

REFERAT Thisted Kommunalbestyrelse d. 26-03-2026

Mødedato Torsdag d. 26. marts 2026 kl. 19:00

Mødested Mødesalen

Mødedeltagere Niels Jørgen Pedersen (V), Torben Overgaard (C), Ulla Vestergaard (A), Peter Larsen (I), Mette Kjærulff (V), Kamilla Marie Kjeldgaard Futtrup (Ø), Ida Pedersen (A), Dorrit Maibom Kærgaard (Æ), Jens Tilma (C), Merete Hansen (A), Casper Søe-Larsen (I), Preben Dahlgaard (V), Morten Bo Bertelsen (F), Ib Poulsen (H), Susanne Olander (A), Jens Kristian Yde (C), Nicolai Møller (I), Martin Dommerby (V), Peter Skriver Nielsen (A), Lars Westergaard (Æ), Michael Riber Jørgensen (Ø), John Jensen (C), Jan Fink Mejlgaard (A), Annika Frøkjær Kanstrup (V), Lukas Leszek Leszczynski (I), Peter Uno Andersen (A), Per Skovmose (C)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forretningsorden for Thisted Kommunalbestyrelse. 2. behandling.....	4
Proces for ansættelse af ny kommunaldirektør.....	6
Midlertidig konstituering af den øverste administrative ledelse.....	8
Underskrifter, bemyndigelser til.....	10
Destination Nordvestkysten.....	12
Lånoptagelse vedr. låneramme 2025.....	14
Overførsel af uforbrugte budgetter fra 2025 til 2026 - drift og anlæg.....	16
Styrelsesvedtægt - Thisted Kommunes skolevæsen.....	19
Beslutning om horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland.....	21
Beslutning om samarbejds- og brugsretsaf-talen mellem Thisted Kommune og Statens Museum for	24
Beslutning om overdragelse af Stadionvej 1C i Koldby og anlægsbevilling.....	26
Skema B - Opførelse af 12 almene seniorboliger ved Grønningen i Thisted.....	29
Orientering om forpagtningsaftalen med Centralen.....	32
Orientering om kompetenceplan for Thisted Kommune.....	34
Borgerrådgiverens årlige beretning.....	36
Lukket: Ekspropriation.....	38
Lukket: Mageskifte.....	39
Godkendelse af underskriftsark.....	40

Punkt 46: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-A26-1-25

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Kommunalbestyrelsen.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 47: Godkendelse af forretningsorden for Thisted Kommunalbestyrelse. 2. behandling.

00.01.00-A10-15-00

Sagstema

Godkendelse af forslag til ændring af forretningsorden for Thisted Kommunalbestyrelse.

Redegørelse

Forretningsorden for Thisted Kommunalbestyrelse er et regelsæt, der fastsætter de nærmere procedurer og rammer for Kommunalbestyrelsens arbejde, herunder indkaldelse og afholdelse af møder. Forretningsordenen læner sig i vidt omfang op ad Indenrigsministeriets vejledende normalforretningsorden og er tilpasset Thisted Kommunes hverdag.

I 2023 offentliggjorde Indenrigs- og Sundhedsministeriet en ny normalforretningsorden for kommunalbestyrelser. Formålet var en lovmæssig opdatering og modernisering af den seneste normalforretningsorden fra 1969. Ministeriet opfordrede til, at Kommunalbestyrelsen ved given lejlighed reviderede sin forretningsorden, hvis den ikke var i overensstemmelse med lovgivningen.

Ledelsessekretariatet gennemgik i den anledning Thisted Kommunalbestyrelses forretningsorden, og denne var i overensstemmelse med lovgivningen, hvorfor der ikke var anledning til at revidere forretningsordenen i 2023. Forretningsordenen bør dog fortsat revideres i forhold til ministeriets anbefalinger til sproglig modernisering.

Indledningen på en ny funktionsperiode for Kommunalbestyrelsen er et optimalt tidspunkt at foretage moderniseringer i den gældende forretningsorden, idet nye medlemmer introduceres til forretningsordenen samtidig med, at der sker en indarbejdelse af Indenrigs- og Sundhedsministeriets sproglige moderniseringer.

Som bilag til denne sagsfremstilling er vedhæftet henholdsvis den gældende forretningsorden fra 2018 og udkast til en ny forretningsorden.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 24. februar 2026
Kommunalbestyrelsen 24. marts 2026

Sagen skal behandles to gange i Kommunalbestyrelsen. Ved 1. behandling stemmes der ikke om sagens realitet, men kun om den overgang til 2. behandling.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at sagen overgår til 2. behandling.

Tidligere besluttet

Godkendt.

Fraværende: Peter Skriver Nielsen

Sagen genoptages

Der skal træffes beslutning om ændring af forretningsorden for Thisted Kommunalbestyrelse. Sagen overgik til 2. behandling den 24. februar 2026.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at forretningsorden for Thisted Kommunalbestyrelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Gældende forretningsorden fra 2018

Kommunalbestyrelsens forretningsorden februar 2026

Punkt 48: Proces for ansættelse af ny kommunaldirektør

00.22.04-A26-2-25

Sagstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til evt. proces for ansættelse af ny kommunaldirektør samt sammensætningen af ansættelsesudvalget.

Redegørelse

Stillingen som kommunaldirektør for Thisted Kommune er ledig fra 1. maj 2026, efter at den hidtidige kommunaldirektør har opsagt sin stilling pr. 30. april 2026.

Kommunalbestyrelsen bedes tage stilling til, om stillingen som kommunaldirektør for Thisted Kommune skal opslås. Hvis stillingen skal opslås, foreslås følgende procesplan for rekruttering.

Marts 2026	Rekruttering af ekstern konsulent til varetagelse af processen. (Sekretariatschefen får kompetencen til at udvælge og indgå aftale.)
April 2026	Udarbejdelse af stillingsopslag
Maj 2026	Stilling i jobopslag
Juni 2026	Samtaler
August 2026	Forventet ansættelsesstart

Forslag til ansættelsesudvalg:

- Økonomiudvalget
- To repræsentanter fra Direktionen
- Repræsentant fra Chefgruppen
- Medarbejderrepræsentant.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Økonomiudvalget den 26. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at:

1. processen for ansættelse af ny kommunaldirektør igangsættes
2. sammensætningen af ansættelsesudvalget godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 26. marts 2026, punkt 55:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 49: Midlertidig konstituering af den øverste administrative ledelse

00.22.04-A26-2-25

Sagstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til midlertidig konstituering af den øverste administrative ledelse for perioden 1. maj 2026 og frem til, at der ansættes ny kommunaldirektør.

Redegørelse

Stillingen som kommunaldirektør for Thisted Kommune er ledig fra 1. maj 2026, efter at den hidtidige kommunaldirektør har opsagt sin stilling pr. 30. april 2026.

Det følger af § 17, stk. 7, i lov om kommunernes styrelse, at kommunen skal have en administration, og at det er kommunalbestyrelsen, der som kommunens øverste organ drager omsorg for indretningen heraf.

Kommunalbestyrelsen skal dermed træffe beslutning om midlertidig indretning af den øverste administrative ledelse i Thisted Kommune, herunder om der skal ske konstituering i perioden fra 1. maj 2026 og frem til ansættelse af ny kommunaldirektør.

