Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie den 9. december 2025

Åkonomiudvalget den 10. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

BÅrne- og Familieforvaltningen indstiller, at:

1. Ressourcetildelingen pÅ dagtilbud somrÅdet godkendes.
2. Taksterne for forÅldrenes egenbetaling i de kommunale tilbud samt tilskud til private ordninger tages til efterretning, idet de er baseret pÅ det allerede vedtaget budget for 2026.

Tidligere besluttet

Beslutning fra BÅrne- og Familieudvalget, den 1. december 2025, punkt 133:

- Ad 1. Indstilles til godkendelse.
Ad 2. Taget til efterretning.

FravÅrende:
Claus Nybo

Beslutning fra OmrÅde-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie, den 9. december 2025, punkt 8:

Kommentar/bekymring omkring, at der bruges mange midler pÅ minimumstildelinger til 2 institutioner - Å Hanstholm BÅrnehushus og Troldehuset.

DrÅftelser omkring bÅrnetal fremadrettet og de tilbud, som vi pt. har pÅ dagtilbud.

Tildeling pÅ skoler er efter antal klasser/klasetildeling.

DrÅftelser omkring store og smÅ bÅrnefÅllesskaber - sÅvel som faglige fÅllesskaber for fagpersoner.

DrÅftelser omkring landsbyordninger for/imod og dens betydning.

FravÅrende:

Anders Silkeborg Brolev, Per Overgaard, Philip Lehn Brand, Sanela Juzbasic og Trine Heidi Ritter.

Beslutning fra Åkonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 223:

- Ad 1. Indstilles til godkendelse.
Ad 2. Taget til efterretning.

Å

FravÅrende: Ib Poulsen (O)

Beslutning

- Ad 1. Godkendt.
Ad 2. Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Dagtilbud - takster og normering 2026

Punkt 225: Skolefritidsordning - Ressourcetildeling og takster 2026

17.01.10-Ø00-1-25

Sagstema

Ressourcetildeling og forældrebetaling i kommunale skolefritidsordning (SFO) for 2026.

Redegørelse

Ressourcetildelingsmodel på skolefritidsordning 2026

Den 7. oktober 2025 indgik Kommunalbestyrelsen et budgetforlig for 2026, hvilket resulterede i en budgetforøgelse på aktivitetsområde skole og uddannelse svarende til 3 mio. kr. og en netto demografiregulering på 2,5 mio. kr.

Den nuværende ressourcefordelingsmodel på skolefritidsordning er en opsamling af administrativ praksis og løbende politiske tilkendegivelser. Modellen bygger på de samme principper som tidligere år, dog vedtog Børne- og Familieudvalget den 12. august 2025 at oprette et SFO klubtilbud for 4. til 6. klasse.

I ressourcefordelingsmodellen på skolefritidsordning (SFO) er der indregnet trepartsmidler til pædagoglønstigning og den årlige KL's pris- og lønfremskrivning.

Der forventes at passe 1.194 børn i SFO og 92 i special SFO. Af nedenstående skema fremgår de forskellige ordninger i 2026:

	Morgen	Eftermiddag	Heldag	SFO Klub	Børn i alt	Fuldtidsbørn
Nors	3	21	50	4	78	67
Rolighed	1	101	68	3	173	140
Sennels	3	23	65	6	97	84
Sjørring	1	50	43	3	97	79
Snedsted	8	23	61	4	96	82
Tilsted	2	39	53	5	99	83
Tingstrup	3	55	64	3	125	105
Østre	1	31	49	0	81	71
Bedsted	3	6	23	4	36	30
Hurup	2	38	80	2	122	108
Koldby	1	12	41	6	60	52
Hanstholm	3	10	48	2	63	57
Hannæs-Østerild	3	23	39	2	67	57
Almen i alt	34	432	684	44	1194	1014
Rolighed sp.	2	5	15		22	19
Østre sp.	0	5	0		5	4
Bedsted klassen	0	1	3		4	4
Bedsted Golfstrøm	0	1	0		1	1
Hanstholm sp.	0	0	3		3	3
Østermølle sp.	0	8	30		38	36
Trombakken sp.	6	4	9		19	14
Special i alt	8	24	60		92	80
Alle tilbud	42	456	744		1286	1094

Budgettet udmøntes hovedsageligt pr. fuldtidsbarn og i mindre grad pr. institution. Pr. fuldtidsbarn udgør 20.051 kr. i 2026.

Udregning af fuldtidsbørn sker på baggrund af antal børn i morgen-, eftermiddags- og heldagstilbud samt SFO klubtilbud. Vægtning imellem tilbuddene udgør følgende:

- Morgenmodul 0,4
- Eftermiddagsmodul 0,7
- Heldags 1,0
- SFO Klub 0,3

Ligeledes er der budgetteret 335 skoleintrobørn, som starter pr. 1. april 2026. Udmøntning sker primært på fuldtidsbarn, som udgør 12.378 i 2026.

Der foretages løbende budgetregulering af faktiske børn i skolefritidsordning. Finansieringen sker fra forvaltningen, herunder Fælles konti SFO.

Set ud fra antal fuldtidsbørn på skolefritidsordning og skoleintro udgør budgettet 36,4 mio. kr., som er fordelt imellem SFO på 29,1 mio. kr. og special SFO på 7,3 mio. kr.

Ressourcetildeling - SFO - budget 2026				
	Børn i alt	Fuldtids- børn	Skole intro	Budget i alt
Nors	78	67	20	1.895.613
Rolighed	173	140	45	3.990.356
Sennels	97	84	28	2.391.828
Sjørring	97	79	28	2.309.163
Snedsted	96	82	30	2.422.292
Tilsted	99	83	15	2.192.098
Tingstrup	125	105	43	3.125.756
Østre	81	71	21	2.007.499
Bedsted	36	30	8	837.734
Hurup	122	108	35	3.092.610
Koldby	60	52	12	1.385.392
Hanstholm	63	57	27	1.767.419
Hannæs-Østerild	67	57	23	1.693.649
Almen i alt	1.194	1.014	335	29.111.408
Rolighed sp.	22	19		1.184.902
Østre sp.	5	4		216.976
Bedsted klassen	4	4		227.709
Bedsted Golfstrømmen	1	1		50.552
Hanstholm sp.	3	3		208.983
Østermølle sp.	38	36		4.408.878
Trombakken sp.	19	14		1.000.278
Special i alt	92	80		7.298.277
Alle tilbud	1.286	1.094	335	36.409.685

Forældrebetaling i 2026:

Det er op til Kommunalbestyrelsen at fastsætte forældrebetalingen i skolefritidsordning jf. folkeskoleloven § 50. Forældrebetaling er ikke fastlagt efter bestemte beregningsgrundlag som f.eks. på dagtilbudsområdet. Børne- og Familieudvalget har tidligere besluttet, at skoleintro taksten ikke overstiger dagtilbudsforældrebetalingstakst for 3 til 5-årige.

Forvaltningen indstiller nedenstående forældrebetalingstakster:

TAKSTER - SFO - THISTED KOMMUNE		
	01-01-2025	01-01-2026
Alm SFO morgen modul	1.066	1.124
Alm SFO eftermiddags modul	1.634	1.722
Alm SFO heldags modul	2.070	2.182
SFO Klub (4.-6. klasse)	1.000	1.000
Skoleintro deltid	1.816	1.914
Skoleintro heldags	2.272	2.336

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Folkeskoleloven.

Økonomiske konsekvenser

Ressourcetildelingsmodellen og forældrenes egenbetaling i de kommunale SFO'er er udarbejdet på baggrund af det vedtagne budget.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget den 1. december 2025

Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie 9. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Thisted Kommunalbestyrelse den 16. december 2025

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at:

1. Ressourcetildelingen på skolefritidsordning (SFO) tages til efterretning.
2. Taksterne for forældrenes egenbetaling i de kommunale SFO-tilbud godkendes for 2026.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 1. december 2025, punkt 134:

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Claus Nybo

Beslutning fra Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie, den 9. december 2025, punkt 9:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Anders Silkeborg Brolev, Per Overgaard, Philip Lehn Brand, Sanela Juzbasic og Trine Heidi Ritter.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 224:

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Ib Poulsen (O)

Beslutning

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ressourcetildelingsmodel SFO 2026

Punkt 226: Ændring af skoledistrikter ifm. lukning af Bedsted Skoles almenafdeling

17.01.04-A00-2-25

Sagstema

Som opfølgning på sagen vedr. lukning af Bedsted Skoles almenafdeling, besluttede Kommunalbestyrelsen den 26. november 2025, at der efterfølgende skulle laves en analyse med henblik på at opdele Bedsted Skoles skoledistrikt hensigtsmæssigt mellem Hurup Skoles og Koldby Skoles skoledistrikter. Det skulle samtidig tilstræbes, at skoledistriktsændringen kunne være gældende fra 1. august 2026.

Redegørelse

Et skoledistrikt er et geografisk område, der er knyttet til en bestemt folkeskole i kommunen. Bopælsadressen afgør, hvilket skoledistrikt et barn hører til, og dermed hvilken skole barnet automatisk bliver tilbudt en plads på, den såkaldte distriktsskole. Det er Kommunalbestyrelsen, der beslutter og definerer skoledistrikterne. Inden kommunalbestyrelsen træffer beslutningen om ændring af skoledistrikter, skal der indhentes udtalelse fra de berørte skolebestyrelser.

De overordnede formål med skoledistrikterne er følgende:

- Sikre nærhed og tilgængelighed: Skoledistrikter sikrer, at børn har adgang til en skole i rimelig afstand fra deres bopæl. Det reducerer transporttid og omkostninger og understøtter børns trivsel og familieliv.
- Kapacitetsstyring: Distrikterne hjælper med at fordele eleverne, så skolernes kapacitet udnyttes optimalt. De kan dermed forebygge overbelægning på nogle skoler og tomme pladser på andre.
- Planlægning og ressourcestyling: Kommunen kan bedre planlægge personaleressourcer, økonomi og investeringer i bygninger og faciliteter, når elevgrundlaget er kendt og geografisk afgrænset.
- Social sammenhængskraft: Skoledistrikter understøtter lokale fællesskaber, hvor børn fra samme område går i skole sammen. Det styrker netværk og lokal identitet.
- Lovgivning og lighed: Distrikterne sikrer, at alle børn har lige adgang til en folkeskoleplads uanset sociale eller økonomiske forhold. Det er en del af kommunens forpligtelse til at tilbyde undervisning til alle.

I forbindelse med lukning af Bedsted Skole, har forvaltningen udarbejdet 4 forslag til, hvor Bedstedes skoledistrikt kan flyttes eller opdeles mellem Hurup Skoles og Koldby Skoles skoledistrikter.

Forslag 1: Bedsted Skoles skoledistrikt deles således, at Bedsted by og en stor del af det nuværende Bedsted Skoles skoledistrikt fremadrettet vil tilhøre Koldby Skoles skoledistrikt (bilag 1).

Forslag 2: Bedsted Skoles skoledistrikt deles således, at Bedsted by fremadrettet vil tilhøre Hurup Skoles skoledistrikt, mens oplandet omkring Svankjær og Vittrup vil tilhøre Koldby Skoles skoledistrikt (bilag 2).

Forslag 3: Bedsted Skoles skoledistrikt deles således, at kun en mindre del af skoledistriktet, beliggende tættest ved Ove Sø, flyttes til Koldby skoledistrikt, den øvrige del af skoledistriktet flyttes til Hurup skoledistrikt (bilag 3).

Forslag 4: Bedsted skoledistrikt flyttes til Hurup skoledistrikt (bilag 4).

Overbygningsskolen for Koldby Skole er Snedsted Skole, og dermed vil Snedsted Skole ved forslag 1-3 på sigt få flere elever i overbygningen.

Forvaltningen foreslår, at der for alle 4 forslag gælder følgende:

1. Nuværende elever, der er indskrevet på Bedsted Skole, og elever fra årgangene 2011- 2019 (samt tilflytter og evt. friskoleelever i disse årgange), der er bosiddende i nuværende Bedsted skoledistrikt, vil fremover have Hurup Skole som distriktsskole.
2. Børn født fra 2020 og fremefter vil have det skoledistrikt, som besluttet af denne sag.
3. Børn født fra 2020 og fremefter, der efter denne sags beslutning vil tilhøre Koldby skoledistrikt, og som har ældre søskende på Hurup Skole, kan efter forældrenes valg vælge mellem Hurup Skole og Koldby Skole. Disse børn vil altså få samme rettigheder ift. befordring og garanteret plads på skolen, som gælder for andre elever i skoledistriktet.

I forhold til befordring gælder følgende:

Alle elever vil være kørselsberettigede, hvis de går på distriktsskolen, og den korteste skolevej er for lang. Skolevejen er for lang, når afstandene er:

- 0. til 3. klasse: mere end 2,5 km
- 4. til 6. klasse: mere end 6 km
- 7. til 9. klasse: mere end 7 km
- 10. klasse mere end 9 km

Børn født i 2020 og fremefter vil også blive kørselsberettigede efter gældende regler, hvis de har ældre søskende, der går på Hurup Skole, og forældrene vælger Hurup Skole.

Dette vil betyde, at der i en årrække vil skulle tilrettelægges befordring fra Bedsteds skoledistrikt, der kører elever til både Koldby Skole og Hurup Skole. Se reglerne for befordring på bilag 6.

Skoledistriktsændringen vil være gældende fra skoleåret 2026/2027, så børn født i 2020 samt eventuelle børn, der har fået udskudt skolestart, fra 2019 i Bedsted Skoles skoledistrikt vil skulle begynde i henholdsvis Hurup eller Koldby Skole, alt efter hvilket forslag, der besluttes.

Det foreslås desuden, at børnene vil skulle starte i skoleintro den 1. april 2026 i den skole, der fremover bliver deres distriktsskole.

Følgende skoler er berørte af de foreslåede skoledistriktsændringer: Hurup Skole, Koldby Skole, Bedsted Skole og Snedsted Skole. Ifl. Folkeskoleloven skal de berørte skoler have mulighed for at udtale sig om de påtænkte ændringer, inden Kommunalbestyrelsen kan tage en beslutning i sagen.

Der er ikke fastlagt en bestemt minimumsperiode for udtalelser fra skolebestyrelserne. Børne- og Familieforvaltningen foreslår, at perioden for udtalelser bliver den 17. december 2025 til den 21. januar 2026.

I forhold til juniormesterlære for elever i 8. og 9. klasse på Hurup skole vil skoledistriktet også fremover være Hurup skoledistrikt og Snedsted skoledistrikt.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Folkeskoleloven

Økonomiske konsekvenser

Der kan på nuværende tidspunkt ikke laves beregning på eventuel øgede kørselsudgifter. Der kan dels blive tale om ruteændringer og eventuelt etablering af et begrænset antal nye ruter.

Skoledistriktsændringen forventes ikke at udløse nye klasser på Koldby eller Hurup Skole.

Andre konsekvenser

Børns og familiers tilhørsforhold til foreninger og fritidstilbud vil kunne ændre sig, når deres skoledistrikter ændres.

Høring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget den 1. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Til udtalelse i berørte skolebestyrelser den 17. december 2025 - 21. januar 2026

Børne- og Familieudvalget den 3. februar 2026

Kommunalbestyrelsen den 24. februar 2026

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at sagen sendes til udtalelse i de fire skolebestyrelser for henholdsvis Hurup, Koldby, Bedsted samt Snedsted Skole.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 1. december 2025, punkt 140:

Indstilles til godkendelse.

Claus Nybo undlod at stemme.

Beslutning

For stemmer 20:

A (Henning Holm, Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), C (4), I (1), V (Henrik Gregersen, Jørgen Andersen, Kenneth Bjerregaard, Kristian Tilsted, Mette Kjærulff, Niels Jørgen Pedersen), Å (1)

Imod stemmer 6:

A (Claus Nybo), F (1), T (1), V (Preben Dahlgaard), Ø (1), Peter Sørensen

Ib Poulsen (O) undlader at stemme.

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Omlægning Bedsted Forslag 1

Bilag 2 - Omlægning Bedsted Forslag 2

Bilag 3 - Omlægning Bedsted Forslag 3

Bilag 4 - Bedsted Eksisterende

Bilag 5 - Antal børn i årgang 2020-2025

Bilag 6 - Befordring til og fra skole

Punkt 227: Godkendelse af Team Danmark aftale 2026-2029

18.20.02-P27-2-24

Sagstema

Thisted Kommune har siden 1. maj 2018 været en del af Team Danmarks elitekommunesamarbejde. Den nuværende aftale udløber i 2025, og med dette dagsordenspunkt tages stilling til en ny elitekommuneaftale for perioden 2026–2029. Aftalen har til formål at styrke talentudvikling og eliteidræt i Thisted Kommune gennem en række strategiske indsatser.

Redegørelse

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget blev i januar 2025 orienteret om processen for genforhandling af Team Danmark aftalen. I juni 2025 blev udvalget præsenteret for en evaluering af samarbejdet i perioden 2021–2025 og godkendte ligeledes de fokusområder, som den kommende aftale skulle indeholde.

Eliteidrætsrådet har løbende været orienteret og inddraget i processen særligt omkring fokusområderne for den kommende Team Danmark aftale. Derudover har de enkelte klubmiljøer og respektive nationale forbund været inddraget i udviklingen af aftalen.

Den nye elitekommuneaftale er udarbejdet i samarbejde med Team Danmark og har fokus på at skabe bæredygtige og udviklende idrætsmiljøer, hvor unge talenter får mulighed for at kombinere sport og uddannelse. Aftalen skal samtidig styrke klubbernes organisatoriske fundament og understøtte overgangen fra talent til elite.

Team Danmark elitekommuneaftale 2026-2029

Den nye elitekommuneaftale mellem Thisted Kommune og Team Danmark gælder for perioden 2026–2029 og har til formål at fremme talentudvikling og eliteidræt gennem en række strategiske indsatser, jf. bilag 1. Aftalen fokuserer blandt andet på etablering af fleksible uddannelsesstrukturer, udvikling af trænermiljøer, styrkelse af klubledelse og facilitering af overgangen fra talent til elite.

Elitekommuneaftalen prioriterer fire Team Danmark-støttede idrætsmiljøer:

- Håndbold (Mors Thy Håndbold – Thisted IK)
- Fodbold (FC Thy piger og FC Thy Thisted Q)
- Svømning (Thisted Svømmeklub)
- Badminton (Thisted Badmintonklub)

Derudover indgår fire lokalt prioriterede idrætsmiljøer:

- Fodbold (Thisted FC drenge) - indtræder automatisk som Team Danmark støttet idrætsmiljø ved opnåelse af licens
- Surfing (North Atlantic Surf Association)
- Styrkeløft (Thisted Vægttrænings Forening/Studie 7)
- Volleyball (Bedsted KFUM Volley)

Som en del af aftalen arbejdes der desuden med at modne to potentielle elitesatsmiljøer indenfor cykling og golf.

