

REFERAT Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget 2022 - 2025 d. 25-09-2023

Mødedato Mandag d. 25. september 2023 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 1, Hurup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Præsentation af projektet Byklyngen Hurup.....	4
Møde med Nr. Vorupørs Fiskercompagni og Fiskeriforenings Fond.....	5
Udpegning af erhvervsmedlem og stedfortræder til Destination Nordvestkystens bestyrelse.....	6
Orientering om placering af energizoner og den videre planlægning for energizoner under kommun	7
Debatoplæg boligområde Bavnhøj, Thisted.....	9
Forslag til Lokalplan 1-045 Boligområde vest for Drengshøj, Tingstrup.....	10
Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan 47-002 SMK, CHI, ..	11
Ansøgning om dispensation fra den bevarende lokalplan for Thisted midtby.....	15
Autocamperfaciliteter i Thisted Kommune.....	17
Indførelse af parkerings kontrol.....	24
Omlægning af ledelinjer ved Café Amalie.....	27
Debatoplæg om vandindvinding i Tved Klitplantage.....	31
Thisted Kommunes erhvervsstrategi 2023-2026.....	33
Fælles studietur med fokus på Havneudvikling.....	36
Anlægsregnskab - Beholderkøb til ny affaldsordning.....	38
Lukket: Arealerhvervelse	40
Lukket: Placering af ejendom.....	41
Lukket: Salg af jord.....	42
Orientering fra formanden, medlemmerne og direktør.....	43
Underskriftsark.....	44

Punkt 218: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Økonomiudvalget samt de stående udvalg § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 219: Præsentation af projektet Byklyngen Hurup

04.21.00-P20-1-23

Sagstema

Præsentation af projektet Byklyngen Hurup.

Redegørelse

Formand for Byklyngen Hurup Michael Thinggaard Madsen, rådgivende arkitekt Knud Aarup Kappel, sponsoransvarlig Henrik Dam Jespersen og projektleder Trine Møller deltager i udvalgs mødet. Der er afsat 45 min. fra kl. 13.00-13.45.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 220: Møde med Nr. Vorupørs Fiskercompagni og Fiskeriforenings Fond

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Besøg af Nr. Vorupørs Fiskercompagni og Fiskeriforenings Fond.

Redegørelse

Formand Søren Odder Jensen, næstformand Anders Munk Jensen og medlem Jens Andersen deltager i udvalgs mødet i relation til punkt 235. Der er afsat 45 min. fra kl. 13.45 - 14.30.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 221: Udpegning af erhvervsmedlem og stedfortræder til Destination Nordvestkystens bestyrelse

24.05.00-A00-1-19

Sagstema

Thy Turistråd anmoder om godkendelse af udpegning af nyt erhvervsmedlem samt stedfortræder til Destination Nordvestkystens bestyrelse.

Redegørelse

I forbindelse med omorganiseringen af den lokale turismeindsats blev Thy Turistforening som bekendt afviklet og erstattet af Thy Turistråd. Derfor anmoder bestyrelsesformanden for Thy Turistråd nu om, at Thisted Kommune godkender Rådets udpegning af ny erhvervsrepræsentant og stedfortræder til bestyrelsen for Destination Nordvestkysten.

Thy Turistråd oplyser, at man peger på Jan Brusgaard (direktør i Feriepartner Thy) til at overtage bestyrelsesposten i Destination Nordvestkysten efter Michael Thinggaard, tidligere formand for Thy Turistforening. Bestyrelsen ser Jan Brusgaard som et aktiv, idet han besidder mange års viden og erfaring indenfor turismeerhvervet i Thy. Desuden peger Thy Turistråd på sin formand, Mai H. Knudsen (indehaver af Kesses Hus i Klitmøller), som stedfortræder for Jan Brusgaard.

Af vedtægterne for Destination Nordvestkysten fremgår det, at det er kommunen, der endeligt udpeger den lokale erhvervsrepræsentation til bestyrelsen for Destination Nordvestkysten.

Retsgrundlag

Vedtægter for Destination Nordvestkysten

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Økonomiudvalget den 25. oktober 2023

Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at Thy Turistråds udpegning af bestyrelsesmedlem samt stedfortræder til Destination Nordvestkystens bestyrelse godkendes.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 222: Orientering om placering af energizoner og den videre planlægning for energizoner under kommuneplanlægning

00.16.02-P20-1-23

Sagstema

Orientering om placering af energizoner og den videre planlægning for energizoner under kommuneplanlægning.

Redegørelse

Baggrund

Kommunalbestyrelsen igangsatte den 31. maj 2023 (pkt. nr. 85) processen for udpegning af energizoner. Med udgangspunkt i en analyse af potentialer, tekniske krav samt miljø- og planmæssige begrænsninger, har Plan- og Miljøafdelingen vurderet, hvor fremtidige energizoner bør placeres.

Placering af energizoner

Der peges på fire energizoner ved henholdsvis Hanstholm, Nors, Skinnerup-Brund og i Midtthy. Yderligere peges der på to potentielle energizoner ved Frøstrup og Hurup.

De fire energizoner samt de to potentielle energizoner kan ses på kort på bilag 1..De enkelte energizoner, deres placering og muligheder er yderligere beskrevet i bilag 2.

De overordnede forudsætninger for placering af energizoner er:

1. Tilknytning til byzone og eksisterende erhvervsområder,
2. Tilknytning til eksisterende og fremtidige infrastruktur og
3. Udenfor særlige beskyttelsesinteresser, fredninger, landskabsudpegninger m.v.

Planlægning for energizoner

Der vurderes ikke på nuværende tidspunkt at være behov for planlægning for seks energizoner. De to potentielle energizoner forventes derfor ikke realiseret inden for kommende kommuneplanperiode (2024-2036) - de kan dog indarbejdes i planlægning, hvis der opstår et behov, som ikke opfyldes gennem de fire energizoner.

Plan- og Miljøafdelingen forventer, at der ved kommuneplanrevision i 2024, planlægges for to af de fire energizoner. På den måde sikres en helhedsudvikling af de enkelte energizoner, hvor energianlæg og følgeindustrier udvikles i etaper. Dermed skabes en kritisk masse i de enkelte energizoner, som er nødvendig for at tiltrække investeringer og muliggør en strategisk infrastrukturudvikling. De to øvrige energizoner kan på sigt, og efter behov, indarbejdes i kommuneplanen gennem revision eller tillæg.

Energianlæg i og udenfor energizoner

I energizonerne arbejdes aktivt med planlægning for og etablering af energianlæg. Der kan etableres både mere pladskrævende energianlæg, som f.eks. biogas eller PtX-anlæg, og mindre energianlæg og VE-projekter, som sol- eller

vindenergianlæg. Med energizonerne koncentrerer energianlæggene i tilknytning til relevante erhverv, og det øvrige landskab friholdes for større tekniske anlæg.

Udenfor de udpegede energizoner planlægges som udgangspunkt ikke aktivt for etablering af energianlæg. Der kan dog etableres VE-projekter under forudsætning af, at projekterne er borgerdrevne, eller der er sikret en bred lokal opbakning. Disse lokale VE-projekter omfatter blandt andet pilotprojektet i Sydthy, som blev igangsat på kommunalbestyrelsesmødet den 25. april 2023 (pkt. 50).

Realisering af energizoner og VE-projekter skal fremme lokal værdiskabelse

Ved inddragelse af borgerne i Thisted Kommune udvikles kriterier, som VE-projekter og energianlæg skal opfylde for at skabe værdi for lokalsamfundet. Kriterierne gælder generelt - både inden- og udenfor energizoner - og skal bruges til en politisk prioritering af ansøgninger for VE-projekter.

Det er Kommunalbestyrelsens opgave at vurdere, om indkomne projektforslag opfylder de fastlagte kriterier. Kriterierne behandles sammen med Planstrategi 2023 på mødet den 28. november 2023.

Offentlig debat

Under titlen ”Hvordan kan grøn energi udvikle Thy?” afholdes den 26. og 27. september 2023 to borgermøder, hvor energizonerne præsenteres. Forud for borgermøderne offentliggøres uddybende materiale vedr. energizonerne på Thisted Kommunes hjemmeside. I forbindelse med borgermøderne har alle borgere i Thisted Kommune fra uge 39 til 41 mulighed for at komme med forslag til prioritering af kriterier.

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023
Økonomiudvalget den 4. oktober 2023.

Kommunalbestyrelsen den 10. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at placering af energizoner tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Kort over Planlægning for Energianlæg

Bilag 2 - Energianlæg og energizoner i Thisted Kommune

Punkt 223: Debatoplæg boligområde Bavnhøj, Thisted

01.02.05-P16-12-21

Sagstema

Godkendelse af debatoplæg forud for udarbejdelse af Lokalplan 1-046 og tillæg til Kommuneplan 2021-2033 for boligområde ved Bavnhøj i Tilsted syd for Thisted.

Redegørelse

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 10. maj 2021 (punkt 136) "Handleplan for byggemodning 2021-2024". Ved godkendelse af handleplan igangsatte man planlægningsprocessen for et område ved Bavnhøj i Tilsted med henblik på fremtidig byggemodning til boliger.