Der er i lovgivningen ikke krav om, at den øverste administrative ledelse skal varetages af én embedsmand, som er chef for hele administrationen, dvs. en kommunaldirektør, og administrationen kan dermed godt indrettes således, at de enkelte fagdirektører for så vidt angår sagernes indhold, refererer direkte til de respektive stående udvalg.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Økonomiudvalget den 26. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26 marts 2026

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at den øverste administrative ledelse deles mellem fagdirektørerne i Direktionen fra perioden 1. maj 2026 og frem til ansættelse af ny kommunaldirektør.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 26. marts 2026, punkt 56:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 50: Underskrifter, bemyndigelser til

00.01.00-A26-18-93

Sagstema

Udpegning af tegningsberettigede til underskrift i forbindelse med køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser.

Redegørelse

Dokumenter vedrørende køb, salg og andre dispositioner over fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal underskrives af Kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd) og en person, der er bemyndiget dertil af Kommunalbestyrelsen.

Sædvanligvis bemyndiges enten et kommunalbestyrelsesmedlem eller en kommunal ansat. Kommunalbestyrelsen kan således vælge at udpege flere personer. Alle de udpegede skal være personligt udpegede af Kommunalbestyrelsen, således at deres navne fremgår af beslutningsprotokollen.

Underskriftsbemyndigelser i Thisted Kommune har hidtil været givet til:

Dokumenter vedr. køb og salg og andre dispositioner over fast ejendom:
Borgmesteren i forening med viceborgmesteren eller Kommunaldirektøren.

I tilfælde af Borgmesterens fravær er viceborgmesteren i forening med i forening med Kommunaldirektøren bemyndiget til at underskrive.

Dokumenter vedr. optagelse af lån og afgivelse af garanti for lån:

Borgmesteren i forening med viceborgmesteren eller Kommunaldirektøren.

I tilfælde af Borgmesterens fravær er viceborgmesteren i forening med Kommunaldirektøren bemyndiget til at underskrive.

Bemyndigelsen gælder også ved ophævelse af forbudspåtegninger og lignende.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 32, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 4. december 2025

Indstilling

Liste V, C, I, Æ og O indstiller, at borgmester Niels Jørgen Pedersen i forening med viceborgmester Torben Overgaard eller kommunaldirektør Ulrik Andersen bemyndiges til underskrift.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen , den 4. december 2025, punkt 72:

Godkendt.

Nyt i sagen

Stillingen som kommunaldirektør for Thisted Kommune er ledig fra 1. maj 2026, efter at den hidtidige kommunaldirektør Ulrik Andersen har opsagt sin stilling pr. 30. april 2026.

Kommunalbestyrelsen skal dermed træffe beslutning om udpegning af en ny person fra administrationen, som bemyndiges til underskrift i stedet for Ulrik Andersen.

Høring og Sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling:

Liste V, C, I, Æ og H indstiller, at Direktør Lars Sloth bemyndiges til underskrift.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 51: Destination Nordvestkysten

24.05.00-A00-1-20

Sagstema

Udpegning til Destination Nordvestkysten, bestyrelsen.

Redegørelse

Destination Nordvestkysten er opstået ved en sammenlægning af turismefremmeaktiviteterne i Jammerbugt, Lemvig, Thisted, Holstebro og Hjørring Kommune.

Foreningens formål er at skabe udvikling og vækst for turismeerhvervene i kommunerne med afsæt i turismeerhvervets interesser og i samarbejde med kommunerne.

Bestyrelsen består af 10 medlemmer.

Hver kommune udpeger 2 medlemmer til bestyrelsen - 1 politiker og en erhvervsrepræsentant. En kommune kan dog vælge at udpege 2 politikere.

For hvert bestyrelsesmedlem udpeger den enkelte kommune en stedfortræder, der kan tiltræde hvis medlemmet ikke kan deltage i bestyrelsesmødet. Bestyrelsens erhvervsrepræsentanter udpeges for en periode på 2 år. De politiske repræsentanter sidder i en hel byrådsperiode.

I lige år er erhvervsrepræsentanterne udpeget af Holstebro, Thisted og Hjørring Kommune på valg. I ulige år er erhvervsrepræsentanterne udpeget af Lemvig og Jammerbugt Kommune.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten, Erhvervsfremmeloven.
Vedtægterne § 7.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 4. december 2025

Indstilling

Liste V, C, I, Æ og O indstiller Niels Jørgen Pedersen

Stedfortræder: Dorrit Kærgaard

Tidligere besluttet

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, den 4. december 2025, punkt 18:

Godkendt.

Sagen genoptages

Der skal udpeges en erhvervsrepræsentant til Destination Nordvestkysten.

Høring og sagsgang:

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling:

Liste V, C, I, Æ og H indstiller Jan Handberg

Stedfortræder: Jonas Holm Pedersen

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Reviderede vedtægter for VisitNordvestkysten - 2024

Punkt 52: Lånoptagelse vedr. låneramme 2025

00.34.00-Ø00-2-24

Sagstema

Lånoptagelse vedrørende låneramme til 2025.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen i Thisted Kommune har en politik om størst mulig lånoptagelse.

Thisted Kommune er ikke blevet tildelt lånedispensationer til regnskabsåret 2025, men ud fra den automatiske låneadgang kan der, med det afholdte forbrug på de låneberettigede områder i 2025, optages lån for i alt 48,6 mio. kr. med en maksimal løbetid på 25 år. Af de 48,6 mio. kr. har Thisted Kommune i løbet af 2025 via byggekredit optaget á conto lån på 28,6 mio. kr., hvorfor der er en potentiel restlånoptagelse på 20,0 mio. kr.

Garanti til lån optaget af Nordthy Hallen reducerer kommunens låneramme med 6 mio. kr., hvilket reducerer den potentielle restlånoptagelse til 14,0 mio. kr.

Af de 14,0 mio. kr. vedrører de 11,7 mio. kr. diverse havne- og moleprojekter i hhv. Vorupør og Hanstholm, hvoraf KommuneKredit endnu ikke har givet endeligt tilsagn om lånoptagelse til to projekter (molehoved i Vorupør og reparation af den østre mole i Hanstholm) på samlet 8,8 mio. kr. De 11,7 mio. kr. er fuldt ud låneberettigede, men det er altså uvist, om lånoptagelse af op mod 8,8 mio. kr. skal ske ved en anden bank/kreditforening til en forventet højere rente.

Låneramme 2025

Kr. 1.000	----- Låneramme -----	Lånebeløb	Optaget á conto	Rest-lånoptagelse
Lånedispensationer	(ingen vedrørende 2025)	0		0
Hanstholm Havn *		10.796		10.796
Vorupør mole **		951		951
Øvrige jf. lånebekendtgørelsen	(lån mellem 85% og 100%)	36.835	28.599	8.237
Garanti til Nordthy Hallen	(reducerer lånerammen)	-6.000		-6.000
SUM		42.583	28.599	13.984

* Afventer svar fra Kommunekredit vedr. 7,8 mio. kr. ift. Østre mole

** Afventer svar fra Kommunekredit

Politikker, Strategier og Planer

Kommunalbestyrelsen i Thisted Kommune har en politik om størst mulig lånoptagelse.

Retsgrundlag

Lånebekendtgørelsen. Ifølge lånebekendtgørelsen skal lånoptagelse henførende til seneste regnskabsår behandles af Kommunalbestyrelsen senest den 31. marts og optages senest 30. april.