De centrale udviklingsområder i aftalen omfatter:

- Dual Career – understøttelse af balancen mellem sport og uddannelse.
- Stabilitet i ledelsen – fokus på bæredygtig klubudvikling.
- Transition fra talent til elite – støtte til overgangen fra ungdom til seniorniveau.
- Udvikling af trænerkompetencer – kvalitet og fastholdelse af træner.
- Strategisk klubudvikling – målrettet støtte til elitesatsklubber.

Tillæg til Team Danmark aftalen kan ses i bilag 2-5.

Aftalen er godkendt af Team Danmark.

Politikker, Strategier og Planer

Aftalen understøtter Thisted Kommunes tværgående strategi Sund Sammen, særligt fokusområdet mental sundhed. Indsatsen omkring Dual Career og udvikling af trænerkompetencer bidrager til at se talentet som et helt menneske og skabe balance mellem sport, uddannelse og trivsel.

Retsgrundlag

Lov om Eliteidræt.
Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Team Danmark bidrager med 100.000 kr. årligt til elitekoordinatorens aflønning.

Thisted Kommune afsætter årligt ca. 1,7 mio. kr. til elite- og talentarbejdet i perioden 2026-2029. Derudover er der midler til tre sportstalentklasser, som følger folkeskolernes almindelige elev- og klassetildeling.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Aftalen har positiv betydning for unge idrætsudøvere, lokale klubber og foreningslivet generelt. Den bidrager til øget trivsel, uddannelse og sport samt styrkelse af Thisted Kommunes profil som Team Danmark eliteidrætskommune.

Høring og sagsgang

Eliteidrætsrådet den 19. november 2025
Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 3. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur at elitekommuneaftalen med Team Danmark for perioden 2026–2029 godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Eliteidrætsrådet, den 19. november 2025, punkt 1:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Torben Overgaard (C)

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 3. december 2025, punkt 137:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Team Danmark - samarbejdsaftale

Bilag 2 - Organisering

Bilag 3 - Samarbejdsmodel 2024

Bilag 4 - Økonomimodel

Bilag 5 - Uddybning af §10 - Særlige udviklingsområder

Punkt 228: Fornyelse af Thisted Bymidte - Godkendelse af program

01.11.20-P20-11-24

Sagstema

Godkendelse af byfornyelsesprogram for fornyelse af Thisted Bymidte.

Redegørelse

Fornyelse af Thisted Bymidte

Plan- og Miljøafdelingen har, i et partnerskab med Thisted Byforum, igangsat udarbejdelsen af et byfornyelsesprogram for Thisted Bymidte. Dette skal danne grundlag for de næste 4 års udvikling af Thisted Bymidte gennem byfornyelse.

Byfornyelsesprogrammet, vedhæftet som bilag 1, tager afsæt i et samarbejde med byens brugere, borgere og gæster, Thisted Kommune, Thisted Byforum og Thy Erhvervsforum. Det bygger på en række samtaler og input, der tilsammen tegner et billede af Thisted Bymidtes identitet, potentialer og en samlet vision for bymidtens fremtidige udvikling. Målet er at styrke Thistedes bymidte og skabe bedre rammer for hverdagsliv i bred forstand: for dem, der bor, arbejder, handler og opholder sig i byen. Det handler om at fremme handelsliv, skabe gode oplevelser, styrke det sociale samvær, tilgængelighed og byliv, og give plads til både aktivitet og ro. Det handler også om at sikre sammenhæng i byen og udvikle med blik for både funktionalitet og kvalitet.

Jf. Planlovens §§ 5e og 5f har Thisted Kommune i Kommuneplan 2025–2037 fastlagt en retning for, hvordan bymidten skal udvikles fremadrettet. Kommunen har forpligtet sig til at arbejde strategisk og i tæt samarbejde med lokale aktører, så udviklingen sker med lokal forankring. Dette byfornyelsesprogram skal understøtte denne retning og bidrage til at styre udviklingen af Thisted Bymidte. Programmet bygger videre på tidligere initiativer for Thisted og bymidten og søger samtidig at koordinere med igangværende projekter – herunder forskønnelsen af Store Torv og etableringen af Bryggekluturens Hus.

Bymidtefornyelsen bygger ligeledes videre på Thisted Kommunes Planstrategi 2023, hvor det understreges, at Thisted by spiller en central rolle som vækstmotor for hele kommunen. En attraktiv og velfungerende bymidte er ikke kun vigtig for byen, men har betydning for hele kommunens udvikling og sammenhængskraft.

Byfornyelsesprogrammet identificerer tre indsatsområder, som skal omsætte og forstærke bymidtens stedbundne potentialer til konkrete tiltag, der forbinder, forskønner og aktiverer byens rum:

- Grønnere bymidte fra park til torve
- Byliv mellem fjord og bymidte
- Wayfinding og skiltning

I samarbejde med Thisted Byforum har Plan- og Miljøafdelingen afholdt fælles workshop og byvandring i Thisted, hvor idéer til byens fremtidige udvikling og uforløste potentialer m.m. blev adresseret af de fremmødte. Derudover har der været opsat såkaldte byrumsmarkører rundt omkring i Thisted med henvisning til et spørgeskema, hvor 142 respondenter tilkendegav deres ønsker og oplevelser for Thisted Bymidte. Spørgeskemaet, workshoppen, byvandringen samt evaluering heraf i Thisted Byforum ligger derfor til grund for indsatserne fremlagt i byfornyelsesprogrammet.

Refusion og rammer

Thisted Kommune har fået del i rammen for pulje til bymidter fra statens byfornyelsespuljer. Modsat pulje til landsbyfornyelse, hvor der kan arbejdes med byer under 4.000 indbyggere, kan der med pulje til fornyelse af bymidter arbejdes med byer mellem 4.000 og 20.000 indbyggere (Thisted). Der kan udelukkende arbejdes inden for den afgrænsning, hvor bymidten er defineret i kommuneplanen.

Statens ramme til pulje til fornyelse af bymidter tildes hvert år i en kortere årrække, hvor der er mulighed for at hjemtage refusion til et områdefornyelsesprojekt. Under pulje til fornyelse af bymidter gælder samme lovgivning som under pulje til landsbyfornyelse. I begge puljer kan der hjemtages 60 % i refusion på afholdte udgifter.

Den 25. februar 2025 (punkt 28) bevilligede Kommunalbestyrelsen en anlægsudgiftsbevilling på 5.020.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 3.000.000 kr. til XA--1158 Områdefornyelse - Thisted Bymidte.

I budgettet for 2026 er der på investeringsoversigten for 2026-2029 afsat en pulje til fornyelse af bymidter. Rådighedsbeløbene udgør 3.660.000 kr. i udgift og 2.200.000 kr. i indtægt, fordelt ligeligt over årene 2026 og 2027.

Politikker, Strategier og Planer

Kommuneplan 2025-2037.
Planstrategi 2023.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.
Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Der er frigivet anlægsbevillinger til området - XA-1158 Områdefornyelse - Thisted Bymidte

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
Økonomiudvalget den 10. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at byfornyelsesprogrammet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 222:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 225:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Ib Poulsen (O)

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Program Thisted Bymidte

Punkt 229: Anlægsbevilling - omstilling til el-biler i hjemmeplejen

88.00.00-A00-2-24

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb i forbindelse med indkøb af elbiler til Hjemmeplejen.

Redegørelse

På investeringsoversigten for budget 2026-2029 er der i hele perioden afsat rådighedsbeløb på i alt 4.900.000 kr. til det klagørende arbejde i forbindelse med hjemmeplejens omstilling til el-biler.

Rådighedsbeløbet skal anvendes til tilpasning af strømforsyningen, nedgravning af kabler, opsætning af fundament, montering og tilslutning af ladestandere samt leasing af de 27 el-biler.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på XA-1177 Hjemmeplejen – omstilling til el-biler, som skal anvendes til det klagørende arbejde i forbindelse med hjemmeplejens omstilling til el-biler, er fordelt over årene 2025-2029 således:

(i kr.)	2026	2027	2028	2029	I ALT
Rådighedsbeløb	1.900.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	4.900.000

Der søges derfor om frigivelse af rådighedsbeløbene (anlægsudgiftsbevilling) på i alt 4,9 mio. kr. fordelt over årene, som vist i ovennævnte skema.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning af renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er indregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort på nuværende tidspunkt.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Social- og Seniorudvalget den 2. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Thisted Kommunalbestyrelse den 16. december 2025

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at der frigives rådighedsbeløb (anlægsudgiftsbevilling) på 4,9 mio. kr. XA-1177 Hjemmeplejen – omstilling til el-biler, fordelt over årene som skitseret i skemaet under "Økonomiske konsekvenser".

Tidligere besluttet

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 2. december 2025, punkt 146:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 228:

Indstilles til godkendelse af flertallet.

Ib Poulsen stemmer imod.

Beslutning

For stemmer 24:

A (Henning Holm, Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), C (4), F (1), I (1), V (7), Ø (1), Å (1), Peter Sørensen

Imod stemmer Ib Poulsen (O)

Claus Nybo (A) og Brian Nielsen (T) undlader at stemme.

Godkendt.

Punkt 230: Anlægsbevilling - Fjordglimt, Sennels - Servicedel

27.42.00-P20-5-20

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb i forbindelse med opstart af en udvidelse på plejecentret Fjordglimt i Sennels, som er en del af plejeboligplanen 2024-2035.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen har i 2024 vedtaget Plejeboligplanen 2024-2035, med henblik på at sikre en mere faglig og økonomisk bæredygtig organisering af plejeboligområdet i fremtiden under hensyntagen til den demografiske udvikling. Plejeboligplanen er vedhæftet som bilag.

I plejeboligplanen er der planlagt en udvidelse på plejecentret Fjordglimt i Sennels med 30 demenspladser. Projektet skal ifølge tidsplanen begynde med projektering i 2026 og efterfølgende anlægsarbejde i 2027-2029. På investeringsoversigten er der i budget 2026-2029 afsat rådighedsbeløb - fordelt over årene 2026-2029 - på 69,0 mio. kr. til boligdelen og 65,6 mio. kr. til servicearealer. Der søges i denne sag om frigivelse af 1,1 mio. kr. i 2026 til projektering, foranalyser og konkurrencer.

Politikker, Strategier og Planer

Plejeboligplanen 2024-2035.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Til gennemførelse af en udvidelse på plejecentret Fjordglimt i Sennels, er der på investeringsoversigten i budget 2026-2029 afsat følgende rådighedsbeløb:

(i mio. kr.)

	2026	2027	2028	2029	I ALT
--	------	------	------	------	-------

Boligdel

XA-1138	Plejeboligplan Fjordglimt - boligdel	U	15,4	28,1	25,5	69,0
---------	--------------------------------------	---	------	------	------	-------------

Servicedel

XA-1141	Plejeboligplan Fjordglimt - Serviceareal	U	1,1	9,5	28,8	26,2	65,6
---------	--	---	-----	-----	------	------	-------------

Total	U	1,1	24,9	56,9	51,7	134,6
--------------	---	------------	-------------	-------------	-------------	--------------

Der søges derfor om frigivelse af rådighedsbeløb (anlægsudgiftsbevilling) på 1,1 mio. kr. i 2026 på XA-1141 Plejeboligplan Fjordglimt - Servicedel til projektering, foranalyser og konkurrencer.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
-----------------------	------

Påvirkning af renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er indregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort på nuværende tidspunkt.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025
 Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
 Social- og Seniorudvalget den 2. december 2025
 Økonomiudvalget den 10. december 2025
 Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at der frigives rådighedsbeløb (anlægsudgiftsbevilling) på 1,1 mio. kr. i 2026 på XA-1141 Plejeboligplan Fjordglimt - Servicedel til projektering, foranalyser og konkurrencer.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 6:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 234:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 2. december 2025, punkt 147:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 229:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Thisted Kommunes plejeboligplan 2024-2035

Punkt 231: Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. 2026

13.06.02-1-12

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. i 2025.

Redegørelse

I budgettet for 2026-2029 er der på investeringsoversigten i 2026 optaget rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v.

Der søges om frigivelse af følgende rådighedsbeløb på XA-709 Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. - Pulje:

Anlægsindtægt	-2.000.000 kr.
Anlægsudgift	200.000 kr.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om anlægsindtægtsbevilling på 2.000.000 kr. til salg af byggemodnede erhvervsgrunde i 2026 og anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til afholdelse af udgifter i forbindelse hermed.

Anlægsbevillingerne kan finansieres af rådighedsbeløbene på anlægsprojekt XA-709 Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. - Pulje.

Center for Økonomi og HR's bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstilling:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkninger renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ingen.
Fremadrettede driftsbesparelser	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 2.000.000 kr. og en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til salg af byggemodnede erhvervsgrunde i 2025 m.v. finansieret af rådighedsbeløbene på XA-709 Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 231:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 230:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 232: Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. 2026

13.06.02-1-12

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede boliggrunde m.v. i 2026.

Redegørelse

I budgettet for 2026-2029 er der på investeringsoversigten i 2026 optaget rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede boliggrunde m.v.

Der ansøges om frigivelse af følgende rådighedsbeløb på XA-708 Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. - Pulje.

Anlægsindtægt	-1.000.000 kr.
Anlægsudgift	200.000 kr.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.
Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om anlægsindtægtsbevilling på 1.000.000 kr. til salg af byggemodnede boliggrunde i 2026 og anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til afholdelse af udgifter i forbindelse hermed.

Anlægsbevillingerne kan finansieres af rådighedsbeløbene på anlægsprojekt XA-708 Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. - Pulje.

Center for Økonomi og HR's bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstilling:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkninger renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ingen.
Fremadrettede driftsbesparelser	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 1.000.000 kr. og en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til salg af byggemodnede boliggrunde m.v. i 2026, finansieret af rådighedsbeløbene på XA-708 Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 232:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 231:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 233: Anlægsbevilling - Farlige og forfaldne ejendomme - 2026

01.11.34-P00-94-21

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb - Pulje til farlig og forfaldne ejendomme i 2026.

Redegørelse

Indsatsen mod farlige og forfaldne ejendomme fortsætter i 2026. Der er på nuværende tidspunkt 50 ejendomme klar til nedrivning. Der er ingen tegn på, at der bliver færre ejendomme over årene.

Indsatsen fortsætter med opkøb, nedrivning, byrum samt arbejdet med de sundhedsfarlige ejendomme og deraf genhusning af udsatte borgere. Arbejdet er fortsat en helhedsindsats, der højner den generelle boligstandard, skaber nyt liv på nedrivningstomter og forskønner byerne gennem partnerskaber med lokalsamfundene i hele kommunen. Indsatsen understøtter ligeledes de igangværende områdefornyelser.

I 2026 fortsætter statens pulje med en refusion på 60 %.

Se bilag 1 for oversigt over nedrivninger fra 2020 til 2025.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.
Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budgettet for 2026-2029 er der på investeringsoversigten afsat rådighedsbeløb til XA-818 Pulje til farlige og forfaldne ejendomme.

Rådighedsbeløbet kan i 2026 specificeres således:

Anlægsudgift	9.725.000 kr.
Anlægsindtægt	-5.100.000 kr.

Der søges derfor om en anlægsudgiftsbevilling på 9.725.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 5.100.000 kr. til farlige og forfaldne ejendomme i 2026, finansieret af XA-818 Pulje til farlige og forfaldne ejendomme.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Nej, da beløbet er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede	Ingen.

besparelser:	
Øvrige bemærkninger:	I henhold til Lånebekendtgørelsen, vil der være mulighed for optagelse af lån med 95% af nettoudgiften.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 9.725.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling (rådighedsbeløb) på 5.100.000 kr. til farlige og forfaldne ejendomme i 2026, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på XA-818 Pulje til farlige og forfaldne ejendomme.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 233:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 232:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over nedrivninger 2020-2025

Punkt 234: Anlægsbevilling -Cold Hawaii Inland Vandet Sø - Igangsætning af anlægsprojekt

08.03.30-P20-2-18

Sagstema

Igangsætning af anlægsprojekt ved Vandet Sø som en del af Cold Hawaii Inland-projektet, herunder godkendelse af den økonomiske ramme og fremrykning af rådighedsbeløb.

Redegørelse

Thisted Kommunalbestyrelse besluttede på mødet den 17. december 2024 at nedlægge den politiske og den administrative styregruppe for Cold Hawaii Inland og flytte beslutningskompetencen for igangsætning af nye delprojekter til Thisted kommunalbestyrelse.

Projektet ved Vandet Sø har siden 2019 gennemgået en langvarig myndighedsproces.

Den oprindelige ansøgning blev afslået af Fredningsnævnet i oktober 2019. Et revideret projekt blev indsendt i august 2020 og fik dispensation i januar 2021. Denne afgørelse blev påklaget af Danmarks Naturfredningsforening og Dansk Ornitologisk Forening, og sagen blev herefter behandlet i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

I oktober 2023 hjemviste nævnet sagen til fornyet behandling, og Fredningsnævnet meddelte herefter ny dispensation i oktober 2024. Denne afgørelse blev igen påklaget, men Miljø- og Fødevareklagenævnet har den 28. oktober 2025 stadfæstet Fredningsnævnets afgørelse, og projektet kan nu realiseres, jf. bilag 1.

Afgørelsen omfatter dispensation til etablering af toiletbygning, parkeringspladser, indkørsel og skærmende beplantning inden for fredningen på matr.nr. 51, Vester Vandet By, Vester Vandet. Klagenævnet vurderer, at projektet understøtter områdets rekreative brug og ikke strider mod fredningens formål, herunder hensynet til Natura 2000-området og bilag IV-arter.

Projektets indhold:

Projektet tager udgangspunkt i det reviderede dispositionsforslag, jf. bilag 2, som beskriver et rekreativt anlæg med:

- Ny parkeringsplads med 25 bilpladser, 5 autocamperpladser og 2 handicappladser
- Tilrignings- og opholdsområde i direkte forbindelse til søen
- Ny toilet- og omklædningsbygning med udebrusere, bænke og tagterrasse
- Beplantning, adgangsveje og mindre anlæg til ophold og samvær

Projektet er udarbejdet af Spektrum Arkitekter og Norrøn og følger principperne fra Cold Hawaii Inland-designmanualen.

Projektet vil blive projekteret, udbudt og etableret i overensstemmelse med dispositionsforslaget og den vedhæftede tidsplan.

Overordnet tidsplan:

- Projektering og udbud: januar – april 2026
- Anlægsarbejde: maj – september 2026

Politikker, Strategier og Planer

Projektet Cold Hawaii Inland, Vandet Sø har et tydeligt strategisk ophæng i Thisted Kommunes tre overordnede politikker for 2023-2026:

- **Thy til bæredygtig fremtid**
Projektet understøtter kommunens mål om bæredygtig udvikling og balance mellem benyttelse og beskyttelse af naturen. Anlægget ved Vandet Sø bidrager til at skabe rammer for et aktivt friluftsliv og rekreative fællesskaber i respekt for de stedbundne natur- og landskabsværdier.
- **Thy til det gode hverdagsliv**
Projektet bidrager til at realisere kommunens målsætning om, at naturen inddrages tæt på borgerne i hverdagen, og

at alle borgere har mulighed for fysisk aktivitet, fællesskab og sundhed i naturen.