For at området kan byggemodnes til boliger, forudsætter det udarbejdelse af ny lokalplan samt tillæg til Kommuneplan 2021-2033, som ændrer dele af områdets anvendelse fra rekreativt formål til boligformål. Da dette er en væsentlig ændring i Kommuneplan 2021-2033, skal planlægningsprocessen påbegyndes med en debatfase, hvor der indkaldes til idéer og forslag forud for planlægningen.

Plan- og Miljøafdelingen har udarbejdet et debatoplæg og anbefaler, at det sendes i offentlig høring i 2 uger.

Debatoplægget kan ses her: <https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=123>

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Økonomiudvalget den 25. oktober 2023

Thisted Kommunalbestyrelse den 31. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at debatfasen igangsættes, forud for planlægningsarbejdet for boligområde ved Bavnhøj, ved at sende vedlagte debatoplæg i offentlig høring i 2 uger.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 224: Forslag til Lokalplan 1-045 Boligområde vest for Drengshøj, Tingstrup

01.02.05-P16-11-21

Sagstema

Vedtagelse af forslag til Lokalplan 1-045 Boligområde vest for Drengshøj, Tingstrup.

Redegørelse

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 10. maj 2021 (punkt 136) "Handleplan for byggemodning 2021-2024" og i den forbindelse igangsættelse af planlægningsprocessen for et boligområde ved Drengshøj.

Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 8,9 ha. og ligger i området ved Tingstrup i den nordvestlige del af Thisted.

Lokalplanen giver mulighed for flere boligformer fordelt i tre klynger: åben-lav boligbebyggelse i hele området og derudover tæt-lav boligbebyggelse samt etageboligbebyggelse i den nordvestligste klynge. Lokalplanen fastsætter blandt andet bestemmelser for bebyggelsens omfang, placering og udseende, herunder maksimal bygningshøjde på 8,5 m. med mulighed for to etager og bebyggelsesprocent på 30.

Der er i planlægningen stort fokus på grønne arealer, som inkluderer grønne midter i hver boligklynge og store, gennemgående grønne arealer, som blandt andet også indeholder et regnvandsbassin til håndtering af regnvand fra veje og fællesarealer. De grønne arealer bindes sammen med de fredede områder omkring gravhøjen Drengshøj, som ligger inden for den østlige del af lokalplanafgrænsningen.

Se forslag til Lokalplan 1-045 her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=976>

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at forslag til Lokalplan 1-045 Boligområde vest for Drengshøj, Tingstrup vedtages og sendes i 4 ugers høring.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 225: Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan 47-002 SMK, CHI, Doverodde

01.02.05-P16-1-23

Sagstema

Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-2033 Doverodde Købmandsgård og Lokalplan 47-002 Statens Museum for Kunst Thy, Cold Hawaii Inland, Doverodde Købmandsgård.

Redegørelse

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 12. juni 2023 (pkt. 144) forslag til Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-2033 Doverodde Købmandsgård og Lokalplan 47-002 Statens Museum for Kunst Thy, Cold Hawaii Inland, Doverodde Købmandsgård.

Planforslagene var i offentlig høring fra den 29. juni - 27. juli 2023. Der er indkommet i alt 7 høringssvar til lokalplanen. Høringssvarene kan læses i deres fulde længde i bilag 1. Bemærkningerne er tematiseret, opsummeret og behandlet i bilag 2. Bemærkningerne vedrører følgende temaer:

1. Bilag IV-arter
2. Strandbeskyttelseslinjen
3. Søterritorie
4. Bade og bådebroer
5. Højvands- og stormflodssikring
6. Miljøscreening
7. Indsigelsesfristen
8. Helhedsplanen
9. Kommuneplanramme
10. Ekspropriation
11. Teknikbygningen
12. Indgivelse af klage
13. Andet

Plan- og Miljøafdelingen har kommenteret høringssvarene ud fra hver henvendelse, som det fremgår af tabel 2 i bilag 2.

Enkelte bemærkninger har givet anledning til ændringer i lokalplanens redegørelse.

Ændringerne omfatter korrektioner i behandlingen af kystbeskyttelsessager, lovhenviisning og myndighedsbenævnelse med afsæt i temaerne 2. Strandbeskyttelseslinjen, 3. Søterritorie og 4. Bade og bådebroer. Derudover er "Foreløbig Konsekvensvurdering SMK Doverodde" tilrettet efter besigtigelse for flagermus i forbindelse med pakhuset, med afsæt i

Miljøstyrelsens bemærkning til 1. Bilag IV-arter om egnede levesteder for flagermus. "Foreløbig Konsekvensvurdering SMK Doverodde" er vedhæftet som bilag 3.

Ændringerne fremgår af rettelsesbladet i tabel 3 i bilag 2.

Der er indgivet en klage til Planklagenævnet, og behandlingen af denne vil foregå sideløbende med planlægningsprocessen og den politiske behandling. Som regel kan kommuneplantillæg og lokalplan først påklages efter endelig vedtagelse, men den konkrete vurdering foretages af klagenævnet. Det forventes kun at være miljøscreeningsafgørelsen, der behandles af klagenævnet for nuværende. Skulle klager - mod forventning - få medhold i klagen over miljøscreeningsafgørelsen, vil det betyde fornyet planproces.

Se kommuneplantillægget her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=117>

Se lokalplanen her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=993>

Bemærk at PDF'en, der kan tilgås via link til den digitale plan, er lokalplanforslaget.

PDF af lokalplanen til endelig vedtagelse kan ses her:

https://dokument.plandata.dk/20_11243656_1692283951016.pdf

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 4. september 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at planerne vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af sagsfremstillingen.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, 4. september 2023, pkt. 201:

Udsat til kommende møde.

Sagen genoptages

Redegørelse

Den nærmeste nabo til området, Lille Fjordstræde 4, har i den offentlige høring indgivet en bemærkning, hvori der også anmodes om forlænget frist for at indsende bemærkninger. Plan- og Miljøafdelingen har på den baggrund givet mulighed for, at naboen kunne indsende bemærkninger indtil den 27. august 2023. Der indkom én bemærkning i perioden. Der er dermed indgivet 8 høringssvar i alt.

Alle høringssvarene kan læses i deres fulde længde i Bilag 4 - Ny Hvidbog. Bemærkningerne er tematiseret, opsummeret og behandlet i Bilag 5 - Behandling af høringssvar. Bemærkningerne vedrører følgende temaer:

1. Bilag IV-arter
2. Strandbeskyttelseslinjen
3. Søterritorie
4. Bade og bådebroer
5. Højvands- og stormflodssikring
6. Miljøscreening
7. Indsigelsesfristen
8. Helhedsplanen
9. Kommuneplanramme
10. Ekspropriation
11. Teknikbygningen
12. Indgivelse af klage
13. Nedrivning af bevaringsværdigt byggeri
14. Føringelse af udsigt/ejendomsværdi
15. Andet

Plan- og Miljøafdelingen har kommenteret høringssvarene ud fra hver henvendelse, som det fremgår af tabel 2 i bilag 5.

Enkelte bemærkninger har givet anledning til ændringer i lokalplanens redegørelse.

Ændringerne omfatter korrektioner i behandlingen af kystbeskyttelsessager, lovhenviisning og myndighedsbenævnelse med afsæt i temaerne 2. Strandbeskyttelseslinjen, 3. Søterritorie og 4. Bade og bådebroer. Derudover er "Foreløbig Konsekvensvurdering SMK Doverodde" tilrettet efter besigtigelse for flagermus i forbindelse med pakhuset, med afsæt i Miljøstyrelsens bemærkning til tema 1. Bilag IV-arter om egnede levesteder for flagermus. "Foreløbig Konsekvensvurdering SMK Doverodde" er vedhæftet som bilag 3.

Ændringerne fremgår af rettelsesbladet i tabel 3 i bilag 5.

Der er indgivet en klage til Planklagenævnet, og behandlingen af denne vil foregå sideløbende med planlægningsprocessen og den politiske behandling. Som regel kan kommuneplantillæg og lokalplan først påklages efter endelig vedtagelse, men den konkrete vurdering foretages af klagenævnet. Det forventes kun at være miljøscreeningsafgørelsen, der behandles af klagenævnet for nuværende. Skulle klager - mod forventning - få medhold i klagen over miljøscreeningsafgørelsen, vil det betyde fornyet planproces.

Se kommuneplantillægget her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=117>

Se lokalplanen her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=993>

Bemærk at PDF'en, der kan tilgås via link til den digitale plan, er lokalplanforslaget.

PDF af lokalplanen til endelig vedtagelse kan ses her:

https://dokument.plandata.dk/20_11243656_1692283951016.pdf

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at planerne vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Hvidbog 290623-270723

Bilag 2 - Behandling af høringssvar

Bilag 3 - Foreløbig konsekvensvurdering SMK Doverodde

Bilag 4 - Ny Hvidbog 290623-270723 2. udgave

Bilag 5 - Ny Behandling af bemærkninger

Punkt 226: Ansøgning om dispensation fra den bevarende lokalplan for Thisted midtby

02.00.00-P19-95-23

Sagstema

Stillingtagen til ansøgning om dispensation vedrørende tagmateriale fra den bevarende lokalplan for Thisted Midtby.

