

REFERAT Thisted Kommunalbestyrelse 2022 - 2025 d. 26-11-2024

Mødedato Tirsdag d. 26. november 2024 kl. 19:00

Mødested Mødesalen

Mødedeltagere Niels Jørgen Pedersen (V), Peter Larsen (V), Henrik Gregersen (V), Preben Dahlgaard (V), Kenneth Bjerregaard (V), Kristian Tilsted (V), Jens Kristian Yde (C), Torben Overgaard (C), Lene Kjelgaard Jensen (C), Alex Piet Klein (C), Ib Poulsen (O), Peter Sørensen (uden for parti), Brian Nielsen (D), Jørgen Andersen (uden for parti), Ulla Vestergaard (A), Ida Pedersen (A), Mette Kjærulff (A), Peter Skriver Nielsen (A), Susanne Olander (A), Jane Rishøj (A), Henning Holm (A), Peter Uno Andersen (A), Jan Fink Mejlgaard (A), Claus Nybo (A), Morten Bo Bertelsen (F), Joachim Plaetner Kjeldsen (Å), Jens Otto Madsen (Ø)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Analyse af børne- og voksensocialområderne - rapport fra BDO.....	4
Forslag til ændring af styrelsesvedtægt for Thisted Kommune.....	9
Budgetopfølgning pr. 30. september 2024.....	11
Overførsel af restbudgetter på driften - regulering af ordningen.....	13
Ansøgning om kommunegaranti fra Vorupør Kraftvarmeværk.....	16
Godkendelse af områdestrategi for Fritid.....	18
Godkendelse af Nordjysk Socialaftale for 2025-2026.....	21
Omgørelsesprocenter på det sociale område i 2023.....	24
Kloge m2 - Overdragelse af bygninger til Drifts- og Anlægsafdelingen.....	29
Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033 Udvidelse af biogasanlæg ved Tov	31
Principbeslutning om 20 almene seniorboliger i Hurup.....	34
Principbeslutning om 12 almene familieboliger i Stenbjerg.....	37
Skema A - Opførelse af 10 almene seniorboliger i Østerild.....	40
Skema B - Opførelse af 10 almene familieboliger, Klosterbo, Vestervig.....	43
Revurdering af affaldsregulativer for Thisted Kommune.....	46
Anlægsbevilling - Cykelsti mellem Faddersbøl og Nr. Vorupør.....	49
Anlægsbevilling - Energimæssige investeringer 2025.....	52
Anlægsbevilling - Ejendomsvedligeholdelse 2025.....	54
Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. 2025.....	56
Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. 2025.....	58
Anlægsregnskab - Farlige og forfaldne ejendomme 2023.....	60
Ankestyrelsens undersøgelse af Handicapsagsbarometret 2023.....	62
Tværgående strategi 'Sund Sammen', status.....	65
Opfølgning på budgetbemærkninger budget 2024.....	68
Lukket: Køb af jord.....	70
Lukket: Salg af jord	71
Lukket: Salg af jord.....	72
Lukket: Ekspropriation.....	73
Godkendelse af underskriftsark.....	74

Punkt 188: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-A26-1-21

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Kommunalbestyrelsen.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Retsgrundlag

Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Niels Jørgen Pedersen anmoder om at pkt. 190 vedr. styrelsesvedtægten udsættes til næst kommende kommunalbestyrelsesmøde således, at punktet behandles i forbindelse med kommende punkter vedr. borgerrådgiverfunktionen og årsrapport fra borgerrådgiveren.

Godkendt.

Joachin ønsker sin habilitet prøvet under pkt. 200.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 189: Analyse af børne- og voksensocialområderne - rapport fra BDO

00.30.00-G01-9-24

Sagstema

Analyse fra BDO af børne- og voksensocialområderne, jævnfør budgetforliget til Budget 2024.

Redegørelse

Med budget 2024 blev børne- og voksensocialområderne tilført henholdsvis 16 og 15 mio. kr. Budgettilførslen skulle skabe en realistisk mulighed for budgetoverholdelse og dermed også en mere forudsigelig økonomistyring for 2024. Forligskredsen ønskede i forlængelse heraf en tværgående analyse af den økonomiske styring på begge områder. Analysen skulle sikre, at Thisted Kommune får mest mulig kvalitet til borgerne i forhold til bl.a. anbringelser, forebyggende indsatser, botilbud, bostøtte mv. samt den bedst mulige gennemsigtighed og styring af området.

Revisions- og konsulentfirmaet BDO blev efterfølgende entreret til at foretage analysen, og ultimo juni 2024 har BDO afrapporteret til Thisted Kommune, og den 15. august 2024 fik Direktionen gennemgået rapporten. BDO vil ligeledes gennemgå rapporten for Børne- og Familieudvalget samt Social- og Sundhedsudvalget på udvalgmøde den 3. september 2024.

Rapporten fra BDO er baseret på to dybdeanalyser på henholdsvis Børne- og Familierådgivningen samt på Handicap og Socialpsykiatri, og Thisted Kommune har sammen med BDO udtaget 20 sager på hver af områderne. Dybdeanalyserne indeholder en række generelle indsigter ud fra både sagsgennemgang og dialog med Thisted Kommune. Herefter følger en række anbefalinger, som tager direkte afsæt i Thisted Kommunes praksis.

Ydermere er rapporten baseret på en analyse af den økonomiske styring på både Børne- og Familierådgivningen samt på Handicap og Socialpsykiatri. I analysen gennemgår BDO budget- og udgiftsudviklingen på de to områder. Herefter følger generelle indsigter i den økonomiske styring på både tilbuds- og sagsbehandlings niveau.

Rapporten fra BDO indeholder herudover nogle konklusioner samt en række anbefalinger. Rapporten er vedlagt som bilag.

Rapporten fra BDO har resulteret i tids- og handleplaner fra de to områder. Disse fremgår ligeledes af sagens bilag.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 30. august 2024
Børne- og Familieudvalget den 3. september 2024
Social- og Seniorudvalget den 3. september 2024
Økonomiudvalget - til efterretning - den 10. september 2024
Kommunalbestyrelsen - til efterretning - den 16. september 2024

Indstilling

Center for Økonomi og Løn indstiller, at:

1. Rapporten fra BDO tages til efterretning.
2. Tids- og handleplanerne fra Børne- og Familieområdet samt Handicap og Socialpsykiatri godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 30. august 2024, punkt 6:

Ad 1. Taget til efterretning.
Ad 2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 3. september 2024, punkt 121:

Ad 1. Taget til efterretning.
Ad 2. Godkendt.

Social- og Seniorudvalget sender sagen til efterretning i Område-MED Handicap og Socialpsykiatri, Handicaprådet og Udsatterrådet.

Fraværende:
Morten Bo Bertelsen (F)

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 3. september 2024, punkt 105:

Ad 1. Taget til efterretning.
Ad 2. Godkendt. Børne- og Familieudvalget sender sagen til efterretning i Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 10. september 2024, punkt 205:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Udsatterrådet, den 10. september 2024, punkt 2:

Taget til efterretning.
Udsatterrådet vil løbende få en status på arbejdet med BDO rapporten.

Beslutning fra Område-MED Dagtilbud, Undervisning, PPR og Familie, den 12. september 2024, punkt 10:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Morten Melgaard Krabbe og Per Overgaard

Beslutning fra Thisted Kommunalbestyrelse, den 16. september 2024, punkt 170:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Område-MED Handicap og Socialpsykiatri, den 17. september 2024, punkt 3:

Taget til efterretning.

Område-MED Handicap og Socialpsykiatri bakker op om, at økonomien følger borgeren, og at der er fokus på arbejdet med ydelser.

Medarbejdersiden er opmærksomme på, at overgangen til aktivitetsstyring har betydning for sikkerheden i medarbejdernes ansættelse.

Fraværende:

Stine Binzer Østerby, Mikkel Lyng Dalggaard og Linda Langballe Jensen

Beslutning fra Handicaprådet, den 19. september 2024, punkt 2:

DH's medlemmer i Handicaprådet afventer, at Social- og Seniorudvalget genbehandler sagen fordi Handicaprådet ikke er blevet hørt på rette vis. DH's medlemmer i Handicaprådet er desværre i den situation igen, hvor de ikke oplever at lovgivningen om høring overholdes. Derfor overvejer DH's medlemmer i Handicaprådet deres fortsatte deltagelse.

Jon Lystlund Halkjær fra BDO deltog med en præsentation af analysen. Handicaprådet tager orienteringen om analysen til efterretning.

Fraværende:
Ib Poulsen (O)

Sagen genoptages på Social- og Seniorudvalget den 24. september 2024:

Punktet genoptages som følge af nye oplysninger i sagen.

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at:

1. Sagen sendes i høring i Handicaprådet og Udsatterrådet samt til input i Område-MED Handicap og Socialpsykiatri.
2. Tids- og handleplanen godkendes efter endt høring.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 24. september 2024, punkt 132:

Ad 1. Godkendt. "Sammen om handicap" vedhæftes sagen.

Beslutning fra Handicaprådet, den 24. oktober 2024, punkt 2:

Følgende medlemmer er mødt: Henrik Gregersen, Ib Poulsen, Camilla Damgaard Hassing og Nikolaj Bilgram. Rådet er ikke beslutningsdygtigt jf. forretningsordenen § 5 stk. 1.

Fraværende:

Kresten Sigshøj Jeppesen, Linda Langballe Christensen, Knud Harring, Per Dommerby Kristiansen, Nina Overgaard Nielsen og Jens Otto Madsen (Ø)

Beslutning fra Udsatterrådet, den 29. oktober 2024, punkt 2:

Udsatterrådet ønsker en løbende status på arbejdet med BDO rapporten og de afledte indsatser, seneste på Udsatterrådets sidste møde i 2025.

Fraværende:

Linda Hvass Gravesen og Heidi Andersen

Beslutning fra Område-MED Handicap og Socialpsykiatri, den 30. oktober 2024, punkt 5:

Område-MED gør opmærksom på, at Handicap og Socialpsykiatri løbende skal udvikle tilbudsviften så den afspejler efterspørgslen med henblik på at minimere tomgang.

Område-MED Handicap og Socialpsykiatri bakker op om, at økonomien følger borgeren, og at der er fokus på arbejdet med ydelser.

Medarbejdersiden er opmærksomme på, at overgangen til aktivitetsstyring har betydning for sikkerheden i medarbejdernes ansættelse.

Fraværende:

Henrik Pedersen og Linda Langballe Jensen

Nye oplysninger til sagen:

Der er indkommet indlæg fra DH-Thisted, som er bilagt sagen.

Høring og sagsgang:

Social- og Seniorudvalget den 24. september 2024

Handicaprådet den 24. oktober 2024

Udsatterrådet den 29. oktober 2024

Område-MED Handicap og Socialpsykiatri den 30. oktober 2024

Social- og Seniorudvalget den 12. november 2024

Økonomiudvalget - til efterretning - den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen - til efterretning - den 26. november 2024

Indstilling:

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at:

1. Sagen sendes i høring i Handicaprådet og Udsatterrådet samt til input i Område-MED Handicap og Socialpsykiatri.
2. Tids- og handleplanen godkendes efter endt høring.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 12. november 2024, punkt 145:

Ad 2. Godkendt af flertallet med følgende bemærkninger.

Social- og Seniorudvalget kvitterer for de indkomne høringssvar fra hhv. Udsatterrådet og Område-MED Handicap og Socialpsykiatri. Disse medtages i det videre arbejde.

Social- og Seniorudvalget kvitterer ligeledes for DH-Thisted's indlæg til sagen og har følgende bemærkninger. Handleplanens indsatser vedrører arbejdsredskaber og kommunens administrative praksis, som skal styrke sagsbehandlingen og levering af indsatser, som i sidste ende får betydning for borgeren.

Social- og Seniorudvalget har tidligere besluttet, at Handicap og Socialpsykiatri skal overgå fra rammestyring til aktivitetsstyring, så økonomi følger borgeren. I kombination med en styrket kobling mellem behov og indsats til borgerne, sikres en mere gennemsigtig styring, der styrker borgernes retssikkerhed.

Handleplanens overordnede karakter betyder, at undervejs i arbejdet med indsatserne, kan være beslutninger, som kræver politisk stillingtagen og derved høring i råd og MED-udvalg.

Morten Bo Bertelsen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 249:

Ad 2. Indstilles til godkendelse af Ulla Vestergaard, Niels Jørgen Pedersen og Jens Kr. Yde.

Jens Otto Madsen, Ib Poulsen, Susanne Olander og Peter Skriver Nielsen stemmer imod. Tids- og Handleplanen er dermed ikke godkendt.

Sagen stopper her.

Sagen genoptages i Kommunalbestyrelsen efter anmodning fra Lene Kjelgaard Jensen.

Beslutning

Ændringsforslag fra Morten Bo Bertelsen:

"KB vender tilbage til beslutningen fra SSU den 24. September 2024, således at Handicaprådet også høres:

1. Sagen sendes i høring i Handicaprådet og Udsatterrådet samt til input i Område-MED Handicap og Socialpsykiatri.
2. Tids- og handleplanen godkendes efter endt høring.

For stemmer 5:

D (1), F (1), O (1), Ø (1), Peter Sørensen

Imod stemmer 18:

A (Henning Holm, Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Mette Kjærulff, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Ulla Vestergaard), C (4), V (5), Å (1)

A (Susanne Olander) og Jørgen Andersen undlader at stemme.

Forslaget falder

Social- og Seniorudvalgets beslutning sættes til afstemning:

For stemmer 17:

A (Henning Holm, Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Mette Kjærulff, Peter Uno Andersen, Ulla Vestergaard), C (4), V (5), Å (1)

Imod stemmer 6:

A (Peter Skriver Nielsen, Susanne Olander), D (1), O (1), Ø (1), Peter Sørensen

Morten Bo Bertelsen (F) og Jørgen Andersen undlader at stemme.

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Sammen om Handicap.pdf

Præsentation for Handicapudvalget-BDO

Opdateret handleplan BDO-BFU.pdf

Notat og handleplan - BDO, Handicap og Socialpsykiatri

VS BDO - Afrapportering af analyse på det specialiserede socialområde

Høringssvar til BDO udsagn.docx

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 190: Forslag til ændring af styrelsesvedtægt for Thisted Kommune

00.22.00-A21-1-21

Sagstema

Forslag til ændring af styrelsesvedtægt som følge af ophør af borgerråd giverfunktionen.

Redegørelse

Kommunens tilskud fra den nationale pulje til borgerråd givning ophører ved udgangen af 2024. På baggrund heraf besluttede Økonomiudvalget den 19. juni 2024, at borgerråd giverfunktionens fremtid i Thisted Kommune indgik i budgetprocessen.

I forbindelse med budgettet for 2025 har Kommunalbestyrelsen besluttet ikke at fastholde borgerråd giverfunktionen, og kommunens borgerråd giverfunktion ophører med udgangen af 2024. Der skal derfor ske en ændring af kommunens styrelsesvedtægt, da denne i § 21 indeholder et punkt om borgerråd giverfunktion.

Det foreslås, at styrelsesvedtægtens § 21 slettes pr. 1. januar 2025, og den eksisterende § 22 som en konsekvens heraf ændres til § 21.

Som et bilag til dette dagsordenspunkt er knyttet den gældende styrelsesvedtægt.

Ændringer i styrelsesvedtægten skal undergives to behandlinger i Kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum. Ved 1. behandling stemmes ikke om sagens realitet, men kun om dens overgang til 2. behandling. Sager vedrørende ændring af kommunens styrelsesvedtægt hører ikke under noget udvalg, med forberedes og forelægges Kommunalbestyrelsen af borgmesteren som formand for Kommunalbestyrelsen.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 17. december 2004

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at forslaget til ændring i styrelsesvedtægten overgår til 2. behandling.