- **Thy til potentialer og vækst**

Vandet Sø projektet understøtter kommunens ambition om at udvikle Thy som centrum for friluftsliv og vandsportsaktiviteter med sammenhæng fra hav til fjord, fra Cold Hawaii til Cold Hawaii Inland og styrker samtidig turisme, lokal identitet og bosætningspotentialerne i lokalområdet.

Strategiske konsekvenser:

Projektet bidrager til realiseringen af kommunens vision Thy til Livet ved at styrke samspillet mellem natur, friluftsliv og lokalsamfund. Anlægget ved Vandet Sø skaber bedre rammer for rekreativ tilstedeværelse og naturbaserede oplevelser i respekt for områdets landskabelige og naturmæssige værdier. Dermed understøtter projektet kommunens samlede arbejde med bæredygtig udvikling, vækst og attraktive rammer for det gode liv i Thy.

Retsgrundlag

Naturbeskyttelsesloven og Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig dels afgørelse af 19. oktober 2024, stadfæstet af Miljø- og Fødevareklagenævnet den 28. oktober 2025.

Ifølge afgørelsen kan afgørelsen indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsesdatoen.

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede økonomiske udgiftsramme for XA-712 Cold Hawaii Inland - projektet udgør 75,6 mio. kr.

Rådighedsbeløbet på 5,8 mio. kr., som er afsat i 2028 søges fremrykket til 2026, således det er muligt at gennemføre projektet ved Vandet Sø i 2026.

Der er givet en anlægsudgiftsbevilling på i alt 71,3 mio. kr. og der søges derfor om frigivelse af restrådighedsbeløbet, som er på 4,3 mio. kr.

Den økonomiske ramme for projektet ved Vandet Sø fastsættes til den oprindelige økonomiske ramme på 2,7 mio. kr. (2020-prisniveau) tillagt indeksregulering beregnet efter Dansk Industris byggeomkostningsindeks (2020 ? 2026) på ca. 27 %, svarer dette til en reguleret anlægssum på ca. 3,43 mio. kr.

Lokale- og Anlægsfonden finansierer ca. 16 % af anlægsudgifterne. Fondens tilskud er betinget af, at de øvrige spots, som fonden medfinansierer, opføres inden udgangen af 2026 (jf. projektførelse godkendt af fonden den 19. september 2023).

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ja, kassen påvirkes med 5,8 mio. kr.
Påvirkning renter og afdrag:	Ingen.
Påvirkning anlægsrammen	Ja, anlægsrammen påvirkes med 5,8 mio. kr., da beløbet ikke er indregnet i rammen.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	CØH gør opmærksom på, at ved budgetforliget for 2026-2029 blev anlægssummen nedjusteret med 16,0 mio. kr.

Andre konsekvenser

Projektet forventes at styrke mulighederne for friluftsliv, surfaktiviteter og rekreativ brug af Vandet Sø. Der forventes ingen væsentlige miljømæssige konsekvenser, da projektet er vurderet ikke at påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
Økonomiudvalget den 10. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Rådighedsbeløbet på 5,8 mio. kr. i 2028 på XA-712 Cold Hawaii Inland fremrykkes til 2026 og kassen påvirkes hermed.
2. Anlægsrammen for 2028 nedskrives med 5,8 mio. kr.
3. Restrådighedsbeløbet på XA-712 Cold Hawaii Inland på 4,3 mio. kr. frigives 2026.
4. Projektet ved Vandet Sø igangsættes i overensstemmelse med dispositionsforslaget (bilag 1)
5. Den økonomiske ramme for projektet fastsættes til 2,7 mio. kr. (2020-prisniveau) + indeksregulering (27 %) = i alt 3,43 mio. kr.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 4:

Ad 1-5. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 230:

Ad 1-5. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 233:

Ad 1-5. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-5. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Miljø- og Fødevarerklagenævnet afgørelse 28. okt. 2025 - Vandet Sø

Bilag 2 - Dispositionsforslag Vandet Sø

Punkt 235: Utopia Thy - Igangsætning af byfornyelsesprogram samt godkendelse af anlægsbevilling

01.11.20-P20-6-23

Sagstema

Igangsætning af udarbejdelse af byfornyelsesprogram for Utopia Thy samt anlægsbevilling til Områdefornyelse Utopia Thy, Bedsted.

Redegørelse

Utopia Thy

Den 15. april 2024 (pkt. 74) blev Erhvervs-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget orienteret om projekt Utopia Thy, hvor Morten Nielsen fra Nationalmuseet og Mo Kragh fra Aarhus Arkitektskole fortalte udvalget om projektet og drivkraften bag. Det fremgik b.l.a., at formålet med Utopia Thy er at udvikle et nyskabende eksperimentarium for bæredygtig byudvikling i og omkring Bedsted og hensigten er, at i løbet af den første treårige projektfase vil Utopia Thys hovedsæde blive etableret i Bedsteds centralt beliggende stationsbygning. Denne vil fungere som kulturhistorisk formidlingscenter, rumme faciliteter for udvikling af konkrete interventionsprojekter og tilbyde overnatning for konsortiets partnere. Se bilag 1 for projektbeskrivelse.

Starten og Store Bedsted dag

Utopia Thy startede officielt den 26 april 2024 på Store Bedsted dag, hvor skovtrappen blev indviet, efter nedrivning af det gamle lægehus på Thylandsgade 22. Efterfølgende blev Store Bedsted dag afholdt den 16. maj 2025, hvor Majlundens blev plantet. Det skete med deltagelse af byens borgere og konsortiet bag Utopia Thy. På dagen kunne kommunen, til stor glæde for byens borgere, fortælle, at det efter mange år var lykkedes at købe kroen til nedrivning og transformation. Kroen har stået tom siden 2011 og forfaldet er stærkt tiltagende.

Byen i skoven

Et af de bærende elementer i Utopia Thy er Byen i skoven - skoven i Byen, hvor visionen er at omkranse Bedsted by i skov og trække skoven ind i byen, hvor der åbner sig muligheder.

Den 25. februar 2025 (pkt. 38) godkendte Kommunalbestyrelsen en anlægsbevilling til køb af jord til skovplantning. Der blev købt 5 ha jord, og samtidig er der købt yderligere 6 ha jord fordelt på 4 nedrivningsejendomme. I alt skal der plantes 11 ha skov i og omkring Bedsted by. Design af skovene og beplantningsspots i bybilledet varetages af Arkitektskolen Aarhus.

Formidling

Konsortiets parter arbejder sammen om at skabe formidling ud over byen og kommunegrænsen. B.l.a. kan det nævnes, at:

- Mo Michelsen Stochholm Krag den 27. marts 2025 blev tildelt Franciska Clausen medaljen af Akademirådet for sin indsats i forbindelse med Utopia Thy.
- Den 19. september 2025 blev krostuen fra Bedsted Kro udstillet på Arkitektskolen i Aarhus efter nedtagning og klargøring i forbindelse med Open 25 på Arkitektskolen.
- Den 5. marts 2026 formidles yderligere tiltag fra Bedsted på Works & Words, i Aarhus.
- Det er planlagt, at de landskabsstuderende besøger Bedsted igen i 2026, som de gjorde i 2024, hvor de interagerede med byen og skabte værker på centrale placeringer.

Utopia Thy fremadrettet - finansiering og fonde

Det stærke samarbejde mellem Bedsted by, Thisted Kommune og alle Utopias partnere ønskes at blive accelereret ved at igangsætte en egentlig områdefornyelse. Et områdefornyelsesprojekt vil løbe over 5 år, men selve Utopia Thy har ingen udløbsdato. For at igangsætte en områdefornyelse er det nødvendigt, at Kommunalbestyrelsen godkender igangsætning af et byfornyelsesprogram. Dette skal endeligt godkendes på Kommunalbestyrelsen, inden igangsætning af selve områdefornyelsen kan ske.

Områdefornyelsen er refusionsberettiget under byfornyelsesloven med 60 % statslig ramme og 40 % kommunal finansiering. Der er på nuværende tidspunkt en statslig ramme til rådighed, der udløber den 20. februar 2026 på 3 mio. kr.

Det ønskes, at der afsættes en anlægsramme på 5 mio. kr., hvor der er 2 mio. kr. i kommunal finansiering og 3 mio. kr. i refusion fra staten. Den kommunale finansiering findes inden for eget budget. Hvis områdefornyelsen igangsættes, vil det

blive fulgt op af 1-2 ph.d.'ere fra Arkitektskolen og antropologi ved Aarhus Universitet, der skal understøtte projektet og Bedsteds udvikling.

Arkitektskolen og Nationalmuseet har haft dialog med Realdania og har sendt en ansøgning på konsortiets vegne. Realdania har udtrykt stor begejstring for projektet. For at Realdania og evt. andre fonde kan indgå i projektet, kræves der medfinansiering på typisk 50%. Der er tale om "hønen eller ægget", og derfor skal Thisted Kommune initiere projektet ved at afsætte nogle midler, som vil muliggøre deltagelse fra fonde mv.

I det foreløbige projekt vil de 2,0 mio. kr. kommunen skal medfinansiere blive til 12.7 mio. kr. inklusiv ansøgte fondsmidler og ph.d.'ere, hvis ansøgningen imødekommes.

Politikker, Strategier og Planer

Projektet vurderes at kunne understøtte:

- Thisted Kommunes politik for bæredygtig fremtid, hvor vi drevet af mod får skabt langtidsholdbare løsninger på morgendagens udfordringer.
- Sundhedsstrategien Sund Sammen målsætninger og aftryk under temaerne "Mental Sundhed", "Sunde fællesskaber" og "Bevægelse"
- Grøn Fremtid Thys målsætninger inden for "Merværdier og synergier", fordi vi rejser mere bynær skov og vild natur, som kan bruges til rekreative formål og udvikling af Bedsted by.
- Skovplan 2024 og Klimaalliancen Thys klimamålsætning om rejsning af 346 ha ny skov inden 2030.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til igangsættelse af udarbejdelse af byfornyelsesprogram for Utopia Thy udgør 5.000.000 kr., som finansieres med 60% statslig ramme under byfornyelsesloven og 40% kommunal finansiering.

Der søges derfor om en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 5.000.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling (rådighedsbeløb) på 3.000.000 kr. til Områdefornyelse Utopia Thy, Bedsted.

	2025
Anlægsudgiftsbevilling	5.000.000 kr.
Anlægsindtægtsbevilling	-3.000.000 kr.
Netto kommunal medfinansiering	2.000.000 kr.

Den kommunale medfinansiering finansieres over driften på Plan og Miljø således:

Skov og naturforvaltning	300.000 kr.
Helhedsorienteret energi- og ressourcepolitik	500.000 kr.
Naturforvaltningen	600.000 kr.
Vandløbsvedligeholdelse	600.000 kr.
I ALT	2.000.000 kr.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning af renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 5.000.000 kr., da beløbet ikke er indregnet i den oprindelige ramme.
Omprioritering inden for anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort på nuværende tidspunkt.
Fremadrettede besparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	I henhold til Lånebekendtgørelsen, vil der være mulighed for optagelse af lån med 95% af nettoudgiften.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Udarbejdelse af byfornyelsesprogrammet igangsættes.

2. Der gives en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 5.000.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling (rådighedsbeløb) på 3.000.000 kr. Nettoudgiften på 2.000.000 kr. finansieres som angivet under afsnittet "Økonomiske konsekvenser".

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 5:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 229:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 234:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Projektbeskrivelse

Punkt 236: Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Østerild

01.11.20-G01-1-21

Sagstema

Tillægsbevilling (rådighedsbeløb) til anlægsbevilling - Områdefornyelse Østerild.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2021 (pkt. 76), at der skulle igangsættes områdefornyelse i Østerild, og i den forbindelse blev der givet en anlægsudgiftsbevilling på 100.000 kr. til igangsættelse af arbejdet.

Efterfølgende er der i årene 2022-2025 blevet givet tillægsbevillinger på udgiftssiden for i alt 1.875.000 kr. og på indtægtssiden for i alt 1.075.000 kr.

I 2026 vil byparken blive etableret på Basaltvej 3 og byrum på Østerild Byvej 61 og 40 efter nedrivninger. Samtidig arbejdes der med udformning af bytorvet, forbindelser og formidling af indsatserne.

I 2026 vil der være mulighed for at hjemtage 60 % i refusion på udgifterne afholdt i projektet. Det betyder, at den kommunale medfinansiering på 275.000 kr., som er afsat under pulje til områdefornyelse, udgør 40 %. Der kan således hjemtages 412.500 kr. i refusion. I alt giver det 687.500 kr. til gennemførelse af projektet i år 2026. Det forventes, at refusionsraten vil være den samme i 2026-2027.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2026 er der på investeringsoversigten afsat 550.000 kr. til XA-1101 Områdefornyelse – Pulje. Heraf anvendes 275.000 kr. til XA-1012 Områdefornyelse Østerild, hvilket svarer til 40 % af Thisted Kommunes udgifter, da der kan hjemtages 60 % refusion på området.

Der søges derfor om tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1012 Områdefornyelse Østerild til anlægsudgiftsbevillingen på 687.500 kr. og til anlægsindtægtsbevillingen på 412.500 kr. Nettoudgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

XA-1012 Områdefornyelse Østerild	Nuværende anlægsbevilling	Afsat på investeringsoversigten	Ny anlægsbevilling i alt
Udgift	1.975.000 kr.	687.500 kr.	2.662.500 kr.
Indtægt	-1.075.000 kr.	-412.500 kr.	-1.487.500 kr.
Netto kommunal medfinansiering	900.000 kr.	275.000 kr.	1.175.000 kr.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
-----------------------	------

Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 412.500 kr.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter	Det er oplyst, at der årligt vil være en driftsudgift på 25.000 kr.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	I henhold til Lånebekendtgørelsen, vil der være mulighed for optagelse af lån med 95% af nettoudgiften.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives tillægsbevillinger (rådhedsbeløb) til anlægsudgiftsbevilling XA-1012 Områdefornyelse Østerild på 687.500 kr. og til anlægsindtægtsbevilling på 412.500 kr. Nettoudgiften på 275.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 240:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 235:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 237: Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet

01.11.20-P20-1-21

Sagstema

Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. april 2021 (pkt. 76), at der skulle igangsættes en områdefornyelse i Nors, Tved og Øster Vandet. I den forbindelse blev der givet en anlægsbevilling på 100.000 kr. til igangsættelse af arbejdet.

Efterfølgende er der i årene 2022-2025 bevilliget tillægsbevillinger på udgiftssiden for i alt 1.875.000 kr., og på indtægtssiden for i alt 1.075.000 kr.

I 2026 vil der være mulighed for at hjemtage 60 % i refusion på udgifterne afholdt i projektet. Det betyder, at den kommunale medfinansiering på 275.000 kr., som er afsat under pulje til områdefornyelse, udgør 40 %. Der kan således hjemtages 412.500 kr. i refusion. I alt giver det 687.500 kr. til gennemførelse af projektet i år 2026. Det forventes, at refusionsraten vil være den samme i årene 2026-2027.

I 2025 er første etape af bytorvet i Nors udført med etablering af ny vej og parkeringsområde samt sløjfning af den gamle vej rundt om Spar. I 2026 vil etablering af selve torvedannelsen blive igangsat i løbet af foråret. For visualisering af bytorvet, se bilag 1.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2026 er der på investeringsoversigten afsat 550.000 kr. til XA-1101 Områdefornyelse – Pulje. Heraf anvendes 275.000 kr. til XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet, hvilket svarer til 40 % af de totale udgifter, da der kan hjemtages 60 % refusion på området.

Der søges derfor om tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet til anlægsudgiftsbevillingen på 687.500 kr. og til anlægsindtægtsbevillingen på 412.500 kr. Nettoudgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet	Nuværende anlægsbevilling	Afsat på investeringsoversigten 2026 (tillægsbevilling)	Ny anlægsbevilling i alt
Udgift	1.975.000 kr.	687.500 kr.	2.662.500 kr.
Indtægt	-1.075.000 kr.	-412.500 kr.	-1.487.500 kr.
Netto kommunal medfinansiering	900.000 kr.	275.000 kr.	1.175.000 kr.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 412.500 kr.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter	Det er oplyst, at der årligt vil være en driftsudgift på 25.000 kr.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	I henhold til Lånebekendtgørelsen, vil der være mulighed for optagelse af lån med 95% af nettoudgiften.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
 Økonomiudvalget den 10. december 2025
 Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til anlægsudgiftsbevilling XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet på 687.500 kr. og til anlægsindtægtsbevilling på 412.500 kr. Nettoudgiften på 275.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 239:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 236:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Visualisering af bytorvet

Punkt 238: Tillægsbevilling til drift af nye bygninger

82.00.00-A00-2-23

Sagstema

Bevilling til drift af bygninger overført til Fælles Ejendomsservice.

Redegørelse

Thisted Kommunalbestyrelse har på møderne i april og juni 2025 behandlet sagen om "Kloge m2 - Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger". På mødet i juni 2025 blev det besluttet, at sagen skulle udsættes til mødet i december 2025, som en del af evalueringen af Fælles Ejendomsservice.

Punktet med beslutning om principperne er sat på Thisted Kommunalbestyrelses dagsorden i december 2025. Indeværende sag samler op på finansieringen af de bygningsændringer, der allerede er iværksat. Sagen med principperne skitserer følgende 3 modeller til håndtering af besparelser/gevinster ved ændringer i bygningsmassen:

1. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer anviser fagområdet finansieringen til øget drift, eller modsat tilføres budgettet ved reduktion. Det medfører, at det enkelte fagområde opsamler positive og negative beløb over tid. Hermed afregnes der internt med FE ved ændringer, og Kommunalbestyrelsen skal løbende godkende budgetændringer, da budgetterne flyttes mellem to forskellige fagområder.
2. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer anviser FE finansieringen til øget drift og beholder budgettet ved reduktion. Det medfører, at FE opsamler positive og negative beløb over tid. Hermed afregnes der ikke med det enkelte fagområde ved ændringer. Der gøres opmærksom på, at FE's budget kan blive påvirket fx i et budgetforlig, hvor det beslutes at lukke et tilbud, og besparelsen tilføres kassen.
3. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer søges der tillægsbevillinger af kassen til øget drift. Ved reduktion af driften tilbageføres budgettet til kassen. Ændringerne søges via det enkelte fagudvalg. Hermed vil bevillingerne altid være tilpasset den reelle bygningsmasse. Kommunalbestyrelsen skal godkende budgetændringer. For at gøre proceduren enkel anbefales det, at ændringer reguleres én gang årligt.

I forbindelse med beslutningen af P60 og arbejdet med Kløge m2 blev driftsbudgettet reduceret med 3 mio. kr. årligt. Reduktionen skulle findes gennem reduktion af den samlede bygningsmasse i Thisted Kommune. Der er solgt en række ejendomme i løbet af 2025. Driftsbesparelsen ved salg af disse indgår ikke i indeværende sag, da disse driftsbesparelser er henført til besparelserne besluttet i forbindelse med P60.