Redegørelse

Plan- og Miljøafdelingen har modtaget en ansøgning om dispensation til gældende lokalplan nr. 1-034, Bevarende lokalplan for Thisted Midtby fra 2019 vedrørende udskiftning af det eksisterende skiffertag til tagpap på ejendommen Vestergade 6 (6A og 6B)/Kirkestræde 1/Skovgade 17 - se kort i bilag 1.

Baggrund

Ejendommen med adresserne Vestergade 6 (6A og 6B), Kirkestræde 1 og Skovgade 17 er en sammenhængende bebyggelse i tre længer med fælles gård. Vestergade 6 (6A og 6B), Kirkestræde 1 er klassificeret med middel bevaringsværdi dvs. 4-6 i lokalplanen, mens Skovgade 17 ikke er udpeget med bevaringsværdi.

Ifølge lokalplanens §§ 6.1, 8.3 og 9.2 må der kun anvendes rød vingetegl eller skiffer som tagbeklædning. Dette gælder både for bygninger kategoriseret med bevaringsværdi, bygninger uden bevaringsværdi og nybyggeri. For bygninger kategoriseret med middel bevaringsværdi gælder det yderligere, at det skal være i henhold til bygningens oprindelige arkitektur.

Lokalplanen er udarbejdet for at varetage Thisted midtby og den byggede kulturarv. At udskifte det eksisterende skiffertag til andre tagtyper vil være en forringelse af bevaringsværdien. Ejendommen ligger i gågaden overfor Thisted Kirke og tæt på det fredede, gamle rådhus. Størstedelen af bygningerne langs gågaden er klassificerede med bevaringsværdi og indgår som en vigtig del af Thistedes historiske bymidte.

Mulighed for at meddele dispensation

For bygninger med bevaringsværdi 4-6 må der ikke ske ændringer af bebyggelsens ydre fremtræden uden dispensation. Det er fastlagt i lokalplanen, at dispensationer kan gives, hvis det vurderes, at ændringerne vil bidrage til at genskabe bygningens oprindelige udseende, hvis bygningen skifter anvendelse, eller når ændringerne vurderes at bidrage til fortsat brug af bygningen samtidig med, at ændringerne vurderes at være stilsmæssigt tilpasset den konkrete bygnings arkitektoniske tilhørsforhold.

Plan- og Miljøafdelingen har vurderet, at disse begrundelser ikke gør sig gældende i den konkrete sag, hvorved der ikke kan meddeles dispensation. Ansøger har forespurgt på udskiftning af taget, så kun siden mod gaden dækkes med skiffer og resten med tagpap, men det er bygningen som helhed, der er bevaringsværdig og ikke kun den ene side, hvorfor det forespurgte ikke er en mulighed.

For bebyggelse, som ikke er bevaringsværdig eller nybyggeri, er det ikke fastlagt hvornår og på hvilket grundlag, der kan dispenseres fra bestemmelsen om tagmateriale. Bygningen Skovgade 17 er ikke kategoriseret som bevaringsværdig i lokalplanen.

Området omkring Vestergade, Kirkestræde og Skovgade er et område med mange bevaringsværdier, hvoraf det kun er fire bygninger ud af 18 langs Skovgade, der ikke er udpeget med bevaringsværdi eller fredet, som det fremgår af lokalplanens kortbilag 4. Disse bygninger har, på grund af ombygninger og facaderenovering, ikke opnået bevaringsstatus. På bygningerne i Skovgade er der både rød vingetegl, skiffertag, eternittag og tagpap, men kravet i lokalplanen om brug af rød vingetegl og skiffertag tager udgangspunkt i ønsket om at understøtte og fremme oprindelige materialer.

Plan- og Miljøafdelingen indstiller derfor, at der ikke meddeles dispensation til udskiftning af taget på ejendommen Skovgade 17 fra skiffertag til tag beklædt med tagpap, - særligt fordi en dispensation vil danne præcedens.

Der er indenfor lokalplanområdet givet to dispensationer til at udskifte eksisterende eternittag til nyt eternittag. Disse dispensationer er givet med begrundelsen, at det ikke er en forringelse af bevaringsværdien, men at status er uændret, da det er det samme materiale.

Ansøger er orienteret om, at sagen bliver behandlet af udvalget.

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023.

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der meddeles afslag på ansøgningen om dispensation til udskiftning af taget fra skifer til tagpap på ejendommen Skovgade 17.

Beslutning

Godkendt, at der dispenseres til udskiftning af taget til tagpap på ejendommen Skovgade 17 (baghuset) af flertallet. Henning Holm følger indstillingen.

Bilag

Bilag 1 - Skråfoto - Vestergade 6, mm.

Punkt 227: Autocamperfaciliteter i Thisted Kommune

05.00.05-P20-1-22

Sagstema

Etablering af autocamperparkering i Thisted Kommune.

Redegørelse

Baggrund

Flere aktører (bl.a. autocamperorganisationer, lystbådehavne, sejlkubber og lokale autocampister) har gennem de senere år efterspurgt en plan for det stigende antal autocampere i Thisted Kommune. Aktørerne ønsker, at der tages stilling til, hvor autocampere må parkere og overnatte, samt at der etableres organiserede forhold for dem.

Campingpladserne i Thisted Kommune oplever også et stigende antal autocampere, hvor størstedelen camperer på natur- og parkeringsarealer uden for campingpladserne. Tillige oplever campingpladserne, at autocamperne ikke vil betale for de faciliteter, som campingpladserne tilbyder.

Som en del af budgetforliget for 2021 blev det aftalt, at:

"Der skal arbejdes for en fælles løsning af autocampingproblematikken for hele vestkysten i samarbejde med de øvrige turismeorganisationer på vestkysten. Der afsættes 1 mio. kr. i 2021 til formålet."

I 2014 behandlede det daværende Klima-, Miljø- og Teknikudvalg en sag om autocampere, hvor det bl.a. blev besluttet, at der skal etableres bedre og mere tydelig skiltning, herunder henvisning til faciliteter for tømning af gråt vand mv., jf. bilag 1.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 29. marts 2022 at give en anlægsudgiftsbevilling på 1,0 mio. kr. til autocamperfaciliteter i Thisted Kommune. Ligeledes blev det besluttet, at Drifts- og Anlægsafdelingen, i samarbejde med Destination Nordvestkysten og Thy Turistforening, blev bemyndiget til - inden for anlægsrammen - at etablere fysiske faciliteter for autocampere. Erhvervs-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal godkende den endelige plan.

Sidenhen er der indkommet henvendelser fra sejlkubber og bådelaug i Thisted, Amtoft og Doverodde med forespørgsel om mulighed for etablering af autocamperparkeringsarealer i tilknytning til deres eksisterende faciliteter.

Forskellige typer af pladser til autocampere

Der skelnes mellem forskellige typer af pladser: autocamperpladser, stellpladser samt raste- og parkeringspladser, som alle kan drives kommercielt eller ikke-kommercielt.

Autocamperpladser sidestilles med campingpladser, mens stellpladser er mindre og anses som en blanding mellem parkeringsplads og campingplads. Raste- og parkeringspladser er til at parkere og raste på. Se uddybende beskrivelser i bilag 2 og bilag 3.

Regler på området

Lovgivningen inden for området er restriktivt, hvorved etablering af pladser og faciliteter vil bero på konkrete vurderinger i forhold til lovgivning og bindinger på de enkelte lokaliteter og forhold. Især eksisterende lokalplaner sætter begrænsninger for etablering af arealer til autocampere.

Autocampere betragtes som personbiler i henhold til Færdselsloven og kan derfor parkere og raste på parkeringsarealer som personbiler, medmindre der er et generelt parkeringsforbud eventuelt med tidsbegrænsning. Størrelserne på almindelige parkeringsbåse giver dog autocamperne udfordringer med at kunne være der samt at manøvrere ind og ud af parkeringsbåsene.

Dialog med interessenter

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning har Drifts- og Anlægsafdelingen været i dialog med Destination Nordvestkysten, Dansk Kyst- og Naturturisme, AutoCamperRådet, lokale autocampister samt campingpladserne i kommunen. Input og synspunkter fra de enkelte interessenter er gengivet nedenfor og fremgår desuden i deres fulde ordlyd i bilag 4-9:

Destination Nordvestkysten (bilag 4)

Destinationen har søgt og modtaget tilsagn om støtte fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse til gennemførelse af projektet "Jagten på de grønne idealister". Projektet omhandler bl.a. autocamperpotentialet med fokus på, hvordan vi kan leve med og af autocamperturisterne. Projektet forventes gennemført inden for de kommende 2,5 år og resulterer i blandt andet et videns- og handlingskatalog med anbefalinger til bæredygtige løsninger for hele vestkysten.