Beslutning

Sagen udsættes.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Styrelsesvedtægt 2022-2025

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 191: Budgetopfølgning pr. 30. september 2024

00.30.14-Ø00-14-24

Sagstema

Budgetopfølgning pr. 30. september 2024.

Redegørelse

I forhold til det korrigerede budget, inkl. overførsler fra sidste år på 15,3 mio. kr., forventes der et mindreforbrug på 12,5 mio. kr.

Jævnfør vedhæftede opgørelse bidrager Børne- og Familieudvalget og Erhvervs-, Klima- Miljø- og Teknikudvalget hver især med merforbrug på henholdsvis 8,6 og 7,5 mio. kr. Modsat forventes der mindreforbrug på de øvrige udvalg, primært Økonomiudvalget på 15,6 mio. kr. De største ændringer siden 30. juni 2024 opfølgningen blev behandlet på Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Familieudvalget, hvilket primært skyldes, at der, som følge af nævnte opfølgning, blev flyttet 9 mio. kr. fra førstnævnte til sidstnævnte.

Under aktivitetsområdet 'Ukraine' under Økonomiudvalget er der anført et forventet merforbrug på 0,2 mio. kr. I forhold til kommunens kompensation i midtvejsreguleringen er der imidlertid tale om et mindreforbrug på ca. 3 mio. kr.

Ved opfølgningen pr. 30. juni 2024 forventedes servicerammen overholdt - dog med et forbrug af bufferpuljen på 11,5 mio. kr. Rammen forventes fortsat overholdt, men nu med et forbrug af bufferpuljen på ca. 18,5 mio. kr. Bufferpuljen er på 22,5 mio. kr.

I tilfælde af overskridelse af rammen på landsplan vil kommuner med overskridelse skulle betale en individuel strafafgift på deres forholdsmæssige andel af 60 % af landsoverskridelsen. De resterende 40 % betales af alle kommuner kollektivt.

På anlægsområdet forventes der et samlet nettoforbrug på 203 mio. kr. svarende til 94 % af budgettet. Anlægsrammen, som opgøres brutto og eksklusiv almene boliger, er på knap 155 mio. kr. Der forventes et merforbrug i forhold til anlægsrammen på 77 mio. kr. svarende til et forbrug på 232 mio. kr.

Af sagens bilag fremgår en mere detaljeret gennemgang af såvel drift, anlæg som finansielle poster.

Retsgrundlag

Styrelsesloven samt Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Servicerammen forventes overholdt, hvorimod anlægsrammen forventes overskredet med ca. 77 mio. kr. Den konkrete størrelse på en eventuel sanktion afhænger af såvel landets øvrige 97 kommuner som statens villighed til at udøve sanktionerne. Sanktioner på servicerammen er lovfæstet, hvorimod regeringen skal søge tilslutning i Folketinget, hvis den vil sanktionere kommunerne for at overskride anlægsrammen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Børne- og Familieudvalget den 12. november 2024
Social- og Seniorudvalget den 12. november 2024
Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 13. november 2024
Arbejdsmarkedsudvalget den 14. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller, at budgetopfølgningen godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 1:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 217:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 12. november 2024, punkt 126:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 12. november 2024, punkt 153:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 13. november 2024, punkt 133:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Arbejdsmarkedsudvalget, den 14. november 2024, punkt 49:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Ib Poulsen (O)

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 232:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Opfølgning pr. 30.09.2024

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 192: Overførsel af restbudgetter på driften - regulering af ordningen

00.30.02-Ø00-3-24

Sagstema

Ændring af overførselsordningen på driften - simplificering ved at lade alle serviceudgifter være med overførsel samt afskaffelse af 5%-reglen.

Redegørelse

I forbindelse med dannelsen af Ny Thisted Kommune den 1. januar 2007 blev der vedtaget overførselsregler på driften således, at mer- og mindreforbrug på en nærmere defineret række af konti hos institutioner og afdelinger blev overført til det kommende regnskabsår.

Siden 2007 er ordningen blevet revideret et antal gange, blandt andet i forhold til, hvor stort et overskud, de enkelte institutioner og afdelinger kan overføre. Som konsekvens af nogle år med store og stigende overførselsbeløb besluttede Kommunalbestyrelsen i 2018 ud fra et økonomistyringsmæssigt perspektiv at sætte et loft på 5% af budgettet i forhold til den del af restbudgettet, der kan overføres til det kommende regnskabsår. Undtaget er projekter, som overvejende finansieres med eksterne midler, typisk statslige puljer og fondsmidler, som fortsat overføres med det fulde restbudget.

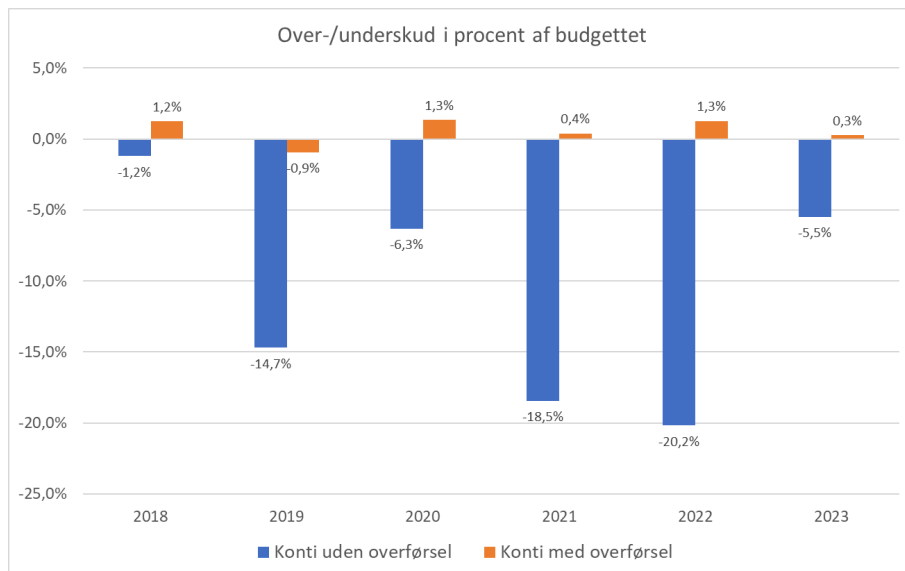
I forhold til afgrænsningen af hvilke budgetposter, som indgår i ordningen, er der ligeledes sket ændringer. Senest i 2017, hvor Kommunalbestyrelsen besluttede at udvide det antal konti, som er omfattet af ordningen, og dermed det antal konti, hvor den budgetansvarlige "hænger" på sit over- og underskud. Kort fortalt blev ordningen udvidet til at omfatte ca. 95,5% af kommunens serviceudgifter mod kun ca. 70% i den hidtidige ordning.

Kommunalbestyrelsen har flere gange valgt at suspendere procentbegrænsningen i forhold til loftet på overførsel af overskud. Dette er blandt andet sket med overførslerne fra 2022 til 2023 og igen fra 2023 til 2024. Suspenderingen af 5%-reglen var her begrundet i de indkøbsstop og -udskydelser, som blev vedtaget med henblik på at overholde servicerammen i 2022 og 2023. Her i 2024 er der som følge af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2024 igen udskudt udgifter og investeringer til 2025, hvorfor en suspendering af 5%-reglen også vil være relevant i forhold til overførslerne fra 2024 til 2025.

Som nævnt er det stort set alle kommunens serviceudgifter (95,5% svarende til ca. 2.200 mio. kr.), der er omfattet af overførselsordningen, hvorfor der kun er ca. 4,5% svarende til ca. 95 mio. kr., som ikke er omfattet. Det er typisk udgifter, hvor det er vurderet, at kommunen har ringe eller slet ingen indflydelse på forbruget. Det klassiske eksempel er snerydning/vintertjeneste. De 95 mio. kr. er specificeret i sagens bilag.

Dykker man ned i restbudgetterne tegner der sig et billede af, at der typisk er mindreforbrug på konti med overførselsret og merforbrug på konti uden overførselsret. I de 6 regnskabsår, der har været siden den seneste ændring af overførselsordningen, har der samlet set på konti omfattet af overførselsordningen været et forholdsvis beskedent mindreforbrug i 5 af de 6 år og et beskedent merforbrug i 1 af de 6 år. Modsat har der på de konti, der ikke er omfattet af overførselsordningen, været merforbrug i alle 6 år - de 5 af årene mellem 5,5% og 20,2%, jævnfør Figur 1.

Figur 1:



Samlet for de 6 år har der på konti uden overførsel været et gennemsnitligt merforbrug på ca. 10 mio. kr., som altså er betalt af kassen ved årets afslutning. Modsat har der på konti med overførselsret været et gennemsnitligt mindreforbrug på ca. 12 mio. kr.

Ovenstående kan være et argument for at ændre de resterende 4,5% af serviceudgifterne, som i dag er uden overførsel, til at være omfattet af overførselsreglerne. Beslutes det, vil det efter alt at dømme - ud fra et økonomistyringsmæssigt perspektiv - være uproblematisk at afskaffe 5%-reglen. Dette selvfølgelig fordi, at det samlede overførselsbeløb alt andet lige så fremover vil forventes at være mindre.

Et andet argument er det rent styringsmæssige i forhold til kommunens bevillingsregler. Det primære bevillingsniveau i Thisted Kommune er kommunens udvalg. Flyttes der driftsmidler på tvært af udvalg, skal det godkendes af Økonomiudvalget. Herudover er der yderligere to sekundære - men ikke desto mindre lige så bindende - bevillingsniveauer i kommunen. Det ene er 'serviceudgifter' / 'ikke serviceudgifter' og det andet er 'med overførselsret' / 'uden overførselsret', hvor der i begge tilfælde kræves godkendelse fra Økonomiudvalget, hvis der skal flyttes budget på tværs. Hvis alle serviceudgifter er med overførselsret, er der lighedstegn mellem de to sekundære bevillingsniveauer, hvorfor det ene kan sløjfes. Dette vil være en afbureaukratisering i forhold til såvel politikere som institutioner og afdelinger.

Som tidligere nævnt vil det ud fra et økonomistyringsmæssigt perspektiv være uproblematisk at afskaffe 5%-reglen, hvis alle serviceudgifterne er med overførsel. Afskaffes 5%-reglen vil der være fuld overførsel på alle udgifter med overførsel, og det vil derfor ikke længere være nødvendigt med en særskilt registrering af de budgetposter, som overvejende er finansieret med eksterne midler, typisk statslige puljer og fondsmidler, og som i den gældende ordning ikke er underlagt 5%-reglen. Også dette vil være en afbureaukratisering i forhold til såvel politikere som institutioner og afdelinger.

Overstående ændringsforslag bringes frem nu ud fra to begrundelser.

For det første var overførselsbeløbet for år tilbage større - faktisk over 40 mio. kr. i et par år - hvilket af økonomistyringsmæssige årsager nødvendiggjorde et loft (på først 10%, senere 5% af budgettet).

For det andet - og det er lidt mindre konkret - har opfattelsen af "ikke styrbare" udgifter ændret sig over tid. Det kom senest til udtryk i 2017, hvor Kommunalbestyrelsen besluttede at udvide det antal konti, som er omfattet af ordningen, og som tidligere blev opfattet som "ikke styrbare". Som tidligere beskrevet blev ordningen udvidet, så de budgetansvarlige i den gældende ordning "hænger" på 95,5% af budgettet mod kun ca. 70% i den gamle ordning.

De sidste 4,5% jævnfør sagens bilag opfattes sikkert fortsat af de fleste som "ikke styrbare" i klassisk forstand - blandt andet simplificeret ved vintervedligeholdelse, hvor det langt hen ad vejen er vejrliget, der definerer udgiftsniveauet. Uanfægtet ændrer dette ikke på, at der set over en historisk periode på fx 5 eller 10 år kan beregnes en gennemsnitlig udgift, som der kan budgetteres med. I de enkelte år vil forbruget selvfølgelig afvige i forhold til dette budget, men er der overførsel på restbudgetterne, vil dette udligne sig over tid. Dette selvfølgelig under forudsætning af, at 5%-reglen afskaffes, så det fulde mindreforbrug overføres i år med lave vinterrelaterede aktiviteter.

De to foreslåede ændringer er altså forbundne. Hvis alle serviceudgifter skal være med overførsel, skal 5%-reglen afskaffes. Og modsat - og set i et historisk lys - er 5%-reglen ikke unødvendig, hvis alle serviceudgifter omfattes af overførselsreglerne.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes overførselsregler.

Økonomiske konsekvenser

Ingen umiddelbare.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller at:

1. 5%-reglen suspenderes med virkning for regnskabsåret 2024.
2. Alle serviceudgifter omfattes af reglerne om overførsel med virkning fra regnskabsåret 2025.
3. Såfremt punkt 2 vedtages, indstilles det, at 5%-reglen afskaffes med virkning fra regnskabsåret 2025.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 2:

Ad 1. Indstilles til godkendelse

Ad 2-3. Indstilles til godkendelse med den ændring, at virkning træder i kraft fra 2026.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 233:

Ad 1. Indstilles til godkendelse af flertallet.

Ad 2-3. Direktionens indstilling indstilles til godkendelse af flertallet.

Ib Poulsen stemmer imod.

Beslutning

Ad 1. Godkendt.

Ad 2-3. Direktionens indstilling godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Oversigt over serviceudgifter uden overførselsret

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 193: Ansøgning om kommunegaranti fra Vorupør Kraftvarmeværk

13.03.00-Ø60-5-15

Sagstema

Vorupør Kraftvarmeværk (VK) søger om kommunegaranti til byggekredit og lån i KommuneKredit på 62 mio. kr. i forbindelse med renovering af ledningsnettet m.v.

Redegørelse

Bestyrelsen i VK har besluttet at renovere ledningsnettet, de interne rør på værket, bypumperne samt tilhørende styringer. Planen er at lave en løbende reparation/udskiftning af ledningsnettet over de næste 10 år. Ledningsnettet er 30 år gammelt, og samlingerne har en levetid på 25 år. Ved en total udskiftning af ledningsnettet forventes det, at ledningstabet kan reduceres fra de nuværende 37% til under 20%.

VK anmoder om, at Thisted Kommune stiller garanti for først byggekreditter og efterfølgende fastforrentede 30 årige lån ved KommuneKredit til finansiering af ovenstående, i takt med at de enkelte investeringer og delfaser afsluttes.

VK skal betale garantiprovision til Thisted Kommune på 0,5 % årligt af restgælden ultimo året.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier, samt beslutning i Kommunalbestyrelsen om opkrævning af garantiprovision.

Økonomiske konsekvenser

Garanti for lån til VK vil ikke påvirke Thisted Kommunes lånemuligheder, idet der er tale om garanti for lån til en forsyningsvirksomhed. Der vil naturligvis altid være en risiko for, at kommunegarantier kan blive aktuelle.

Selskabets revisor udtaler i det seneste årsregnskab, at det er revisors opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

VK har oplyst, at der ønskes fastforrentede lån. Center for Økonomi og HR har ingen indvendinger uanset varmeværkets valg af finansiering og forventer, at varmeværket optager de(t) lån, som matcher værket's risiko- og afdækningsprofil.