I forbindelse med godkendelse af budget 2026 er der ligeledes indarbejdet besparelser i bygningsdriften med 1,2 mio. kr. i 2026 og 2,5 mio. kr. i 2027 og fremover, som følge af arbejdet med Kløge m2 på Thisted Rådhus og Skolegadekomplekset m.fl.

Opgørelse over ændringer:

Bygning	Udvalg	2025	2026 og fremover
Sennels Børnehave	BFU	500.000	750.000
Sennels Skole - ekstra klasseværelser	BFU	105.000	105.000
Snedsted Skole - lokaler i hallen	BFU	35.000	35.000
Vesløs Skole	BFU	Er bevilliget til og med 2025	700.000
Thyværkstedet - tilbygning	SSU	30.000	185.000

Dragskilde 3 - tilbygning	SSU	320.000	425.000
Hjemmeplejen Frøstrup	SSU	95.000	190.000
Fjordlykke	SSU	0	Kommer som særskilt sag
I alt	EKMTU	1.085.000	2.390.000

Med denne sag tages der stilling til ovennævnte bygninger. Disse bygninger, vil med beslutning i denne sag, ikke indgå i den særskilte sag om beslutning af de fremadrettede principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser vil afhænge af den valgte model. Konsekvenserne vil være følgende:

1. Ved model 1, hvor de enkelte udvalg opsamler gevinster/besparelser ved ændringer, flyttes der budget på 1.085.000 kr. i 2025 og 2.390.000 kr. i 2026 og årene fremover fra de enkelte udvalgsområder jf. ovenstående opgørelse til bygningsdrift i EKMTU.
2. Ved model 2, hvor EKMTU opsamler gevinster/besparelser ved ændringer, annulleres besparelsen fra budget 2026 på bygningsdriften med 1.200.000 kr. i 2026 og 2.500.000 kr. 2027 og årene fremover, til at finansiere de ekstra bygninger, der er sat i drift. Finansieringen sker via kassen.
3. Ved model 3, hvor kassen opsamler gevinster/besparelser ved ændringer, gives der en tillægsbevilling på 1.085.000 kr. i 2025 og 2.390.000 kr. i 2026 og årene fremover finansieret af kassen.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger. CØH oplyser supplerende, at både model 2 og model 3 vil medføre et kassetræk og desuden belaste servicerammen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025
 Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
 Økonomiudvalget den 10. december 2025
 Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at model 3 godkendes, og der gives en tillægsbevilling på 1.085.000 kr. i 2025 og 2.390.000 kr. i 2026 og årene fremover finansieret af kassen.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 9:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 241:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 237:

Indstilles til godkendelse af flertallet.

Ulla Vestergaard undlader at stemme.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om at modellen evalueres efter et år.

Punkt 239: Låneoptagelse - I/S Mors-Thy Færgesfart - Hovedrenovering af 2 stk. schottel og renovering af færgelejer mm.

08.08-G01-1-07

Sagstema

Godkendelse af, at I/S Mors-Thy Færgesfart optager et lån på 5.433.000 kr. til finansiering af værftsophold med hovedrenovering af schottelerne samt renovering af læmolerne og andre dele af færgelejerne.

Redegørelse

Bestyrelsen for I/S Mors-Thy Færgesfart har den 28. november 2024 godkendt den planlagte renovering af schottelerne og renoveringen af færgelejerne, og de ekstra arbejder der er udført og godkendt, at det finansieres ved at optage et 10 årigt lån ved KommuneKredit. De samlede omkostninger er blevet ca. 1.200.000 kr. dyrere end forventet ved godkendelsen i færgebestyrelsen. I forbindelse med regnskabet for 2024 er udgifterne opgjort, og der er nu en endelig aftale med KommuneKredit, som mangler de to kommuners endelige godkendelse af optagelse af lånene.

I forbindelse med at færgen har været på værft, og schottlerne er blevet hovedrenoveret, har det vist sig ved henholdsvis rørbønd samt trustehuse, at lejerne har "kørt med rundt". Disse komponenter er derfor blevet slidt, og det har været nødvendigt at få disse komponenter specialfremstillet ved en underleverandør. Der er derfor kommet væsentlige ekstraomkostninger end først forventet. Da udskiftningen af schottelerne er en væsentlig del af værftsopholdet, er der medtaget forskellige værftsomkostninger i de samlede omkostninger, som der søges lånefinansieret.

Kraftige storme i løbet af vinteren 2023-2024 har slidt ekstraordinært på flydemolerne. Der har været væsentlige afskalninger af betonen, så armeringen har været blottet flere steder. De fleste flydemoler har været på land og blevet renoveret og genudlagt med blandt andet et væsentligt arbejde for flere dykkerhold. Der er endvidere udført renovering af slæder på ramperne og udskiftning af gummifenderklodser på Duc d'alber.

Der er udført følgende arbejder:

Renovering af schottlerne incl. dele af værftsopholdet	2.620.455 kr.
Renovering af færgelejerne	316.754 kr.
Renovering af flydemolerne	2.495.835 kr.
I alt eks moms	5.433.045 kr.

Optagelse af lån ved KommuneKredit skal godkendes i de to kommuners kommunalbestyrelser, inden lånet kan gennemføres.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Interessentskabskontrakt for I/S Mors-Thy Færgesfart - bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Da Morsø Kommune ejer 64 %, og Thisted Kommune ejer 36 % af I/S Mors-Thy Færgesfart, vil kommunerne også skulle garantere og bidrage med 64 % og 36 % af afdrag og renter.

Der vil i de kommende 10 år være en merudgift til forrentning og afdrag på lånet.

Morsø Kommunes andel vil være på ca. 370.000 kr. pr. år.

Thisted Kommunes andel vil være på ca. 210.000 kr. pr. år.

Udgiften indarbejdes i et revideret budget for 2026.

Center for Økonomi og HR bekræfter, at udgifter til renovering af færgefaciliteter kan lånefinansieres.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller til godkendelse, at færgeselskabet optager et lån på 5.433.000 kr. til finansiering af værftsophold med hovedrenovering af schottelerne samt renovering af læmolerne og andre dele af færgelejerne.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 248:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 238:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Interessentskabskontrakt for I/S Mors-Thy Færgefart

Punkt 240: Anlægsregnskab - Etablering af vuggestue- og børnehavepladser

82.00.00-P20-4-25

Sagstema

Anlægsregnskab for etablering af vuggestue- og børnehavepladser.

Redegørelse

Thisted Kommunalbestyrelse bevilgede den 28. november 2023 8.000.000 kr. til bygningsændringer på dagtilbudsområdet i forbindelse med etablering af vuggestue- og børnehavepladser.

Ændringerne er nu gennemført og foretaget følgende steder:

	Udgift
Flytning af Børnehaven Skovtrolden til lokaler på Bedsted Skole	5.486.305 kr.
Etablering af vuggestuepladser i Snedsted Børnehave	1.713.366 kr.
Etablering af vuggestuepladser i Limfjordsbørnehaven	1.050.595 kr.
Udgifter - i alt	8.250.266 kr.

I bilag 1 vises der billeder fra projekterne.

Anlægsregnskab for XA-1111 Etablering af VS- og BH-pladser er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	8.000.000	
Samlet forbrug	8.250.266	
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	250.266	0
Afvigelse netto (merforbrug = plus)		250.266

Merforbruget skyldes primært, at det blev nødvendigt at foretage flere bygningsændringer og ændringer i adgangsforhold ved etableringen af børnehaven på Bedsted Skole end planlagt.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 247:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 239:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Billeder børnehaver

Punkt 241: Anlægsregnskab - Sennels Børnehave

82.06.00-P20-2-23

Sagstema

Anlægsregnskab for etablering af ny børnehave i Sennels - Sennels Børnehave.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. marts 2023 et samlet budget til etablering af en ny børnehave i Sennels på 27.700.000 kr.

Byggeriet er nu gennemført, og der kan ses billeder fra projektet i bilag 1.

Anlægsregnskab for XA-1010 Sennels Børnehave er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	27.700.000	
Samlet forbrug	29.007.058	
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	1.307.058	0

Afvigelse netto (merforbrug = plus) 1.307.058

Merforbruget skyldes primært, at en af håndværkerne gik konkurs i starten af projektet. Dette medførte ekstra omkostninger under processen og en højere kontraktsum med den nye håndværker. Desuden var der merudgifter til at etablere garderober, køkken og udeværksted end forventet.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 246:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 240:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Billeder Sennels Børnehave

Punkt 242: Anlægsregnskab - Sammenlægning og udvidelse af den kommunale tandpleje

29.09.00-P20-5-22

Sagstema

Anlægsregnskab for sammenlægning og udvidelse af den kommunale tandpleje.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen bevilligede den 31. maj 2023 en anlægsudgiftsbevilling på 7.898.360 kr. til sammenlægning og udvidelse af den kommunale tandpleje. Ligeledes blev der bevilliget en anlægsindtægtsbevilling på 2.298.360 kr., som var puljemidler fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Sammenlægningen og udvidelsen af den kommunale tandpleje blev gennemført som følge af regeringens beslutning om, at målgruppen af 18-21-årige fra 2022 skulle omfattes af vederlagsfri tandpleje.

Første spadestik blev taget den 29. april 2024 og ibrugtagning skete i december 2024 med efterfølgende indvielse i januar 2025.

Fotos af anlægsprojektet fremgår af bilag 1.

Anlægsregnskabet for Sammenlægning af Tandpleje (XA-1026):

Hele kr.	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	7.898.360	-2.298.360
Samlet forbrug	7.465.225	-2.298.360
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	-433.135	0
Afvigelse netto (merforbrug = plus)		-433.135

Mindreforbruget skyldes, et gunstigt udbud og at udgifterne til uforudsigelige var mindre end forventet.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Grundet sammenlægning og ombygning af den kommunale tandpleje samt rekrutteringsudfordringer af personale opstod der en venteliste på 11 måneder i byggeperioden trods planlægning af byggeri over ferier.

Ventelisten til den kommunale tandpleje er på nuværende tidspunkt mellem 7-8 måneder og er over det seneste halve år nedbragt med ca. tre måneder. Tiltag for at nedbringe ventelisten yderligere er iværksat og det forventes at ventelisten nedbringes yderligere over det næste halve år.

Der er stadig rekrutteringsvanskeligheder, hvorfor ventelisten ikke kan nedbringes i den hastighed, som er hensigtsmæssig for patienterne i den kommunale tandpleje.

Høring og sagsgang

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget 3. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 3. december 2025, punkt 136:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 241:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - fotos af anlægsprojektet

Punkt 243: Anlægsregnskab - Ejendomsvedligeholdelse 2024

82.07.00-G01-1-23

Sagstema

Anlægsregnskab for ejendomsvedligeholdelse 2024.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen bevilgede den 19. december 2023, 15.450.000 kr. til ejendomsvedligeholdelse i 2024.

Der er gennemført følgende opgaver	kr.
Møllehuset - reovering facader og tag	83.002
Fjordglimt - nye porte	102.665
Solgården - reovering atriumgård	122.947
Åbakken - maling fællesarealer	159.051
Klitrosen - reovering tag, facade, teknik	159.285
Fyrglimt - udskiftning af vinduer/tagrender	12.480
Snedsted Skole - udskiftning af vinduer	175.624
Bedsted Skole - udskiftning af dørparti	115.877
Sennels Skole - udskiftning af ventilation	766.890
Koldby Skole - reovering af teknik	124.720
Rådhus Thisted - reovering toiletter	1.714.221
Klubhus i Doverodde - nyt tag	92.365
Redningshuset i Klitmøller - facaderenovering	131.774
Malearbejde og facaderenovering	1.210.964
Udskiftning/reovering af gulve	1.821.560
Reovering p-pladser, belægninger, udeareal	1.864.703
Affaldsskure og skure	139.991
Rørtæring	1.457.985
Koldby Børnehave - udskiftning af tag	438.360
Detektorer Kristianslyst og Dragsbækcentret	234.901
Udskiftning af vinduer og døre	1.597.036
Hanstholm Brandstation - reovering afløb	581.051
Tingstrup Skole - reovering af omklædning m.v.	634.924
Rådhus Thisted - ABA og kabelrenovering	1.050.310

Kathøj - udskiftning af automatik til vinduer	177.000
Fyrglimt - omlægning af teknik	472.719
Ejendomsvedligeholdelse 2024 i alt	15.442.402

Se billeder fra nogle af projekterne, jf. bilag 1.

Anlægsregnskab for XA-1117 ejendomsvedligeholdelse 2024 er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	15.450.000	
Samlet forbrug	15.442.402	
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	-7.598	0
Afvigelse netto (merforbrug = plus)		-7.598

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 243:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 242:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Susanne Olander (A)

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Billeder Ejendomsvedligehold24 ny

Punkt 244: Anlægsregnskab - Energimæssige investeringer 2024

82.09.00-G01-3-23

Sagstema

Anlægsregnskab for energimæssige investeringer i 2024.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen bevilgede den 19. december 2023 15.700.000 kr. til energimæssige investeringer i 2024.

Der er gennemført følgende opgaver	kr.
Aktivitetshuset Limfjorden - nyt tag	450.649
Limfjordsbørnehaven - isolering og facade	1.077.298
Østre Skole - tagrenovering	7.203.587
Sjørring Skole - fjernvarme og teknik	391.849
Rådhuset Hurup - nye vinduer	1.403.517
Industrivej 5 - isolering og facade	415.512
Udskiftning af lys	2.608.422
Sydthy Svømmebad - energioptimering	743.309
Tingstrup Skole - renovering af solcelleanlæg	165.238
Østre Skole - renovering af varmekilder	443.810
Sjørring Skole - renovering ventilation	447.853
Nors Skole og børnehave - fjernvarme	179.204
Rolighedsskolen - renovering af solcelleanlæg	172.000
Energirenovering 2024 i alt	15.702.249

Se billeder fra nogle af projekterne, jf. bilag 1.

Anlægsregnskab for XA-1120 Energimæssige investeringer - 2024 er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	15.700.000	
Samlet forbrug	15.702.249	
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	2.249	0

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 244:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 243:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Billeder Energimæssige renoveringer 2024

Punkt 245: Anlægsregnskab - Farlige og forfaldne ejendomme - 2024

01.11.34-P00-94-21

Sagstema

Godkendelse af anlægsregnskab for indsatsen mod farlige og forfaldne ejendomme i 2024.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. januar 2024 (pkt. 12) en anlægsudgiftsbevilling på 6.519.595 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 3.419.017 kr. til indsatsen mod farlige og forfaldne ejendomme for 2024.

Anlægsregnskabet for XA-1122 Indsats mod farlige og forfaldne ejendomme 2024 er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	6.519.595	-3.419.017
Samlet forbrug	6.570.486	-3.469.909
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	50.891	-50.892
Afvigelse netto (merforbrug = plus)		-1

Bevillingen er givet til forskønnelse af kommunen gennem opkøb af dårlige ejendomme, nedrivning, genhusning samt etablering af byrum på nedrivningstomter.

Oversigt over de nedrevne ejendomme kan ses i bilag 1.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 245:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 244:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over nedrevne ejendomme

Punkt 246: Kystsikring mod Hawblink, Nr. Vorupør

05.01.08-P20-1-25

Sagstema

Orientering om resultat af rapport om kystbeskyttelse mod Hawblink, Nr. Vorupør, samt vurdering af erosionsrisiko og mulige løsningsforslag.

Redegørelse

Thisted Kommune har fået udarbejdet en teknisk analyse af kystudviklingen mod Hawblink i Nr. Vorupør, hvor erosion over de seneste år har reduceret afstanden mellem klitfod og vejen kraftigt. Rapporten er udarbejdet af Niras og ser både på den nuværende og fremtidige risiko for erosion samt muligheder for kystbeskyttelse af strækningen.

Kysten mod Hawblink har gennem de seneste årtier trukket sig tilbage med ca. 2,7 meter i gennemsnit pr. år. Klimaforandringer forventes at øge erosionen yderligere, så den samlede tilbagerykning af kysten kan blive op mod 3,2 meter pr. år.

Da den nuværende afstand mellem klitfod og Hawblink er ca. 25 meter, forventes vejen at være i risiko for erosion indenfor 5 år ved en storm, og indenfor 9 år forventes klitten at være eroderet helt tilbage til vejen.

Rapporten opstiller 4 forskellige forslag til kystsikring oplistet herunder.

1. Strandfodring

Tilførsel af sand direkte på stranden for at kompensere for kronisk og akut erosion, sandet indvindes kystnært og pumpes ind på stranden over en strækning på 400 m.

Anlægsudgiften er vurderet til ca. 13,1 mio. kr.

Vedligeholdelsesudgiften er vurderet til ca. 3,2 mio. kr. hvert 5. år.

Fordele ved strandfodring er, at det er en løsning, som falder visuelt ind i landskabet, og den er hurtig at etablere.

Ulemper ved strandfodring er, at den kræver gentagne fodringer for at opretholde effekt, og den er mindre robust overfor ekstreme stormhændelser.

2. Skråningsbeskyttelse (Stensætning)

Etablering af en stensætning ved klitfoden på ca. 250 m. af den mest udsatte strækning, kombineret med en strandfodring over 400 m.

Anlægsudgiften er vurderet til ca. 20,5 mio. kr.

Vedligeholdelsesudgiften er vurderet til ca. 3,2 mio. kr. hvert 5 år.

Fordele ved skråningsbeskyttelse er, at det er en meget robust løsning mod stormpåvirkning, reducerer risikoen for underminering af klitten og fastholder et naturligt strandudtryk.

Ulemper ved skråningsbeskyttelse er den relative store anlægs- og vedligeholdelsesudgift samt risiko for erosion på nabostrækninger.

3. Høfde øst for Hawblink

Opførelse af en høfde, der reducerer kronisk erosion og stabiliserer sandtransporten.

Anlægsudgiften er vurderet til ca. 18,1 mio. kr.

Vedligeholdelsesudgiften er vurderet til ca. 1,6 mio. hvert 5. år til sandfodring. (Vurderes at kunne udføres med sand oprenset fra havbadet)

Fordele ved en høfde er, at den vil reducere den kroniske erosion med Hawblink og en øget robusthed af stranden sammenlignet med strandfodring, og bevirker dermed til et reduceret vedligeholdelsesbehov.

Ulemper ved en høfde er en lidt længere anlægsperiode sammenlignet med strandfodring, og der vil forekomme læsideerosion nord/øst for den nyetablerede høfde.

4. Parallelle bølgebrydere

Etablering af 2-3 parallelle bølgebrydere ud for kysten, kombineret med sandfodring. Konstruktionen dæmper bølgerne, reducerer erosionen og stabiliserer stranden.

Anlægsudgiften er vurderet til ca. 25,4 mio. kr.

Vedligeholdelsesudgiften er vurderet til ca. 1,6 mio. kr. hvert 5. år. (Vurderes at kunne udføres med sand oprenset fra havbadet).

Fordele ved parallelle bølgebrydere kan være meget robust og langsigtet beskyttelse, dæmper bølger og kan opbygge en bredere strand og mindre behov for akut vedligehold efter storme.