Dansk Kyst- og Naturturisme (bilag 5)

Dansk Kyst- og Naturturisme (DKNT) arbejder i øjeblikket på anbefalinger til, hvordan der kan arbejdes med planlægning for autocampere i kommunerne. Både på kort sigt og på længere sigt. DKNT erkender, det er et komplekst område at arbejde med. Indsatsen koordineres med Kommunernes Landsforening. DKNT udarbejdede i 2020 en autocamperundersøgelse, jf. bilag 5, som bl.a. konkluderer, at autocampisterne har mange rejsedage hen over året og typisk anvender en kombination af forskellige pladstyper på deres ture, samt at det gennemsnitlige døgnforbrug er på 325 kr. pr. person.

AutoCamperRådet (ACR) og lokale autocampister

AutoCamperRådet og lokale autocampister efterspørger arealer, hvor autocampere kan parkere og raste – og hvor de føler sig velkomne.

De ønsker mulighed for at parkere/raste på naturskønne områder gerne med udsigt eller på lokaliteter, som er bynære med adgang til kultur, restauranter, butikker og andre bymæssige tilbud.

Autocampister har som regel vand, strøm mv. med til cirka tre dage og har herefter behov for påfyldning af vand og tømning af spildevand.

Autocamperne er ofte for store til at kunne parkere i almindelige parkeringsbåse. De efterspørger derfor parkeringsmuligheder nær Thisted midtby.

Campingpladser i Thisted Kommune (bilag 6 - 9)

Campingpladserne vurderer, at der er kapacitet til autocamperne på campingpladserne. De erfarer dog, at mange autocampister ikke vil betale for en overnatning inkl. faciliteter. Campingpladserne er ikke interesserede i at tilbyde faciliteter til autocampere særskilt, uden at de køber en overnatning. Campingpladserne efterspørger analyser af, hvad behovet er for at tilbyde autocamperparkering i det offentlige rum. Generelt mener campingpladserne, at der er uudnyttede kapaciteter på campingpladserne.

Campingpladserne ønsker lige regler for campingpladser og andre, som ønsker at tilbyde arealer til autocampere. Campingpladserne er underlagt adskillige krav i lovgivningen, bl.a. Campingreglementets bestemmelser om mindsteafstande i henhold til brandkrav. Kravene gælder ikke for parkeringsarealer.

Campingpladserne ønsker, at der opretholdes og håndhæves parkeringsforbud på de mest attraktive arealer med henblik på at begrænse overnatning i autocampere og uautoriserede campingpladser.

Campingpladserne forudser, at problemerne vil eskalere, hvis der åbnes op for lovlig gratis parkering rundt om i kommunen på de mest natur- og udsigtsskønne lokaliteter.

Eksisterende autocamper-parkeringspladser

Der findes i dag tre autocamper-parkeringsarealer i Thisted Kommune beliggende på kommunens arealer, jf. bilag 10:

- Vilsund Havn: Fire parkeringspladser, der drives af Vilsund Lystbådehavn. Der kan købes adgang til faciliteter i form af vand, el, toilet, bad og wi-fi hos bådelauget.
- Thisted Kystvej: Fem pladser med parkering i maksimalt ét døgn. Der er ingen faciliteter, dog et offentligt toilet 120 m fra arealet. Parkering er gratis.
- Sydhavnsvej, Thisted: Der er på forsøgsbasis etableret autocamperparkering med 14 pladser på grusarealet vest for Thisted Sejlklub. Parkering er gratis. Der er mulighed for at købe adgang til faciliteter som vand, el, toilet, bad og tømning af spildevand hos sejlklubben.

Lokaliteter til autocamperparkering

Der vil kunne opsættes autocamper-parkeringskilte på udvalgte kommunale parkeringsarealer på følgende lokaliteter, jf. bilag 10:

- Ove Sø
- Stenbjerg Landingsplads
- Hawblink, Vorupør
- Splittergab, Klitmøller
- Pynten, Hanstholm
- Hanstholm Centeret
- Amtoft Lystbådehavn
- Amtoft Færgeleje
- Synopal, Thisted
- Thisted Havn, midterpier
- Sydhavnen, Thisted (14 pladser, forsøg i 2023)
- Dragsbækvej, Thisted
- Vandet Sø
- Doverodde Lystbådehavn
- Kulhuset, Krik

På flere af kommunens og Naturstyrelsens arealer langs Vestkysten er der i dag forbudsskilte mod parkering i tidsrummet kl. 24.00-06.00. Forbuddet håndhæves dog ikke, idet Thisted Kommunes aftale med Parkering Nord blev opsagt på baggrund af det daværende Klima-, Miljø- og Teknikudvalgs beslutning den 11. juni 2019. Erfaringen er dog, at autocampere også holder på mange andre arealer og veje end de etablerede parkeringspladser. Ved at byde autocampere velkomne på udvalgte lokaliteter er forhåbningen, at parkering med autocampere sker under mere ordnede forhold.

Campingpladserne har fokus på, at de ikke er konkurrencedygtige, hvis kommunen tillader gratis parkering på offentlige arealer. Der er forskellige brugergrupper inden for autocampere, og flere af brugergrupperne efterspørger noget andet, end hvad en traditionel campingplads kan tilbyde. Generelt er bynære, havnemiljøer og udsigtsrige lokationer attraktive for autocampere. Ved at indikere, at autocampere er velkomne på udvalgte pladser, bliver der forhåbentlig nogle gode ambassadører, som tiltrækker yderligere besøgende og bosætning til kommunen. Selvom campingpladserne mener, at autocampere i det offentlige rum er lig med nul omsætning, vil det trods alt generere omsætning i andre erhverv f.eks.

restauranter, shopping og dagligvarer. Ved at Thisted Kommune ikke etablerer el, vand og afløb til autocamperne, er der fortsat et kundegrundlag til bl.a. campingpladserne.

Retsgrundlag

Planloven, Sommerhusloven, Campingreglementet, Færdselsloven og Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til vedligeholdelse/opretning af underlaget (grus/asfalt) samt etablering af autocamper-parkeringsskilte kan afholdes af den allerede frigivne anlægsudgiftsbevilling XA-982 Autocamping.

Center for Økonomi og Løn (CØL) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Den bredere planlægning af fremtidig autocamperturisme i Thisted Kommune rummer elementer af konkurrencehensyn, som vil blive belyst og afklaret i et samarbejde med erhvervet samt de relevante turismeorganisationer som del af Destination Nordvestkystens projekt ”De grønne idealister”.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 12. juni 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der tillades autocamper-parkering på lokaliteterne vist på bilag 10, og i den forbindelse anvendes den frigivne anlægsbevilling XA-982 Autocamping til at vedligeholde/opgradere arealerne samt etablere skilte med autocampersymbol.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, 12. juni 2023, pkt. 147:

Sagen tilbagesendes med henblik på yderligere analyse og oplysninger.

Sagen genoptages

Redegørelse

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse har nu udarbejdet beskrivelser for de enkelte lokaliteter.

Link til beskrivelser af autocamper-parkeringsarealer:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=96>

Der foreslås skiltning af parkeringsmuligheder på følgende lokaliteter:

Lokalitet	Bemærkninger
------------------	---------------------

Hanstholm Centeret	
--------------------	--

Pynten, Hanstholm	
-------------------	--

Splittergab, Klitmøller	Skiltning forudsætter afklaring iht. Fredningen Hansted Reservatet samt Klitfredning
Vandet Sø	Skiltning forudsætter afklaring iht. Fredningen Vandet Sø
Hawblink, Vorupør	
Stenbjerg Landingsplads	Skiltning forudsætter afklaring iht. Fredningen Stenbjerg - Vorupør samt Klitfredning
Ove Sø	
Vesterhavsvej, Agger	
Kulhuset, Krik	Skiltning forudsætter afklaring iht. Strandbeskyttelseslinje
Doverodde Lystbådehavn	Skiltning forudsætter afklaring iht. Søterritoriet
Næssund Færgeleje	Skiltning forudsætter afklaring iht. Strandbeskyttelseslinje
Vilsund Havn	Eksisterende autocamperparkeringsareal
Dragsbækvej, Thisted	
Thisted Kystvej	Eksisterende autocamperparkeringsareal
Sydhavnen, Thisted	Arealet er indrettet til autocamperparkering som forsøg i 2023
Thisted Havn, midterpier	Udgår pga. for kort afstand til virksomhed
Synopal, Thisted	
Feggesund	Skiltning forudsætter afklaring iht. Strandbeskyttelseslinje
Amtoft Lystbådehavn	Udgår pga. parkering er i strid med lokalplanens bestemmelser

På listen ovenfor er der to eksisterende lokaliteter (Vilsund og Thisted Kystvej), et forsøgsareal i 2023 (Sydhavnen, Thisted) samt 14 forslag til nye lokaliteter. I alt 17 lokaliteter til autocamperparkering. Agger Havn er undersøgt, men lokaliteten er ikke mulig pga. lokalplan for området.

Drift og faciliteter

Der etableres ikke nye faciliteter i tilknytning til autocamperparkeringspladserne. Nærværende liggende foreninger/klubber kan dog være interesserede i at åbne for muligheden for at give adgang til eksisterende faciliteter i klubberne mod betaling. Parkering på arealerne er gratis, og de driftes som kommunens øvrige parkeringsarealer.