Økonomiske konsekvenser

Byggekreditten, hvor der á conto er hjemtaget 28,6 mio. kr., lukkes ned og erstattes af lån på maksimalt 42,8 mio. kr. (låneramme på 48,6 mio. kr. fratrasket garantistillelse til Nordthy Hallen på 6,0 mio. kr.). Det giver en mulig likviditetsvirkning på 14 mio. kr. (låneramme på 48,6 mio. kr. fratrasket á conto lån på 28,6 og garantistillelse til Nordthy Hallen på 6,0 mio. kr.).

Af de 14,0 mio. kr. kan et endnu ukendt beløb, men minimum 5,2 mio. kr. (14,0 minus 8,8), lånes ved KommuneKredit. Restbeløbet på maksimalt 8,8 mio. kr., som afventer afklaring ved KommuneKredit, vil under alle omstændigheder kunne lånes ved en anden bank/kreditforening, men til forventede højere omkostninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 4. marts 2026

Økonomiudvalget den 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller, at:

1. Bygge kreditten, hvor der á conto er hjemtaget 28,6 mio. kr., konverteres til lån.
2. Der tages stilling til, om der skal ske fuld lånoptagelse af restlånerammen på 14,0 mio. kr. eller kun den del, som måtte kunne lånes i Kommunekredit, hvilket minimum er (14,0 minus 8,8) 5,2 mio. kr.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 4. marts 2026, punkt 1:

- Ad 1. Indstilles til godkendelse.
- Ad 2. Direktionen indstiller fuld lånoptagelse af restlånerammen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 42:

- Ad 1. Indstilles til godkendelse.
- Ad 2. Direktionens indstilling indstilles til godkendelse.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Beslutning

- Ad 1. Godkendt.
- Ad 2. Direktionens indstilling godkendes.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 53: Overførsel af uforbrugte budgetter fra 2025 til 2026 - drift og anlæg

00.32.00-000-3-25

Sagstema

Genbevilling af 2025-restbudgetterne, jf. kommunens overførselsregler.

Redegørelse

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ fastsætter, at en nærmere defineret del af restbudgetterne på driftsområdet overføres til det efterfølgende budgetår. Tilsvarende på anlægsområdet, hvor kommunens projektansvarlige kan søge om at få overført restbudgetterne for anlægsprojekter, som ikke er afsluttet. Formelt sker overførslen ved, at beløbene genbevilges. På den baggrund forelægger Center for Økonomi og HR 2025-restbudgetterne til genbevilling.

Drift

Jf. nedenstående tabel viser 2025, at der samlet er et restbudget (netto mindreforbrug) på 54,1 mio. kr., fordelt med et mindreforbrug på 24,1 mio. kr. på områderne uden overførselsret og et mindreforbrug på samlet 30 mio. kr. på områderne med overførselsret - hhv. et merforbrug på 1,7 mio. kr. på konti med fuld overførsel og et mindreforbrug på 31,7 mio. kr. på konti med begrænset overførsel, hvor der til sidstnævnte ifølge de gældende overførselsregler maksimalt kan overføres 5 % af budgettet.

5 %-reglen betyder, at en række områder ikke får de fulde restbudgetter overført. Af de 31,7 mio. kr. i restbudgetter med begrænset overførsel, overføres der 16,8 mio. kr., mens 14,9 mio. kr. ikke overføres. Regnskabsåret 2025 er i øvrigt det sidste år, hvor 5 %-reglen finder anvendelse, da Kommunalbestyrelsen den 26. november 2024, som pkt. 192 besluttede, at 5 %-reglen afskaffes fra og med regnskabsåret 2026.

I beregningen for 5 %-reglen er der indregnet to undtagelser. For det første i forhold til vandløbsområdet, hvor det grundet skift af entreprenør på opgaven ikke har været muligt at gennemføre allerede planlagte og projekterede projekter. Projekterne er udskudt til 2026, hvorfor mindreforbruget på 1,4 mio. kr. er indregnet til overførsel. Undtagelsen skal ses i relation til, at områdets budget er yderst begrænset, og dermed udgør mindreforbruget en stor andel af det samlede budget, og de udsatte udgifter kan ikke rummes andre steder i områdets budget.

For det andet er der indregnet, at der dispenseres fra 5 %-reglen for 3,6 mio. kr. vedrørende Jobcentret under Økonomiudvalgets område. Dispensationen skal ses i lyset af, at reformen på beskæftigelsesområdet har betydet, at man på nuværende tidspunkt i Thisted Kommune er forud med reduktionerne. Når beløbet overføres betyder det, at tilpasningerne i 2026 og 2027 kunne foretages på en klogere måde, og med overførslen bliver tilpasningen af arbejdsmarkedsområdet set som en helhed og ikke som et fast årligt mål for tilpasningen.

I alt ønskes der overført 20,1 mio. kr. netto fra regnskabsåret 2025 til regnskabsåret 2026, hvoraf 5,0 mio. kr. er udenfor den politisk vedtagne ordning.

Mio. kr.	TOTAL	EKMTU	BFU	SSU	SKFU	AU	ØU
Restbudget	54,1	-2,7	-5,5	1,7	10,8	38,3	11,5
- heraf Uden overførsel	24,1	-0,7	0,3	-6,7	1,7	38,3	-8,8
- heraf Fuld overførsel	-1,7	-2,9	-1,6	-3,7	2,4	0,0	3,9
- heraf Begrænset overførsel	31,7	0,9	-4,3	12,1	6,6	0,0	16,4
Tabt overførselsbeløb sfa. 5%-regel	-14,9	-1,1	-0,1	-6,4	-2,0	0,0	-5,4
Begrænset overførsel - korrigeret	16,8	-0,2	-4,4	5,7	4,6	0,0	11,0
Overførsel i alt, jf. ordning	15,1	-3,1	-5,9	2,0	7,0	0,0	15,0
Ønsker udenfor ordning	5,0	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6
Overførsel i alt	20,1	-1,7	-5,9	2,0	7,0	0,0	18,6

Eventuelle afvigelser i totaler skyldes afrunding

Note: I de gældende overførselsregler er der 2 typer af overførsler:

Fuld overførsel, projekter: Projekter som er finansieret af fonde og statslige midler og hvor udgifter og finansiering typisk fordeler sig uens over flere år.

Begrænset overførsel: Langt hovedparten af kommunens serviceudgifter er med begrænset overførsel, hvor der maks. kan overføres 5 % af budgettet.

Af sagens bilag fremgår mere specificerede opgørelser af overførsel af over- og underskud fra 2025 til 2026 fordelt på bl.a. aktivitetsområder og institutioner/afdelinger.

Anlæg

Thisted Kommunes oprindelige nettoanlægsbudget for 2025, som det blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i oktober 2024, var på 126,2 mio. kr. Hertil blev der i løbet af 2025 givet nettotillægsbevillinger på 117,1 mio. kr. sådan, at det samlede nettobudget ved årets udgang var på 243,2 mio. kr. Tillægsbevillingerne på de 117,1 mio. kr. dækker over, at udgiftsbevillingerne blev forøget med 191,8 mio. kr., mens indtægtsbevillingerne blev forøget med 74,8 mio. kr.