Ulemper ved parallelle bølgebrydere kan være større anlægsomkostninger, markant ændring af kystlandskabet og dæmper bølger, hvilket påvirker surfermiljøet.

Rapporten kigger i punkt 5.3.1 på besparelse ved nyttiggørelse af oprenset sand fra havbadet.

Ved løsning 1 og 2 vurderes det, at sandfodringen som udgangspunkt kan udgøres af mængden fra oprensning af havbadet, men som nævnt er disse løsninger lettere påvirkelige af stormhændelser, og der kan derfor lettere blive behov for større sandfodringer.

Ved løsning 3 og 4 vurderes det, at vedligehold af sandfodringen kan udgøres af mængderne fra oprensning af havbadet, og vedligeholdelsesudgifterne kan derfor udgå.

Projektområdet ligger indenfor et klitfredet område og grænser på hele strækningen op til natura 2000 habitat. Alle løsninger kræver derfor miljøscreening og dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Strandfodring vurderes at have den mindste miljøpåvirkning, mens hårde anlæg som hofde og bølgebrydere har den største påvirkning.

Myndighedsbehandlingen forventes at tage minimum 1-1,5 år afhængigt af den valgte løsning.

Et alternativ er at udelade at gennemføre kystbeskyttelse. Dette vil medføre fortsat erosion, hvor klitten gradvist nedbrydes og forventes ifølge rapporten at kunne nå Hawblink indenfor 5-9 år. Drifts- og Anlægsafdelingen kan ikke anbefale denne løsning.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Lov om Kystbeskyttelse.

Naturbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

De estimerede anlægsudgifter varierer fra ca. 13 mio. kr. til 25 mio. kr. afhængigt af valgte løsning.

Der er ikke afsat midler til kystsikring mod Hawblink.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Rapporten tages til efterretning, og der arbejdes videre med løsningsforslag 3, en hofde øst for Hawblink.
2. Sikring af kysten mod Hawblink medtages i budgetforhandlingerne for 2027-2030.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 226:

Ad 1. Indstilles til godkendelse.

Ad 2. Det indstilles, at forprojekteringen igangsættes og finansieres med 1 mio. kr. af kassen. Den øvrige finansiering medtages i budgetforhandlingerne for 2027-2030.

Forvaltningen skal undersøge mulig effektivisering af sandfodring.

Sagen behandles i Økonomiudvalget den 10. december 2025 og Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 245:

Ad 1-2. Indstillingen fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad. 1-2. Indstillingen fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendt.

Bilag

Rapport - kystbeskyttelse mod Hawblink

Punkt 247: Implementering af samlet gebyr for visse miljøopgaver og affaldstilsyn

85.00.00-G01-14-25

Sagstema

Godkendelse af ændring i brugerbetalingen for miljøtilsyn, miljøgodkendelser, anmeldelser og affaldstilsyn på virksomheder og landbrug.

Redegørelse

Kommunerne opkræver hvert år brugerbetaling fra virksomheder for omkostninger til miljøtilsynsarbejdet samt behandling af miljøgodkendelser og anmeldelser efter miljøbeskyttelsesloven. Taksten for brugerbetalingen har indtil nu været centralt fastsat af Miljøstyrelsen, og i 2025 var taksten for brugerbetaling på 487,25 kr. pr. time, hvilket svarer til ca. 58 % af kommunens faktiske omkostninger.

Pr. 1. januar 2026 skal kommunerne selv fastsætte taksten for brugerbetaling for miljøtilsyn samt miljøgodkendelser og anmeldelser på virksomheder og landbrug. Det skyldes en ændring i brugerbetalingsbekendtgørelsen, som gør, at brugerbetalingen skal ske efter "forureneren-betaler-princippet" og således skal afspejle de faktiske udgifter for den enkelte kommune. Fra 1. januar 2026 skal Thisted Kommune opkræve en takst, der dækker 100 % af de faktiske omkostninger.

Fra 1. januar 2025 skulle kommunerne opkræve brugerbetaling for arbejdet med affaldstilsynene. Brugerbetalingen for affaldstilsynene sker også efter "forureneren-betaler-princippet", og dækker ligeledes 100 % af de faktiske omkostninger.

Da fastsættelsen af taksten for miljøtilsyn, miljøgodkendelser og anmeldelser samt affaldstilsyn nu er underlagt de samme beregningsmæssige forudsætninger, parametre og principper, beregnes der nu én samlet takst for disse ydelser.

Thisted Kommune har på dette grundlag beregnet en timepris på 710 kr. pr. time - se Bilag 1, Gebyrblad for brugerbetaling for miljøopgaver og affaldstilsyn.

Brugerbetalingen for miljøarbejdet og affaldstilsynsarbejdet omfatter de samme ydelser som tidligere:

- Behandling af ansøgning om miljøgodkendelse og andre opgaver efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.
- Behandling af anmeldelse efter bekendtgørelse om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller.
- Behandling af anmeldelse efter bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg.
- Miljøtilsyn efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 9.
- Affaldstilsyn efter affaldstilsynsbekendtgørelsen.

Forslag til takst for brugerbetalingen er fastsat, så den afspejler de faktiske omkostninger til sagsbehandlingen af ovenstående opgaver, herunder de direkte udgifter som tidsforbruget på den enkelte sag og kørsel i forbindelse med tilsyn samt de indirekte udgifter, såsom IT-udgifter, drift af ejendomme og biler mv. Gebyret justeres årligt efter de faktiske omkostninger, og skal overholde hvile-i-sig-selv-princippet over en periode på fire år.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.
Brugerbetalingsbekendtgørelsen.
Bekendtgørelse om affaldstilsyn.

Økonomiske konsekvenser

Under antagelse af, at det fakturerede tidsforbrug pr. sag i 2026 bliver det samme som for 2025, kommer Thisted Kommune i 2026 til at opkræve samlet ca. 600.000 kr. mere i brugerbetaling for vores arbejde med miljøgodkendelser, anmeldelser og miljø- og affaldstilsyn på virksomheder og landbrug, end i 2025.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Det bliver dyrere for virksomhederne og landbrugene at få udarbejdet en miljøgodkendelse eller anmeldelse samt at få miljøtilsyn, end det hidtil har været. Samtidig vil omkostningen ved at få affaldstilsyn være mindre end i 2025.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at gebyrbladet og den tilhørende takst på 710 kr. pr. time for brugerbetaling for miljøgodkendelser, anmeldelser, miljøtilsyn og affaldstilsyn på virksomheder og landbrug godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 220:

Indstilles til godkendelse.

Punktet medtages til næste dialogmøde med Fjordland.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 246:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Gebyrblad for brugerbetaling for miljøopgaver og affaldstilsyn

Punkt 248: Implementering af gebyr for selektiv nedrivning

85.00.00-G01-17-25

Sagstema

Godkendelse af brugerbetaling for sagsbehandling af den standardiserede nedrivningsplan i forbindelse med selektiv nedrivning.

Redegørelse

Fra 1. juli 2025 trådte der skærpede regler i kraft for håndteringen af bygningsaffald i forbindelse med nedrivning af bygninger på mindst 250 etagekvadratmeter. Nedrivninger af den størrelse er benævnt selektiv nedrivning.

Standardiseret nedrivningsplan

Ifølge bekendtgørelse om håndtering af affald og materialer fra bygge- og nedrivningsarbejde skal der i forbindelse med selektiv nedrivning indsendes en standardiseret nedrivningsplan til kommunen. I nedrivningsplanen er der blandt andet krav til en meget mere udførlig redegørelse for håndteringen af nedrivningen og byggeaffaldet end ved en traditionel anmeldelse af byggeaffald.

I den standardiserede nedrivningsplan skal der blandt andet redegøres detaljeret for affaldets potentiale som ressource (ressourcekortlægning), miljøsaneringsomfanget, byggepladsen for affaldssortering og kontrolplaner, som ikke er en del af en traditionel anmeldelse af byggeaffald. Sagsbehandlingen i forbindelse med denne type sager er derfor noget mere tidskrævende end for almindelige byggeaffaldsanmeldelser.

Gebyr

Ifølge § 37 i bekendtgørelse om håndtering af affald og materialer fra bygge- og nedrivningsarbejde, kan kommunerne vælge at opkræve gebyr for kommunens udgifter til behandling af den standardiserede nedrivningsplan. Brugerbetalingen skal ske efter ”forurenere-betaler-princippet” og skal således afspejle de faktiske udgifter for den enkelte kommune. Thisted Kommune kan derfor opkræve en takst, der dækker 100 % af de faktiske omkostninger til sagsbehandlingen af den standardiserede nedrivningsplan.

Thisted Kommune har på dette grundlag beregnet en timepris på 816 kr. pr. time - se Bilag 1, Gebyrblad for brugerbetaling selektiv nedrivning.

Brugerbetalingen omfatter følgende ydelser:

- Sagsbehandling af den standardiserede nedrivningsplan efter bekendtgørelse om håndtering af affald og materialer fra bygge- og nedrivningsarbejde.

Forslag til takst for brugerbetalingen er fastsat, så den afspejler de faktiske omkostninger til sagsbehandlingen af den standardiserede nedrivningsplan, herunder de direkte udgifter som tidsforbruget på den enkelte sag samt de indirekte udgifter såsom IT-udgifter, drift af ejendomme mv. Gebyret justeres årligt efter de faktiske omkostninger og skal overholde hvile-i-sig-selv-princippet over en periode på fire år.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse om håndtering af affald og materialer fra bygge- og nedrivningsarbejde.

Økonomiske konsekvenser

Gebyret for 2026 foreslås at blive på 816 kr. pr. time.

Det anslås, at Thisted Kommune vil behandle 30 sager om selektiv nedrivning i 2026, og at en sag i gennemsnit vil tage 10 timer at sagsbehandle. Dette er dog et estimat, da reglerne for nyligt er trådt i kraft, og der er dermed ikke gennemført en fuldstændig sagsbehandling af lignende sager endnu.

Det antages, at Thisted Kommune vil kunne opkræve ca. 245.000 kr. i brugerbetaling for sagsbehandlingen af standardiserede nedrivningsplaner i 2026.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

De skærpede krav til de store nedrivningsprojekter vil både få positive og negative konsekvenser.

Positive konsekvenser:

- Øget sporbarhed og bedre sortering af byggeaffaldet.
- En større del af affaldsfraktionerne vil blive genanvendt, da der er øget fokus på affaldet som ressource.
- Der er krav om, at der ansættes en autoriseret miljø- og ressourcekoordinator, som blandt andet skal koordinere nedrivningsarbejdet og affaldshåndteringen samt udarbejde og opdatere nedrivningsplanen. De store nedrivningsprojekter vil derfor være bedre styrede og mere veldokumenterede, end før reglerne trådte i kraft.

Negative konsekvenser:

- Et stort nedrivningsprojekt vil blive meget dyrere for bygherre at gennemføre blandt andet på grund af ansættelse af miljø- og ressourcekoordinatoren, de skærpede krav til nedrivningsprocessen og affaldshåndteringen, og den tid miljø- og ressourcekoordinatoren skal bruge på de øgede dokumentationskrav.
- De øgede omkostninger for bygherre vil øge risikoen for ulovlige nedrivninger eller forfald af efterladte bygninger:
 - Bygherre kan vælge at rive ned uden at indsende de påkrævede ansøgninger og anmeldelser til kommunen, hvilket er ulovligt. Herved går også sporbarheden af affaldet tabt.
 - Bygherre kan også vælge at lade bygningerne stå og forfalde, så det i sidste ende kan blive kommunen, der ender med at betale for at fjerne dem.
 - Ovenstående vil især være en risiko ved selektiv nedrivning af gamle landbrugsbygninger samt hos private borgere og mindre virksomheder, som ikke har en stor solid økonomi.
- Indførelse af brugerbetaling på sagsbehandlingen af den standardiserede nedrivningsplan kan lægge et yderligere økonomisk pres på bygherre, hvilket igen kan forøge risikoen for, at bygherre enten river ned i hemmelighed, eller at bygningerne får lov til at stå og forfalde.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at gebyrbladet og den tilhørende takst på 816 kr. pr. time for brugerbetaling for sagsbehandling af den standardiserede nedrivningsplan godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 219:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 247:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Gebyrblad for brugerbetaling selektiv nedrivning

Punkt 249: Fællesaftale - Lodbjerg-Nymindgab - 2026-2029

04.18.16-P27-1-18

Sagstema

Godkendelse af aftale om kommunal medfinansiering af Kystbeskyttelse i Fællesaftalen fra Lodbjerg til Nymindgab.

Redegørelse

Siden 1983 har Ringkøbing-Skjern, Holstebro, Lemvig og Thisted kommuner samarbejdet med Kystdirektoratet om kystbeskyttelse af strækningen fra Nymindgab til Lodbjerg. Den nuværende aftale udløber med udgangen af i år.

Administrationen fra de fire kommuner har forhandlet med Staten om den nye aftale, som nu fremlægges til godkendelse.

Udgangspunktet for aftalerne har været at opretholde den nuværende kystlinje således, at strækningen kan modstå en såkaldt 100-års hændelse. På grund af de begrænsede midler har det været nødvendigt at acceptere tilbagetrækning af kystlinjen i et vist omfang på udvalgte strækninger. Som udgangspunkt er det de lodsejere, der har gavn af kystsikring, som betaler for dette. Derfor har Fællesaftalen stor bevågenhed og er i konkurrence med alle de områder i landet, hvor man ønsker statslige tilskud til kystsikring, se bilag 1.

De fire kommuner har også genforhandlet den interne udgiftsfordeling kommunerne imellem. Resultatet af disse forhandlinger ses i afsnittet Økonomi i denne dagsorden.

Miljø- og Ligestillingsministeriet har efter drøftelserne med Ringkøbing-Skjern, Holstebro, Lemvig og Thisted kommuner fremsendt nedenstående aftale om kommunernes medfinansiering af fællesaftalen Lodbjerg-Nymindgab for perioden 2026-2029.

Kommunalbestyrelsen anmodes om at godkende aftalen og fordelingen mellem kommunerne.

Af nedenstående tabel fremgår det, at over en fireårig periode er den statslige andel til sandfodring, på strækningen Lodbjerg-Nymindgab, ca. 1,2 mia. kr., og at kommunernes andel er knap 130 mio. kr. Det svarer til, at den kommunale medfinansieringsgrad vil være 10 % for den 4-årige aftaleperiode.

Tabel 1 Fællesaftale Lodbjerg-Nymindgab (Ringkøbing-Skjern, Holstebro, Lemvig og Thisted kommuner)					
Mio. kr. (2026-29)	2026	2027	2028	2029	I alt
FFL 26	214,9	214,9	214,9	214,9	859,6
Accelerationspakke	76,6	76,6	76,6	76,6	306,4
Statslig ramme	291,5	291,5	291,5	291,5	1.166,0
Kommunalt bidrag	32,4	32,4	32,4	32,4	129,6
I alt	323,9	323,9	323,9	323,9	1.295,6

På det foreliggende beregningsgrundlag er det Miljø- og Ligestillingsministeriets vurdering, at målsætningen, om en standsning af kystens tilbagerykning, vil kunne opfyldes, og at sikkerheden mod en 100-års hændelse vil kunne opretholdes med den skitserede aftale.

Politikker, Strategier og Planer

Strategi for "Grøn fremtid Thy 2023-2026".

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget er, at kommunernes bidrag fastholdes på 10 % af det samlede beløb på 1.295,6 mio. kr. svarende til 129,56 mio. kr. for perioden 2026-2029

Det fremgår af finanslov 2026, at staten forøger budgettet for fællesaftalen Lodbjerg-Nyminddegab med 83,3 mio. kr. årligt (2025-tal). Det årlige statslige bidrag til aftalen øges med 75,0 mio. kr. årligt mod, at kommunerne bidrager med yderligere 8,33 mio. kr. til sammen. Derved fastholdes det, at kommunerne samlet set betaler 10 % af arbejdet, som det også var tilfældet i sidste aftaleperiode. I den seneste aftaleperiode 2020-2025 har kommunernes interne fordeling været:

Ringkøbing-Skjern Kommune	40,2 %
Holstebro Kommune	14,6 %
Lemvig Kommune	34,6 %
Thisted Kommune	10,6 %
	100,0 %

Det foreslås, at denne fordeling imellem kommunerne fastholdes i den kommende aftaleperiode.

Beløbene indekseres med udgangspunkt i 2025.

I Thisted Kommunes budget 2026-2029 er der årligt afsat 2.206.706 kr. til Fællesaftalen, med den nye aftale for 2026-2029 bliver Thisted Kommunes bidrag 10,6 % af ca. 32,4 mio. kr., svarende til 3.445.000 kr., der indeksreguleres årligt efter Finansministeriets anlægsindeks, se bilag 2.

For 2026 er der en manglende finansiering svarende til 1.238.294 kr.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger. CØH oplyser supplerende, at Teknik, Erhverv og Beskæftigelse har fremsendt sag "Driftsblokke 2026 - finansiering" til Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der skal træffes beslutning om den manglende finansiering.

Andre konsekvenser

På det foreliggende beregningsgrundlag er det Miljø- og Fødevareministeriets vurdering, at målsætningen om en standsning af kystens tilbagerykning vil kunne opfyldes, og at sikkerheden mod en 100-års hændelse vil kunne opretholdes med den skitserede aftale.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Aftale mellem Staten v/Kystdirektoratet om kystbeskyttelsen fra Lodbjerg til Nyminddegab samt at den interne udgiftsfordeling, de fire kommuner imellem, godkendes.
2. Borgmesteren bemyndiges til at underskrive aftalen.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 10:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 227:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 248:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Lodbjerg-Nymindegab Fællesaftale 2026-29

Bilag 2 - Thisted Kommune aftalebrev fællesaftale Lodbjerg-Nymindegab

Punkt 250: Principvedtagelse af omlægningsplanen for Limfjorden

01.00.00-P20-6-25

Sagstema

Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelse tilslutte om Thisted Kommune og Lokal Trepert Limfjorden skal arbejde videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt.

Redegørelse

Thisted Kommune er medlem af Lokal Trepert Limfjord, hvor omlægningsplanen for Limfjorden planlægges, koordineres og gennemføres i overensstemmelse med de i trepartsaftalen fastsatte mål.

Lokal Grøn Trepert Limfjorden har med omlægningsplanen identificeret arealer, som har potentiale for at nå disse mål via udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser. Hvordan omlægningsplan for Lokal Trepert Limfjorden bidrager til og understøtter de nationale mål fremgår af bilag 1, som viser et udtræk fra IT-plattformen MARS. I alt er der indtegnet ca. 13.000 ha i oplandet til Limfjorden.

Principvedtagelsen af omlægningsplanen er ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra Thisted Kommune om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som den lokale trepart har udarbejdet.