Thisted Kommune har tidligere stillet garanti til VK med en nuværende restgæld på 11,6 mio. kr. Med den aktuelle garantianmodning kommer kommunens garantistillelse op på 73,6 mio. kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller, at garantianmodningen på 62 mio. kr. imødekommes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 234:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Ansøgning_mail_2024.10.24

Ansøgning om kommunegaranteret lån 24102024.pdf

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 194: Godkendelse af områdestrategi for Fritid

18.15.00-G01-36-23

Sagstema

Godkendelse af områdestrategien for Fritid.

Redegørelse

Baggrund

Alle borgere i Thisted Kommune skal have mulighed for at deltage i forenings- og fritidstilbud. De over 200 folkeoplysende foreninger i kommunen skaber hver dag tilbud og aktiviteter for alle kommunens borgere. At være en del af foreningslivet bidrager til at fremme trivsel, møde nye bekendtskaber, personlig udvikling og opbygge stærke forpligtigende fællesskaber.

Det stærke forenings- og fritidsliv i Thy skal bidrage til at gøre Thisted Kommune til et attraktivt sted at bo og blive boende. Områdestrategien for Fritid er derfor et vigtigt element i kommunens politik for vækst og udvikling. Derudover kan områdestrategien for Fritid være med til at understøtte Thisted Kommunes andre strategier.

Med områdestrategien for Fritid vil vi i samarbejde med foreninger, faciliteter og frivillige bidrage til at engagere og integrere flere i forenings- og fritidslivet. Vi kalder derfor strategien for 'Sammen om Fritid'. Navnet signalerer en fælles vision og retning for forenings- og fritidslivet, hvor alle bidrager til et rigt og inkluderende fritidsliv. Navnet understreger også vigtigheden af et fælles ansvar og samarbejde, som er afgørende for at indfri strategiens målsætninger og aftryk.

Med lokale aktører i Thy vil vi udvikle fritidslivet, så vi også fremadrettet har et godt fritidsliv for alle i Thisted Kommune.

Proces

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget blev den 8. februar 2023 orienteret om processen for udarbejdelse af strategier på området for Sundhed, Kultur og Fritid, hvortil udvalget godkendte, at der skulle arbejdes med to særskilte områdestrategier for henholdsvis Kultur og Fritid.

Primo 2024 blev arbejdet med områdestrategien for fritid påbegyndt. Under udarbejdelsen af strategien er folkeoplysningsområdet blevet undersøgt og inddraget. Der er blandt andet blevet udsendt et spørgeskema til alle folkeoplysende foreninger og aftenskoler. Dertil blev der afholdt Bestyrelsens aften for Folkeoplysende foreninger i juni 2024, hvor foreningerne blev præsenteret for fokusområderne og efterfølgende havde mulighed for at komme med inputs hertil.

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget og Folkeoplysningsudvalget er løbende blevet inddraget i processen og orienteret om områdestrategien for Fritid.

Ovenstående har samlet set affødt tre fokusområder: Frivillighed i Fremdrift, Fritidsliv med Fællesskab og Fritidsrum til Fremtid. De tre fokusområder har hver deres målsætninger og aftryk, som i de kommende år vil sætte retningen og rammen for arbejdet på fritidsområdet. Strategien peger således på nogle specifikke udviklingsområder og potentialer for folkeoplysningsområdet.

Politisk inddragelse

Det politiske niveau er løbende blevet inddraget i udarbejdelsen af områdestrategien for Fritid. Konkret har områdestrategien været på følgende møder:

- Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 7. februar, 13. marts, 16. maj og 14. august 2024
- Folkeoplysningsudvalget den 8. februar, 20. juni og 19. august 2024

Områdestrategien for Fritid er vedhæftet som bilag 1.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 19. september 2024

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 25. september 2024

Udtalelse hos selvejende haller og folkeoplysende organisationer i perioden den 26. september - 28. oktober 2024

Online informationsmøde for selvejende haller og folkeoplysende organisationer den 10. oktober 2024

Udtalelse i Folkeoplysningsudvalget den 30. oktober 2024

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 13. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at:

1. Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget sender områdestrategien 'Sammen om Fritid' til udtalelse.
2. Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget behandler indkomne udtalelser med henblik på eventuel indarbejdelse.
3. Områdestrategien med eventuelle ændringer godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 19. september 2024, punkt 1:

Ad 1. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 25. september 2024, punkt 126:

Ad 1. Godkendt.

Beslutning fra Folkeoplysningsudvalget, den 30. oktober 2024, punkt 32:

Godkendt.

Fraværende:

Dan Kirk, Ida Pedersen (A), Kirsten Nybye Poulsen og Alex Piet Klein (C)

Nyt til sagen efter endt høringsperiode

Den 26. september 2024 blev Områdestrategien for Fritid sendt i høring til alle godkendte folkeoplysende foreninger, selvejende haller og aftenskoler i Thisted Kommune, med deadline den 28. oktober 2024.

Dertil blev der afholdt et online informationsmøde omhandlende Områdestrategien for Fritid torsdag den 10. oktober 2024. På mødet blev strategiens tre fokusområder, samt disses målsætninger og aftryk gennemgået, ligesom der var mulighed for at stille spørgsmål.

I høringsperioden er der indkommet to høringssvar. Høringssvarene kan ses i henholdsvis bilag 2 og 3. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i selve områdestrategien for Fritid, men betragtningerne og inputtene vil medtænkes i det videre arbejde med strategien herunder indfrielsen strategiens målsætninger og aftryk.

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 13. november 2024, punkt 140:

Ad 2. Godkendt.

Ad 3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 3. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Områdestrategi for Fritid

Bilag 2 - Hørings svar Nors BK

Bilag 3 - Hørings svar - Sjørring Idræts- og Kulturcenter

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 195: Godkendelse af Nordjysk Socialaftale for 2025-2026

27.00.00-P00-70-24

Sagstema

Ny Nordjysk Socialaftale vedr. det specialiserede socialområde er udarbejdet for 2025-2026. KKR Nordjylland har drøftet den nye socialaftale for 2025-26 og tilkendegivet, at aftalen anbefales godkendt i de nordjyske kommuner, og Region Nordjylland.

Redegørelse

Baggrund

Nordjysk Socialaftale er en politisk aftale, der indgås af de 11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland. Formålet er at sikre udvikling, koordinering og styring af det specialiserede social- og specialundervisningsområde i Nordjylland. Aftalen udspringer af lov om Social Service og Bekendtgørelserne om rammeaftaler på det sociale område samt for lands- og landsdelsdækkende undervisningstilbud og gælder i 2 år. Den eksisterende socialaftale er således gældende for 2023-2024 og skal dermed fornys. Socialaftalen er udarbejdet med Den Administrative Styregruppe som tovholder i samspil med politikere, fagfolk og embedsmænd.

Vision for det Specialiserede Socialområde

Nordjyske Socialaftale 2025-2026 har særlig fokus på at understøtte dels borgerens mestring, og dermed mulighed for at kunne mest muligt selv, og dels borgernes mulighed for at kunne deltage i meningsfulde fællesskaber med fokus på borgerens individuelle behov. Mestring og meningsfulde fællesskaber kan hver især og i kombination bidrage til, at borgerne kan leve det liv, de ønsker og dermed højne livskvaliteten for den enkelte.

Valget af visionen for den nye socialaftale bakkede de nordjyske socialudvalgsmedlemmer tydeligt op om på Socialpolitisk Dialogforum den 29. november 2023. Her blev der også peget på vigtigheden af samarbejde og vidensdeling på tværs af kommuner og sektorer, og at gensidig forventningsafstemning imellem borgere, pårørende og de fagprofessionelle aktører har stor betydning på det specialiserede socialområde. Ligeledes pegede udvalgsmedlemmerne på kommunernes dilemmaer omkring at have såvel faglige som økonomiske betragtninger med i beslutningerne på området samt at fremtidssikre området ift. fx rekrutteringsudfordringer og lignende.

Fokusområder

For at udmønte visionen om understøttelse af borgernes mestring ift. at kunne mest muligt selv samt borgernes mulighed for deltagelse i meningsfulde fællesskaber, er der udvalgt tre fokusområder. Fokusområderne er udvalgt med udgangspunkt i hvilke udfordringer, der i de kommende år kræver et fælleskommunalt fokus samt i forhold til på forskellig vis at kunne understøtte visionen. Fokusområder i 2025-2026 er:

- **Fokusområde 1: Samskabelse af fællesskaber for borgerne**
Når der skal skabes varige og langsigtede resultater for borgerne, er det afgørende, at vi har fokus på borgernes netværk og nærmiljø. Dette fokusområde stiller derfor skarpt på netop, hvordan vi som kommune og region kan blive bedre til at inddrage familie og pårørende, arbejde med peer-to-peer og endelig inddragelse af civilsamfundet og de mange frivillige kræfter.
- **Fokusområde 2: Kvalitetsudvikling og effekt**
Der er løbende brug for at kvalitetsudvikle og sikre effekten i vores indsatser for at sikre de nordjyske borgere de bedst mulige tilbud. Fokusområdet her sætter derfor spot på at sikre, at vi bruger relevant data og dermed kvalitetsudvikler på et oplyst grundlag, men ligeledes at vi har fokus resultatdokumentation, og dermed at de valgte indsatser virker og er effektive. Endelig giver nye velfærdsteknologiske løsninger nye muligheder, som vi skal udnytte og gøre brug af.
- **Fokusområde 3: Fremtidssikring af indsatsen**
Udviklingen på det specialiserede socialområde med den stigende efterspørgsel på støtte og hjælp gør det vanskeligt at kunne imødekomme behovene. Fokusområdet vedr. fremtidssikring af indsatsen stiller derfor skarpt på mulige, nye samarbejdsformer med uddannelsesinstitutionerne samt den vanskelige balancegang mellem socialfaglige og økonomiske forhold.

Den Administrative Styregruppe (DAS Social) vil stå for den løbende udmøntning af fokusområderne med inddragelse af Kommunekontaktrådet i Nordjylland (KKR).

Sammenhæng mellem udbud og efterspørgsel

Kommunerne og regionen har løbende fokus på, om der er det rigtige udbud af tilbud og indsatser på det specialiserede

socialområde. Formålet er at sikre, at der til stadighed er de nødvendige tilbud til såvel brede målgrupper, som små målgrupper med komplekse problemstillinger.

De nordjyske kommuner og Region Nordjylland har i 2024 foretaget en afdækning af det specialiserede socialområde i Nordjylland og vurderer, at der overordnet set er sammenhæng mellem udbud og efterspørgsel. Dog peger kommunerne og regionen på to målgrupper, hvor det skal undersøges nærmere, hvilke muligheder der er for at styrke indsatsen:

- Borgere med udviklingshandicap samt misbrug, psykiatriske udfordringer, udadreagerende adfærd
- Børn og unge med komplekse problemstillinger, herunder ofte autisme og flere tillægsdiagnoser

Den nærmere kvalificering af kommunernes behov, udfordringer og mulige løsninger ift. disse målgrupper vil ske i den nye aftaleperiode.

Det er ligeledes besluttet, at der i løbet af 2025 og 2026 skal foretages en systematisk og databaseret undersøgelse af de særligt dyre borgersager, som har en omkostning på over 2 mio. kr. årligt, med det formål at bidrage til et mere strategisk indspark til udvikling af tilbudsviften i Nordjylland.

Den videre proces

Nordjysk Socialaftale for 2025-2026 skal, efter behandlingen i KKR Nordjylland, godkendes i de nordjyske kommuner og Region Nordjylland inden 1. december 2024.

Retsgrundlag

Lov om Social Service og Bekendtgørelserne om rammeaftaler på det sociale område.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Handicapråd - høring - den 24. oktober 2024
Udsatteråd - høring - den 29. oktober 2024
Område-MED Handicap og Socialpsykiatri den 30. oktober 2024
Social- og Seniorudvalget den 12. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at Nordjysk Socialaftale 2025-2026 godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Handicaprådet, den 24. oktober 2024, punkt 8:

Følgende medlemmer er mødt: Henrik Gregersen, Ib Poulsen, Camilla Damgaard Hassing og Nikolaj Bilgram. Rådet er ikke beslutningsdygtigt jf. forretningsordenen § 5 stk. 1.

Fraværende:

Kresten Sigshøj Jeppesen , Linda Langballe Christensen, Knud Haring , Per Dommerby Kristiansen, Nina Overgaard Nielsen og Jens Otto Madsen (Ø)

Beslutning fra Udsatterådet, den 29. oktober 2024, punkt 4:

Udsatterådet gør opmærksom på, at ikke alle borgere er digitale, og at der med fordel kan tages hensyn til dette.

Fraværende:

Linda Hvass Gravesen og Heidi Andersen

Beslutning fra Område-MED Handicap og Socialpsykiatri, den 30. oktober 2024, punkt 7:

Intet at bemærke.

Fraværende:

Henrik Pedersen og Linda Langballe Jensen

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 12. november 2024, punkt 148:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Nordjysk Socialaftale 2025-26.pdf

Bilag 1. Fornyet behandling af den centrale udmelding for borgere med udviklingshæmning og dom med b

Bilag 2. Anmodning om fornyet behandling af den centrale udmelding for udsatte gravide med et skadel

Bilag 3. Rapport om Lands- og landsdelsdækkende tilbud og sikrede afdelinger 2024

Bilag 4. Styringsaftalen 2025-2026

Bilag 5. Specifikke-aftalevilkår-for-specialundervisningstilbud

Fraværende Preben Dahlgaard (V), Claus Nybo (A)

Punkt 196: Omgørelsesprocenter på det sociale område i 2023

27.00.00-P05-2-17

Sagstema

Orientering om omgørelsesprocenter på socialområdet i 2023 (Danmarkskortet).

Redegørelse

På det sociale område træffes der dagligt mange afgørelser i Thisted Kommune. I de fleste sager gives der bevillinger, men i nogle sager gives der afslag. Borgeren har ret til at få et afslag prøvet ved Ankestyrelsen, hvis borgeren ønsker dette. Hvis en sag oversendes til Ankestyrelsen til behandling, tager Ankestyrelsen stilling til, om kommunen har overholdt de forpligtigelser, der er gældende for sagsbehandling. Det drejer sig blandt andet om oplysning af sagen og tolkning af den konkrete bestemmelse. Ankestyrelsen vurderer herefter, om de er enige i kommunens afgørelse, eller om afgørelsen skal sendes tilbage til kommunen og behandles på ny.

Social- og Boligministeriet offentliggør hvert år en oversigt over omgørelsesprocenterne i de klagesager, som Ankestyrelsen behandler på socialområdet fordelt på kommuneniveau også kaldet Danmarkskortet.

En omgørelse dækker over, at Ankestyrelsen enten hjemviser eller ændrer/ophæver en afgørelse, som kommunen træffer. Danmarkskortet viser således andelen af behandlede klagesager i Ankestyrelsen, der bliver omgjort, dvs. hjemvist eller ændret. Det indebærer også, at omgørelsesprocenten viser, hvorvidt de, der klager til Ankestyrelsen, har ret i deres klage eller ej. Den fortæller dog ikke noget om den generelle kvalitet af kommunernes sagsbehandling, da det er en meget lille procentdel af kommunens afgørelser, der prøves ved ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten omfatter heller ikke oplysninger om de sager i kommunerne, som ikke bliver påklaget til Ankestyrelsen.

Tallene i Danmarkskortet skal ses i lyset af, at der jf. Danmarkskortet er bevilget 5219 ydelser i 2023 i Thisted Kommune. Ankestyrelsen har truffet afgørelse i 63 ud af de 5219 afgørelser, hvilket svarer til 1,21 %. Der er derfor tale om et meget lille udsnit af de afgjorte sager.