Årets nettoanlægsforbrug blev på 195,2 mio. kr., og restbudgettet er derfor et mindreforbrug på 48,1 mio. kr. De 48,1 mio.kr. dækker over en række projekter, som enten blev afsluttet i 2025 eller ikke ønskes overført, og som samlet viste et mindreforbrug på netto (13,1 + 11,8) 24,9 mio. kr. samt en række projekter, som fortsætter efter 2025, og som samlet havde et mindreforbrug på netto 23,2 mio. kr.

Mindreforbruget på de igangværende projekter på netto 23,2 mio. kr. søges overført til 2026.

Mio. kr.	Udgift	Indtægt	Netto
Oprindelig budget	206,0	-79,9	126,2
Tillægsbevillinger	191,8	-74,8	117,1
Korrigeret budget	397,9	-154,6	243,2
Forbrug	275,8	-80,7	195,2
Restbudgetter	122,1	-74,0	48,1
Overførte projekter	87,2	-64,1	23,2
Afsluttede projekter (overføres ikke)	18,8	-5,7	13,1
Ikke afsluttede projekter (overføres ikke)	16,0	-4,2	11,8

Jf. sagens bilag fordeler de 23,2 mio. kr. sig på i alt 73 projekter med 87,2 mio. kr. i udgifter og 64,0 mio. kr. i indtægter.

Grundkapital

Thisted Kommune medfinansierer grundkapital i almene boliger via indskud i Landsbyggefonden. Til dette var der i 2025 afsat 5 mio. kr. samt hhv. 5, 10, 5 og 5 mio. kr. i årene 2026-2029. Forbruget i 2025 var på 15,4 mio. kr., hvorfor merforbruget på 10,4 mio. kr. overføres til 2026. Med det nuværende budget i 2026 på 5 mio. kr. vil 2026 uden yderligere forbrug komme ud med et merforbrug på 5,4 mio. kr., som vil blive overført til 2027, hvor budgettet er på 10 mio. kr. Kort fortalt vil der med de nuværende budgetter først være ledige midler (4,6 mio. kr.) i 2027.

Merforbruget på de 10,4 mio. kr. søges overført til 2026.

Retsgrundlag

Kommunens Økonomistyringsregulativ, bilag om bevillinger.

Økonomiske konsekvenser

Sagen medfører en nettobudgetforøgelse på samlet 32,9 mio. kr. fordelt med 20,1 (15,1 + 5,0) mio. kr. på drift, 23,2 mio. kr. på anlæg (begge kassetræk) og en budgetreduktion på 10,4 mio. kr. på grundkapital (kassehenlæggelse).

Eventuel brug af overførte midler skal ses i sammenhæng med kommunens kassebeholdning opgjort, jf. kassekreditreglen, som ved udgangen af 2026 forventes at være på ca. 140 mio. kr., hvilket er under Kommunalbestyrelsens målsætning på 150 mio. kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 4. marts 2026

Økonomiudvalget den 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller, at der:

1. Netto overføres 15,1 mio. kr. på driften, jf. overførselsreglerne.
2. Overføres 1,4 mio. kr. som følge af udskudt vandløbsprojekt.
3. Overføres 3,6 mio. kr. ifm. implementeringen af beskæftigelsesreformen.
4. Netto overføres 23,2 mio. kr. i restrådighedsbeløb i forhold til ikke afsluttede anlægsprojekter.
5. Overføres merforbrug på 10,4 mio. kr. til grundkapital (indskud i Landsbyggefonden).

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 4. marts 2026, punkt 2:

Ad 1-5. Indstilles til godkendelse med den tilføjelse, at der er overførsel på 533.000 kr. på Tilskud og aktiviteter - Kulturområdet, idet dette mindreforbrug er tiltænkt arbejdet med fondsansøgning til Besøgscenter Østerild, samt at der er overførsel på 418.000 kr. på Ledelsessekr u/kantine, da dette budget til drift af kommunens hjemmeside ved en fejl er blevet registreret uden overførelse. Tilskud og aktiviteter - fritidsområdet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 43:

Ad 1-5. Direktionens indstilling indstilles til godkendelse.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Beslutning

Ad 1-5. Direktionens indstilling godkendes.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Overførsel fra 2025 - 2026 - Drift på aktivitetsområder

Overførsel fra 2025 - 2026 - Drift på afdelinger og institutioner

Overførsel fra 2025 - 2026 - Anlægsprojekter

Punkt 54: Styrelsesvedtægt - Thisted Kommunes skolevæsen

17.01.01-P24-1-20

Sagstema

Godkendelse af Styrelsesvedtægt for Thisted Kommunes skolevæsen gældende fra 1. april 2026.

Redegørelse

Styrelsesvedtægten er et centralt styringsdokument for kommunens skolevæsen. Den fastlægger rammerne for organiseringen af skolebestyrelser, kompetencefordelingen mellem kommunalbestyrelsen, fagudvalg, skolebestyrelser og skoleledelser samt principperne for styring af økonomi, pædagogik og personaleforhold. Derudover indeholder den regler for specialundervisning og visitation samt indskrivning, klassedannelse og frit skolevalg.

Styrelsesvedtægten skal bidrage til en klar og ensartet styring af kommunens skolevæsen og understøtte gennemsigtighed i beslutningskompetencer. Den sikrer, at roller og ansvar tydeligt er defineret mellem kommunalbestyrelsen, fagudvalg, forvaltningen, skoleledelser og skolebestyrelser.

Vedtægten anvendes i en række sammenhænge. Den danner grundlag for konstitueringen af skolebestyrelser og fastlæggelsen af deres beføjelser, og den bruges som reference, når der skal træffes beslutninger om skolernes økonomi, herunder budgetlægning og godkendelse. Den er også styrende for ansættelsesprocedurer og for, hvordan beslutningskompetencer delegeres mellem niveauerne. Endelig er vedtægten et vigtigt redskab i dialogen mellem skolerne og kommunalbestyrelsen om udvikling og struktur.

Styrelsesvedtægten fungerer som et fælles udgangspunkt for både politiske udvalg, forvaltningen og skolerne, når der træffes beslutninger om skolernes drift og udvikling. Den skal sikre, at alle parter arbejder ud fra de samme rammer og principper, og at der er en tydelig og ensartet praksis på tværs af kommunen.

Den reviderede vedtægt indeholder:

- En opdateret kompetenceplan, der tydeliggør, hvilke beslutninger der kan delegeres.
- Justering af regler for skolestruktur, herunder en minimumsgrænse på 75 elever i almindelen.
- Præcisering af visitationsprincipper og styringsprincipper for specialundervisning.
- Mulighed for at tilknytte eksterne repræsentanter til skolebestyrelser fra skoleåret 2026/27.

Delegering af kompetencer:

- Kompetencer vedrørende indskrivning og opfyldelse af undervisningspligten udenfor folkeskolen foreslås flyttet fra Kommunalbestyrelsen til forvaltning for at sikre smidighed og faglig forankring. Se bilag 1 side 26 og 27 for ændringer.

Jf. henvisning i styrelsesvedtægten til administrationsgrundlaget er der planlagt revidering i forhold til modtageklasserne.

Politikker, Strategier og Planer

Sagen understøtter strategien *Børne- og ungeliv Thy – Fælles om et stærkt fællesskab*, som fokuserer på helhedsorienteret støtte og stærke fællesskaber. Vedtægten skaber klare rammer for samarbejde mellem skolebestyrelser, forvaltning og politiske udvalg og sikrer en ensartet praksis på tværs af skolerne. Delegering af kompetencer til Chef for Undervisning og Dagtilbud styrker faglig forankring og smidige beslutningsprocesser.