De potentielle projektområder er indtegnet i overensstemmelse med principperne vedtaget i Lokal Grøn Trepert Limfjorden:

- Arealer der har stor kvælstofeffekt (lav retention)
- Arealer der har stor kulstofbindingseffekt
- Arealer der leverer flest mulige synergier i forhold til biodiversitet, grundvandsbeskyttelse og øvrige kommunale planhensyn, herunder fødevareproduktion og VE anlæg
- At de udtagne områder bliver store og sammenhængende for at sikre bedre biodiversitet
- At der ved udpegning af vådområder og lavbundsprojekter bør udpeges hele ådale i sammenhæng og inkludere så store randarealer, at man kan sikre stor kvælstofeffekt uden at komme i konflikt med beskyttet natur

Omlægningsprojekter, som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, er udført i tæt samarbejde med lodsejere, og ses på kort i bilag 1. Der er dog også indtegnet projekter med kun begrænset eller uden forudgående dialog med lodsejere og myndighedsbehandling. Disse projekter indgår i arealopgørelsen på bilag 1, og en samlet oversigt ses på bilag 2. Alle indtegnede projekter, både ansøgte og potentielle, vil efter endelig vedtagelse blive offentliggjort på Thisted Kommunes KortInfo.

Alle projekter er baseret på frivillighed, og der er derfor tale om et dynamisk kort, der kan udvikle sig i takt med, at nogle projekter viser sig ikke-realiserbare, eller der opstår nye projektmuligheder, som ikke oprindeligt var indtegnet.

Arbejdet med omlægningsplanen har været stærkt lokal forankret i styregruppen Thy til Grøn Trepert, hvor Fjordland, Danmarks Naturfredningsforening Thy (DN-Thy) og Thisted Kommune har været repræsenteret. Her har der været tæt løbende orientering og dialog om omlægningsplanens udførelse. På styregruppemødet den 7. oktober 2025 blev det endeligt besluttet at indstille omlægningsplanen i sin nuværende udformning til Lokal Grøn Trepert Limfjorden og den efterfølgende politiske godkendelse, dog med mindretalsudtalelse fra DN-Thy, som fastholder, at restindsatsen op til de 100% i Thisted Bredning skulle indtegnes i omlægningsplanen.

Thisted Kommune er opland til fire delvandoplande i Limfjorden. Den samlede indsats fremgår i tabellen herunder:

	% målopfyldelse
Nissum Bredning	100
Kås Bredning og Venø Bugt	100
Thisted Bredning	74
Løgstør Bredning	100

Omlægningsplanen viser, at det fordelte kvælstofbehov for de enkelte delvandoplande kan indfries ved realisering af de indtegnede projekter, dog undtaget i oplandet til Thisted Bredning, hvor kun 74 % af målopfyldelsen sker ved realisering af arealomlægning. Der er her et meget stort indsatsbehov, og det er vurderet, at det ikke er realistisk at nå i mål ved arealomlægning alene.

Der er nedsat et Kystvandråd for Thisted Bredning, som pt arbejder konkret med udfordringerne for Thisted Bredning, bl.a. med henblik på at undersøge de lokale forhold og deres indflydelse på de beregninger, der ligger til grund for beregning af indsatsbehov og effekt af de forskellige virkemidler.

Der er desuden etableret et stærkt lokalt samarbejde om projektudvikling og -realisering i en lokal teknikergruppe for projektmedarbejdere fra Naturstyrelsen Thy (NST-Thy), Fjordland og Thisted Kommune.

Lokal Trepert Limfjords anbefalinger til kommunerne fremgår af bilag 3. Der er udarbejdet et fælles følgebrev fra alle deltagere af den lokale trepart. Det fælles følgebrev fremgår af bilag 4. Derudover har både Thisted Kommune, Morsø Kommune og Danmarks Naturfredningsforening udarbejdet følgebrev til omlægningsplanen, jf. bilag 5, 6 og 7.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har d. 29. oktober 2025 verificeret omlægningsplanen uden bemærkninger.

Lodsejerinvolvering og lokal forankring

Kommunen har i forsommeren 2025 afholdt tre lodsejermøder, hvor det var muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning med i alt ca. 400 fremmødte og positiv interesse om emnet. Desuden har der været informeret via hjemmeside og nyhedsbreve, og arbejdsgruppen har løbende modtaget flere henvendelser fra lodsejere med interesseltilkendegivelse og projektforslag. Der er desuden løbende kommet projektforslag fra flere interesseorganisationer som Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Sportsfiskerforbund, Dansk Ornitologisk Forening og Danmarks Naturfredningsforening Thy. Der har været afholdt workshop for Det Grønne Råd, og der har været afholdt temadag for lodsejere om minivådområder og temadag om jagt og naturpleje. Indkomne projektforslag er blevet gennemgået og er indarbejdet i omlægningsplanen i det omfang, det har være vurderet muligt.

Politikker, Strategier og Planer

Grøn fremtid Thy, som er en ambitiøs strategi med en målsætning om at gøre Thisted Kommune klimaneutral i 2035.

Retsgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser. Følgende aftaler fastlægger rammerne for arbejdet:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Der forventes at være behov for tværgående indsatser i relation til øvrig kommunal planlægning i forbindelse med implementeringen.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at det principvedtages, at der arbejdes videre med de projekter i omlægningsplanen for Limfjorden, der i IT-plattformen MARS er registreret indenfor egen kommunegrænse.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 224:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ulla Vestergaard stiller ændringsforslaget: At Thisted Kommune følger indstillingen fra naturfredningsnævnet.

"Danmarks Naturfredningsforening kan ikke anbefale den del af omlægningsplanen, der vedrører Thisted Bredning, da Morsø Kommune og Thisted Kommune ikke har udpeget så meget landbrugsjord, som det kræver for at nå det nødvendige reduktionsmål for Thisted Bredning ved arealomlægning."

For stemmer 10:

A (Claus Nybo, Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander og Ulla Vestergaard) Jens Otto Madsen (Ø) og Morten Bo Bertelsen (F)

Imod stemmer 17:

V (7), C(4), A (Henning Holm), O(1), I(1), T(1), Å(1) og Peter Sørensen

Forslaget falder.

Sagens oprindelige indstilling:

For stemmer 16:

A (Claus Nybo, Henning Holm), C (4), I (1), V (7), Å (1), Peter Sørensen

Imod stemmer 11:

A (Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), F (1), O (1), T (1), Ø (1)

Mindretalsudtalelse fra: A (Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard)

"De Socialdemokrater, der stemte imod omlægningsplanen, stemmer imod, idet de ønsker:

At Thisted Kommune følger indstillingen fra naturfredningsnævnet. "Danmarks Naturfredningsforening kan ikke anbefale den del af omlægningsplanen, der vedrører Thisted Bredning, da Morsø Kommune og Thisted Kommune ikke har udpeget så meget landbrugsjord, som det kræver for at nå det nødvendige reduktionsmål for Thisted Bredning ved arealomlægning."

Godkendt.

Bilag

Bilag 3 - Anbefalinger fra Lokal Trepert Limfjorden

Bilag 4 - Følgebrev til omlægningsplan for Limfjorden

Bilag 5 - Følgerev fra Thisted Kommune til omlægningsplanen

Bilag 6 - Følgerev fra Morsø Kommune til omlægningsplanen

Bilag 7 - Følgerev fra DN til omlægningsplanen

Punkt 251: Principvedtagelse af omlægningsplanen for Nordlige Kattegat og Skagerrak

01.00.00-P20-6-25

Sagstema

Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelse tilslutte sig, at Thisted kommune og Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt.

Redegørelse

Thisted Kommune er medlem af lokal trepart Nordlige Kattegat og Skagerrak, hvor omlægningsplanen planlægges, koordineres og gennemføres i overensstemmelse med de i trepartsaftalen fastsatte mål.

Lokal Grøn Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak har med omlægningsplanen identificeret arealer, som har potentiale for at nå disse mål via udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser. Disse arealer er indtegnet som projekter i IT-plattformen MARS. Der er ikke fastsat et mål for kvælstofindsatsen for dette vandopland, og omlægningsplanen skal således udelukkende løfte de nationale mål for skovrejsning og udtagning af lavbundsjord samt naturindsatsen.

Hvordan omlægningsplanen for Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak bidrager til og understøtter de nationale mål fremgår af bilag 1. I alt er der i Thisted Kommune indtegnet ca. 215 ha i oplandet til Skagerrak. En meget stor del af dette opland er beskyttet natur, skov og bebyggelse, og forekomsten af tørvejord er meget lav, og Thisted Kommunes potentielle bidrag til denne omlægningsplan er begrænset. De potentielle lavbundsprojekter er indtegnet i omlægningsplanen.

Principvedtagelsen er ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra Thisted Kommune om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen som indtegnet i IT-plattformen MARS ud fra de principper, som den lokale trepart har udarbejdet.

Omlægningsprojekter, som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, er udført i tæt samarbejde med lodsejere, og ses på kort i bilag 1. Der er dog også indtegnet projekter med kun begrænset eller uden forudgående dialog med lodsejere og myndighedsbehandling. Disse projekter indgår i arealopgørelsen på bilag 1, og en samlet kortoversigt ses på bilag 2. Alle indtegnede projekter, både ansøgte og potentielle, vil efter endelig vedtagelse blive offentliggjort på Thisted Kommunes KortInfo.

Alle projekter er baseret på frivillighed, og der er derfor tale om et dynamisk kort, der kan udvikle sig i takt med, at nogle projekter viser sig ikke-realiserbare, eller der opstår nye projektmuligheder, som ikke oprindeligt var indtegnet.

Arbejdet med omlægningsplanen har været stærkt lokal forankret i styregruppen Thy til Grøn Trepert, hvor Fjordland, Dansk Naturfredningsforening Thy (DN-Thy) og Thisted Kommune har været repræsenteret. Her har der været tæt løbende orientering og dialog omkring omlægningsplanens udførelse. På styregruppemødet den 7. oktober 2025 blev det endeligt besluttet, at indstille omlægningsplanen i sin nuværende udformning til den efterfølgende politiske godkendelse.

Der er udarbejdet et fælles følgebrev fra alle deltagere af den lokale trepart. Det fælles følgebrev fremgår af bilag 3. Derudover har Danmarks Naturfredningsforening og Agilix udarbejdet følgebrev til omlægningsplanen, jf. bilag 4 og 5.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har d. 11. november 2025 verificeret omlægningsplanen uden bemærkninger.

Lodsejerinvolvering og lokal forankring

Thisted Kommune har i forsommeren 2025 afholdt tre lodsejermøder, hvor det var muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning med i alt ca. 400 fremmødte og positiv interesse om emnet. Desuden har der været informeret via hjemmeside og nyhedsbreve, og arbejdsgruppen har løbende modtaget flere henvendelser fra lodsejere med interesseløst tilkendegivelse og projektforslag. Der er desuden løbende kommet projektforslag fra flere interesseorganisationer som Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Sportsfiskerforbund, Dansk Ornitologisk Forening og Danmarks Naturfredningsforening Thy. Der har været afholdt workshop for Det Grønne Råd, og der har været afholdt temadag for lodsejere om minivådområder og temadag om jagt og naturpleje. Indkomne projektforslag er blevet gennemgået og er indarbejdet i omlægningsplanen i det omfang det har været vurderet muligt.

Politikker, Strategier og Planer

Grøn Fremtid Thy.

Retsgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser. Følgende aftaler fastlægger rammerne for arbejdet:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at det principvedtages, at der arbejdes videre med de projekter i omlægningsplanen for Nordlige Kattegat og Skagerrak, der i IT-plattformen MARS er registreret indenfor egen kommunegrænse.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 225:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

For stemmer 26:

A (9), C (4), F (1), I (1), T (1), V (7), Ø (1), Å (1), Peter Sørensen

Imod stemmer Ib Poulsen (O)

Godkendt.

Bilag

Bilag 3 - Fælles følgebrev til omlægningsplan for Lokal Trepert Nordlige Kattegat Skagerrak

Bilag 4 - Følgebrev Danmarks Naturfredningsforening oktober 2025

Bilag 5 - Følgebrev Landbrugets ønsker til samarbejdet i 2026

Punkt 252: Kloge m² - Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger

82.00.00-A00-2-23

Sagstema

Håndtering af driftsbudgetter i forbindelse med ændringer i Thisted Kommunes samlede bygningsmasse.

Redegørelse

I arbejdet med kloge m² er det blevet tydeligt, at der tidligere har været forskellige tilgange til ændringer af driftsbudgetter i forbindelse med ændringer i bygningsmassen, både internt i de enkelte fagområder og på tværs af fagområderne i Thisted Kommune.

Når der i dag sker ændringer i antallet af m² eller væsentlige ændringer i aktiviteter, er der for nuværende ikke afsat budget til drift og vedligehold i den enkelte fagforvaltning og heller ikke i Fælles Ejendomsservice (FE), som i dag varetager driften i forhold til rengøring, energiomkostninger samt indvendige og udvendige vedligehold. Tidligere har det enkelte fagområde selv afholdt de øgede omkostninger. Ligesom fagområderne tidligere selv har afholdt de øgede omkostninger ved udvidelse af bygningsmassen, har fagområderne også selv beholdt budgettet ved reduktioner i driften.

I forbindelse med beslutningen af P60 og arbejdet med Kloge m² blev driftsbudgettet reduceret med 3 mio. kr. årligt. Reduktionen skulle findes gennem reduktion af den samlede bygningsmasse i Thisted Kommune.

I arbejdet med FE blev der på daværende tidspunkt ikke taget stilling til, hvordan driftsbudgetterne håndteres i forbindelse med til- og afgang i bygningsmassen. Det har vist sig hensigtsmæssigt, at der udarbejdes en model for styringen af driftsbudgetterne i forbindelse med ændringer i bygningsmassen.

Overordnet kan der arbejdes med bygningsændringer og væsentlige aktivitetsændringer efter følgende tre modeller:

1. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer anviser fagområdet finansieringen til øget drift, eller modsat tilføres budgettet ved reduktion. Det medfører, at det enkelte fagområde opsamler positive og negative beløb over tid. Hermed afregnes der internt med FE ved ændringer, og Kommunalbestyrelsen skal løbende godkende budgetændringer, da budgetterne flyttes mellem to forskellige fagområder.
2. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer anviser FE finansieringen til øget drift og beholder budgettet ved reduktion. Det medfører, at FE opsamler positive og negative beløb over tid. Hermed afregnes der ikke med det enkelte fagområde ved ændringer. Der gøres opmærksom på, at FE's budget kan blive påvirket fx i et budgetforlig, hvor det besluttes at lukke et tilbud, og besparelsen tilføres kassen.
3. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer søges der tillægsbevillinger af kassen til øget drift, og ved reduktion af driften tilbageføres budgettet til kassen. Ændringerne søges via det enkelte fagudvalg. Hermed vil bevillingerne altid være tilpasset den reelle bygningsmasse. Kommunalbestyrelsen skal godkende budgetændringer. For at gøre proceduren enkel anbefales det, at ændringer reguleres én gang årligt.

Præmissen for alle tre modeller fordrer en øget bevidsthed om, at den samlede besparelse geninvesteres i den eksisterende bygningsmasse. Ved store bygningsændringer eller ved større nybyggeri skal der endnu søges særskilte bevillinger hertil.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Ved valg af model 3 indebærer det, at hverken det pågældende fagområde eller Fælles Ejendomsservice vil opleve at få en over- eller underfinansiering ved en tilpasning af bygningsmassen.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger. CØH oplyser supplerende, at hvis udvidelser er større end reduktioner i bygningsmassen, vil det betyde et kassetræk og desuden belaste servicerammen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 3. april 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 7. april 2025

Børne- og Familieudvalget den 8. april 2025

Social- og Seniorudvalget den 8. april 2025

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget 9. april 2025

Økonomiudvalget 23. april 2025

Kommunalbestyrelsen 29. april 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at model 3 godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 3. april 2025, punkt 9:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 7. april 2025, punkt 80:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 8. april 2025, punkt 53:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 8. april 2025, punkt 53:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Jane Kær Rishøj

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 9. april 2025, punkt 45:

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget indstiller model 1 og ønsker en temadrøftelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 23. april 2025, punkt 71:

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget indstilles til godkendelse af flertallet.

Ulla Vestergaard og Jens Otto Madsen stemmer imod, idet de ønsker et temamøde forud for beslutningen.

Ib Poulsen undlader at stemme.

Fraværende:

Susanne Olander (A)

Beslutning fra Thisted Kommunalbestyrelse, den 29. april 2025, punkt 81:

Ulla Vestergaard fremsætter følgende ændringsforslag:

"Forud for endelig stillingtagen/beslutning til de foreslåede modeller 1-3, afholdes der temamøde."

For stemmer 16:

A (9), D (1), F (1), I (1), O (1), Ø (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 11:

C (4), V (6), Å (1)

Ændringsforslaget er godkendt.

Beslutning fra Thisted Kommunalbestyrelse, den 24. juni 2025, punkt 120:

Socialdemokratiet fremsætter følgende ændringsforslag:

"Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger udsættes til december 2025 mødet, som en del af evalueringen af Fælles Ejendomsservice".

For stemmer 19:

A (8), C (4), D (1), F (1), I (1), O (1), Ø (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 6:

V(6)

Joachim P. Kjeldsen (Å) undlader at stemme.

Sagen udsættes til december 2025.

Fravær:

Henning Holm (A)

Beslutning

For model 3 stemmer 19:

A (8), C (4), D (1), F (1), I (1), O (1), Ø (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 6:

V(6),

Joachim P. Kjeldsen (Å) undlader at stemme

Godkendt.

Fraværende: Henning Holm (A)

Punkt 253: Driftsblokke 2026 - finansiering

00.30.10-P19-1-25

Sagstema

For driftsblokke 2026, der ikke er medtaget i det vedtagne budget, skal udvalget træffe beslutning om finansieringen af disse.

Redegørelse

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2026-2029 er der et antal tillægskblokke, der ikke blev taget med i budgetteringen. Følgende er ikke taget med: Kystbeskyttelsesaftalen/Fællesaftalen, Færgerier og Vejafvandingsbidrag.

For disse tre områder er det ikke muligt at foretage en besparelse isoleret set, da de alle er bundet op på aftaler med eksterne parter og gældende lovgivning.

I forligsteksten for 2026 står der "Hvis der opstår økonomisk ubalance i driften i 2026, vil forligskredsen finde kompenserende budgetreduktioner på andre områder, så driften ikke overskrides i regnskabet for 2026."

Det skal forstås på den måde, at finansieringen som udgangspunkt skal findes ved omdisponering indenfor udvalgets eget budgetområde.

Kystbeskyttelsesaftalen/Fællesaftalen, bilag 1

Kystbeskyttelsesaftalen/Fællesaftalen, som er indgået mellem Kystdirektoratet, Lemvig, Holstebro, Ringkøbing-Skjern og Thisted Kommuner fremskrives årligt med en højere procentsats end KL's fremskrivningsprocent. Akkumuleret drejer det sig om 1,1 mio. kr. for årene 2023, 2024 og 2025, som ikke kan dækkes af de afsatte budgetter. For budget 2026 estimeres, at der mangler ca. 0,5 mio. kr. i budgettet for at kunne dække tilskuddet til Kystbeskyttelsesaftalen.