Borgere har, når de modtager en afgørelse om helt eller delvist afslag på en ydelse efter serviceloven, mulighed for at klage til Ankestyrelsen. Ankestyrelsen træffer så beslutning, om kommunen skal gives helt eller delt medhold, om sagen skal hjemvises, ændres eller ophæves jf. følgende:

- Stadfæstet: Ankestyrelsen er enig i Kommunens afgørelse.
- Ændring: Ankestyrelsen har ændret Kommunens afgørelse.
- Hjemvist: Sagen bliver sendt tilbage til Kommunen, der skal behandle sagen igen og træffe fornyet afgørelse. Det kan være fordi, at Ankestyrelsen mener, at der er behov for nye oplysninger, som Kommunen skal indhente og inddrage i afgørelsen. Det kan også være, at Ankestyrelsen mener, at der er tale om sagsbehandlingsfejl, som ikke umiddelbart kan rettes op i klagesagsbehandlingen.
- Ophævelse: Ankestyrelsen har ophævet Kommunens afgørelse.
- Afvisning: Ankestyrelsen behandler ikke sagen. Ankestyrelsen kan afvise at behandle en klage, hvis der er klaget for sent, hvis Ankestyrelsen ikke er rette klageinstans, eller hvis klageren ikke er klageberettiget. Det kan også skyldes, at klageren beslutter sig for at opgive klagen, eller at klagen af anden grund bortfalder. Afviste sager indgår ikke i beregningen af omgørelsesprocenter.

Ankestyrelsen er dermed klageinstans for afgørelser truffet på Social- og Seniorudvalgets samt Børne- og Familieudvalgets områder.

Danmarkskortet kan findes her:

Omgørelsesprocenter på socialområdet i 2023 - Social- og Boligministeriet (sm.dk)

Der er pr. 1. juli 2022 trådt en lovændring i kraft, der betyder, at Kommunalbestyrelsen hvert år skal behandle Danmarkskortet samt tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske

kvalitet i kommunens sagsbehandling. Hvis Kommunalbestyrelsen beslutter, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal Ankestyrelsen orienteres. Hvis Ankestyrelsen er uenig i Kommunalbestyrelsens beslutning, kan Ankestyrelsen pålægge Kommunalbestyrelsen at udarbejde en handlingsplan.

I Thisted Kommune træffer Ældre og Træning, Børne- og Familierådgivningen samt Handicap og Socialpsykiatri afgørelser på socialområdet efter serviceloven og Barnets Lov. I nedenstående fremlægges statistikken for hvert område.

Thisted Kommunes overordnede resultat for 2023

Danmarkskortet viser, at Ankestyrelsen på hele socialområdet i Thisted Kommune har truffet 63 afgørelser i 2023.

I 25 af de 63 afgørelser har Ankestyrelsen omgjort eller hjemvist Thisted Kommunes afgørelse, hvilket giver en omgørelsesprocent på 40 % i 2023, mod en omgørelsesprocent på 45 % i 2022.

I 2023 var den generelle omgørelsesprocent på landsplan 38,5 %. Thisted Kommune ligger dermed lidt højere end landsgennemsnittet, men dette skal ses i lyset af, at Thisted Kommune med 63 afgørelser har forholdsvis få afgørelser hos ankestyrelsen. En enkelt afgørelse har derfor procentvis stor betydning for omgørelsesprocenten. Til sammenligning har Ankestyrelsen truffet 114 afgørelser i Jammerbugt Kommune, 55 afgørelser i Brønderslev Kommune og 63 afgørelser i Vesthimmerland Kommune.

De omgjorte afgørelser består af 4 ændrede/ophævede sager og 21 hjemviste sager, hvor Ankestyrelsen har bedt Thisted Kommune behandle sagen på ny.

Børne- og Familierådgivningen

Inden for Børne- og Familierådgivningens område har Ankestyrelsen truffet 41 afgørelser i 2023.

Nedenstående tabel viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordelte sig i forhold til sagsområder og afgørelsesmåder for Børne- og Familierådgivningens område.

	Stadfæstet	Ændret/ophævet	Hjemvist	Afvist	Samlet antal sager
Tabt arbejdsfortjeneste - § 42	13		2	(1)	15
Merudgifter - § 41	1	1	7		9
Børnefaglig undersøgelse - § 50	2			(1)	2
Samvær - § 71	2	1			3
Forældrebetaling - § 159	4	1	1		6
Personlig hjælp og ledsagelse §§44, 45 + tilbagebetaling	1				1
Efterværn og opretholdt anbringelse - §§ 76 og § 76 a	1	1			2
Foranstaltninger - §§ 52, stk. 3 og 55	3				3

Økonomisk hjælp - § 52 a			1		1
I alt	27	4	11	(2)	42

Ankestatistikken for 2023 viser, at 26 af 41 realitetsbehandlede sager fra Børne- og Familierådgivningen blev stadfæstet hos Ankestyrelsen. 15 sager blev således ændret, ophævet eller hjemvist, hvilket svarer til en omgørelsesprocent på 35,7 %.

På landsplan var omgørelsesprocenten i 2023 på børneområdet 39,3 %.

Børne- og Familierådgivningens bemærkninger:

Der foretages i afdelingen fortsat ledelsestilsyn i alle sager, hvor der er fokus på såvel kvaliteten i sagsbehandlingen, faglige vurderinger og kvalitet af afgørelser.

Afgørelser fra Ankestyrelsen gennemgås af ledelse og jurist og inddrages i fremtidig sagsbehandling og praksis for at øge kvaliteten i sagsbehandlingen generelt.

Der ses i forhold til de seneste år et højere antal behandlede klagesager inden for merudgifter (§ 41) og tabt arbejdsfortjeneste (§ 42). Inden for tabt arbejdsfortjeneste ses i år 2023 en høj andel af stadfæstede afgørelser, hvilket kan være et tegn på, at genopretningsplanen fra 2019 og et øget fokus på området har løftet kvaliteten i sagsbehandlingen og praksis. Af de 7 hjemviste afgørelser angående merudgifter, er 3 af disse fra samme sag. Det bemærkes hertil, at Ankestyrelsens sagsbehandlingstid på omkring 6 måneder medfører, at de fagrelevante oplysninger, som kommunen skal indhente og sammenholde med familien og barnets situation, vil ligge langt tilbage i tid, hvorfor det er vanskeligt at oplyse sagen tilstrækkeligt, hvilket kan føre til en utilstrækkelig begrundelse.

Børne- og Familierådgivningen har dog øget opmærksomheden på nødvendig belysning af sager generelt, men særligt inden for området med tabt arbejdsfortjeneste og merudgifter.

Handicap og Socialpsykiatri

Under Handicap og Socialpsykiatri har Ankestyrelsen truffet 9 afgørelser i 2023.

Nedenstående tabel viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordelte sig i forhold til sagsområder og afgørelsesmåder for Handicap og Socialpsykiatris område.

	Stadfæstet	Ændret/ophævet	Hjemvist	Afvist	Samlede antal sager
Merudgiftsydelse (børn) - § 41	2		1		3
Aflastning/afløsning § 44/§ 84			2		2
Socialpædagogisk bistand § 85	1				1
Merudgiftsydelse - § 100	1				1
Behandling - § 102	1				1
Midlertidigt botilbud § 107			1		1
I alt	5		4		9

Ankestatistikken for 2023 viser, at 5 af 9 realitetsbehandlede sager fra Handicap og Socialpsykiatri blev stadfæstet hos Ankestyrelsen. 4 sager blev således ændret, ophævet eller hjemvist, hvilket svarer til en omgørelsesprocent på 44,44 %.

På landsplan var omgørelsesprocenten for Socialområdet i 2023 på 38,5 %.

Handicap og Socialpsykiatri bemærkninger:

I de hjemsendte sager fremgår, at der er et eller flere aspekter i sagsbehandlinger, der ikke er tilstrækkeligt belyst. Det handler primært om, at borgers funktionsniveau ikke er tilstrækkeligt belyst til at afdække, hvorvidt støttebehovet kan imødekommes med den foranstaltede indsats.

Handicap og Socialpsykiatri har i andet halvår 2024 udarbejdet en handleplan, som adresserer ovenstående udfordring med udgangspunkt i en styringsanalyse gennemført af BDO. I handleplanen arbejdes der blandt andet med at styrke sagsbehandlingen herunder særligt med fokus på sammenhæng mellem funktionsniveau og den foranstaltede indsats.

Derudover videreføres de allerede iværksatte initiativer, som inkluderer mulighed for juridisk sparring i konkrete sager, løbende ledelsestilsyn på sagsbehandlingen, gennemgang af Ankestyrelsens afgørelser på teammøder.

Ældre og Træning

Under Ældre og Træning har Ankestyrelsen truffet 12 afgørelser i 2023.

Nedenstående tabel viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordelte sig i forhold til sagsområder og afgørelsesmåder for Ældre og Trænings område.

	Stadfæstet	Ændret/ophævet	Hjemvist	Afvist	Samlede antal sager
Tilskud til køb af bil - § 114	1		4		5
Boligindretning - § 116			1		1
Forbrugsgoder - § 113	3		1		4
Personlig og praktisk hjælp - § 83	1				1
Hjælpebidrag - § 112	1				1
I alt	6		6		12

Ankestatistikken for 2023 viser, at 6 af 12 realitetsbehandlede sager fra Ældre og Træning blev stadfæstet hos Ankestyrelsen. 4 sager blev således ændret, ophævet eller hjemvist, hvilket svarer til en omgørelsesprocent på 50%.

På landsplan var omgørelsesprocenten for Socialområdet i 2023 på 38,5 %.

Ældre og Trænings bemærkninger:

På bilområdet har man været udfordret af Ankestyrelsens hjemvisninger, da hjemvisningernes begrundelser har været vanskelige at tolke. Ved genbehandling af disse sager, er de sager, der er sendt til Ankestyrelsen igen, blevet stadfæstet.

Visitation og hjælpemiddeldepotet bruger også af og til konkrete sager i Ankestyrelsen til at få afklaret, hvordan vi fremover skal afgøre lignende sager. Blandt andet kommer der nye hjælpemidler på markedet, forhandling af produkter ændres (hjælpebidrag kan blive til forbrugsgoder), og lovgivning/vejledningen ændres løbende. Dette sker for at sikre, at borgerne får de ydelser, de er berettiget til og for at gøre sagsbehandlingen hurtigere.

I forhold til hjemviste sager handles der efter den anvisning, som Ankestyrelsen giver med fornyet vurdering og afgørelse. Både stadfæstede, hjemviste og ændrede sager fra Ankestyrelsen drøftes på sparringsmøder for henholdsvis terapeuter, visitatorer, og administrative sagsbehandlere, da det er lærerigt i forhold til fremtidig sagsbehandling og procedurer. Når Visitation og hjælpemiddeldepotet har en afgørelse, som der er tvivl omkring, søges der sparring både ved jurist og ved Ankestyrelsen, herefter træffes afgørelse. Hvis borger bruger klagemuligheden, sendes sagen i Ankestyrelsen for at prøve sagen af. Det har principiel betydning, når der kommer en afgørelse tilbage, hvad enten den er stadfæstet eller hjemvist.

Retsgrundlag

Retssikkerhedsloven.
Serviceloven.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget den 12. november 2024
Social- og Seniorudvalget den 12. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024
Handicaprådet - orientering - den 28. november 2024
Ældre/seniorrådet - orientering - 10. december 2024
Udsatterrådet - orientering - 4. marts 2025

Indstilling

1. Børne- og Familie indstiller, at der ikke udarbejdes en handlingsplan på området, idet Børne- og Familie fortsat følger planen for løbende forbedring af kvaliteten i sagsbehandlingen vedrørende tabt arbejdsfortjeneste og merudgifter.

2. Social, Sundhed og Kultur indstiller, at der ikke udarbejdes en handlingsplan på området, idet der arbejdes med en handleplan i regi af BDO-analysen, der adresserer de påpegede udfordringer.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 12. november 2024, punkt 128:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 12. november 2024, punkt 147:

Ad 2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 2. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 197: Kløge m2 - Overdragelse af bygninger til Drifts- og Anlægsafdelingen

82.00.00-A00-2-23

Sagstema

Beslutning om overdragelse af bygninger til Drifts- og Anlægsafdelingen i forbindelse med kløge m2.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 28. november 2023, punkt 183, processen for arbejdet med kløge m2.

Drifts- og anlægsafdelingen har i samarbejde med fagområderne arbejdet videre med forskellige løsninger, der understøtter beslutningen. Der har tidligere været fremlagt sager, som udmøntning af arbejdet. Dette punkt samler en række bygninger, som overdrages til Drifts- og anlægsafdelingen for derefter at blive udbudt til salg eller nedrives.

Bygning, der overdrages til Drifts- og anlægsafdelingen og udbydes til salg uden mindstepris:

- Sjørring Skoles tidligere SFO bygning ”Myren”.
Bygningen har ikke været anvendt de seneste år, og anvendes i øjeblikket ikke.

Bygninger, der overdrages til Drifts- og anlægsafdelingen med henblik på nedrivning:

- Lærerbolig ved Tingstrup Skole. Bygningen anvendes ikke, og det vurderes, at bygningen ikke kan sælges, da den ligger som en integreret del af skolen, hvorfor den nedrives.
- Lærerbolig ved Sennels Skole. Bygningen anvendes i mindre grad, og det vurderes, at bygningen ikke kan sælges, da den ligger som en integreret del af skolen, hvorfor den nedrives, når det nye børnehus i Sennels er færdigbygget.
- Skolevej 4, Frøstrup. Bygningen anvendes i mindre grad, og det vurderes, at bygningen ikke kan sælges, da den ligger som en integreret del af skolen, hvorfor den nedrives.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Økonomiske konsekvenser

Oprindeligt var der i P-60 kataloget indarbejdet 7,2 mio. kr. til investeringer i forbindelse med kløge kvadratmeter, pengene skulle bruges til nedrivninger, flytteomkostninger og istandsættelser i forbindelse med omrokeringer af aktiviteter. Der var ligeledes indregnet en engangsindtægt på 1,2 mio. kr. i forbindelse med salg af bygningerne.

På mødet den 28. november 2023 blev der givet en anlægsindtægtsbevilling på 4,0 mio. kr. og besluttet, at der kunne gives anlægsudgiftsbevillinger svarende til anlægsreduktioner eller anlægsindtægter. Der blev ikke givet en anlægsudgiftsbevilling svarende til anlægsindtægterne på dette tidspunkt, da dette afventede de konkrete projekter. Der søges derfor nu en anlægsudgiftsbevilling til gennemførelse af nedrivningerne finansieret af kassen.

Drifts- og anlægsafdelingen vurderer, at de nævnte bygninger i sagsfremstillingen kan nedrives for et samlet beløb på 1,2 mio. kr. fordelt således:

- Lærerbolig Tingstrup Skole – 400.000 kr.
 - Lærerbolig Sennels Skole – 400.000 kr.
 - Skolevej 4, Frøstrup - 400.000 kr.
- I alt - 1.200.000 kr.

Efter udbud af SFO-bygningen ved Sjørring Skole, vil der blive fremlagt en sag om godkendelse af salget. Hvis det ikke lykkes at sælge bygningerne, vil der efterfølgende blive fremsendt en sag med henblik på at træffe beslutning om nedrivning.