Retsgrundlag

Folkeskoleloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget den 10. marts 2026
Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at:

1. De kompetencer, der fremgår af styrelsesvedtægtens afsnit om kompetenceplanen, delegeres til forvaltningen i overensstemmelse med den foreslåede ændring.
2. Den reviderede "Styrelsesvedtægt for Thisted Kommunes skolevæsen" gældende fra 1. april 2026 godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 10. marts 2026, punkt 37:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

24 stemmer for:

A (Ida Pedersen, Merete Hansen, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), C (5), I (4), V (5), Æ (2), Ø (2)

2 stemmer imod:

F (1), H (1)

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Bilag 1 - Styrelsesvedtægt 2026

Punkt 55: Beslutning om horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland

29.30.00-A00-1-25

Sagstema

Med implementeringen af Sundhedsreformen flyttes myndighedsansvaret for fire kommunale opgaveområder fra kommunerne til regionen fra den 1. januar 2027. I den forbindelse er der for hvert af opgaveområderne mulighed for at lave aftaler (horisontale samarbejdsaftaler) mellem kommune og region om kommunalt at stå for driften af området efter den 1. januar 2027. Der er på den baggrund udarbejdet udkast til horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland om kommunal drift af akutsygeplejen og patientrettet forebyggelse.

Med dette dagsordenspunkt skal kommunalbestyrelsen godkende de horisontale samarbejdsaftaler om akutsygepleje og patientrettet forebyggelse.

Redegørelse

I forbindelse med implementering af Sundhedsreformen overgår ansvaret for fire kommunale opgaveområder til Region Nordjylland fra den 1. januar 2027. Det drejer sig om akutsygeplejen, sundheds- og omsorgspladser, specialiseret rehabilitering og patientrettet forebyggelse. På hvert af de fire opgaveområder er der mulighed for at lave såkaldte horisontale samarbejdsaftaler mellem region og kommune. Formålet med en horisontal samarbejdsskema er at kommunen kan stå for den fortsatte drift af et opgaveområde i en samarbejdskonstruktion med regionen. På den måde kan aftalerne bidrage til at sikre Sundhedsreformens intentioner om et nært og sammenhængende sundhedsvæsen.

I dialog og forhandling med Region Nordjylland er der opnået enighed om udkast til to horisontale samarbejdsaftaler (vedlagt som bilag), hvor henholdsvis patientrettet forebyggelse og akutsygeplejen fortsat driftes af Thisted Kommune. De to øvrige opgaveområder specialiseret rehabilitering og sundheds- og omsorgspladser overgår til drift i Region Nordjylland fra den 1. januar 2027.

Indhold af aftaler

I de vedlagte horisontale samarbejdsaftaler er Region Nordjyllands og Thisted Kommunes samarbejde om driften af de to opgaveområder nærmere beskrevet.

Aftalerne er udformet på et overordnet niveau, hvor ikke alle detaljer i samarbejdet endnu er beskrevet. Aftalerne skal derfor forstås som en hensigtserklæring om at indgå et samarbejde, hvor myndighedsopgaven varetages af regionen, og driften varetages af kommunen.

Det fremgår af aftalen, at der frem mod aftalernes ikrafttrædelse den 1. januar 2027 udarbejdes mere uddybende retningslinjer og eventuelle tillægsaftaler med Region Nordjylland, hvor de nærmere detaljer for samarbejdet fastlægges (f.eks. vedrørende konkret visitation, dokumentation, arbejdsgange mv.). Såfremt de to horisontale samarbejdsaftaler godkendes, fortsætter administrationen dialogen med Region Nordjylland om disse uddybende administrative retningslinjer for samarbejdet.

Beslutningsproces

Kommunalbestyrelsen i Thisted Kommune er orienteret om det administrative oplæg til opgaveflyt på temamøde den 13. januar 2026, hvori det fremgår, at der lægges op til horisontale samarbejdsaftaler for henholdsvis patientrettet forebyggelse og akutsygepleje. Efterfølgende har Kommunalbestyrelsen tiltrådt det administrative oplæg til opgaveflytning på mødet den 24. februar 2026.

Regioner og kommuner har frist for at fremsende gensidigt godkendte horisontale samarbejdsaftaler til Indenrigs- og Sundhedsministeriet senest den 1. april 2026 (denne deadline for indgåelse af horisontale samarbejdsaftaler er fastsat nationalt). For at kunne overholde denne tidsfrist har Region Nordjylland og kommunerne i både Sundhedsråd Limfjorden og Sundhedsråd Vendsyssel sideløbende med den politiske behandling af det administrative oplæg til opgaveflytning, udarbejdet udkast til de to horisontale samarbejdsaftaler for akutsygepleje og patientrettet forebyggelse, således at de kunne sendes til politisk behandling umiddelbart efter godkendelse af det administrative oplæg til opgaveflytning.

Sundhedsråd Limfjorden har på deres møde den 2. marts 2026 truffet beslutning om at indstille begge aftaler til godkendelse. Aftalerne er derfor sendt videre til godkendelse i kommunalbestyrelser og regionspolitisk med henblik på endelig godkendelse i Regionsrådet den 23. marts 2026. Den politiske godkendelsesproces kommunalt og regionalt vil ske sideløbende med henblik på at kunne overholde den tidligere omtalte deadline 1. april.

Håndtering af to øvrige opgaveområder

Opgaveområderne specialiseret rehabilitering og sundheds- og omsorgspladser overgår til drift i Region Nordjylland fra den 1. januar 2027. Der skal i den forbindelse udarbejdes bodelingsaftaler, som beskriver, hvad der skal overføres (medarbejdere, bygninger mv.) fra kommunen til Region Nordjylland som en del af opgaveoverdragelsen. Disse delingsaftaler kører efter en anden tidsplan end de horisontale samarbejdsaftaler. Kommunen skal senest den 1. maj 2026 fremsende et udkast til delingsaftale til regionen, hvorefter region og kommune senest den 1. juli 2026 skal have opnået enighed om delingsaftalen. Delingsaftalerne behandles derfor i en separat proces.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forårsaftale om implementering af sundhedsreformen.
Lov om overgangen til ny sundhedsstruktur.

Økonomiske konsekvenser

Finansieringen af opgaverne sker efter en rammestyringsmodel, hvor Region Nordjylland tildeler Thisted Kommune en fast økonomisk ramme til henholdsvis akutsygeplejen og den patientrettede forebyggelse. Det betyder, at kommunen skal løse den aftalte opgave inden for den givne ramme, og finansieringen er derfor ikke aktivitetsafhængig. Det betyder også, at der ikke foretages automatiske reguleringer af den aftalte økonomiske ramme for året på baggrund af afvigelser mellem forudsat og faktisk aktivitet.

Som en del af styringsgrundlaget skal kommunen årligt udarbejde en kapacitetsplan, der blandt andet skal beskrive antal medarbejdere, som skal indgå i opgaveløsningen og forventet aktivitetsniveau. Der vil blive fulgt op på kapacitetsplanen via halvårslige statusrapporter. Ved væsentlige afvigelser mellem forudsat og faktisk aktivitet eller kapacitet ($\pm 15\%$) drøfter parterne behovet for tilpasninger af kapacitet, opgaveløsning eller økonomi. Kapacitetsplanen vil ligeledes være en fælles reference ved eventuel tilpasning af finansieringen i forbindelse med ikrafttrædelse af nye kvalitetsstandarder.