Parkeringspladserne markeres med P-skilte og undertavlerne autocamper, personbil og motorcykel, jf. bilag 11. Yderligere opsættes oplysningsskilte med opfordring til at benytte de faciliteter, der findes på kommunens campingpladser, jf. bilag 12. Skiltningen af parkeringsarealet forbeholdt autocamper, personbil og motorcykel forhindrer andre køretøjer på arealet så som busser og lastbiler.

Opsætning af skilte forudsætter, at skilteplaner godkendes af Politiet samt, at der opnås tilladelser/dispensationer fra fredninger og strandbeskyttelse hos relevante myndigheder. På parkeringspladser med opmærkede båse tilpasses afmærkningen til parkeringsbåsene for autocampere.

På flere af de eksisterende parkeringsarealer er der behov for reovering af underlaget som f.eks. nyt grus eller asfalt.

Udgifter til renovering af underlag, afstribning, opsætning af skraldespande samt skiltning afholdes inden for den frigivne anlægsbevilling XA-982 Autocamping.

Renovering af underlag samt skiltning kan udføres i efterårs- og vinterperioden 2023-2024, under forudsætning af, at de nødvendige tilladelser/dispensationer opnås.

Eksisterende forbudsskilte og parkeringskontrol

Ved flere parkeringsarealer nær kysten i Thisted Kommune er der opsat parkeringsforbudsskilte, der i dag ikke håndhæves, da aftalen med P-Nord som bekendt er opsagt, jf. [Autocamper-parkeringsarealer](#). Skiltene opretholdes med undtagelse af skilte på lokaliteterne Pynten Hanstholm, Vandet Sø, Hawblink Vorupør, Stenbjerg Landingsplads, Ove Sø, Kulhuset Krik, Sydhavnen Thisted. Forbudsskiltene her fjernes i forbindelse med opsætning af nye parkeringsskilte.

Hvis det besluttes at genindføre P-vagtordning, vil det være muligt at håndhæve parkeringsforbud på de skilte arealer. Uden vagtordning er der ingen sanktionsmuligheder mod parkering på arealerne. Parkeringsforbud vil gælde alle køretøjer på arealet inden for det angivne tidsrum, idet der ikke kan skelnes mellem f.eks. autocampere og personbiler.

Ved parkeringskontrol gælder bl.a. følgende:

- Autocampere under 3.500 kg. defineres som personbiler i henhold til Færdselsloven. P-Nord foretager opslag i Motorregisteret for afklaring af vægt
- Skiltning af arealer til autocampere gælder både for autocampere over og under 3.500 kg.
- Autocampere er registreret som "personbiler indrettet til personbefordring" i Motorregisteret og kører på hvide plader. Gulpladebiler defineres derfor ikke som autocampere.
- Parkeringsmuligheder på et areal kan indskrænkes ved at tilføje en undertavle med maks. vægt eller tidsbegrænsning. Begrænsning af vægt kan være en fordel på arealer, hvor underlaget ikke tåler stort tryk.
- Parkeringsregler på et areal uden opmærkede båse vil gælde for alle de steder, hvor man kan køre og parkere. Der skelnes ikke til underlaget inden for området.

Henvendelse fra Horesta

Forvaltningen har modtaget en skrivelse fra Horesta efter Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets behandling 12. juni 2023, jf. bilag 13. I skrivelsen stilles der spørgsmål ved lovligheden af etablering af parkeringspladserne.

Kommunen kan stille parkeringspladser til rådighed for autocampere på samme måde, som kommunen som vejmyndighed i øvrigt sørger for parkeringspladser. Da eventuel overnatning i autocamper sidestilles med øvrig parkering, så længe der er tale om at raste, kræves ingen særlig tilladelse eller grundlag herfor. Opsætning af skilte skal dog afklares ved de relevante myndigheder.

Der er ikke et direkte forbud mod at overnatte i en autocamper, så længe overnatningen har karakter af parkering/at raste, da det betragtes som en almindelig parkeringsbrug. Overnatning kan dog indirekte forbydes ved at forbyde parkering i nattetidsrummet ved konkret regulering af parkeringsplads.

Fælles løsning af autocampingproblematikken for hele Vestkysten

Parkeringspladserne på de udvalgte lokaliteter kan med fordel evalueres efter nogle år og eventuelt tilrettes i forhold til de anbefalinger, som Destination Nordvestkysten (DNVK) udarbejder som led i projektet "De grønne idealister". Projektet forventes at være gennemført primo 2026.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Økonomiudvalget den 25. oktober 2023

Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der etableres skiltning af autocamperparkering på de 17 lokaliteter, og i den forbindelse anvendes den frigivne anlægsbevilling XA-982 Autocamping til at vedligeholde arealerne samt etablere skiltning af autocamperparkering.
2. Eksisterende parkeringsforbudsskilte opretholdes med undtagelse af skilte på seks lokaliteter, hvor der gives mulighed for autocamperparkering.

Beslutning

Tilbagesendes til fornyet behandling med henblik på færre pladser samt bedre faciliteter på udvalgte pladser.

Bilag

Bilag 1 - Autocampere - dagsordenspunkt fra 2014

Bilag 2 - Forudsætning for etablering af autocamperpladser i Danmark

Bilag 3 - Regler for færdsel, parkering og camping med autocampere

Bilag 4 - Destination Nordvestkysten – Projekt De grønne Idealister

Bilag 5 - Analyse af danske autocamperbrugere Dansk Kyst og Naturturisme april 2020

Bilag 6 - Referat af dialogmøde med campingpladser 15. maj 2023

Bilag 7 - Bemærkninger fra Vorupør Camping

Bilag 8 - Bemærkninger fra Krik Vig Camping

Bilag 9 - Bemærkninger fra Hanstholm Camping

Bilag 10 - Lokaliteter til autocamperparkeringspladser - Eksisterende og forslag til nye

Bilag 11 - Skiltning af parkeringsarealer

Bilag 12 - Infoskilt - Autocamperparkering

Bilag 13 - Henvendelse fra Horesta

Punkt 228: Indførelse af parkerings kontrol

05.09.04-P19-1-23

Sagstema

Indførelse af parkeringskontrol.

Redegørelse

Thisted Kommune havde fra 2003 og frem til januar 2020 parkeringskontrol udført af Parkeringskontrol Nord, som er etableret af Aalborg Kommune. Siden 1. januar 2020 har Thisted Kommune været uden parkeringskontrol. Siden da har kommunen oplevet udfordringer med ulovlig parkering uden tilstrækkelig håndhævelse af parkeringsreglerne fra politiet. Den manglende parkeringskontrol har resulteret i utilfredshed hos både borgere og virksomheder.

Som konsekvens af dette vurderer Drifts- og Anlægsafdelingen, at det er nødvendigt at genindføre parkeringskontrol for at sikre, at parkeringsreglerne bliver overholdt.

Indførelse af kommunal parkeringskontrol kan have følgende konsekvenser:

- Indførelse af parkeringskontrol kan hjælpe med at frigive parkeringspladser, især i handelsområder. Dette kan have en positiv indvirkning på lokale butikker og øvrige forretningsdrivende, da parkeringspladser ikke længere bliver optaget af ulovligt parkerede biler i længere tid end tidsbegrænsningen.
- Ved at forhindre uhensigtsmæssig parkering, såsom parkering på hjørner, fortove eller andre steder, opnås en effektiv snerydning af veje og fortove. Dette vil lette arbejdet for vinterbekæmpelsespersonalet og samtidig forbedre trafikikkerheden.
- Ved at forhindre uhensigtsmæssig parkering, der hindrer udsyn, kan trafikikkerheden forbedres. Dette kan mindske risikoen for trafikulykker samt skabe et mere sikkert trafikmiljø.
- Ved at implementere parkeringskontrol og effektiv håndhævelse af parkeringsregler vil skiltene og reglerne for parkering opnå en mere betydningsfuld effekt. Dette kan føre til en formindskelse af ulovlig parkering og sikre, at trafikanter overholder de fastsatte parkeringstidszoner.
- Mangel på konsekvens ved overtrædelse kan føre til en opfattelse af, at parkeringsbestemmelserne ikke har en væsentlig betydning. Parkeringskontrol og udstedelse af afgifter kan skabe incitament til at følge reglerne og undgå overtrædelser.
- Parkeringskontrol kan udføres på private arealer, jf. bilag 1. Dette forudsætter, at skiltningen er godkendt af politiet (blå parkeringsskilte). De sorte parkeringsskilte bruges ved "privat parkering" og administreres ikke af politiet, kommunen eller Parkeringskontrol Nord.
- Håndværkere og lignende, som skal udføre arbejde i områder som fx gågaden, kan stå over for udfordringer i forbindelse med parkeringskontrol, da det ikke er muligt at dispensere for parkeringsforbud på offentlige veje.

På bilag 1 er oplistet nogle spørgsmål og svar, der beskriver et udsnit af regler og administration af parkeringskontrollen.

Drifts- og Anlægsafdelingen har indhentet et tilbud, jf. bilag 2, på parkeringskontrol fra Parkeringskontrol Nord, som allerede udfører parkeringskontrol i 25 andre kommuner landet over.