Center for Økonomi og HR har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen og kan oplyse, at de 7,2 mio. kr. fra P-60 kataloget blev indarbejdet på investeringsoversigten til Budget 2023 med 3,7 mio. kr. i 2023 og 3,5 mio. kr. i 2024. På møde i Økonomiudvalget den 21. juni 2023 blev de 3,7 mio. kr. flyttet til driften, og de 3,5 mio. kr. i 2024 blev sløjftet i Direktionens oplæg til investeringsoversigt til Budget 2024.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Børne- og Familieudvalget den 12. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen og Drifts- og Anlægsafdelingen indstiller, at:

1. Tidligere SFO bygning ved Sjørring Skole ”Myren” udbydes til salg.
2. Der gives en tillægsbevilling til anlægsudgiftsbevilling XA-1067 P60 - Fælles Ejendomsservice og kloge m2 på 0,4 mio. kr. til nedrivning af lærerbolig ved Tingstrup Skole, finansieret af kassen.
3. Der gives en tillægsbevilling til anlægsudgiftsbevilling XA-1067 P60 - Fælles Ejendomsservice og kloge m2 på 0,4 mio. kr. til nedrivning af lærerbolig ved Sennels Skole, finansieret af kassen.
4. Der gives en tillægsbevilling til anlægsudgiftsbevilling XA-1067 P60 - Fælles Ejendomsservice og kloge m2 på 0,4 mio. kr. til nedrivning af Skolevej 4, Frøstrup, finansieret af kassen.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 3:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 12. november 2024, punkt 129:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 236:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-4. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 198: Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033 Udvidelse af biogasanlæg ved Tovsgårdvej samt miljørapport

01.02.05-P16-8-23

Sagstema

Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033 Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej, samt godkendelse af sammenfattende redegørelse.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. juni 2024, pkt. 120, forslag til Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033 samt forslag Lokalplan 200-012 Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej. Derudover godkendte Kommunalbestyrelsen miljøvurderingen af planerne og projektet.

Kommuneplantillægget fastlægger bl.a. de overordnede planlægningsmæssige rammer for planområdet, som muliggør udvidelsen af et biogasanlæg med tilhørende nødvendige faciliteter.

Thisted Kommune modtog i forbindelse med høringen af planforslagene og miljøgodkendelsen, en indsigelse fra Vejdirektoratet på baggrund af den øgede trafik til Hanstholmvej. Thisted Kommune og Vejdirektoratet har en igangværende dialog, om den endelige udformning af vejadgangen til biogasanlægget. Thisted Kommune og Vejdirektoratet er på nuværende tidspunkt, kommet til enighed om de overordnede linjer, derfor fremsendes kommuneplantillægget til endelig vedtagelse. Endelig vedtagelse af Lokalplan 200-012 afventer den endelige udformning af vejadgangen.

Sammenfattende redegørelse

Når en plan er ledsaget af en miljøvurdering, skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse, se bilag 1.

Sammenfatningen redegør for, hvordan bemærkningerne fra offentlighedsfasen er taget i betragtning, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvilke alternativer der har været behandlet. Endelig redegøres der for, hvordan Thisted Kommune vil afværge og overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen.

De tre tilhørende bilag til den sammenfattende redegørelse er:

- Bilag 1A - Indkomne høringssvar til forslaget til kommuneplantillægget: Indeholder alle indkomne bemærkninger i høringsperioden i deres fulde længde og ordlyd.
- Bilag 1B - Behandling af bemærkninger: Indeholder en tematisering af bemærkningerne, resumé af bemærkningerne og besvarelse af alle bemærkningerne.
- Bilag 1C - Rettelsesblad: Indeholder en oversigt over de ændringer, der er lavet som følge af de indkomne bemærkninger.

Offentlig høring

Planforslagene, miljøvurderingen af planer og projekt samt udkast til miljøgodkendelse inkl. § 25-tilladelsen til projektet var i 9 ugers offentligt høring fra den 26. juni - 28. august 2024.

Der er i høringsperioden indkommet 3 bemærkninger til kommuneplantillægget. Bemærkningerne kan læses i deres fulde længde i bilag 1A.

Bemærkningerne er tematiseret, opsummeret og behandlet i bilag 1B.

Bemærkningerne vedrører følgende temaer:

1. Støj og luft
2. Øget trafik

Plan- og Miljøafdelingen har kommenteret høringssvarene ud fra hvert tema:

1) Støjpåvirkningen er undersøgt i miljørapporten og viser, at biogasanlægget kan overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj ved at etablere støjafskærmning, som beskrevet i miljørapporten. Lugtpåvirkningen er undersøgt i miljørapporten og viser, at biogasanlægget kan overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for lugtemissioner.

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse bemærker, at tiltag vedr. støj og lugt først behandles ved endelig vedtagelse af Lokalplan 200-012 og miljøgodkendelsen for anlægget.

2) Bemærkningerne fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen har givet anledning til, at der foretages en administrativ ændring og tilrettelse af bestemmelserne for den fremtidige kommuneplanramme 200.T.36 ved den endelige vedtagelse. Ændringen sikrer, at der, inden endelig vedtagelse af en lokalplan for området, skal foreligge en godkendt aftale mellem Vejdirektoratet og Thisted Kommune, som imødekommer Plan- og Landdistriktsstyrelsens bemærkninger vedrørende trafikafvikling på Tovsgårdvej, se bilag 1C. Plan- og Landdistriktsstyrelsen frafaldt deres indsigelse den 30. oktober 2024. Teknik, Erhverv og Beskæftigelse bemærker, at tiltag vedr. Tovsgårdvejs beskaffenhed samt østgående trafik på Tovsgårdvej først behandles ved endelig vedtagelse af Lokalplan 200-012.

Der er i høringsperioden desuden indkommet 2 bemærkninger til lokalplanforslaget. Bemærkningerne kan læses i deres fulde længde i bilag 2.

Se Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033 og miljøvurderingen her:
<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=121>

Bemærk at PDF'en, der kan tilgås via link til det digitale kommuneplantillæg, er forslaget uden ændringerne fra bilag 1C.

Retsgrundlag

Planloven.
Miljøvurderingsloven.
Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:
1. Den sammenfattende redegørelse godkendes.
2. Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033 Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej vedtages endeligt.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 200:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 237:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Sammenfattende redegørelse

Bilag 1A - Indkomne bemærkninger

Bilag 1B - Behandling af bemærkninger

Bilag 1C - Rettelsesblad

Bilag 2 - Indkomne bemærkninger til lokalplan nr. 200-012

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 199: Principbeslutning om 20 almene seniorboliger i Hurup

03.02.00-P20-2-24

Sagstema

Principbeslutning om opførelse af 20 almene familieboliger i form af et seniorbofællesskab med tilhørende fælleshus beliggende mellem Svanevej og Ny Refsvej i Hurup.

Redegørelse

Thisted Bolig ønsker at opføre 20 almene familieboliger i form af et seniorbofællesskab med fælleshus i Hurup. Bofællesskabet vil være åbent for, at børnefamilier også kan bo i afdelingen.

Behovsanalyse

Ansøgningen sker efter, at en borgergruppe i Hurup henvendte sig til Thisted Bolig med forslag om at lave et projekt i nærheden af Hurup. Der blev afholdt borgermøde den 10. juni 2024 med 85 deltagere, og heraf har 39 givet udtryk for, at de vil være interesseret i at bo i det pågældende projekt. Gennem løbende dialog om placeringen er interessen vokset til 115 medlemmer, jf. bilag 1.

Projektet

Der ønskes opført:

- 20 stk. type 1 boliger på 100 m²
- Fælleshus på 200 m²

Projektet er på samlet 2.200 m² med et gennemsnitligt boligareal på 110 m². Masterplanen indeholder forslag til disponering af boligerne på grunden, jf. bilag 2.

Projektet vil blive planlagt udbudt i et begrænset udbud i en totalentreprise, iht. Tilbudsloven. Tildelingskriterie: Det økonomiske mest fordelagtige bud.

Placering og planforhold

Efter eget udsagn har Thisted Bolig indgået en aftale om grundkøb med grundejer, som ønsker at udbygge arealet med blandet byggeri. Boligforeningen ønsker i den forbindelse at få området lokalplansbelagt - matr.nr. 13e, Refs By, Hurup.

Projektet er delvist imødekommet i den kommende kommuneplan for 2025-2027 men ikke fuldt ud, Derfor er det kun dele af projektet, der kan imødekommes inden for en eksisterende kommuneplan. Lokalplansarbejdet, på den del der kan realiseres kan tidligt starte, når kommuneplanen er godkendt, forventeligt i sommeren 2025.

Maksimumsbeløb/anlægsøkonomi

Thisted Bolig forventer en anlægssum på 48.870.000 kr., hvilket er inden for maksimumbeløbet gældende for almene familieboliger i 2024, jf. bilag 3.

Projektets finansiering

Finansieringen af almene boliger efter den 1. januar 2019, med et gennemsnitligt boligareal over 105 m², jf. bilag 3, er som følger:

Kreditforeningslån (86 %)	42.028.000 kr.
Kommunal grundkapital (12 %)	5.864.000 kr.
Beboerindskud (2 %)	978.000 kr.
I alt	48.870.000 kr.

Det kommunale grundkapitaltilskud er således 5.864.000 kr.

Udover den kommunale grundkapital skal der stilles en kommunal garanti for kreditforeningslånet. Thisted Bolig har dog ikke oplyst, hvor stort garantibeløbet forventes at være.

Baseret på erfaring kræver denne type projekter en kommunegaranti på omkring 60-65 % af realkreditlånet. Beløbet fastlægges ved skema A.

Projektets huslejeniveau

Boligselskabet har angivet en månedlig husleje på 9.204 kr. for boligerne, jf. bilag 1 og 4.

Opgørelse over ledige boliger i Thisted Kommune

Thisted Kommune kan kun godkende skema A for nye almene boliger forudsat, at der ikke er over 2 % ledige almene boliger i kommunen på tidspunktet for Kommunalbestyrelsens godkendelse. En opgørelse for oktober 2024 viser, at antallet af ledige almene boliger i Thisted Kommune er 1,14 %, (tallet stammer fra Landsbyggefondens statistik for ledige boliger i Thisted Kommune). Hvis tallet stiger til 2,01 %, stopper al udvikling af nye almene botilbud.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Almenboligloven i forhold til grundkapitallån og forhold til lejeledighed.

Økonomiske konsekvenser

Der er for Thisted Kommune ingen direkte økonomiske konsekvenser i forbindelse med principbeslutningen.

Hvis Kommunalbestyrelsen senere godkender skema A, vil Thisted Kommune skulle stille med grundkapitaltilskuddet og garanti for en del af realkreditlånet.

Der er i det vedtagne budget for 2025-2028 afsat 5 mio. kr. årligt til grundkapitalindskud.

Den kommunale grundkapital og kommunegarantiens størrelse vil kunne ændres under projektførelsen, hvis forudsætningerne bag projektet ændres.

Center for Økonomi og HR (CØH) bemærker, at med de allerede godkendte boligprojekter er der disponeret over de afsatte beløb til kommunale grundkapital i det vedtagne budget for 2025-2028.

CØH henviser desuden til Teknik, Erhverv og Beskæftigelse's bemærkninger under "Andre konsekvenser".

Andre konsekvenser

Kommunalbestyrelsen har godkendt flere boligprojekter det seneste år. To projekter afventer principbeslutning inkl. denne sag. Fire andre projekter afventer enten skema A eller B.

Samlet set vil dette give en udgift på ca. 21,5 mio. kr. og krav om kommunale garantier for ca. 158 mio. kr. for disse sager alene.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der gives afslag med henvisning til, at projektet ikke er tilpasset, så det kan holdes inden for kommuneplanen.
2. Der skal udarbejdes en analyse og strategi med henblik på at definere kriterier for etablering af almennyttige boliger. Der godkendes ikke flere sager, før en strategi er godkendt i foråret 2025.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 6:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 204:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 238:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse af flertallet.
Jens Otto Madsen undlader at stemme.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om forhåndsgodkendelse til alment byggeri, Hurup

Bilag 2 - Masterplan Hurup

Bilag 3 - Anlægsøkonomi SeniorBofællesskab

Bilag 4 - Foreløbigt driftsbudget Seniorbofællesskab

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 200: Principbeslutning om 12 almene familieboliger i Stenbjerg

03.02.00-P20-3-24

Sagstema

Principbeslutning om opførelse af 12 almene familieboliger beliggende i Stenbjerg.

Redegørelse

Thisted Bolig ønsker at opføre 12 almene familieboliger ved Lykkens Håb i Stenbjerg.

Behovsanalyse

Ansøgningen sker efter et samarbejde mellem en borgergruppe i Stenbjerg og Thisted Bolig. Der blev afholdt borgermøde i foråret 2024 med ca. 40 deltagere. Det fremgår ikke af materialet, i hvilket omfang alle 40 deltagere var interesseret i en af projektets boliger, det har derfor ikke været muligt at vurdere, om der er et reelt behov for boligerne. På mødet var der ønske om små tilgængelige boliger, men boligerne er relativt store, når det drejer sig om almene boliger, jf. bilag 1.

Projektet

Der ønskes opført:

12 stk. type 1 boliger på 105 m²

Projektet er på samlet 1.260 m²

Masterplanen indeholder forslag til disponering af boligerne på grunden, jf. bilag 2 og 3.

Projektet ønskes gennemført som totalentreprise efter ABT18 udbudt i begrænset udbud i en totalentreprise, iht. Tilbudsloven.

Tildelingskriterie: Det økonomisk mest fordelagtige bud.

Placering og planforhold

Grunden er ejet af Thisted Kommune, matr.nr. 9i, Stenbjerg By, Nørhå.

Området er ikke indarbejdet i den kommende kommuneplan men udlagt til rekreative formål og må forventes at ville være naturbeskyttet.

Maksimumsbeløb/anlægsøkonomi

Thisted Bolig forventer en anlægssum på 28.156.000 kr., hvilket er inden for maksimumbeløbet gældende for almene familieboliger i 2024, jf. bilag 4.

Projektets finansiering

Finansieringen af almene boliger efter den 1. januar 2019, med et gennemsnitligt boligareal mellem 90 og 105 m², jf. bilag 4, er som følger:

Kreditforeningslån (86 %)	24.214.000 kr.
Kommunal grundkapital (12 %)	3.379.000 kr.
Beboerindskud (2 %)	563.000 kr.
I alt	28.156.000 kr.

Det kommunale grundkapitaltilskud er således 3.379.000 kr.

Udover den kommunale grundkapital skal der stilles en kommunal garanti for kreditforeningslånet. Thisted Bolig har dog ikke oplyst, hvor stort garantibeløbet forventes at være.

Baseret på erfaring kræver denne type projekter en kommunegaranti på omkring 60-65 %, dog har det vist sig, at projekter i de mindre byer oftest kræver en kommunegaranti mellem 68 % til 75 % af realkreditlånet, beløbet fastlægges ved skema A.

Projektets huslejeniveau

Boligselskabet har angivet en månedlig husleje på 8.333 kr. for boligerne, jf. bilag 1 og 5.

Opgørelse over ledige boliger i Thisted Kommune

Thisted Kommune kan kun godkende skema A for nye almene boliger forudsat, at der ikke er over 2 % ledige almene boliger i kommunen på tidspunktet for Kommunalbestyrelsens godkendelse. En opgørelse for oktober 2024 viser, at antallet af ledige almene boliger i Thisted Kommune er 1,14 %, (tallet stammer fra Landsbyggefondens statistik for ledige boliger i Thisted Kommune). Hvis tallet stiger til 2,01 % stopper al udvikling af nye almene botilbud.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Almenboligloven i forhold til grundkapitallån og forhold til lejeledighed.

Økonomiske konsekvenser

Der er for Thisted Kommune ingen direkte økonomiske konsekvenser i forbindelse med principbeslutningen.