Finansiering af opgaven i 2027 er fastsat ud fra en af regionens Forretningsudvalg godkendt økonomisk ramme for hver kommune for henholdsvis akutsygepleje og patientrette forebyggelse i 2027. Den økonomiske ramme for Thisted Kommune er for både akutsygeplejen og patientrettet forebyggelse 3,2 mio. kr., hvilket også fremgår af bilagene til aftalerne. I løbet af 2026 og senest den 1. januar 2027 aftaler parterne den økonomiske ramme for drift af opgaven for 2028 og frem.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 4. marts 2026
Social- og Seniorudvalget den 10. marts 2026
Ældre-/Seniorrådet - til orientering - den 17. marts 2026
Område-MED Ældre og Træning - til orientering - den 17. marts 2026
Økonomiudvalget den 18. marts 2026
Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at:

1. Horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om patientrettet forebyggelse godkendes.
2. Horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om akutsygepleje godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 4. marts 2026, punkt 3:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 10. marts 2026, punkt 35:

Ad 1-2. indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Peter Larsen

Beslutning fra Ældre-Seniorrådet, den 17. marts 2026, punkt 11:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Eskild Boeskov.

Beslutning fra Område-MED Ældre og Træning , den 17. marts 2026, punkt 5:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Pernille Vad, Vendela Maria Emilla Pedersen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 44:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Thisted Kommune - Horisontal samarbejdsaftale for patientrettet forebyggelse

Thisted Kommune - Horisontal samarbejdsaftale for akutsygepleje

Punkt 56: Beslutning om samarbejds- og brugsrets aftalen mellem Thisted Kommune og Statens Museum for Kunst

20.04.01-P27-1-25

Sagstema

Godkendelse af samarbejds- og brugsrets aftale mellem Thisted Kommune og Statens Museum for Kunst inklusiv allonge og bilag.

Redegørelse

Den 19. september 2017 forhåndsgodkendte Thisted Kommunalbestyrelse samarbejds- og brugsrets aftale mellem Thisted Kommune og Statens Museum for Kunst (SMK) med henblik på endelig tiltrædelse, når den samlede finansiering er på plads og det juridiske gennemsyn er varetaget.

Det juridiske gennemsyn blev efterfølgende gennemført af Ankestyrelsen, som i 2018 bekræftede, at kommunen lovligt kan indgå aftalen og yde de tilhørende driftsforpligtelser efter gældende regler. Efter at den samlede finansiering blev tilvejebragt i 2023, kunne etableringsfasen igangsættes, og anlægsarbejdet blev gennemført frem til medio 2025. Med færdiggørelsen af byggeriet er projektet nu gået fra anlægs- og etableringsfase til egentlig driftsfase, hvorfor det endelige aftalegrundlag formelt skal godkendes.

Den nuværende og endelige aftale er udarbejdet med afsæt i den forhåndsgodkendte aftale fra 2017 og viderefører de samme principper for samarbejde, brugsret og opgavefordeling mellem parterne. Aftalen er samtidig opdateret, så den afspejler de konkrete forhold, der gælder ved driftsstarten af SMK Thy. Aftaledokumenterne kan ses i bilag 1 og omfatter selve samarbejds- og brugsrets aftalen med dertil hørende allonge (tillægsaftale).

Aftalegrundlagets hovedpointer

Samarbejds- og brugsrets aftalen etablerer et tæt og forpligtende samarbejde mellem Thisted Kommune og Statens Museum for Kunst om at udvikle og drive SMK Thy som en del af et samlet oplevelsesunivers, hvor kunst, natur og friluftsliv smelter sammen. Parterne forpligter sig til at koordinere drift, kommunikation, formidling og aktiviteter, så gæsterne møder en helhedsorienteret og professionel oplevelse. Samarbejdet indeholder også en stærk lokal forankring, hvor undervisningsforløb, borgerinddragelse og partnerskaber med lokale aktører er centrale elementer. Allongen fungerer som det detaljerede styringsredskab, der årligt justeres for at sikre, at både brug, opgaver og forventning er afstemt i forhold til den kommende sæson.

Praktiske hovedpunkter i aftalen:

- Brugsret: SMK får vederlagsfri brugsret til Pakhuset og Siloens udstillingsrum samt dertil hørende drifts- og servicelokaler.
- Øvrige bygninger: SMK kan desuden benytte andre bygninger i Naturlandsbyen til drift, administration, formidling og undervisning.
- Åbningstider: SMK Thy skal holde åbent fra påskeferien til og med efterårsferien og levere mindst én årlig kurateret udstilling.
- Vedligehold: Thisted Kommune varetager den udvendige vedligeholdelse, terræn og rengøring, mens SMK varetager indvendigt vedligehold i de bygninger, de har brugsret til.
- Økonomi: Entréindtægter fra Pakhuset og Siloen deles ligeligt, mens butiksindtægter tilfalder Thisted Kommune. Parterne finansierer i øvrigt deres egne aktiviteter.
- Evaluering: Allongen genforhandles årligt efter sæsonafslutning og skal være afsluttet inden næste sæsonstart.
- Opsigelse: Aftalen kan opsiges med 1 års skriftligt varsel.

Politikker, Strategier og Planer

Samarbejdet mellem Thisted Kommune og Statens Museum for Kunst understøtter flere af Thisted Kommunes strategier:

- Områdestrategien Kultur til Livet: Strategien lægger vægt på kulturfællesskaber og bred adgang til kunst og kultur i hele kommunen. SMK Thy bidrager hertil ved at formidle national kunsthistorie i et lokalt miljø, hvor kunstoplevelser bringes tættere på borgere og besøgende i Thy.

- Den tværgående strategi Sund Sammen: Strategien fremhæver kulturens rolle i at styrke mental trivsel, fællesskab og deltagelse på tværs af målgrupper.
- Den tværgående strategi Nye Veje til Velfærd: Samarbejds- og Brugsrets aftalen mellem Thisted Kommune SMK Thy ligger i forlængelse af denne strategi, idet strategien betoner behovet for nye samarbejdsformer og partnerskaber. SMK Thy fungerer her som et konkret eksempel på, hvordan kommunen og en national kulturinstitution kan udvikle løsninger og aktiviteter i fællesskab.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Naturlandsbyen har et kommunal nettodriftsbudget på 2,9 mio. kr. i 2026. Samarbejds aftalen imellem SMK Thy og Naturlandsbyen medfører ingen ekstra omkostninger.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 11. marts 2026
Thisted Kommunalbestyrelse den 26. marts 2026

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at samarbejds- og brugsrets aftalen mellem Thisted Kommune og Statens Museum for Kunst inkl. allonge og bilag godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 35:

Godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 57: Beslutning om overdragelse af Stadionvej 1C i Koldby og anlægsbevilling

82.02.00-P27-15-25

Sagstema

Overdragelse af det kommunale klubhus på Stadionvej 1C i Koldby til foreningen Koldby-Hørdum IF.

Redegørelse

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 og P60-kataloget for 2023 blev det besluttet, at Thisted Kommune skal arbejde med projektet Kloge m², hvilket indebærer afhændelse af 34 bygninger. Som led i dette arbejde er der indgået dialog med Koldby-Hørdum IF, der i dag har brugsret over bygningen på Stadionvej 1C i Koldby, 7752 Snedsted. På baggrund af foreningens ønske er der udarbejdet en overdragelsesaftale for det eksisterende klubhus, der i dag anvendes som boldrum til opbevaring af sportsudstyr.