Såfremt det besluttet at indføre parkeringskontrol i Thisted Kommune, betyder det, at kommunen "hjemtager" parkeringskontrollen fra politiet. Dette indebærer, at kommunen overtager ansvaret og myndigheden for at håndhæve parkeringsregler og udstede afgifter for overtrædelser i forbindelse med parkering. Kommunen er forpligtet til at kontrollere i hele kommunen og dermed ikke kun de specifikke områder, hvor parkeringsudfordringerne er størst. Dette ansvar ønsker Drifts - og Anlægsafdelingen at overdrage til Parkeringskontrol Nord.

Et samarbejde med Parkeringskontrol Nord vil blandt andet indebære følgende:

- **Parkeringskontrol på gaden:**

Parkeringskontrol Nord vil udføre fysisk parkeringskontrol på gaden i Thisted Kommune.

- **Administration og klagesagsbehandling:**

Parkeringskontrol Nord vil håndtere administration, inklusiv opdateringer i IT-systemet, opkrævning af afgifter, påmindelser, klagesagsbehandlinger og retssager.

- **Juridisk bistand og support:**

Parkeringskontrol Nord vil yde juridisk bistand og support vedrørende skiltning og afmærkning.

- **Afgifter til udenlandske køretøjer:**

Parkeringskontrol Nord vil inddrive afgifter på udenlandske køretøjer.

Afregningen vil ske årligt. Priserne for behandling af afgifter følger en fast takst, jf. bilag 1.

Afgifter	Staten 50%	Parkeringskontrol Nord	Thisted Kommune	Typer
510 kr.	255 kr.	250 kr.	5 kr.	Personbiler under 3.500 kg.
1.020 kr.	510 kr.	450 kr.	60 kr.	Parkering på afmærkede båse såsom handicappladser.
2.040 kr.	1.020 kr.	450 kr.	570 kr.	Køretøjer over 3.500 kg.

Indførelse af parkeringskontrol i Thisted Kommune forventes ikke at medføre betydelige indtægter eller udgifter. Som generel retningslinje skønnes det, at Thisted Kommune vil gennemsnitlig have et provenu på ca. 10 kr. pr. udstedt afgift. Da Thisted Kommune tidligere havde parkeringskontrol, blev der udstedt ca. 2.500 afgifter om året, hvor hovedparten var afgifter til køretøjer under 3.500 kg.

Det primære formål med indførelsen af parkeringskontrol er at sikre en bedre regulering af parkeringen i kommunen og dermed forbedre tilgængeligheden og trafikflowet, uden at det skaber en økonomisk gevinst for kommunen.

Retsgrundlag

- Færdselsloven
- Bekendtgørelse om vejmyndighedernes parkeringskontrol

Økonomiske konsekvenser

Indførelsen af parkeringskontrol i Thisted Kommune forventes ikke at medføre betydelige indtægter eller udgifter.

Center for Økonomi og Løn (CØL) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Der indgås en kontrakt med Parkeringskontrol Nord i minimum 3 år, gældende fra 1. januar 2024. Drifts- og Anlægsafdelingen bemyndiges til at forlænge aftalen.
2. Indtægter ved indførelse af Parkeringskontrol indgår på driftskonto for afmærkning af skilte.

Beslutning

Godkendt, at der ikke indføres parkeringskontrol af flertallet. Jørgen Andersen følger indstillingen.

Bilag

Bilag 1 - Spørgsmål og svar til parkerings kontrol

Bilag 2 - Tilbud fra Parkeringskontrol Nord

Punkt 229: Omlægning af ledelinjer ved Café Amalie

05.13.00-P05-5-23

Sagstema

Omlægning af ledelinjer ved Café Amalie, Store Torv, Thisted.

Redegørelse

For nuværende foregår Café Amalies udeservering ud over ledelinjen på Store Torv, hvilket hindrer svagtseende at passere strækningen, jf. bilag 1.

Drift- og Anlægsafdelingen vurderer, at der er to løsninger på problematikken:

1. Cafe Amalie indskrænker sig, så de kun benytter arealet langs facaden, uden at blokere for ledelinjen. Der skal være mindst 50 cm mellem Cafe Amalies brug og ledelinjen.
2. Ledelinjen omlægges, så Cafe Amalie kan fortsætte med at benytte arealet i nuværende omfang, dog uden at være i konflikt med ledelinjen.

Drifts- og Anlægsafdelingen har rekvireret en tilgængelighedsrevisor til at udarbejde forslag til, hvordan den frie passage igen kan sikres, jf. bilag 2. Tilgængelighedsrevisoren foreslår følgende:

1. At lade den eksisterende vandrende fungere som ledelinje forbi Café Amalie. Vandrenden har bedre kontrast end eksisterende ledelinje.
2. Flytte affaldsspande så der er minimum 0,5 m fri bredde ved siden af ledelinjen.
3. At sløjfe en del af ledelinjen, så den eksisterende ledelinje afkobles ledelinjesystemet. Drifts- og Anlægsafdelingen foreslår dog, at lade den eksisterende ledelinje forbi Café Amalie ligge, og i stedet fungere som afgrænsning for, hvor langt ud fra facaden Café Amalie må udeservere.

Ved præsentation af tilgængelighedsrevisorens løsningsforslag for Tilgængelighedsudvalget blev løsningsforslaget mødt med en kritik af, at Tilgængelighedsudvalget efterlyser ensartethed i ledelinjernes udformning. Tilgængelighedsudvalget er blevet bedt om en skriftlig udtalelse, så deres perspektiver belyses, jf. bilag 3.

Drifts- og Anlægsafdelingen har lyttet til Tilgængelighedsudvalget og i stedet valgt at anvende pictoforme ledelinjer og opmærksomhedsfelter, jf. bilag 4. Dette forslag har endnu ikke været til kommentering ved Tilgængelighedsudvalget, men vil blive sendt i høring ved Handicaprådet efter politisk behandling den 12. juni 2023.

Café Amalie skal betale de direkte afledte udgifter i forbindelse med omlægning af ledelinjen. Deres andel udgør 31.000 kr. til pictoforme elementer samt 7.000 kr. til sløjfning af en del af den eksisterende ledelinje, jf. bilag 4.

Der har været dialog med Café Amalie, som er indforstået med at afholde udgifterne. Café Amalie ønsker dog, at der fra Thisted Kommune stilles en garanti for, at arealet pålægges en binding, der sikrer, at arealet kan anvendes til udeservering i en årrække frem. Drifts- og Anlægsafdelingen foreslår en binding på 5 år.

Når ledelinjen er omlagt, er det muligt at indgå aftale med Cafe Amalie om udeservering på 150 m² på Store Torv, hvor udeserveringen ikke konflikter med ledelinjen til en fastsat takst på 0 kr. og med en binding på 5 år.

Øvrige forhold

Tilgængelighedsrevisoren påpegede desuden ændringer, der kunne forbedre den generelle sammenhæng i området. Disse forhold er ikke direkte afledt af Café Amalies udeservering, og udgifterne afholdes derfor af Drifts- og Anlægsafdelingens driftsbudget.

Jf. bilag 4 fremgår et samlet oversigtskort over de foreslåede arbejder samt en fordeling af udgifterne.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Gågaderegulativ. Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Indtægter fra Café Amalie tilgår driftskonto for belægninger, hvorfra der også afholdes omkostninger til de supplerende ledelinjer.

Center for Økonomi og Løn (CØL) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Når ledelinjerne er udført, vil der være forbedrede forhold for blinde og svagtseende.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 12. juni 2023
Handicaprådet - høring - den 20. juni 2023

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 14. august 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Den foreslåede løsning gennemføres, dog med ændringer der tilgodeser Tilgængelighedsudvalgets udtalelser.
2. Cafe Amalie betaler for 35 m ledelinje og 2 opmærksomhedsfelter samt sløjfning af ca. 12 m eksisterende ledelinje. I alt udgifter for 38.000 kr. og der indgås aftale med Cafe Amalie om udeserveringsareal på 150 m² på Store Torv, iht. gågaderegulativet og med en binding på 5 år.
3. Arbejdet igangsættes, når dagsordenspunktet er færdigbehandlet. De nuværende forhold bibeholdes således sommeren over.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, 12. juni 2023, pkt. 148:

Tilbagesendes administrationen med henblik på yderligere udregninger.

Sagen genoptages

Redegørelse

Den 30. august 2016 besluttede Kommunalbestyrelsen at ændre praksis vedrørende leje af arealer til udstillingsvarer og udeservering samt at lade leje af kommunale arealer ved udstilling og udeservering være uden omkostninger for ansøgere. Omkostningsfri benyttelse af kommunale arealer i gågadesystemet i Thisted midtby har til formål at give erhvervsdrivende bedre økonomiske muligheder for at drive forretning og derigennem skabe mere liv i bybilledet.