Hvis Kommunalbestyrelsen senere godkender skema A, vil Thisted Kommune skulle stille med grundkapitaltilskuddet og garanti for en del af realkreditlånet.

Der er i det vedtagne budget for 2025-2028 afsat 5 mio. kr. årligt til grundkapitalindskud.

Den kommunale grundkapital og kommunegarantiens størrelse vil kunne ændres under projektførelsen, hvis forudsætningerne bag projektet ændres.

Center for Økonomi og HR (CØH) bemærker, at med de allerede godkendte boligprojekter er der disponeret over de afsatte beløb til kommunale grundkapitaler i det vedtagne budget for 2025-2028. CØH henviser desuden til Teknik, Erhverv og Beskæftigelse's bemærkninger under "Andre konsekvenser".

Andre konsekvenser

Kommunalbestyrelsen har godkendt flere boligprojekter det seneste år. To projekter afventer principbeslutning inkl. denne sag. Fire andre afventer enten skema A eller B. Samlet set vil dette give en udgift på ca. 21,5 mio. kr. og krav om kommunale garantier for ca. 158 mio. kr. for disse sager alene.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der gives afslag med henvisning til, at grunden ikke er egnet.
 2. Der skal udarbejdes en analyse og strategi med henblik på at definere kriterier for etablering af almennyttige boliger.
- Der godkendes ikke flere sager, før en strategi er godkendt i foråret 2025.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 7:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 205:

Joachim Plaetner Kjeldsen ønsker sin habilitet prøvet. Udvalget finder Joachim Plaetner Kjeldsen inhabil, hvorfor han ikke deltager i sagen.

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 239:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse af flertallet
Jens Otto Madsen undlader at stemme.

Beslutning

Joachim Plaetner Kjeldsen ønsker sin habilitet prøvet. Udvalget finder Joachim Plaetner Kjeldsen inhabil, hvorfor han ikke deltager i behandling af sagen.

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om forhåndsgodkendelse til alment boligbyggeri, Stenbjerg

Bilag 2 - Beliggenhedsplan

Bilag 3 - Ansøgningskema udviklingsprojekt

Bilag 4 - Anlægsøkonomi Stenbjerg

Bilag 5 - Foreløbigt driftsbudget for boliger Stenbjerg

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 201: Skema A - Opførelse af 10 almene seniorboliger i Østerild

03.11.08-Ø60-2-24

Sagstema

Skema A - Ansøgning om opførelse af 10 almene boliger - Seniorbofællesskab - beliggende Mejerivej 2, Østerild.

Redegørelse

Boligselskabet Viborg Amt fik godkendt principbeslutning i Kommunalbestyrelsen den 28.05.2024, pkt. 100, om opførelse af 10 seniorvenlige almene familieboliger i Østerild, og de søger nu godkendelse af skema A.

Ansøgningen sker efter opfordring fra den lokale borgerforening. Projektet er tiltænkt lokale seniorer, der ønsker ældrevenlige boliger, når parcelhuset bliver for stort.

På opfordring af Kommunalbestyrelsen har Boligforeningen lavet en behovsanalyse, som viste, at 23 husstande har tilkendegivet en interesse i at bo i bebyggelsen inden for en angivet tidshorisont, jf. bilag 1.

Udbud

Projektet udbydes i hovedentreprise eller fagentreprise i begrænset licitation.

Boliger og driftsøkonomi

Projektet er på samlet 990 m² fordelt på følgende boligtyper, jf. bilag 1, 2 og 3.

Boligtype	Antal	Antal m ²	Husleje ekskl. forbrug pr. mdr. kr.
Type 1	6	95	7.963
Type 2	4	105	8.538

Det gennemsnitligt boligareal er på 99 m².

Projektets maksimumsbeløb og anlægsøkonomi

Boligselskabet har udfyldt skema A med et byggebudget, som ligger på niveau med gældende maksimumsbeløb for almene familieboliger i 2024, jf. bilag 4.

Den samlede anlægsramme er på 22.391.000 kr.

Projektets finansiering

Finansieringen af almene boliger efter gældende regler fra 1. januar 2019, med et gennemsnitligt boligareal på mellem 90-105 m², er som følger:

Kreditforeningslån (88 %)	19.704.000 kr.
Kommunal grundkapital (10 %)	2.239.000 kr.
Beboerindskud (2 %)	448.000 kr.
I alt	22.391.000 kr.

Det kommunale grundkapitaltilskud er således 2.239.000 kr.

Udover den kommunale grundkapital skal der stilles en kommunal garanti for kreditforeningslånet.

For projektet er Nykredits krav til den kommunale garanti, at den skal være 69,01 % af realkreditlånet, hvilket svarer til en garanti på ca. 13,6 mio. kr., jf. bilag 5.

Opgørelse over ledige boliger i Thisted Kommune

Thisted Kommune kan kun godkende skema A for nye almene boliger forudsat, at der ikke er over 2 % ledige almene boliger i kommunen på tidspunktet for Kommunalbestyrelsens godkendelse. En opgørelse for oktober 2024 viser, at

antallet af ledige almene boliger i Thisted Kommune er 1,14 %, (tallet stammer fra Landsbyggefondens statistik for ledige boliger i Thisted Kommune).

Hvis tallet stiger til 2,01 % stopper al udvikling af nye almene botilbud.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Almenboligloven i forhold til grundkapitallån og forhold til lejeledighed.

Økonomiske konsekvenser

Thisted Kommune skal yde et grundkapitalindskud på 2.239.000 kr. I det vedtagne budget for 2025-2028 er der afsat 5 mio. kr. årligt til grundkapitalindskud.

Ud over den kommunale grundkapital skal der stilles en kommunal garanti for kreditforeningslånet på ca. 13,6 mio. kr.

Kommunegarantiens og grundkapitallånets størrelse vil kunne ændres under projektførelsen, hvis forudsætningerne bag projektet ændres.

Center for Økonomi og HR (CØH) bemærker, at forudsat de 10 nye almene boliger på Mejerivej 2 i Østerild er fuldt udlejet, vurderes risikoen for effektivering af kommunegarantien og tab på grundkapitallånet at være meget begrænset. Mange faktorer påvirker imidlertid efterspørgslen på de 10 boliger i perioden, hvor garantien og grundkapitallånet eksisterer, og det er især vanskeligt at vurdere efterspørgslen efter boliger på lang sigt. Risikovurderingen er derfor vanskelig at foretage.

CØH henviser desuden til Teknik, Erhverv og Beskæftigelse's bemærkninger under "Andre konsekvenser".

CØH har ikke yderligere bemærkninger.

Andre konsekvenser

Kommunalbestyrelsen har godkendt flere boligprojekter de seneste år. Tre projekter afventer principbeslutning. Fire andre afventer enten skema A eller B inkl. denne sag.

Samlet set vil dette give en udgift på ca. 21,5 mio. kr. og krav om kommunale garantier for ca. 158 mio. kr. for disse sager alene.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Skema A godkendes.
2. Der betales en kommunal grundkapital på 10 % af anlægssummen svarende til 2.239.000 kr. Beløbet finansieres af den afsatte bevilling i det år, den udbetales, og hvis bevillingen er opbrugt, finansieres beløbet af kassen.
3. Der stilles en kommunal garanti på ca. 13,6 mio. kr.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 8:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 206:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 240:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-3. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning skema A - Østerild

Bilag 2 - Skitseforslag nr. 2 - 10 boliger Østerild - rev. dateret 14-02-2024

Bilag 3 - Lejefordeling Mejerivej 2, Østerild

Bilag 4 - Skema A

Bilag 5 - Garantiberegning - BS Viborg Amt afd. Østerild

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 202: Skema B - Opførelse af 10 almene familieboliger, Klosterbo, Vestervig

03.11.08-Ø59-1-19

Sagstema

Boligselskabet Nykøbing Mors - Domea, søger om godkendelse af skema B til projektet Klosterbo, 10 almene familieboliger i Vestervig.

Redegørelse

Projektet fik godkendt Skema A af Kommunalbestyrelsen den 2. november 2021, som et etapeopdelt projekt. I mellemtiden har projektet ligget stille pga. udskiftning af rådgivere og omstillinger ved Domea. Disse ændringer i projektet har resulteret i en gentænkning af hele projektet. Det blev klart for arbejdsgruppen, at der ikke var opbakning i lokalområdet til skema A projektet. Derfor lavede man et nyt projekt og behovsanalyse samt afholdte et nyt borgermøde den 24. april 2024.

Grundpræmissen for behovsanalysen har ikke ændret sig. Dog har de arkitektoniske ændringer gjort, at 32 personer har vist interesse for projektet. Ud af disse skal størstedelen have solgt egen ejendom, inden de kan flytte ind i et af husene i projektet. Ud over de arkitektoniske ændringer er der også sket en ændring af antal m². Ændringerne, sammen med indeksreguleringen fra 2021, betyder, at projektet bliver dyrere end antaget i skema A, jf. bilag 1, 2 og 3. Omdisponeringen af arealet samt ændringen af det arkitektoniske udtryk kan indeholdes i den gældende lokalplan.

Boligselskabet har den 4. marts 2021 underskrevet en betinget købsaftale vedr. grundkøb hos Thisted Kommune.

Udbud

Domea har løftet udbudsforpligtelse gennem et rammeudbud, som har været ved gennemsyn ved kammeradvokaten. Derfor tildeles totalentreprisen direkte til Byggefirmaet Knudsgaard A/S, som er vinder af rammeudbuddet.

Boliger og driftsøkonomi

Projektet er på samlet 858 m² fordelt på følgende boligtyper, jf. bilag 1 og 4.

Boligtype	Antal	Antal m ²	Husleje ekskl. forbrug pr. mdr.
Type 1	8	83	7.228 kr.
Type 2	2	97	8.447 kr.

Det gennemsnitligt boligareal er på 86 m².

Projektets maksimumbeløb og anlægsøkonomi

Boligselskabet har udfyldt skema B med et byggebudget, som ligger på niveau med gældende maksimumbeløb for almene familieboliger i 2024, jvf. bilag 4.

Den samlede anlægsramme er på 19.919.000 kr. (skema A's anlægsramme var 17.281.000 kr.)

Projektets finansiering

Finansieringen af almene boliger, efter gældende regler fra 1. januar 2019 med et gennemsnitligt boligareal på under 90 m², er som følger:

Kreditforeningslån (90 %)	17.927.000 kr.
Kommunal grundkapital (8 %)	1.594.000 kr.
Beboerindsud (2 %)	398.000 kr.

I alt	19.919.000 kr.
-------	----------------

Det kommunale grundkapitaltilskud er således 1.594.000 kr.

Udover den kommunale grundkapital skal der stilles en kommunal garanti for kreditforeningslånet.

For projektet er Nykredits krav til den kommunale garanti, at den skal være 73,81 % af realkreditlånet, hvilket svarer til en garanti på ca. 13,2 mio. kr., jf. bilag 5.

Det skal bemærkes, at dette krav til kommunalganti er den højeste, vi har set på et enkelt projekt, og det er et udtryk for kreditforeningens risikovurdering af projektet.

Nykredit kræver en højere garantiprocent nu, end da projektet fik godkendt Skema A i 2021, her var kravet om garanti 71,26 %.

Opsamling

Siden godkendelse af Skema A i 2021 har Boligselskabet Nykøbing Mors ændret flere forhold i projektet, der nu søges godkendt som Skema B.

Boligarealet, arkitekturen og placeringen af boligerne på grunden er ændret, så det samlede projekt fremstår anderledes end det, som Kommunalbestyrelsen godkendte i 2021.

Herudover er de økonomiske forudsætninger ændret, så anskaffelsessummen er 2,6 mio. højere, den kommunale grundkapital er 0,2 mio. kr. højere, og det forventede krav om garantistillelse er 2,1 mio. kr. højere. Hertil skal bemærkes, at Nykredit har vurderet en højere risiko i det nye projekt, hvorfor de har hævet garantiprocenten.

Henset til, at der er givet tilsagn om skema A godkendelse, anbefales det, på trods af, at projektet er ændret i forhold til det oprindelige projekt ved Skema A, både hvad angår projektets udformning, den samlede økonomi og Thisted Kommunes garantistillelse, at give en skema B godkendelse.

Det anbefales desuden, at der skal udarbejdes en analyse og strategi med henblik på at definere kriterier for etablering af almenyttige boliger i Thisted Kommune, og at der derfor ikke godkendes flere sager, før en strategi er godkendt i foråret 2025.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Almenboligloven i forhold til grundkapitallån og forhold til lejeledighed.

Økonomiske konsekvenser

Det kommunale garantibeløb og størrelsen på grundkapitallånet fastlægges endeligt, når boligerne er opført og vurderet. På skema B tidspunktet er der dog stipuleret et kommunalt garantibeløb på 73,81 % af realkreditlånet svarende til 13.200.000 kr. (jf. bilag 5).

Thisted Kommune skal derudover yde et lån på ca. 1.594.000 kr. i form af kommunal grundkapital. I det vedtagne budget for 2025-2028 er der afsat 5 mio. kr. årligt til grundkapitaltilskud.

Center for Økonomi og HR (CØH) henviser endvidere til Teknik, Erhverv og Beskæftigelse's bemærkninger under "Andre konsekvenser".

CØH har ingen yderligere bemærkninger.

Andre konsekvenser

Kommunalbestyrelsen har godkendt flere boligprojekter det seneste år. Tre projekter afventer principbeslutning. Fire andre afventer enten skema A eller B inkl. denne sag.

Samlet set vil dette give en udgift på ca. 21,5 mio. kr. og krav om kommunale garantier for ca. 158 mio. kr. for disse sager alene.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Skema B godkendes.

2. Der skal udarbejdes en analyse med henblik på at definere kriterier for etablering af almennyttige boliger, og at der derfor ikke godkendes flere sager, før en strategi er godkendt i foråret 2025.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 9:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 207:

Ad 1. Indstilles til godkendelse.

Ad 2. Udgår.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 241:

Ad 1. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1. Godkendt

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning skema B Vestervig

Bilag 2 - Skitseprojekt Vestervig skema B

Bilag 3 - Materialeskema

Bilag 4 - Skema B Vestervig

Bilag 5 - Garantiberegning

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 203: Revurdering af affaldsregulativer for Thisted Kommune

07.18.00-P24-1-24

Sagstema

Igangsættelse af revurdering af affaldsregulativer for henholdsvis husholdninger og erhverv i Thisted Kommune.

Redegørelse

Affaldsregulativer har til formål at fastsætte regler for håndtering af affald for at forebygge forurening, uhygiejniske forhold for miljø og mennesker og for at fremme genanvendelsen af affald. I affaldsregulativerne fastsætter vi rammerne for de kommunale affaldsordningers omfang og tilrettelæggelse, herunder de praktiske forhold i forbindelse med affaldsindsamlinger og -håndteringer.

Der er to affaldsregulativer: ét regulativ for husholdningsaffald, som regulerer håndtering af affald fra private borgere og grundejere, herunder kolonihaveejere og sommerhusejere, og ét regulativ for erhvervsaffald, som håndterer affald fra virksomheder. Herefter bliver de to regulativer benævnt ”husholdningsregulativet” og ”erhvervsregulativet”.

Thisted Kommunes gældende husholdningsregulativ og erhvervsregulativ er fra 2022. Ved overdragelsen af affaldsområdet til Thy Forsyning i 2024 blev det nødvendigt at opdatere affaldsregulativerne for at sikre, at driftsansvaret overføres til Thy Forsyning. Samtidig er affaldsområdet i rivende udvikling som følge af nationale strategier for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi. Det har afledt ny lovgivning, som vi også implementerer i de to affaldsregulativer.