For årene 2026 - 2030 forventer staten at sandfodre for årligt 325 mio. kr. på strækningen fra Nymindegab til Lodbjerg. De fire kommuner skal tilsammen afholde 10 % af omkostningerne, dvs. 32,5 mio. kr. årligt, heraf er Thisted Kommunes andel 10,6 %, svarende til 3,445 mio. kr. For budget 2026 er der afsat 2,2 mio. kr.

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Budget	2.206.706	2.206.706	2.206.706	2.206.706
Akkumuleret merforbrug '23, '24 og '25	1.100.000			
Ny aftale, 2026-2030	3.445.000	3.445.000	3.445.000	3.445.000
Manglende finansiering	2.338.294	1.238.294	1.238.294	1.238.294

Færgerier, bilag 2

Thisted Kommune deltager i to færgeselskaber, Mors-Thy Færgeselskab og Thyborøn-Agger Færgeselskab. På trods af flere markedsføringsmæssige tiltag fra de to bestyrelser, er der behov for en budgetmæssig tilpasning af tilskuddene til færgerierne.

Tidligere har anlægsbevilling "Anlægstilskud - Thyborøn-Agger Færgeriet" dækket udgifterne til oprensning af sejlrenderne ved både Thyborøn og Agger, frem til og med regnskabsåret 2024. Denne bevilling er nu opbrugt, og der er derfor ikke afsat midler til oprensning fra og med 2025. Thisted Kommunes andel af disse udgifter udgør 0,5 mio. kr. årligt.

I det nuværende budget for 2026 er der afsat 3,4 mio. kr. til driftstilskud til Thyborøn-Agger Færgeselskab, men med en forventet fremskrivning vil det reelle behov være 3,5 mio. kr., hvilket medfører en årlig underfinansiering på cirka 0,1 mio. kr. Derudover er der et akkumuleret underskud, som skal håndteres. For 2025 udgør det forventede driftstilskud 3,4

mio. kr., og dertil kommer Thisted Kommunes andel af underskuddet fra 2024 på 0,3 mio. kr., i alt 3,7 mio. kr. Det korrigerede budget er på 2,9 mio. kr. Det forventede underskud udgør således 0,8 mio. kr., som skal indarbejdes i budgettet for 2026.

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Budget, Thyborøn-Agger	3.400.000	3.400.000	3.400.000	3.400.000
Akkumuleret merforbrug	800.000			
Forøget driftstilskud	100.000	100.000	100.000	100.000
Oprensning, '25 og '26 - 500.000/år.	1.000.000	500.000	500.000	500.000
Manglende finansiering	1.900.000	600.000	600.000	600.000

Vejafvandingsbidrag, bilag 3

I henhold til bek. af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., § 2a, stk. 11, betaler Thisted Kommune hvert år til Thy Spildevand A/S et vejafvandingsbidrag på 8 % af deres anlægsudgifter til kloakker og spildevandsanlæg. Der betales et aconto bidrag, som reguleres året efter, når regnskabet er afsluttet.

Thy Spildevand A/S forventer, at de årlige anlægsudgifter fra og med 2026 vil være omkring 10 mio. kr. højere end det nuværende niveau. Thisted Kommunes vejafvandingsbidrag vil dermed stige med 0,8 mio. kr. årligt.

For 2025 forventes et merforbrug på 630.000 kr.

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Budget	2.461.527	2.461.527	2.461.527	2.461.527
2025 merforbrug	630.000			
Forøget bidrag	800.000	800.000	800.000	800.000
Manglende finansiering	1.430.000	800.000	800.000	800.000

Hvor Thisted Kommune er bundet af aftaler med eksterne aktører, er der en samlet underfinansiering for 2026 - 2029 på:

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Kystbeskyttelsesaftalen/Fællesaftalen	2.338.294	1.238.294	1.238.294	1.238.294
Færgerier, Agger-Thyborøn	1.900.000	600.000	600.000	600.000
Vejafvandingsbidrag	1.430.000	800.000	800.000	800.000
I alt	5.668.294	2.638.294	2.638.294	2.638.294

Drifts- og Anlægsafdelingen kan anvise nedenstående finansiering:

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Gadelys	700.000			
Drift parker	200.000			
Belægninger/asfalt	1.500.000			
Skole- specialkørsel	500.000	50.000	50.000	50.000
Thisted Lufthavn	200.000			
Fælles Ejendomsservice - personaleomkostninger/vedligeholdelse	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000
Park og Vej - personaleomkostninger/vedligeholdelse	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000
I alt	5.700.000	2.650.000	2.650.000	2.650.000

Reduktionen i ovenstående driftsområder i Drifts- og Anlægsafdelingen vil kunne opleves som en nedgang i den borgeroplevede service.

Retsgrundlag

Styrelsesvedtægten.
Kasse- og regnskabsregulativet.

Økonomiske konsekvenser

På områder, hvor Thisted Kommune er bundet af aftaler med eksterne aktører, er der en samlet underfinansiering for 2026 på knap 5,7 mio. kr. og fra og med 2027 på godt 2,6 mio. kr.

Drifts- og Anlægsafdelingen har anvist finansiering inden for Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets aktivitetsområde "Ejendomme, Trafik og Infrastruktur".

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Reduktionen i driftsmidlerne vil kunne opleves som en nedgang i den borgeroplevede service.

Høring og sagsgang

Direktionen den 6. november 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. november 2025
Økonomiudvalget den 20. november 2025
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at den foreslåede reduktion i driftsmidler godkendes til dækning af merudgifter til Kystbeskyttelsesaftalen/Fællesaftalen, Færgerier og Vejafvandingsbidrag, som beskrevet.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 6. november 2025, punkt 5:

Det indstilles, at sagen udsættes.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. november 2025, punkt 205:

Sagen udsættes.

Sagen genoptages

I forbindelse med Budgetopfølgning pr. 30.09.2025 har Thisted Kommunalbestyrelse den 26. november 2025 besluttet:

"At der sker en bevillingsmæssig omplacering af midler fra Arbejdsmarkedsområdet med henblik på at nedbringe tidligere års overførte merforbrug på nedennævnte områder. Formålet med omplaceringen er at skabe et mere retvisende udgangspunkt for den fremadrettede økonomistyring."

For Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Ejendomme, trafik og infrastruktur betyder det, at der sker en omplacering på 2,5 mio. kr.

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Kystbeskyttelsesaftalen/Fællesaftalen	2.338.294	1.238.294	1.238.294	1.238.294
Færgerier, Agger-Thyborøn	1.900.000	600.000	600.000	600.000
Vejafvandingsbidrag	1.430.000	800.000	800.000	800.000
Omplacering - ifm. budgetopfølgning 30.09.2025	-2.500.000			
I alt	3.168.294	2.638.294	2.638.294	2.638.294

Det betyder at Drifts- og Anlægsafdelingen efter omplacering kan anvise nedenstående finansiering af den resterende underfinansiering:

Alle tal i kr.	2026	2027	2028	2029
Gadelys				
Drift parker				
Belægninger/asfalt	300.000			
Skole- specialkørsel	300.000			
Thisted Lufthavn				
Fælles Ejendomsservice - personaleomkostninger/vedligeholdelse	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000
Park og Vej - personaleomkostninger/vedligeholdelse	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000
I alt	3.200.000	2.600.000	2.600.000	2.600.000

Reduktionen i ovenstående driftsområder i Drifts- og Anlægsafdelingen vil kunne opleves som en nedgang i den borgeroplevede service.

Økonomiske konsekvenser

På områder, hvor Thisted Kommune er bundet af aftaler med eksterne aktører, er der en samlet underfinansiering for 2026 på knap 3,2 mio. kr., efter tilførsel af 2,5 mio. kr., som følge af beslutningen i Thisted Kommunalbestyrelse den 26. november 2025. Fra og med 2027 er der en samlet underfinansiering på godt 2,6 mio. kr. årligt.

Drifts- og Anlægsafdelingen har anvist finansiering inden for Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets aktivitetsområde "Ejendomme, Trafik og Infrastruktur".

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Høring og sagsgang:

Direktionen den 27. november 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
Økonomiudvalget den 10. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 12:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 242:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 226:

Indstilles til godkendelse af flertallet.

Ulla Vestergaard stemmer imod, idet hun ikke ønsker besparelsen fundet på FE, jf. evalueringsrapporten.

Jens Otto Madsen undlader at stemme.

Fraværende: Ib Poulsen (O)

Beslutning

For stemmer 19:

A (Claus Nybo, Henning Holm, Susanne Olander), C (4), I (1), O (1), T (1), V (7), Å (1), Peter Sørensen

Imod stemmer 8:

A (Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgård, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Ulla Vestergaard), F (1), Ø (1)

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Kystbeskyttelsesaftalen

Bilag 2 - Færgerier

Bilag 3 - Vejafvandingsbidrag

Punkt 254: Evaluering af Fælles Ejendomsservice

00.15.01-A00-1-23

Sagstema

Evaluering af Fælles Ejendomsservice til efterretning.

Redegørelse

Som opfølgning på etableringen og opstarten af Fælles Ejendomsservice (FE) har Drifts- og Anlægsafdelingen udarbejdet en evaluering i sommeren 2025 (se bilag 1). Evalueringen er iværksat i tråd med Kommissoriet for en ny organisering for ejendomme ved Thisted Kommune fra januar 2023, hvor i det står, at der skal ske en opfølgende evaluering (se bilag 2).

Evalueringen giver et statusbillede af FE efter den første periode siden etableringen den 1. januar 2024. Fokus i evalueringen er, hvordan medarbejdere og brugere oplever hverdagen, samarbejdet og kvaliteten. Brugerne er en samlet betegnelse for Thisted Kommunes dagtilbud, væresteder, skoler, botilbud, ældrecentre mv., som alle har FE til at udføre bygningsdrift og/eller bygningsvedligehold. Derudover giver evalueringen et indblik i økonomien for FE samt en vurdering af, i hvilket omfang formål og målet med etableringen af FE er opnået.

Evalueringen peger på følgende anbefalinger til den videre udvikling af FE og samarbejdet mellem brugerne og FE:

- Revidering af samarbejdsaftalen.
- Gennemfør årlig bygningsgennemgang og udarbejd vedligeholdelsesplaner.
- Styrk brugen af Dalux.
- Fasthold fokus på medarbejdertrivsel i FE.
- Hav fokus på kommunikationen mellem FE og brugerne.
- Udarbejd indsatser for at støtte kulturforandringen i FE og ved brugerne.
- Hold fokus på stordriftsfordele, de økonomiske potentialer og skab økonomisk gennemsigtighed.
- Sæt fokus på den faglige udvikling af FE og FE's medarbejdere.

Opsummerende efter den første periode med FE kan det konkluderes, at etableringen af FE har effektiviseret bygningsdriften og -vedligeholdelsen i Thisted Kommune ved at samle fagområderne FE Rengøring og FE Teknisk Service og udnytte ressourcerne bedre.

Fra et brugerperspektiv opleves samarbejdet med FE's medarbejdere og teamledere som godt. Nogle brugere er udfordret af det ensartede serviceniveau, som det er beskrevet i samarbejdsaftalen (se bilag 3), fordi der er opgaver, som ikke længere bliver løst eller prioriteret på samme vis efter overgangen til FE. Andre brugere, der ikke tidligere har haft fast teknisk personale, oplever til gengæld en klar forbedring i den service og vedligehold, de modtager.

Medarbejderne i FE Rengøring og FE Teknisk Service oplever et godt arbejdsmiljø, generel stor jobtilfredshed, et styrket kollegialt fællesskab og et stærkere fagligt miljø efter overgangen til FE.

Økonomisk er målet om besparelser næsten opnået, med forventet fuld effekt med udgangen af 2026. Der ligger fortsat et økonomisk potentiale i at fastholde fokus på fælles indkøb og fælles serviceaftaler, der hvor det er muligt.

Fra FE Projekter og Rådgivning ønsker brugerne et øget fokus på kommunikation og inddragelse, især ved større renoveringsprojekter.

Samlet set er der sket en effektivisering af ejendomsområdet efter etableringen af FE. Arbejdet med at udnytte stordriftsfordelene og sikre den faglige udvikling skal fastholdes fremadrettet. Evalueringen viser et behov for at justere og tilpasse samarbejdsaftalens rammer og fortsætte arbejdet med den kulturforandring, det er at bruge samarbejdsaftalen. Et arbejde der både ligger ved FE og ved brugerne, og brugernes medarbejdere.

Den samlede evaluering med datagrundlag samt en uddybning af anbefalingerne og målopfyldelsen er vedhæftet denne sag (se bilag 1).

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Område-MED Handicap og Socialpsykiatri den 21. oktober 2025
Område-MED Sundhed, Kultur og Fritid den 22. oktober 2025
Område-MED Drift og Anlæg den 28. oktober 2025
Område-MED Ældre og Træning den 28. oktober 2025
Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie den 12. november 2025
Hoved-MED den 20. november 2025
Direktionen den 27. november 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025
Social- og Seniorudvalget den 2. december
Børne- og Familieudvalget den 3. december 2025
Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 3. december 2025
Økonomiudvalget den 10. december 2025
Thisted Kommunalbestyrelse den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at evalueringen af Fælles Ejendomsservice tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Område-MED Handicap og Socialpsykiatri, den 21. oktober 2025, punkt 9:

Serviceniveauet opleves at være blevet forringet. Der bruges for meget af medarbejdernes tid på bestilling af opgaver og koordinering med FE. Herudover er muligheden for inddragelse af borgere i opgaver ikke længere muligt.

Fraværende:

Thomas Holst, Mariane Leegaard, Mikkel Lynge Dahlgaard, Leo Jørgensen.

Beslutning fra Område-MED Sundhed, Kultur og Fritid, den 22. oktober 2025, punkt 6:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Område-MED Ældre og Træning, den 28. oktober 2025, punkt 4:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Brian Thinggaard, Mette Kristensen, Pernille Vad Jensen

Beslutning fra Område-MED Drift og Anlæg, den 28. oktober 2025, punkt 3:

Område-MED Drift og Anlæg kvitterer for de positive tilbagemeldinger fra organisationen og medarbejdere og har noteret sig, hvor der er områder, der skal videreudvikles.

Område-MED Drift og Anlæg er glade for, at samarbejdet mellem institutioner og FE medarbejdere fungerer godt. FE's medarbejdere er glade for at være i en samlet organisation, hvor faglighed, udvikling og medarbejdertrivsel er højt prioriteret.

Beslutning fra Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie, den 12. november 2025, punkt 7:

Taget til efterretning.

Især skolerne er overvejende utilfredse med samarbejdet med FE. Der opleves bl.a. opgaveglidning og i nogle tilfælde silotænkning. Skolerne savner bl.a. fleksibilitet i opgaveløsningen, og nogle skoler begynder bl.a. at løse opgaver, der tidligere tydeligt lå hos servicemedarbejderne på skolen. Skolerne tager på den baggrund sammen med forvaltningen en dialog med ledelsen af FE.

Dagtilbuddene er generelt bedre tilfredse og oplever et mere nivelleret serviceniveau.

Fraværende:

Charlotte Holst Høybye og Steven Sidelmann Basnov.

Beslutning fra Hoved-MED-udvalget, den 20. november 2025, punkt 6:

Der er glæde over det gode arbejdsmiljø for medarbejderne i FE, men en bekymring i forhold til den planlagte besparelse og serviceniveau.

Fraværende: Gert Kloster

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 1:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 1. december 2025, punkt 137:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Claus Nybo

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 251:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 2. december 2025, punkt 151:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 3. december 2025, punkt 145:

Taget til efterretning.

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget bemærker, at det er et område, de vil følge tæt i den kommende periode.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 249:

Taget til efterretning.

Det henstilles, at udvalget får en tilbagemelding på, hvilke ændringer, der er sket, som en konsekvens af rapporten. Gerne inden sommerferien.

Beslutning

Taget til efterretning med Økonomiudvalgets bemærkning.

Bilag

Evalueringsrapport af FE oktober 2025

Center for ejendomme kommissorium for ny organisering

Punkt 255: Orientering om omgørelsesprocenter på det sociale område i 2024

27.00.00-P05-2-17

Sagstema

Orientering om omgørelsesprocenterne på det sociale område i 2024 (Danmarkskortet).

Redegørelse

På det sociale område træffes der dagligt mange afgørelser i Thisted Kommune. I de fleste sager gives der bevillinger, men i nogle sager gives der afslag. Borgeren har ret til at få et afslag prøvet ved Ankestyrelsen, hvis borgeren ønsker dette. Hvis en sag oversendes til Ankestyrelsen til behandling, tager Ankestyrelsen stilling til, om kommunen har overholdt de forpligtigelser, der er gældende for sagsbehandling. Det drejer sig blandt andet om oplysning af sagen og tolkning af den konkrete bestemmelse. Ankestyrelsen vurderer herefter, om de er enige i kommunens afgørelse, eller om afgørelsen skal sendes tilbage til kommunen og behandles på ny.

Social- og Boligministeriet offentliggør hvert år en oversigt over omgørelsesprocenterne i de klagesager, som Ankestyrelsen behandler på socialområdet fordelt på kommuneniveau, også kaldet Danmarkskortet.

En omgørelse dækker over, at Ankestyrelsen enten hjemviser eller ændrer/ophæver en afgørelse, som kommunen træffer. Danmarkskortet viser således andelen af behandlede klagesager i Ankestyrelsen, der bliver omgjort, dvs. hjemvist eller ændret. Det indebærer også, at omgørelsesprocenten viser, hvorvidt de, der klager til Ankestyrelsen, har ret i deres klage eller ej. Den fortæller dog ikke noget om den generelle kvalitet af kommunernes sagsbehandling, da det er en meget lille procentdel af kommunens afgørelser, der prøves ved ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten omfatter heller ikke oplysninger om de sager i kommunerne, som ikke bliver påklaget til Ankestyrelsen.

Tallene i Danmarkskortet skal ses i lyset af, at der jf. Danmarkskortet er bevilget 4910 ydelser (i 2023, da 2024-tal ikke er kendt endnu) i Thisted Kommune. Ankestyrelsen har truffet afgørelse i 35 sager i 2024, hvorfor der er tale om et meget lille udsnit af de afgjorte sager, der bliver behandlet i Ankestyrelsen.

Borgere har, når de modtager en afgørelse om helt eller delvist afslag på en ydelse efter serviceloven, mulighed for at klage til Ankestyrelsen. Ankestyrelsen træffer så beslutning om, om kommunen skal gives helt eller delt medhold, om sagen skal hjemvises, ændres eller ophæves:

- Stadfæstet: Ankestyrelsen er enig i Kommunens afgørelse.
- Ændring: Ankestyrelsen har ændret Kommunens afgørelse.
- Hjemvist: Sagen bliver sendt tilbage til Kommunen, der skal behandle sagen igen og træffe fornyet afgørelse. Det kan være fordi, at Ankestyrelsen mener, at der er behov for nye oplysninger, som Kommunen skal indhente og inddrage i afgørelsen. Det kan også være, at Ankestyrelsen mener, at der er tale om sagsbehandlingsfejl, som ikke umiddelbart kan rettes op i klagesagsbehandlingen.
- Ophævelse: Ankestyrelsen har ophævet Kommunens afgørelse.
- Afvisning: Ankestyrelsen behandler ikke sagen. Ankestyrelsen kan afvise at behandle en klage, hvis der er klaget for sent, hvis Ankestyrelsen ikke er rette klageinstans, eller hvis klageren ikke er klageberettiget. Det kan også skyldes, at klageren beslutter sig for at opgive klagen, eller at klagen af anden grund bortfalder. Afviste sager indgår ikke i beregningen af omgørelsesprocenter.