Såfremt Thisted Kommune igen vil indføre betaling for leje af kommunale arealer til udeservering og udstilling, har Thisted Kommune følgende mulighed vedrørende fastlæggelse af taksering:

Vejlovens § 80 giver vejmyndigheden mulighed for at opkræve betaling for forretningsmæssig råden over vejareal. Vejmyndigheden skal tilstræbe, at betalingen modsvarer vejmyndighedens direkte og indirekte faktiske udgifter forbundet med den forretningsmæssige råden, og det er således ikke hensigten, at vejmyndigheden skal opnå en fortjeneste. Man må ikke sondre mellem virksomhedstyper, og en leje skal derfor pålægges både for arealer udlejet til henholdsvis udeservering, udstillinger eller skiltning.

Jf. bilag 5 fremgår beregningsgrundlaget for bestemmelse af enhedsprisen for leje af offentligt vejareal til forretningsmæssig råden. Enhedsprisen er 25 kr. pr. m².

Drifts- og Anlægsafdelingen har undersøgt, hvordan andre kommuner administrerer området. Aarhus og Ringkøbing-Skjern Kommuner tager begge leje for deres vejarealer. Lemvig, Holstebro, Jammerbugt, Struer og Herning kommuner opkræver ikke takst for forretningsmæssig råden over vej.

Det bemærkes, at ejendommene ud til gågadesystemet i Thisted midtby i forvejen betaler samlet 325.000 kr. eksklusiv moms over ejendomsskatten for renholdelse og vintervedligeholdelse af gågaden.

For at sikre ens vilkår for alle erhvervsdrivende i gågadesystemet vil det eksisterende netværk af ledelinjer beholde sin nuværende udformning. Jf. Håndbogen Færdselsarealer for alle, skal der være en respektafstand på minimum 0,8 m på hver side af ledelinjen. Af praktiske årsager anbefaler Drifts- og Anlægsafdelingen at denne respektafstand øges til 1 m. De enkelte butikker og caféer skal således indordne sig herefter.

Jf. bilag 6, Thisted Kommunes Gågaderegulativ, er der under afsnittet Udstillingsarealer og Udeservering beskrevet, at henholdsvis udstilling og udeservering ikke må hindre færdsel langs butiksfacader eller give færdselsmæssige ulemper.

Økonomiske konsekvenser

Eventuelle indtægter fra et rådighedsbidrag skal tilgå Park og Vejs driftskonto til vedligeholdelse og drift af områderne.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 4. september 2023

Handicaprådet - høring - den 21. september 2023

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. De eksisterende ledelinjer på Store Torv bibeholdes.
2. Caféer med udeservering samt butikker med stativer og skiltning skal respektere ledelinjen med minimum 1 m på begge sider af ledelinjen, jf. Håndbogen Færdselsarealer for alle.
3. Der ikke opkræves en årlig lejeindtægt, da ressourceforbruget ved administration af ordningen ikke står mål med det gebyr, der kan opkræves.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, 4. september 2023, pkt. 208:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Handicaprådet, 21. september 2023, pkt. 4:

Lasse Filsø orienterede om sagens forløb.

Ad 1.

Ledelinjen på Storetorv har ingen funktion og mangler kobling til andre ledelinjer (hvilket ikke eksisterer i dag). Derfor efterspørger DH's medlemmer af Handicaprådet, at der etableres en alternativ ledelinje, som dækker hele Storetorv og Gågaden.

Handicaprådet efterspørger en definition af, hvad Thisted Kommune betegner som en ledelinje, herunder hvordan reglerne for gågader i andre byer er omfattet af Håndbog for Færdselsarealer.

Ad 2.

Handicaprådet anbefaler, at minimumskravene i Håndbog for Færdselsarealer efterleves. Det vil sige, at det ikke er nødvendigt med 1 meters afstand på begge sider. Handicaprådet efterspørger hvem, som håndhæver reglerne.

Ad 3.

Handicaprådet har ingen bemærkninger.

Fraværende i Handicaprådet - den 21. september 2023:

Kresten Sigshøj Jeppesen, Camilla Damgård Hassing, Carina Hedegaard Bjørndal

Beslutning

Ad 1-3. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ledelinje og udeservering

Bilag 2 - Ledelinjer Store Torv, notat

Bilag 3 - Udtalelse vedr. ledelinjer Storetorv

Bilag 4 - Oversigtskort og arbejdsfordeling

Bilag 5 - Beregning af enhedspris

Bilag 6 - Thisted Kommunes gågaderegulativ

Punkt 230: Debatoplæg om vandindvinding i Tved Klitplantage

09.40.15-P20-1-23

Sagstema

Beslutning om igangsætning af miljøvurderingsprocessen og godkendelse af debatoplæg forud for udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport for projekt om fornyet vandindvinding til Hanstholm Vandværk på kildepladsen i Tved Klitplantage.

Redegørelse

Plan- og Miljøafdelingen har modtaget ansøgning fra Thisted Drikkevand A/S om fornyet vandindvindingstilladelse til Hanstholm Vandværk. Thisted Drikkevand A/S forventer et øget vandforbrug i Hanstholm over de kommende år bl.a. som følge af udvidelser af Hanstholm Havn. Der forventes derfor et øget behov for vandindvinding.

Den nuværende kildeplads til Hanstholm Vandværk, bestående af syv indvindingsboringer, ligger i den nordlige del af Tved Klitplantage, omgivet af habitatnatur (Natura 2000), målsatte vandløb og natur beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven. En screening for indvindingens påvirkning på den omgivende natur kunne ikke afvise, at der kunne være en væsentlig påvirkning. Derfor afgjorde Plan- og Miljøafdelingen den 26. februar 2021, at indvindingen er omfattet af pligt til miljøvurdering. Thisted Drikkevand A/S har i perioden april 2021 til december 2022 gennemført et omfattende monitoringsprogram, hvor det er undersøgt, om vandindvindingen påvirker vandspejlet i en række beskyttede naturtyper i nærområdet til boringerne.

Miljøvurderingsprocessen for evt. nye boringer og en ny indvindingstilladelse starter med en debatfase, hvor offentligheden i 4 uger kan indsende idéer og forslag til hvilke emner, der skal behandles i en miljøkonsekvensrapport. På baggrund af debatfasen besluttet det, hvad miljøkonsekvensrapporten skal omfatte og indeholde. Herefter udarbejdes miljøkonsekvensrapporten, som fremsendes til politisk behandling. Miljøkonsekvensrapporten sendes efterfølgende i offentlig høring i 8 uger, før der kan tages stilling til, om indvindingen i den beskrevne form skal vedtages endeligt.

Se debatoplægget her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/media/1338557/hanstholm-debatoplæg-070923.pdf>

Retsgrundlag

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Naturbeskyttelsesloven.

Habitatbekendtgørelsen.

Vandforsyningsloven.

Bekendtgørelsen om vandindvinding og vandforsyning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Økonomiudvalget den 25. oktober 2023

Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at miljøvurderingsprocessen igangsættes samt, at debatoplægget godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 231: Thisted Kommunes erhvervsstrategi 2023-2026

24.10.00-G01-1-23

Sagstema

Thisted Kommunes erhvervsstrategi for perioden 2023-2026 samt indstilling til åbningstræk sendes til godkendelse.

Redegørelse

Erhvervs-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget tog den 8. maj 2023 oplæg til erhvervsanalyse til efterretning. I samme møde godkendte udvalget den anbefalede retning for den fremtidige erhvervsindsats, ligesom det blev godkendt, at Erhverv og Beskæftigelse med det afsæt udarbejder en kommunal erhvervsstrategi. Erhverv og Beskæftigelse sender derfor nu oplægget "Vækst Thy 2023-2026" til godkendelse. Desuden indstilles konkrete åbningstræk til godkendelse.

Strategien samt den bagvedliggende erhvervsanalyse er medsendt som bilag.

Strategien i hovedtræk

Strategien tager afsæt i ovennævnte erhvervsanalyse samt de af Kommunalbestyrelsen udpegede erhvervspotentialer: tiltrækning af borgere og arbejdskraft, kommunal erhvervsservice, iværksætteri som særligt potentiale, Hanstholm Havn som omdrejningspunkt for erhvervsudvikling og grøn omstilling, grøn omstilling i bredere forstand som kan udvikle Thisted Kommune i retning af Danmarks mest klimavenlige kommune samt Thy som centrum for friluft- og vandsportsaktiviteter med fokus på Cold Hawaii og Nationalpark Thy.

Desuden tager strategien afsæt i de strategiske samarbejdsaftaler, som Thisted Kommune har med Thy Erhvervsforum, Thy Detailforum, Friends of Cold Hawaii, Destination Nordvestkysten samt Food & Bio Cluster Denmark. Hver enkelt af disse aftaler er nøje afstemt med hver organisation, og bygger derfor i høj grad på den faglige indsigt og de behov for indsatser, som hver enkelt organisation har udtrykt. Strategien har herefter været sendt til kommentering hos samarbejdspartnerne, hvorefter den er justeret på enkelte punkter. Endelig bygger strategien også på konklusionerne i de årlige erhvervsklimamålinger fra DI (Dansk Industri).