Overdragelsesaftalen indeholder betingelserne for overdragelsen, som er godkendt af Koldby-Hørdum IF. I overdragelsesaftalen er der indgået aftale om følgende forhold, som medfører udgifter for Thisted Kommune:

- Opdeling af elinstallationer.
Der har været en samlet elinstallation i klubhuset. Denne opdeles, så Thisted Kommune, som ejer banebelysningsanlægget, fortsat kan drifte dette i lighed med kommunens øvrige banebelysningsanlæg.
- Byggeteknisk rapport og el-attest.
Disse udarbejdes af Thisted Kommune som sælger i overensstemmelse med almindelig praksis ved ejendomsoverdragelser.
- Advokathonorar og tinglysning.
- Tilskud til udbedring af tag.
Der er aftalt et økonomisk tilskud til tagudbedring. Tagudbedringen skulle være foretaget inden overtagelsen, men efter gensidig aftale med Koldby - Hørdum IF modtager klubben et tilskud og laver en samlet renovering af klubhuset inklusiv tag.

Sundhed, Kultur og Fritid anbefaler, at boldrummet overdrages til Koldby-Hørdum IF i henhold til betingelserne i overdragelsesaftalen (bilag 1).

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med overdragelsen er der følgende udgifter:

- Opdeling af el, nye installationer: 66.000 kr.
- Byggeteknisk rapport og el attest: 6.000 kr.
- Tilskud til udbedring af tag: 25.000 kr.
- Honorar til advokat, tinglysning: 15.000 kr. (Anslået beløb)

Der er ingen indtægter ved overdragelsen.

Udgifterne i forbindelse med overdragelsen anslås til 115.000 kr.,

Der søges derfor om en tillægsbevilling på 115.000 kr. til både anlægsudgift- og anlægsindtægtsbevillingen XA-1067 P60 - Fælles Ejendomsservice og kloge m².

Der er afholdt udgifter på 2.761,67 kr. i år 2025, hvoraf Koldby-Hørdum IF dækkede 35 %. Denne udgift bortfalder, da klubhuset ikke længere er kommunalt og fremadrettet klassificeres som et boldrum. Dette er godkendt af Koldby -

Hørdum IF.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej, kassen bliver ikke påvirket.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, anlægsrammen bliver påvirket med 115.000 kr., da beløbet ikke er indregnet i den oprindelige ramme.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ingen.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ikke opgjort.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 4. marts 2026

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 11. marts 2026

Økonomiudvalget den 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at:

1. Stadionvej 1C i Koldby overdrages til Koldby-Hørdum IF i henhold til overdragelsesaftalen.
2. Der gives en tillægsbevilling på 115.000 kr. til både anlægsudgift- og anlægsindtægtsbevillingen XA-1067 P60 - Fælles Ejendomsservice og kloge m², til udgifter i forbindelse med overdragelsen.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 4. marts 2026, punkt 5:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 38:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 46:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Bilag 1 - Overdragelsesaftale

Punkt 58: Skema B - Opførelse af 12 almene seniorboliger ved Grønningen i Thisted

03.02.00-P20-2-22

Sagstema

Godkendelse af Skema B for opførelse af 12 almene seniorboliger ved Grønningen i Thisted.

Redegørelse

Thisted Bolig fremsender til godkendelse Skema B for opførelse af 12 seniorboliger ved Grønningen i Thisted.

Skema A blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2025, efter det på dette tidspunkt gældende maksimumbeløb.

For at følge befolkningsudviklingen i Thisted ønsker Thisted Bolig at opføre 12 seniorboliger ved Grønningen i Thisted. Boligerne skal være fleksible, så de ældre kan blive længst muligt i deres eget hjem, og de skal kunne tilpasses de behov, der måtte opstå for eksempel med hjælpemidler. Boligerne er placeret tæt på indkøbsmuligheder og er designet til at imødekomme behovene for at blive i boligen.

Thisted Bolig oplyser, jf. bilag 1, at de har ventelister, og at de dagligt modtager henvendelser om seniorboliger, som de ikke kan imødekomme på nuværende tidspunkt.

Licitationsresultat

Byggeriet har været i udbud, og Thisted Bolig har fremsendt oplysninger på Skema B med gældende maksimumbeløb, som beskriver det endelige anlægsbudget samt et foreløbigt driftsbudget - jf. bilag 2.

Bolig og anlægsøkonomi

Boligselskabet har udfyldt Skema B med et byggebudget, som ligger på niveau med gældende maksimumbeløb for almene familieboliger i 2026, jf. bilag 2, inkl. indeksering på 500.000 kr.

Den samlede anlægsramme er på 23.499.000 kr.

Ved fremsendelse af Skema A var anlægsrammen på 21.957.000 kr. inkl. indeksering på 500.000 kr.

Der ønskes opført 12 boliger, jf. bilag 3, fordelt på:

- 3 stk. boliger på 82 m²
- 3 stk. boliger på 78 m²
- 3 stk. boliger på 72 m²
- 3 stk. boliger på 68 m²

Dertil anlægges 12 parkeringspladser.

Projektet er på i alt ca. 900 m² med et gennemsnitligt boligareal på 75 m².

Projektets finansiering

Finansieringen af almene boliger under 90 m², er som følger:

Kreditforeningslån (90 %)	23.499.000 kr. x 90 %	21.149.000 kr.
Kommunal grundkapital (2 %)	23.499.000 kr. x 8 %	1.880.000 kr.
Beboerindskud (2 %)	23.499.000 kr. x 2 %	470.000 kr.
I alt		23.499.000 kr.

Den kommunale grundkapitaltilskud er således 1.880.000 kr.

Udover den kommunale grundkapital skal der stilles en kommunal garanti for kreditforeningslånet. Boligselskabets realkreditforening - Nykredit - kræver at den kommunal garanti er på 69,79 % af lånet, hvilket svarer til en garanti på i alt 14.759.000 kr., jf. bilag 4.

Garantiprocenten er kreditforeningens udtryk for en risikovurdering af projektet, og garantiprocenten på 69,79 % er lidt højere end tidligere projekter i Thisted By, men på niveau med øvrige projekter i kommunen. Garantikravet er steget med ca. 1 % siden godkendelse af Skema A.

Huslejeniveau

Boligtype	Forventet husleje pr. måned ekskl. forbrug
Bolig type 82	7.578 kr.
Bolig type 78	7.209 kr.
Bolig type 72	6.654 kr.
Bolig type 68	6.284 kr.

Af huslejberegning fremgår det, at den samlede boligafgift forventes at udgøre 998.064 kr. pr. år. - jf. bilag 5. Fordelt på 900 m² udgør den gennemsnitlige pris pr. m² pr. år hermed 1.109 kr.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.
Almenboligloven.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Det kommunale garantibeløb og størrelsen på grundkapitallånet fastlægges endeligt, når boligerne er opført og vurderet.

På Skema B tidspunktet er der dog stipuleret et kommunalt garantibeløb på 69,79 % af realkreditlånet, svarende til 14.759.000 kr. - jf. bilag 4.