Thisted Kommune har i samarbejde med Thy Forsyning udarbejdet et udkast til henholdsvis husholdningsregulativ (se bilag 1) og til erhvervsregulativ (se bilag 2) i Thisted Kommune. Thy Forsyning og Thisted Kommune har i samarbejdet fokuseret på at opdatere regulativerne til gældende lovgivning og praksis og på at adskille driftsrollen og myndighedsrollen - to roller, som tidligere var samlet under Thisted Kommune. Udkastene til regulativer skal i offentlig høring i 4 uger, inden de kan endelig vedtages af Kommunalbestyrelsen.

Ændringer i affaldsregulativerne

For både husholdnings- og for erhvervsregulativet er følgende ændringer medtaget:

- Ansvarsområdet for affaldsområdet er delt i to, så Thy Forsyning har driftsrollen, og Thisted Kommune har myndighedsrollen.
- Ordning for bygge- og anlægsaffald er ændret som følge af ny lovgivning.
- Ordning for asbest er ændret som følge af ny lovgivning. Private borgere kan enten aflevere en begrænset mængde asbestaffald på genbrugscentrene, eller de kan få afhentet asbestaffald på deres hjemmeadresse. Erhverv skal selv aflevere asbestaffald hos en miljøgodkendt modtager efter anvisning fra kommunen.

For husholdningsregulativet er følgende ændringer medtaget:

- Der opkræves nu gebyr for miljøkassen (tidligere ”problemaffaldskassen”). Denne dækker henteordningen for farligt affald og småt elektronik.
- Kommunale institutioner og kommunale virksomheder er omfattet af ordningerne for mad-, papir-, pap-, glas-, metal-, plast-, mad- og drikkekarton og restaffald.
- Beboelser på kommunale institutioner er omfattet af ordningerne for farligt affald, tekstilaffald, genbrugspladserne, PVC-affald, imprægneret træ, WEEE-affald, bærbare batterier og akkumulatorer, hjemmekompostering af organisk affald og storskrald.

For regulativ for erhvervsaffald er følgende ændringer medtaget:

- Nye ordninger for tømning af olie- og fedtudskillere.
- Ordning for haveaffald er udtaget af regulativet. Det er kun tilladt for visse typer virksomheder - for eksempel gartnerier - at brænde haveaffald af, hvorfor haveaffald er omfattet af ordningen for forbrændingseget affald.

Ny praksis på affaldsområdet for kolonihaveområder

Kolonihaveområder har også tidligere været omfattet af husholdningsregulativet. Thisted Kommune har ikke tidligere håndhævet husholdningsregulativets bestemmelser for kolonihaveområder. I Thisted Kommune findes seks kolonihaveområder, henholdsvis fire i Thisted (Kolonihaveforeningen Halden, Oluf Gades Minde Haveforening,

Skovengen og Kolonihaveforeningen Amager), én i Hanstholm (Hanstholm Kolonihaveforening) og én i Hurup (Kolonihaveforeningen Friheden).

Thisted Kommune vil ved vedtagelsen af det nye husholdningsregulativ håndhæve, at også kolonihaveområder lever op til gældende lovgivning på affaldsområdet. Dette gør vi ved at sikre, at kolonihaveområderne sorterer deres affald, og at de er omfattet af Thisted Kommunes ordning for husholdningsaffald.

Retsgrundlag

Affaldsaktørbekendtgørelsen.
Affaldsbekendtgørelsen.
Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Forslag til regulativ for husholdningsaffald i Thisted Kommune godkendes og sendes i 4 ugers høring.
2. Forslag til regulativ for erhvervsaffald i Thisted Kommune godkendes og sendes i 4 ugers høring.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 210:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 242:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse af flertallet.
Ib Poulsen stemmer imod, da kolonihave delen burde udelades af regulativet.

Beslutning

Godkendt af flertallet.

Ib Poulsen stemmer imod.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Udkast til Regulativ for husholdningsaffald 2024

Bilag 2 - Udkast til Regulativ for erhvervsaffald 2024

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 204: Anlægsbevilling - Cykelsti mellem Faddersbøl og Nr. Vorupør

05.01.02-P20-1-24

Sagstema

Anlægsbevilling (rådighedsbeløb) til etablering af 4,2 km cykelsti mellem Faddersbøl og Nr. Vorupør.

Redegørelse

Den 11. marts 2024 godkendte Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget (EKMTU), at der blev sendt ansøgning til Vejdirektoratet om medfinansiering til cykelsti mellem Faddersbøl og Nr. Vorupør.

Den 26. juni 2024 er det blevet offentliggjort, at Thisted Kommune modtager tilskud fra den statslige ”Pulje til cykelprojekter under infrastrukturplanen” til strækningen mellem Faddersbøl og Nr. Vorupør, jf. bilag 1 - Tilsagnsskrivelse fra Vejdirektoratet.

Ved at etablere cykelstien skabes der en tryk og sikker cykelstiforbindelse, som vil gøre det attraktivt at vælge cyklen frem for bilen og dermed understøtte udviklingen af grøn mobilitet. Cykelstien forventes at være klar til ibrugtagning i november 2026.

Projektet omfatter 4,2 km dobbeltrettet cykelsti langs Vorupørvej. Cykelstien anlægges langs den nordlige side af Vorupørvej. Der skal erhverves arealer af lodsejerne nord for Vorupørvej.

Uddybende projektbeskrivelse, jf. bilag 2. Bilag 3 er acceptskrivelse til underskrift af borgmester og kommunaldirektør.

Retsgrundlag

Vejloven.

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er budgetteret til en samlet udgift på 13.300.000 kr.

Der er givet tilsagn fra Vejdirektoratet - ”Pulje til cykelprojekter under infrastrukturplanen”, at der ydes et tilskud på 40 %, hvilket medfører 5.320.000 kr. i medfinansiering.

Der søges derfor om en anlægsudgiftsbevilling på 13.300.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 5.320.000 kr., som fordeles over årene 2025-2026 således:

(i kr.)	2025	2026	I ALT
Anlægsudgiftsbevilling	2.500.000	10.800.000	13.300.000
Anlægsindtægtsbevilling		-5.320.000	-5.320.000
I alt	2.500.000	5.480.000	7.980.000

På investeringsoversigten i budget 2025-2028 er der afsat flg. rådighedsbeløb til XA-565 Vejanlæg - Rådighedsbeløb:

(i kr.)	2025	2026	2027	2028
Udgifter (rådighedsbeløb)	10.000.000	17.500.000	15.000.000	20.000.000
Indtægter (rådighedsbeløb)	-6.750.000			

Den ansøgte anlægsudgiftsbevilling på 13.300.000 kr. til cykelsti mellem Faddersbøl og Nr. Vorupør søges derfor finansieret af XA-565 Vejanlæg - Rådighedsbeløb med 2.500.000 kr. i 2025 og med 10.800.000 kr. i 2026.

Anlægsindtægten søges ligeledes finansieret heraf, i det 5.320.000 kr. flyttes fra 2025 til 2026. Kassen vil dermed blive påvirket i 2025 med 5.320.000 kr., da indtægten først vil tilgå kassen i 2026.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ja, kassen vil blive påvirket i 2025 med 5.320.000 kr., da indtægten fra Vejdirektoratet først vil indgå i 2026.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning af anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er indregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede besparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 8. november 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024

Økonomiudvalget den 20. oktober 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. oktober 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Tilsagnet fra Vejdirektoratet på 5.320.000 kr. godkendes.
2. Der gives en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 13.300.000 kr., som er fordelt med 2.500.000 kr. i 2025 og 10.800.000 kr. i 2026, og samtidig gives der en anlægsindtægtsbevilling (rådighedsbeløb) i 2026 på 5.320.000 kr. Beløbene finansieres af rådighedsbeløbene på XA-565 Vejanlæg - Rådighedsbeløb, som beskrevet under "Økonomiske konsekvenser". Kassen vil blive påvirket med 5.320.000 kr. i 2025.
3. Der erhverves de nødvendige arealer til cykelstien, om nødvendigt ved ekspropriation.
4. Drifts- og Anlægsafdelingen bemyndiges til at antage lavestbydende entreprenør under forudsætning af, at de økonomiske rammer, angivet af Kommunalbestyrelsen, overholdes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 4:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 211:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 243:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-4. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Bilag 1 - Tilsagnsskrivelse

Bilag 2 - Dobbeltrettet cykelsti, Nr. Vorupør - Faddersbøl

Bilag 3 - Acceptskrivelse til underskrift

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 205: Anlægsbevilling - Energimæssige investeringer 2025

82.09.00-G01-43-24

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb på 20,0 mio. kr. til energimæssige investeringer i kommunale bygninger.

Redegørelse

På investeringsoversigten i budget 2025 er der afsat en pulje på 20,0 mio. kr. til energimæssige investeringer i kommunale bygninger.

Puljen vil blive anvendt til tekniske installationer (f.eks. varmeanlæg, belysning, pumper, ventilation, solceller og loftspropeller) men også bygningsdele (f.eks. isolering, døre og vinduer) og følgeomkostninger ved udskiftning af installationer og bygningsdele. En betingelse for investeringerne er, at de kan lånefinansieres inden for reglerne om kommunernes låntagning til energimæssige investeringer.

Puljen prioriteres med afsæt i den energimæssige gevinst og bygningernes levetid, men også hvilke bygningsdele og installationer, der er udtjente/tæt på at være udtjente, og hvor udskiftning vil kunne medføre energibesparelser. Prioriteringen af større enkeltstående projekter sker med afsæt i dialog med de øvrige forvaltninger.

Retsgrundlag

Lov nr. 1923 af 8. oktober 2021 om fremme af energibesparelser i bygninger.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2025 er der på investeringsoversigten i 2025 afsat 20,0 mio. kr. (rådighedsbeløb) på XA-459 energimæssige investeringer - Pulje.

Beløbet søges frigivet, og der søges om en anlægsudgiftsbevilling til energimæssige investeringer i kommunale bygninger i 2025.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ikke opgjort.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Udover den økonomiske gevinst ved energiinvesteringerne vil det også være et bidrag til den grønne omstilling.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der gives en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 20,0 mio. kr. til energimæssige investeringer i 2025 finansieret af rådighedsbeløbet på XA-459 Energimæssige investeringer - pulje.
2. Forslag til disponering af anlægsmidlerne fremsendes til godkendelse i Erhverv-, Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 212:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 244:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 206: Anlægsbevilling - Ejendomsvedligeholdelse 2025

82.07.00-G01-2-24

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb på 18,0 mio. kr. til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2025.

Redegørelse

På investeringsoversigten i budget 2025 er der afsat en pulje på 18,0 mio. kr. til vedligeholdelse af kommunale ejendomme.

Puljen vil blive anvendt bredt til vedligeholdelsesopgaver på kommunens ejendomme, herunder vedligeholdelse af klimaskærmen, indvendig vedligeholdelse, tekniske installationer, maskiner og udearealer (f.eks. p-pladser, legepladser, hegn m.v.).

Udgifter til mindre vedligeholdelses- og reparationsopgaver bliver afholdt af driftsbudgettet til Fælles Ejendomsservice.

Prioriteringen af vedligeholdelsespuljen sker med afsæt i dialog med de øvrige forvaltninger.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2025 er der på investeringsoversigten i 2025 afsat 18,0 mio. kr. (rådighedsbeløb) på XA-1107 Ejendomsvedligeholdelse - Pulje.

Beløbet søges frigivet, og der søges om en anlægsudgiftsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2025.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ikke opgjort.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Projekterne forlænger ejendommenes levetid.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der gives en anlægsudgiftsbevilling på 18,0 mio. kr. til ejendomsvedligeholdelse i 2025 finansieret af rådighedsbeløbet på XA-1107 - Ejendomsvedligeholdelse - Pulje.
2. Forslag til disponering af anlægsmidlerne fremsendes til godkendelse i Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 213:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 245:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 207: Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. 2025

13.06.02-1-12

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede boliggrunde m.v. i 2025.

Redegørelse

I budgettet for 2025-2028 er der på investeringsoversigten i 2025 optaget rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede boliggrunde m.v.

Der ansøges om frigivelse af følgende rådighedsbeløb på XA-708 Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. - Pulje:

Anlægsindtægt	-1.000.000 kr.
Anlægsudgift	200.000 kr.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om anlægsbevillinger til salg og afholdelse af udgifter vedr. byggemodnede boliggrunde m.v. i 2025.

Anlægsbevillingerne kan finansieres af rådighedsbeløbene på anlægsprojekt XA-708 Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. - Pulje.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ingen.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 1.000.000 kr. og en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til salg af byggemodnede boliggrunde m.v. i 2025, finansieret af rådighedsbeløbene på XA-708 Salg af byggemodnede boliggrunde m.v. - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 214:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 246:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 208: Anlægsbevilling - Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. 2025

13.06.02-1-12

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. i 2025.

Redegørelse

I budgettet for 2025-2028 er der på investeringsoversigten i 2025 optaget rådighedsbeløb vedr. salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v.

Der søges om frigivelse af følgende rådighedsbeløb på XA-709 Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. - Pulje:

Anlægsindtægt	-2.000.000 kr.
Anlægsudgift	200.000 kr.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om anlægsbevillinger til salg og afholdelse af udgifter vedr. byggemodnede erhvervsgrunde i 2025 m.v.

Anlægsbevillingerne kan finansieres af rådighedsbeløbene på anlægsprojekt XA-709 Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. - Pulje.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ingen.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 2.000.000 kr. og en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til salg af byggemodnede erhvervsgrunde i 2025 m.v., finansieret af rådighedsbeløbene på XA-709 Salg af byggemodnede erhvervsgrunde m.v. - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 215:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 247:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 209: Anlægsregnskab - Farlige og forfaldne ejendomme 2023

01.11.34-P00-94-21

Sagstema

Godkendelse af anlægsregnskab for indsatsen mod farlige og forfaldne ejendomme i 2023.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31.01.2023 (pkt. 12) en anlægsudgiftsbevilling på 5.519.595 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 2.894.595 kr. til indsatsen mod farlige og forfaldne ejendomme for 2023. Efterfølgende blev der den 19.12.2023 (pkt. 217) givet tillægsbevillinger til området på 2.000.000 kr. - både som anlægsudgift og anlægsindtægt.

Anlægsregnskabet for XA-1085 Indsats mod farlige og forfaldne ejendomme - 2023 er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet bevilling	7.519.595	-4.894.595
Samlet forbrug	7.542.098	-4.895.595
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	22.503	-1.000
Afvigelse - netto (merforbrug = plus)		21.503

Bevillingen er givet til forskønnelse af kommunen gennem opkøb af dårlige ejendomme, nedrivning, genhusning samt etablering af byrum på nedrivningstomter.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024
Økonomiudvalget den 20. november 2024
Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 11. november 2024, punkt 216:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 248:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 210: Ankestyrelsens undersøgelse af Handicapsagsbarometret 2023

27.48.04-I02-1-24

Sagstema

Orientering om resultatet af Ankestyrelsens undersøgelse af Handicapsagsbarometret 2023 om ledsagelse til voksne efter Servicelovens §97.

Redegørelse

Om Handicapsagsbarometret

I slutningen af 2021 blev der indgået en 4-årig politisk aftale om at styrke retssikkerheden på handicapområdet. Det gør Ankestyrelsen ved at gennemføre en landsdækkende måling af juridisk sagsbehandlingskvalitet på udvalgte bestemmelser på voksen- og børnehandicapområdet.

Dette sker i form af en årlig undersøgelse af alle landets kommuner, som kaldes Handicapsagsbarometret.