Ankestyrelsen er dermed klageinstans for afgørelser truffet på Social- og Seniorudvalgets samt Børne- og Familieudvalgets områder.

Danmarkskortet kan findes her: [Omgørelsesprocenter på socialområdet i 2024 - Social- og Boligministeriet](#)

Siden den 1. juli 2022 har Kommunalbestyrelsen behandlet Danmarkskortet på et møde og taget stilling til, om der skulle udarbejdes en handlingsplan på et eller flere områder, hvorefter Ankestyrelsen skulle orienteres om udfaldet. Med virkning fra den 1. januar 2025 er bestemmelsen om stillingtagen til en handlingsplan ophævet igen, hvorfor Danmarkskortet alene skal behandles på et møde, uden stillingtagen til udarbejdelse af en handlingsplan.

I Thisted Kommune træffer Ældre og Træning, Børne- og Familierådgivningen samt Handicap og Socialpsykiatri afgørelser på socialområdet efter serviceloven og Barnets Lov. I nedenstående fremlægges statistikken for hvert område.

Thisted Kommunes overordnede resultat for 2024

Danmarkskortet viser, at Ankestyrelsen på hele socialområdet i Thisted Kommune har truffet 35 afgørelser i 2024.

I 17 af de 35 afgørelser har Ankestyrelsen omgjort eller hjemvist Thisted Kommunes afgørelse, hvilket giver en omgørelsesprocent på 49 % i 2024, mod en omgørelsesprocent på 40 % i 2023.

I 2024 var den generelle omgørelsesprocent på landsplan 44,9 %. Thisted Kommune ligger dermed lidt højere end landsgennemsnittet, men dette skal ses i lyset af, at Thisted Kommune med 35 afgørelser har forholdsvis få afgørelser til behandling hos Ankestyrelsen. En enkelt afgørelse har derfor procentvis stor betydning for omgørelsesprocenten. Til sammenligning har Ankestyrelsen truffet 86 afgørelser i Jammerbugt Kommune, 45 afgørelser i Brønderslev Kommune og 54 afgørelser i Vesthimmerlands Kommune.

De omgjorte afgørelser består af 1 ændret/ophævet sag og 16 hjemviste sager, hvor Ankestyrelsen har bedt Thisted Kommune behandle sagen på ny.

Børne- og Familierådgivningen

Inden for Børne- og Familierådgivningens område har Ankestyrelsen truffet 19 afgørelser i 2024.

Nedenstående tabel viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordelte sig i forhold til sagsområder og afgørelsesmåder for Børne- og Familierådgivningens område.

	Stadfæstet	Ændret/ophævet	Hjemvist	Afvist	Samlet antal sager
Børnefaglig undersøgelse - § 20, § 21 og § 26	1				1
Forældrebetaling og ungebetalings - § 187 og § 188	1	1	4	(2)	6
Samvær - § 104	3				3
Støttende indsatser og anbringelse med samtykke - § 32 og § 46				(1)	
Hjælpe midler - § 90, jf. SEL § 112	1				1
Valg af anbringelsessted - § 52	1				1
Merudgifter - § 86	1				1
Tabt arbejdsfortjeneste - §§ 87, 88	3		4	(1)	7
I alt	11	1	8	(4)	20

Ankestatistikken for 2024 viser, at 11 af 20 realitetsbehandlede sager fra Børne- og Familierådgivningen blev stadfæstet hos Ankestyrelsen. 9 sager blev således ændret, ophævet eller hjemvist, hvilket svarer til en omgørelsesprocent på 45 %.

På landsplan var omgørelsesprocenten i 2024 på børneområdet 46,1 %.

Børne- og Familierådgivningens bemærkninger

Der foretages i afdelingen fortsat ledelsestilsyn i alle sager, hvor der er fokus på såvel kvaliteten i sagsbehandlingen, faglige vurderinger og kvalitet af afgørelser. Afgørelser fra Ankestyrelsen gennemgås af ledelse og jurist og inddrages i fremtidig sagsbehandling og praksis for at øge kvaliteten i sagsbehandlingen generelt. I forhold til behandlede sager om

forældrebetaling og ungebetaling i anbringelsessager, bemærkes det, at Ankestyrelsen i 2024 havde et skærpet fokus på selve begrundelsen i forhold til mulige grunde til, at forældre kan fritages helt eller delvist for egenbetaling. Forvaltningens praksis er på den baggrund ændret i overensstemmelse med Ankestyrelsens anvisninger.

Handicap og Socialpsykiatri

	Stadfæstet	Ændret/ophævet	Hjemvist	Afvist
Merudgiftsydelse (børn) - § 86			1	
Servicebogen diverse	1			
Ledsageordningen § 97			1	
Merudgiftsydelse - § 100	1		1	
Behandling - § 102			1	
Midlertidigt botilbud § 107			2	
Længerevarende botilbud § 108	1			
I alt	3		6	

Under området Handicap og Socialpsykiatri, har Ankestyrelsen truffet 9 afgørelser i 2024.

Ovenstående tabel viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordelte sig i forhold til sagsområder og afgørelsesmåder Handicap og Socialpsykiatris område.

Ankestatistikken for 2024 viser, at 3 af 9 realitetsbehandlede sager blev stadfæstet hos Ankestyrelsen. 6 sager blev således hjemvist, ingen sager blev ophævet eller ændret. Dette svarer til en omgørelsesprocent på 66,66 %.

På landsplan var omgørelsesprocenten for Socialområdet i 2024 på 45,7 %.

Handicap og Socialpsykiatris bemærkninger

Handicap og Socialpsykiatri oplevede i 2024, at andelen af hjemviste sager var over landsgennemsnittet. Herunder to sager jf. Servicelovens § 107, hvor begge handler om egenbetaling. Derfor har Handicap og Socialpsykiatri nedsat en arbejdsgruppe, der skal arbejde med beregningsmodeller for egenbetaling.

Derudover videreføres allerede igangsatte initiativer som mulighed for juridisk sparring og gennemgang af Ankestyrelsesafgørelse sammen med sagsbehandlerne. Endeligt igangsatte Handicap og Socialpsykiatri i 2. halvår 2024 arbejdet med en handleplan som følge af anbefalinger fra BDO. Siden er der arbejdet intensivt med den faglige kvalitet i sagsbehandlingen, hvilket også fremgår ved det gennemførte servicetjek i sagerne pr. sommeren 2025.

Derudover videreføres de allerede iværksatte initiativer, som inkluderer mulighed for juridisk sparring i konkrete sager, løbende ledelsestilsyn på sagsbehandlingen og gennemgang af Ankestyrelsens afgørelser på teammøder.

Ældre og Træning

	Stadfæstet	Ændret/ophævet	Hjemvist	Afvist
Biler §§ 114 og 115	2		1	
Forbrugsgoder § 113	1			
Hjælpe midler § 112	1		1	
I alt	4		2	(1)

Under området Ældre og Træning, har Ankestyrelsen truffet 6 afgørelser i 2024.

Ovenstående tabel viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordelte sig i forhold til sagsområder og afgørelsesmåder på Ældre og Trænings område.

Ankestatistikken for 2024 viser, at 4 af 6 realitetsbehandlede sager blev stadfæstet hos Ankestyrelsen. 2 sager blev således hjemvist, ingen sager blev ophævet eller ændret. Dette svarer til en omgørelsesprocent på 33,33 %.

På landsplan var omgørelsesprocenten for Socialområdet i 2024 på 45,7 %.

Ældre og Trænings bemærkninger

På bilområdet har man været udfordret af Ankestyrelsens hjemvisninger, da hjemvisningernes begrundelser har været vanskelige at tolke. Ved genbehandling af disse sager, er de sager, der er sendt til Ankestyrelsen igen, blevet stadfæstet.

Der er for nyligt kommet mere klare retningslinjer fra Ankestyrelsen med deres seneste principmeddelelser og personsager, hvilket medfører, at sagsbehandling og afgørelser er blevet nemmere at træffe. Dette gælder sager i henhold til både SEL §§ 112, 113, 114 og 116.

Visitation og hjælpemiddeldepotet bruger også af og til konkrete sager i Ankestyrelsen til at få afklaret, hvordan lignende sager fremover skal afgøres. Blandt andet kommer der nye hjælpemidler på markedet, forhandling af produkter ændres (hjælpe midler kan blive til forbrugsgoder), og lovgivning/vejledningen ændres løbende. Dette sker for at sikre, at borgerne får de ydelser, de er berettiget til og for at gøre sagsbehandlingen hurtigere.

I forhold til hjemviste sager handles der efter den anvisning, som Ankestyrelsen giver med fornyet vurdering og afgørelse. Både stadfæstede, hjemviste og ændrede sager fra Ankestyrelsen drøftes på sparringsmøder for henholdsvis terapeuter, visitatorer, og administrative sagsbehandlere, da det er lærerigt i forhold til fremtidig sagsbehandling og procedurer. Når Visitation og Hjælpemiddeldepotet har en afgørelse, som der er tvivl om, søgers der sparring både ved jurist og ved Ankestyrelsen, herefter træffes afgørelse. Hvis borger bruger klagemuligheden, sendes sagen i Ankestyrelsen for at prøve sagen af. Det har principiel betydning, når der kommer en afgørelse tilbage, hvad enten den er stadfæstet eller hjemvist.

Retsgrundlag

Retssikkerhedsloven
Serviceloven
Barnets Lov

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget den 1. december 2025
Social- og Seniorudvalget den 2. december 2025
Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025
Udsatterådet - orientering - den 14. januar 2026
Ældre/seniorrådet - orientering - den 20. januar 2026
Handicaprådet - orientering - den 29. januar 2026

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen og Social, Sundhed og Kultur indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 1. december 2025, punkt 131:

Taget til efterretning.

Fraværende:
Claus Nybo

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 2. december 2025, punkt 150:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 256: Årlig status for den tværgående strategi "Sund Sammen"

29.00.00-P20-1-23

Sagstema

Den administrative implementeringsgruppe for den tværgående strategi "Sund Sammen" har udarbejdet en statusrapport med udgangspunkt i de 13 aftryk, der skulle arbejdes med i 2025.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen vedtog i 2022 tre tværgående politikker for perioden 2023-2026, som er fulgt op af flere områdestrategier og tre tværgående strategier, herunder "Sund Sammen". Denne strategi fokuserer på at tackle de sundhedsudfordringer, som Thy står overfor herunder social ulighed i sundhed, mistrivsel blandt unge og fysisk inaktivitet med flere.

Med den tværgående strategi "Sund Sammen" ønskes der følgende:

- At øge den mentale sundhed.
- At styrke de sunde fællesskaber i Thy som en vej til mere sundhed og mere lighed i sundhed.
- At gøre det nemmere for thyboerne at bevæge sig, og vælge naturen og fællesskaberne til.

"Sund Sammen" er inddelt i tre spor:

1. Mental Sundhed.
2. Sunde fællesskaber.
3. Bevægelse.

Strategien understøtter både kommunens medarbejders sundhed og styrker borgernes sundhed samt deres medansvar heri.

Statusrapporten er vedlagt som bilag 1. Strategien har haft fokus på at implementere og afprøve nye løsninger eller følge initiativer, som allerede var iværksat. Aftrykkene blev politisk udvalgt og berammet i en given periode igennem strategiperioden.

Områdestrategierne for henholdsvis kultur og fritid arbejder ligeledes med fokusområderne i "Sund Sammen" for at skabe sammenhæng mellem Sundhed, Kultur og Fritid og underbygge strategiens formål.

Politikker, Strategier og Planer

Statusrapporten er udarbejdet som et led i implementeringen af den tværgående strategi "Sund Sammen".

"Sund Sammen" taler ligeledes ind i politikken "Thy til det gode hverdagsliv" og denne målsætninger:

- Thisted Kommune arbejder for, at alle opnår det gode hverdagsliv – uanset forudsætninger. Vi understøtter og udfordrer alle borgere til at udvikle sig hele livet.
- Thisted Kommune er en sund kommune med stort fokus på både fysisk, mental og social sundhed for alle.
- Thisted Kommune har et rigt kultur- og foreningsliv - og skaber og understøtter derigennem aktive og meningsfulde fællesskaber for og med alle borgere gennem hele livet

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Ambitionen er, at medarbejdere og borgere på sigt vil mærke en positiv forskel på grund af implementeringen af strategiens fokusområder og målsætninger. Målet er, strategien skaber et stærkt afsæt for at tænke sundhed i alle relevante

sammenhænge og gøre det sunde valg til det nemme valg.

Det vil blandt andet betyde et større fokus på ABC for mental sundhed, brobygning til fællesskaber og større kendskab til mulighederne for at bevæge sig i kommunen.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 3. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Hoved-MED-udvalget den 22. januar 2026

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at statusrapporten for den tværgående strategi "Sund Sammen" tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 16:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 3. december 2025, punkt 138:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Sund Sammen

Punkt 257: Lukket: Salg af ejendom

82.02.00-P27-11-25

Ad 1-3. Godkendt.

Punkt 258: Anlægsbevilling

08.03.26-Ø54-1-25

Sagstema

Der søges om anlægsbevilling (rådighedsbeløb) til renovering af Hanstholm Havn Østre Mole efter skaderne fra stormen Malik den 29.-30. januar 2022.

Redegørelse

Efter stormen Maliks skader på Østre Mole i hele den nordvestlige længe, den 29.-30. januar 2022 blev Hanstholm Havns bygherrerådgiver, Totalentreprenøren, dennes rådgiver samt andre involverede parter stævnet af Hanstholm Havn for mulige ansvarspådragende fejl. Der er udarbejdet 2 skønserklæringer, og parterne afventer nu, at der bliver indkaldt til møde i Voldgiftsretten, jf. bilag 1.

Parallelt med Voldgiftssagen, da tidshorizonten for en afgørelse ikke er kendt, har Hanstholm Havn og Drifts- og Anlægsafdelingen i samarbejde med Horten Advokater, A1 Consult og NIRAS arbejdet på et projekt for at renovere molen. Selvom der ikke er en afgørelse i voldgiftssagen, er man forpligtiget til at beskytte egne værdier uagtet, at der ikke er anbragt et ansvar.

I forbindelse med Thisted Kommunes overdragelse af havnen til ADP ligger det i aftalen, at yderanlæggene/molerne er Thisted Kommunes ejendom. Det vil sige, at Thisted Kommune er forpligtiget til, som ejer og bygherre, at finde en løsning til renovering og forstærkning af molen således, at den kan modstå fremtidige storme, svarende til en 100 års hændelse om 50 år.

Konklusionerne på beregningerne og skala modelforsøg i bassin er, at Østre Mole på ydersiden skal renoveres/forstærkes med betonelementer "Cubipods" tilsvarende opbygningen af Vestre Mole, jf. bilag 2, 3 og 4.

Henover sensommeren og efteråret 2025 har der været afholdt prækvalifikation og licitation på arbejderne. Licitationsresultatet fremgår af nedenstående:

Entreprenør	Tilbudssum kr.
MT Højgaard	159.769.036
Munck Havne og Anlæg	137.577.641
Aarsleff	119.590.585

Herefter vil de samlede anlægsomkostninger være:

Post	Kr.
Projektering, modelforsøg, forsikringer og tilsyn	10.000.000
Kabel- og fyrrarbejder	600.000
Licitationsresultat	119.590.585
	130.190.585
Usikkerhed og ukendte omkostninger 20 %	26.038.000

Anlægssum i alt	156.228.585

Det er forventningen, at der kan skrives kontrakt med den vindende entreprenør henover nytåret 2025-2026 således, at entreprenøren kan starte fysisk på pladsen marts/april 2026, samt at renoveringen/forstærkningen er udført inden udgangen af 2026.

Hvor stor en andel af renoveringen/forstærkningen voldgiftsretten vil tilkende Thisted Kommune, er ukendt på nuværende tidspunkt.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.
Thisted Kommunes økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til renovering af Hanstholm Havn Østre Mole udgør 156,0 mio. kr.

Der søges derfor om en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 156,0 mio. kr.

Anlægsbevillingen søges finansieret ved låneoptagelse, da det overordnet set er således, at vejledningen i Lånebekendtgørelsen angiver at:

"Efter ministeriets praksis omfatter låneadgangen til anlægsarbejder i kommunale havne og kommunale selvstyrehavne eksempelvis grundkøb, køb af havneanlæg, uddybning af sejlrender og havnebassiner, udbygning af moler, katodebeskyttelse af stålspunsindfatninger, spulebassin, bådebroer og faste forsyningsinstallationer, veje, opmarchbåse, parkeringsarealer, kajanlæg, højvandsværn og bygninger, herunder f.eks. havneadministrationsbygninger, toilet- og badfaciliteter og legepladser, der er beliggende på havneområdet. Efter ministeriets praksis omfatter låneadgangen ikke tilkørselsveje og infrastruktur m.v. til havneområdet. Låneadgangen omfatter efter ministeriets praksis ligeledes anlægsarbejder i kommunale lystbådehavne."

I løbet af 2026 finansieres anlægsarbejderne via en byggekredit således, at lånoptagningen i KommuneKredit sker pr. 1. januar 2027.

Den maksimale løbetid på det endelige lån er jævnfør lånebekendtgørelsen 25 år og med den nuværende faste rente på 2,8% giver det en årlig ydelse på 8,7 mio. kr. I forhold til byggekreditten betales der kun (variabel) rente, som p.t. er på ca. 1,85% og kun i forhold til det trukne beløb.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ja, med 156,0 mio. kr., dog vil der successivt, som anlægsarbejdet skrider frem, optages lån via en byggekredit.
Påvirkning renter og afdrag:	Ja, se ovennævnte.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 156,0 mio. kr.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort på nuværende tidspunkt.

Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Der optages lån, som beskrevet i ovennævnte.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 27. november 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. december 2025

Økonomiudvalget den 10. december 2025

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der gives en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 156,0 mio. kr. til renovering af Hanstholm Havn Østre Mole.
2. Anlægsbevillingen finansieres ved låneoptagning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 27. november 2025, punkt 7:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. december 2025, punkt 249:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. december 2025, punkt 251:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Tværsnit af fremtidig mole

Bilag 2 - Omfang af renoveringsarbejdet - plantegning

Bilag 3 - Eksisterende forhold - oversigtsplan

Bilag 4 - Billeder af skader i Østre Mole

Punkt 259: Lukket: Køb af areal og aftale om frikøb

82.01.00-G01-1-25

Ad 1-3. Godkendt.

Punkt 260: Godkendelse af underskriftsark

00.22.02-A26-1-21

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 16. december 2025

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.