Med det afsæt tegner strategien indledningsvis et overordnet billede af Thisted Kommune som erhvervskommune: Thisted Kommune er stærkt præget af små- og mellemstore virksomheder inden for industri og fremstilling. De mest fremtrædende brancher er fødevarer, byggeri/bolig og transport, mens turismen rummer et større potentiale i forhold til tilflytning. Befolkningstallet forventes fortsat at falde, særligt i de erhvervsaktive aldersgrupper. Desuden oplever Thisted Kommune generelt et uddannelsesmæssigt efterslæb i forhold til det øvrige Danmark. Og Thisted Kommunes erhvervsprofil bliver stadig smallere og mere specialiseret, år for år. Endelig ses der udfordringer i forhold til kommunens infrastrukturelle opkobling til det øvrige land.

Strategien rummer dernæst en række målsætninger og tilknyttede hovedindsatser:

- Erhvervslivet skal udvikle sig gennem tilstrømning af kvalificeret arbejdskraft - med fokus på arbejdskraftens fri bevægelighed i EU samt opkvalificering.
- Alle virksomheder/iværksættere skal let kunne tilgå en professionel og smidig erhvervsservice - med fokus på tæt kontakt til og vejledning af virksomhederne.
- Hanstholm Havn skal styrke erhvervsudvikling og grøn omstilling - med fokus på en langsigtet forretningsplan og mere varieret erhvervsstruktur.
- Der tiltrækkes investeringer inden for højkvalitets overnatning og oplevelser - med fokus på lokal opbakning, tilgængelige arealer og dialog med investorer.
- Thys image skal styrkes særligt i forhold til Cold Hawaii og Nationalpark Thy - med fokus på aktivering og markedsføring af Cold Hawaii samt udvikling af fysiske rammer.

- Thisted Kommune skal opnå top-10 i DI's målinger - med fokus på dialog med erhvervslivet, smidig sagsbehandling og stærk kommunikation.
- Styrkelse af den infrastruktur, som kobler os til det øvrige Danmark - med fokus på udvikling af Hanstholm Havn, A26-34 og A11.
- Thisted Kommune skaber en projektportefølje, som kan åbne dørene til fonde - med fokus på projektudvikling, lokal opbakning og udformning af ansøgningsmateriale.

Retsgrundlag

Erhvervsfremmeloven.

Økonomiske konsekvenser

For nuværende er der ikke forbundet udgifter med en godkendelse af erhvervsstrategien; men såfremt strategiens målsætninger skal kunne realiseres, vil der i takt med udrulning af mere konkrete indsatser være behov for investeringer heri.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 21. september 2023

Erhvervs-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Økonomiudvalget den 25. oktober 2023

Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Erhvervsstrategien "Vækst Thy 2023-2026" godkendes.
2. Teknik, Erhverv og Beskæftigelse igangsætter følgende åbningstræk:

A. Nedsættelse og aktivering af gensidigt forpligtende fokusgruppe med deltagelse af DI Thy-Mors, kommunale chefer fra forvaltningerne samt erhvervschefen fra Thy Erhvervsforum med henblik på kontinuerlig, dialog- og efterspørgselsstyret samt handlingsorienteret erhvervsindsats.

B. Udarbejdelse og aktivering af forpligtende kommunikationsplan på tværs af de kommunale forvaltninger og med Ledelsessekretariatet/Kommunikation som koordinerende og udførende led i al kommunikation, så alle DI-perspektiver kontinuerligt dækkes ind i Thisted Kommunes eksterne kommunikation.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, 21. september 2023, pkt. 1:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Bilag

Erhvervsstruktur Thisted Kommune 2023

Strategi Erhverv 2023-2026

Punkt 232: Fælles studietur med fokus på Havneudvikling

81.44.00-G01-2-23

Sagstema

Fælles studietur for Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalg og Økonomiudvalg med særlig fokus på havneudvikling.

Redegørelse

Hanstholm Havn er pr. 1. januar 2023 blevet en kommunal havn. I den forbindelse er der fokus på at skabe en forretningsplan, der kan understøtte udviklingen med havnens hovederhverv nemlig fiskeri, gods og den grønne omstilling. Politisk vil det specielt involvere Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget. Forretningsplanen forventes at blive godkendt i maj 2023. Efterfølgende skal realiseringen af forretningsplanen igangsættes.

Derfor foreslås det, at der udarbejdes et program til en fælles studietur til Sønderjylland med besøg hos en række havne. Målet er at komme i dialog med nogle havne, der er langt fremme på nogle af de forretningsområder, der er relevante for Hanstholm Havn. Det kunne være Aabenraa Havns arbejde med Power-to-X gennem Dansk Energis Power-to-X Partnerskab og Esbjerg Havns arbejde med at håndtere og udskibe vindmøller. Studieturen kan også indeholde et fælles temamøde mellem de to udvalg med fokus på udvalgenes rolle i realiseringen af forretningsplanen for Hanstholm Havn.

Der tages forbehold for, at det konkrete indhold af studieturen kan ændre sig, afhængig af hvilke aftaler der kan sættes i stand.

Det er intentionen, at studieturen finder sted i august 2023.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13. marts 2023

Økonomiudvalget den 22. marts 2023

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at planlægningen af den fælles studietur mellem Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget igangsættes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, 13. marts 2023, pkt. 73:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende i Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget - 13. marts 2023:

Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. marts 2023, pkt. 46:

Godkendt.

Fraværende i Økonomiudvalget - 22. marts 2023:

Jens Otto Madsen

Sagen genoptages

Planlægningen af fælles studietur er godt i gang og fastlagt til den 6. - 7. november 2023. Programmet bliver med hovedvægt på den grønne omstilling.

På førstedagen er det hensigten at besøge to af fremtidens nye teknologier til understøttelse af den grønne omstilling. Ved Høst PtX Esbjerg arbejdes hen imod en produktion af grøn ammoniak, der skal kunne bruges som brændstof i skibsfarten eller som gødning i landbruget. Ved CCS Greensand arbejdes der med teknologi til lagring af CO₂ i undergrunden, som er opfanget fra de store udledere.

I løbet af de to dage besøges også Hvide Sande Havn, Esbjerg Havn og Kolding Havn, ligesom der planlægges dialogmøde med direktør Tine Kirk, Danske Havne.

Høring og sagsgang

Økonomiudvalget den 13. september 2023

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at tidspunktet for studieturen og de foreløbige rammer for turen godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 13. september 2023, pkt. 189:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 233: Anlægsregnskab - Beholderkøb til ny affaldsordning

07.18.00-G01-3-21

Sagstema

Anlægsregnskab for indkøb af beholdere til den nye affaldsordning i Thisted Kommune.

Redegørelse

Den 21. december 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen en anlægsbevilling på 44 mio. kr. til indkøb af affaldsbeholdere i forbindelse med implementering af den nye affaldsordning i Thisted Kommune pr. 1. november 2022. Den 29. november 2022 godkendte Kommunalbestyrelsen en tillægsbevilling på 11 mio. kr. til indkøbet som følge af ændrede momsregler på affaldsområdet, hvor man ikke længere kan hjemtage moms af denne type indkøb.

Implementeringsfasen er afsluttet og såvel de 2- og 4-hjulede beholdere, som kuber og nedgravede beholdere er taget i brug. Der vil også fremadrettet komme enkelte nye fælles affaldsstationer, disse finansieres fremadrettet af driften.

Anlægsregnskab for XA-1030 Beholderkøb - Affaldsområdet er således:

<i>Hele kr.</i>	Udgift	Indtægt
Samlet anlægsbevilling	55.000.000	
Samlet forbrug	59.974.435	
Afvigelse (merforbrug/mindreindtægt = plus)	4.974.435	-
Afvigelse netto (merforbrug = plus)		4.974.435

Merforbruget skyldes både en lidt højere pris pr. beholder end forventet og etablering af væsentlig flere fællesløsninger med kuber og nedgravede beholdere, end der var forventet i første omgang. Kuber og nedgravede beholdere er forholdsvis dyrere i indkøb, men er billigere i drift og forventes at kunne holde længere. Udgiften til de forskellige beholder typer lægges på de forskellige takstkategorier, således taksterne afspejler den faktiske omkostning til den enkelte affaldsløsning.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er brugerfinansieret efter "hvile-i-sig-selv" princippet, hvilket betyder, at området over en årrække skal finansiere den løbende drift og investeringer i forbindelse med affaldshåndteringen via affaldsgebyret. Større investeringer medfører dermed et kassetræk ved kommunen, som efterfølgende år tilbagebetales via affaldsgebyret.

Center for Økonomi og Løn (CØL) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Økonomiudvalget den 25. oktober 2023

Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 234: Lukket: Arealerhvervelse

06.03.01-Ø61-2-23

Punkt 235: Lukket: Placering af ejendom

14.20.02-P20-1-21

Punkt 236: Lukket: Salg af jord

24.00.00-G01-28-17

Punkt 237: Orientering fra formanden, medlemmerne og direktør

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

A. Formanden

B. Øvrige medlemmer

C. Direktøren

Beslutning

Intet til referat.

Punkt 238: Underskriftsark

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Retsgrundlag

Forretningsorden for de stående udvalg.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 25. september 2023

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.