Handicapsagsbarometret giver et aktuelt billede af kommunernes juridiske sagsbehandlingskvalitet på tværs af alle landets kommuner på en udvalgt bestemmelse i Serviceloven. De sager, der indgår i målingen, må ikke tidligere have været påklaget til Ankestyrelsen.

I 2023 var bestemmelsen om ledsagelse til voksne efter Servicelovens § 97 i fokus i Handicapsagsbarometret.

Ledsagelse efter Servicelovens § 97 tilbydes til personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne under pensionsalderen. Der tilbydes ledsagelse til selvvalgte aktiviteter med det formål at fremme den enkeltes mulighed for at klare sig selv eller lette den daglige tilværelse samt forbedre livskvaliteten. Selvvalgte aktiviteter, hvor der kan ydes ledsagelse, kan f.eks. være besøg ved frisør, tandlæge, familie, forretninger mm.

Handicapsagsbarometret er baseret på en juridisk gennemgang af i alt 385 sager fra 98 kommuner, hvor der er truffet afgørelse om ledsagelse til voksne efter servicelovens § 97. Thisted Kommune blev bedt om at indsende 5 sager, hvorefter Ankestyrelsen udtog 4 af sagerne til at indgå i Handicapsagsbarometret. Resultaterne for de 4 sager har Thisted Kommune efterfølgende modtaget særskilt.

Handicapsagsbarometrets resultater

Resultaterne af undersøgelsen er beskrevet samlet for alle de 385 sager på tværs af landets 98 kommuner.

I Handicapsagsbarometret måles der på:

- Retlige mangler, f.eks. hjemmelsmangel, begrundelsesmangel, forkert vurdering og manglende sagsoplysning (officialprincippet).
- Sagsbehandlingsregler, f.eks. klagevejledning, handleplaner, helhedsvurdering og opfølgning.

I 51% af alle de gennemgåede sager lider afgørelsen af en eller flere retlige mangler (198 sager). Det vil sige, at kommunerne ikke overholder de krav der stilles til sagsoplysninger, begrundelse for afgørelse, partshøring og kommunens vurdering.

I 47% af alle de gennemgåede sager er der retlige mangler med væsentlig betydning for afgørelsens rigtighed. Den mest udbredte mangel i disse sager er manglende sagsoplysning med væsentlig betydning for afgørelsen. Dertil mangler der i næsten alle disse sager oplysning om behov under ledsagelse f.eks. socialpædagogisk støtte.

Det er Ankestyrelsens vurdering, at en af kommunernes største udfordringer er vurderingen, om borgeren skal have hjælp efter servicelovens § 97, eller om hjælpebehovet skal dækkes efter en anden bestemmelse i serviceloven. Andre bestemmelser kunne f.eks. være socialpædagogisk støtte i servicelovens § 85 og praktisk hjælp i servicelovens § 83. Udfordringen omkring snitflader til andre bestemmelser ses for eksempel i situationer, hvor borgeren skal have hjælp til indkøb af dagligvarer.

Resultater af sagerne fra Thisted Kommune

Den 3. maj 2024 modtog Thisted Kommune de konkrete resultater for de 4 sager, som indgik i undersøgelsen fra Thisted Kommune. Det anføres dertil i følgebrevet, at det ikke er muligt at udtale sig generelt om kvaliteten af sagsbehandlingen på området i kommunen alene ud fra de sager, der er indsendt.

Ankestyrelsen har gennemgået sagerne som indgik i Handicapsagsbarometret, og er nået frem til følgende vurdering:

- Det er Ankestyrelsens vurdering, at alle 4 sager ville være stadfæstet, hvis sagerne var påklaget i Ankestyrelsen. Det vil sige, at Ankestyrelsen er enig i kommunens afgørelse af sagerne. Dertil fandtes der ingen retlige mangler ved nogle af de 4 sager.
- 2 ud af 4 sager er blevet behandlet inden for kommunens offentlige sagsfrist, mens 1 sag ikke er behandlet inden for fristen og ikke har oplysninger om en ny frist. Ved den sidste sag var dette ikke relevant.
- Ved 1 ud af 4 sager blev der tilbudt en handleplan, mens der ved de 3 resterende sager ikke var oplysninger herom. Kommunen er forpligtigede til at tilbyde at udarbejde en handleplan, når der træffes afgørelse om bevilling af støtte.
- Ved alle 4 sager blev der foretaget en helhedsvurdering af borgers samlede behov for hjælp og støtte. Det vil sige, at kommunen har opfyldt sin pligt til at vurdere borgerens samlede situation i forhold til hele den sociale lovgivning.

Myndighedsafdelingen i Handicap og Socialpsykiatri vil på baggrund af de overordnede resultater fra Handicapsagsbarometret samt de konkrete bemærkninger til de 4 sager sætte et større fokus på sagsbehandlingen af sager om ledsagelse efter § 97 og vil tage emnet op på et kommende personalemøde.

Retsgrundlag

Service-loven.
Retssikkerhedsloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Social- og Seniorudvalget den 24. september 2024
Thisted Kommunalbestyrelse den 8. oktober 2024
Handicaprådet den 24. oktober 2024
Område-MED Handicap og Socialpsykiatri den 30. oktober 2024
Udsatterådet den 26. november 2024

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at sagen tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 24. september 2024, punkt 135:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Handicaprådet, den 24. oktober 2024, punkt 5:

Følgende medlemmer er mødt: Henrik Gregersen, Ib Poulsen, Camilla Damgaard Hassing og Nikolaj Bilgram. Rådet er ikke beslutningsdygtigt jf. forretningsordenen § 5 stk. 1.

Fraværende:

Kresten Sigshøj Jeppesen , Linda Langballe Christensen, Knud Haring , Per Dommerby Kristiansen, Nina Overgaard Nielsen og Jens Otto Madsen (Ø)

Beslutning fra Udsatterådet, den 29. oktober 2024, punkt 3:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Linda Hvass Gravesen og Heidi Andersen

Beslutning fra Område-MED Handicap og Socialpsykiatri, den 30. oktober 2024, punkt 4:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Henrik Pedersen og Linda Langballe Jensen

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Handicapsagsbarometret 2023

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 211: Tværgående strategi 'Sund Sammen', status

29.00.00-P20-1-23

Sagstema

Orientering om arbejdet med det første år af den tværgående strategi 'Sund Sammen'.

Redegørelse

Den 28. november 2023 godkendte Kommunalbestyrelsen den tværgående strategi 'Sund Sammen', og i relation til dette er det besluttet, at der skal laves en årlig opsamling på de tværgående strategier i Thisted Kommune.

Sund Sammen er Thisted Kommunes tværgående sundhedsstrategi. Den er et bud på, hvordan vi bedst tager hånd om en række aktuelle sundhedsudfordringer i en tid, hvor vores velfærd er under pres. Hensigten med Sund Sammen er ikke at beskrive alle kommunens sundhedsindsatser men derimod at sætte retning indenfor udvalgte områder, som vi mener bør prioriteres for at sikre, at Thisted Kommune er en sund kommune – nu og i de kommende år.

Den tværgående strategi Sund Sammen skal medvirke til at:

- øge thyboernes mentale sundhed.
- styrke de sunde fællesskaber i Thy, som en vej til mere sundhed og mere lighed i sundhed.
- gøre det nemmere for thyboerne at bevæge sig, og vælge naturen og fællesskaberne til.

Foruden disse tre fokusområder, ønsker vi med Sund Sammen også at sætte fokus på Thisted Kommune som en sund arbejdsplads.

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget har i december 2023 prioriteret følgende 10 aftryk:

- Børn og unge, som mistrives, kan få hjælp inden for en uge i form af samtale med en relevant fagperson.
- Flere virksomheder benytter sig af kommunens tilbud om "sundhedstjek" af deres medarbejdere.
- Alle børn og unge kan blive hjulpet ind i et relevant fritidstilbud, for eksempel gennem Thisted Kommunes fritidsguideordning.
- Flere børn og unge mellem 7 og 18 år er tilknyttet et fritidstilbud.
- Øget inddragelse af barnets familie og netværk i beslutninger, som vedrører barnet.
- Alle Thisted Kommunes medarbejdere, som har berøring med familier, børn og unge, arbejder aktivt for at fremme børn og unges mentale sundhed.
- Alle institutioner og skoler gør en aktiv indsats for at fremme børns bevægelsesmuligheder i løbet af dagen.
- Bevægelse er en integreret del af undervisningen i kommunens skoler.
- Afprøvning af nye metoder til at forebygge sygdomme som følge af stress, angst og depression.
- Thisted Kommune som organisation: Vi reducerer antallet af stress-, angst- og depressionsrelaterede sygdomme med 20 procent i 2026 og 40 procent i 2030.

Foreløbig status på prioritet 1 aftryk:

I bilag 1 kan en uddybende status af prioritet 1 aftryk læses. I nedenstående afsnit redegøres der kort for de enkelte aftryk:

- Børn og unge, som mistrives, kan få hjælp inden for en uge i form af samtale med en relevant fagperson.
 - Der arbejdes med flere tiltag herunder Din Side, arbejdet med Barnets Lov og Lettilgængeligt tilbud til børn og unge i psykisk mistrivsel, som alle arbejder med børn og unges mentale sundhed og målsætningen om at børn og unge kan få en samtale inden for en uge med relevant fagperson.
- Flere virksomheder benytter sig af kommunens tilbud om "sundhedstjek" af deres medarbejdere.
 - Der har i 2024 været 3 virksomheder igennem sundhedstjek, og det forventes, at 250 medarbejdere har fået foretaget et sundhedstjek i 2024. Dette er en fordobling af medarbejdere som har fået foretaget et sundhedstjek fra 2023. Hvilket er niveauet for ressourcerne til at gennemføre indsatsen.
- Alle børn og unge kan blive hjulpet ind i et relevant fritidstilbud, for eksempel gennem Thisted Kommunes fritidsguideordning.
 - Foreløbig har fritidsguiden haft kontakt med 123 børn i løbet af 2024, hvoraf 100 børn er hjulpet ind i en forening. Med fokus på udsatte målgrupper har fritidsguiden i samarbejde med FS Midtthy oprettet et fodboldhold, som på nuværende tidspunkt har 14 deltagere.
- Flere børn og unge mellem 7 og 18 år er tilknyttet et fritidstilbud.
 - Aftrykket kan først evalueres, når Centralt Forenings Register (CFR) tal udgives på medlemmer. Der arbejdes med flere områder i dette aftryk, herunder den nyligt godkendte velfærdsalliance og sommerferieaktiviteter

med flere.

- Øget inddragelse af barnets familie og netværk i beslutninger, som vedrører barnet.
 - Der er udarbejdet en model for inddragelse af barnet og barnets familie i Børne- og Familieområdet. Modellen er implementeret på myndighedsafdelingen og vil forventeligt blive evalueret i marts/april 2025.
- Alle Thisted Kommunes medarbejdere, som har berøring med familier, børn og unge, arbejder aktivt for at fremme børn og unges mentale sundhed.
 - For at forankre tankegangen om at fremme børn og unges mentale sundhed, er der indarbejdet et afsnit om ABC for mental sundhed i børnehåndbogen, som alle medarbejdere, der arbejder med børn og unge, skal kende til og arbejde efter. Efter revideringen er færdiggjort, præsenteres børnehåndbogen løbende på personalemøder, herunder afsnittet om mental sundhed. For at styrke arbejdet med dette er der udarbejdet materialer, som udleveres og kan hentes via: ABC for mental sundhed (sundsammenthy.dk) eller ABC-koordinatoren i Thisted Kommune kan kontaktes.
- Alle institutioner og skoler gør en aktiv indsats for at fremme børns bevægelsesmuligheder i løbet af dagen.
 - For dagtilbudsområdet ses en positiv påvirkning af fokuset på bevægelse igennem målingen for bevægelsesglæde, som viser en stigning i børn, der eksperimenterer med motoriske lege (måling vurderet af pædagogerne).
 - For skoler har der været fokus på at fastholde nuværende tiltag og styrke flere åben skole-tilbud. Effekten af aftrykket vurderes i 2026 gennem forældretilfredsundersøgelsen.
- Bevægelse er en integreret del af undervisningen i kommunens skoler.
 - Skolerne arbejder meget forskelligt med bevægelse. For at arbejde med bevægelse som en integreret del af undervisningen kræves en forankring og inspiration til, hvordan det kan indtænkes i undervisningen. Derfor er det et fokus, som fælleselevrådet har sat for 2025, og "Din skole" vil understøtte aftrykket med vidensdeling.
- Afprøvning af nye metoder til at forebygge sygdommeldinger som følge af stress, angst og depression.
 - Med Jobrisk som indsats sættes der fokus på forebyggelse før en sygdommelding med stress, angst og depression, så virksomheder kan få hjælp, før medarbejderne bliver sygdommelde. Foreløbigt ses der en reduktion på 7% i forhold til 2023 af sygdommelde med stress, angst og depression ud af målsætningen om et fald på 15% i 2026.
- Thisted Kommune som organisation: Vi reducerer antallet af stress-, angst- og depressionsrelaterede sygdommeldinger med 20 procent i 2026 og 40 procent i 2030.
 - På nuværende tidspunkt har Thisted Kommune et fald af sygdommelde med stress, angst og depression på 15% i forhold til 2023.

Flere af aftrykkene fortsætter ind i 2025 jævnfør den godkendte politiske prioritering af Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 13. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 13. november 2024, punkt 131:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 212: Opfølgning på budgetbemærkninger budget 2024

00.30.14-Ø00-14-24

Sagstema

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. juni 2024 er der ligeledes gjort status over de bemærkninger, som blev vedtaget i forbindelse med budgettet.

Redegørelse

Ved budgettets vedtagelse blev der vedtaget en række bemærkninger, hvor ansvaret for udmøntning efterfølgende blev aftalt mellem de forskellige medlemmer af Direktionen.

I forhold til den vedlagte udmøntningsplan (se bilag) kan det noteres, at alle kronebeløb er indarbejdet i budgetterne. For de resterende bemærkninger kan der oplyses følgende:

- Tværgående analyse af den økonomiske styring af det specialiserede socialområde: Gennemført - BDO har afleveret rapport til Thisted Kommune.
- Revitalisering af plejeboligplanen: Igangsat
- Lukning af to plejecentre Økonomi: Igangsat – Solhjem afventer salg af bygningen. Salg af Kastaniegården er behandlet i Kommunalbestyrelsen.
- Centralisering af madproduktion: Igangsat
- Udarbejdelse af CO2-regnskab: Igangsat
- Analyse af specialundervisningsområdet: Igangsat proces om implementering af analysens anbefalinger.

Retsgrundlag

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 7. november 2024

Økonomiudvalget den 20. november 2024

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 8. november 2024, punkt 10:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. november 2024, punkt 250:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Bilag

Udmøntning budgetforlig 2024.pdf

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 213: Lukket: Køb af jord

13.06.01-G01-1-24

Ad 1-3. Godkendt.

Fraværende Preben Dahlgaard (V), Claus Nybo (A)

Punkt 214: Lukket: Salg af jord

13.06.05-S29-6-24

Godkendt.

Fraværende Preben Dahlgaard (V), Claus Nybo (A)

Punkt 215: Lukket: Salg af jord

13.06.05-S29-18-23

Godkendt.

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 216: Lukket: Ekspropriation

05.26.00-P27-2-24

Godkendt.

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)

Punkt 217: Godkendelse af underskriftsark

00.22.02-A26-1-21

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Claus Nybo (A) og Preben Dahlgaard (V)

Fraværende Claus Nybo (A), Preben Dahlgaard (V)