Thisted Kommune skal derudover yde et lån på ca. 1.880.000 kr. i form af kommunal grundkapital, som forventes at kunne finansieres af det afsatte beløb i det vedtagne budget for 2026-2029.

Center for Økonomi og HR bemærker, at i forhold til behandling af Skema A forhøjes kommunes lånegaranti med 1.542.000 kr. og den kommunale grundkapital med 123.000 kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 4. marts 2026
Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. marts 2026
Økonomiudvalget den 18. marts 2026
Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Skema B godkendes.
2. Der betales en kommunal grundkapital på 8 % af anlægssummen svarende til 1.880.000 kr., finansieret af det afsatte beløb i budget 2026-2029 til kommunal grundkapitalsindskud.
3. Der stilles en kommunal garanti på 14.759.000 for realkreditlånet, som er opgjort på tidspunktet for Skema B.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 4. marts 2026, punkt 7:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. marts 2026, punkt 33:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 47:

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse med tre stemmer for, to undlader at stemme og én stemme imod.

Jens Kr. Yde (C), Mette Kjærulf (V) og Torben Overgaard (C) stemmer for.

Peter Skriver Nielsen (A) stemmer imod.

Niels Jørgen Pedersen (V) og Peter Larsen (I) undlader at stemme.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Nyt til sagen

Der er tilføjet nye bilag 6 og 7 til sagen. Der er tale om henholdsvis en redegørelse fra advokat Jacob Schousgaard og Inge-Lis Kalum, Rådgivning om Støttet Boligbyggeri.

Beslutning

Ad 1-3. Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Bilag

Bilag 1 - Følgeskrivelse fra Thisted Bolig

Bilag 2 - Skema B

Bilag 3 - Myndighedshæfte

Bilag 4 - Garantiberegning fra Nykredit - februar 2026

Bilag 5 - Huslejberegning

Bilag 6 - Redegørelse vedr. delegation af kompetence

Bilag 7 - Svar fra Inge-Lis Kalum vedrørende skema B

Punkt 59: Orientering om forpagtningsaftalen med Centralen

13.07.05-Ø54-8-25

Sagstema

Orientering om udbudsprocessen for spisestedet i Doverodde og den indgåede forpagtningsaftale med spisestedet "Centralen" for 2026-2030.

Redegørelse

Sundhed, Kultur og Fritid har indgået en ny 5-årig forpagtningsaftale med spisestedet Centralen gældende fra 1. januar 2026, jf. bilag 1.

Baggrund

Spisestedet har været i udbud i forår 2025 med henblik på at etablere et professionelt drevet spisested som integreret del af det samlede oplevelsesunivers med Naturlandsbyen og SMK Thy. Fokus i udbuddet var at finde en forpagter, der kunne levere et bæredygtigt, kvalitetsorienteret spisekoncept baseret på lokale råvarer, og som samtidig kunne fungere som formidlingspartner i samspil med SMK Thy og Naturlandsbyen. Det var afgørende, at spisestedet kunne bidrage til helhedsoplevelsen og understøtte visionen om et levende oplevelsesmiljø med fokus på natur, kultur, og friluftsliv.

Udbuddet blev offentliggjort den 24. april 2025 og havde tilbudsfrist den 21. maj 2025, hvorefter Sundhed, Kultur og Fritid gennemførte samtaler og indgik en midlertidig opstartsaf tale med Centralen i juni 2025. Aftalen blev indgået med kort varsel og under særlige opstartsforhold, da den fandt sted umiddelbart inden åbningen i sommer 2025 og på et tidspunkt med betydelig usikkerhed om driftsgrundlaget for spisestedet. Dette betød, at flere vilkår ikke afspejlede en normal driftsperiode, hvorfor partnerne aftalte en genforhandling af aftalen ultimo 2025 med henblik på at indgå en længerevarende aftale på dette tidspunkt.

Forpagtningsaftale 2026-2030

Pr 1. januar 2026 indgik Thisted Kommune og Centralen Thy ApS en 5-årig forpagtningsaftale om driften af spisestedet i Købmandsgården som en aktiv del af det samlede oplevelsesmiljø omkring Naturlandsbyen og SMK Thy. Aftalen lægger vægt på et tæt og løbende samarbejde, hvor forpagteren bidrager til sammenhæng mellem spisestedets drift og områdets øvrige tilbud og aktiviteter. Den bygger på rammerne fra udbuddet og understøtter målet om et professionelt og kvalitetsorienteret spisested, som er med til at styrke gæsternes samlede oplevelse. Forpagteren forpligter sig samtidig til en stabil, imødekommende og kvalitetsbevidst drift, der medvirker til at løfte helhedsoplevelsen for besøgende.

Praktiske hovedpunkter i aftalen:

- Brugsret og faciliteter: Forpagteren får råderet over køkkenfaciliteter, inde- og udendørs serveringsarealer samt udvalgte tilknyttede lokaler, herunder en mindre multisal.
- Drift og profil: Spisestedet skal tilbyde et bæredygtigt, lokalt forankret og kvalitetsorienteret madkoncept, der understøtter destinationens samlede formidling og gæsteoplevelse.
- Åbningstider: Spisestedet skal som minimum holde åbent fra påskeferien til og med efterårsferien i overensstemmelse med SMK Thys åbningstider.
- Vedligehold: Thisted Kommune varetager bygningsmæssig vedligeholdelse af faste installationer, mens Forpagteren står for indvendig kosmetisk vedligehold og vedligehold af løsøre og inventar.
- Økonomi: Forpagteren betaler en fast månedlig forpagtningsafgift og afholder alle drifts- og forbrugsudgifter, herunder el, varme, vand og renovation.
- Dialog og evaluering: Parterne mødes årligt for at drøfte drift, økonomi, vedligehold og planlægning af den kommende sæson.
- Varighed og ophør: Aftalen gælder for perioden 2026–2030 med mulighed for forlængelse i yderligere 5 år. Der er mulighed for opsigelse med 6 måneders varsel.

Politikker, Strategier og Planer

Centralen understøtter Thisted Kommunes strategiske målsætninger i Grøn Fremtid Thy gennem sit fokus på bæredygtighed, lokale råvarer og miljøvenlige driftsprincipper. Centralen bidrager samtidig til målsætningerne i områdestrategien "Kultur til Livet" som en del af et centralt kultur- og oplevelsestilbud, der styrker sammenhængen

mellem kunst, natur og lokale fællesskaber. Derudover flytter etableringen af spisestedet med Planstrategi 2023's vision om at udvikle Thy i balance gennem stærke destinationsmiljøer og attraktive rammer for bosætning, erhverv og turisme.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af afsnit 6. Forpagtnings- og forbrugsafgifter i bilag 1.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 11. marts 2026

Thisted Kommunalbestyrelse den 26. marts 2026

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 31:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A).

Punkt 60: Orientering om kompetenceplan for Thisted Kommune

00.01.00-A00-32-14

Sagstema

Introduktion til kompetenceplanen for Thisted Kommune.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen har det overordnede ansvar for hele den kommunale virksomhed, og al kompetence udspringer af Kommunalbestyrelsen. Dog er det ikke alle beslutninger i kommunen, der træffes af Kommunalbestyrelsen, da kompetencen på flere områder er delegeret.

Som et supplement til den opgavefordeling der fremgår af kommunens styrelsesvedtægt, findes der en kompetenceplan. I denne har Kommunalbestyrelsen på en række områder delegeret sin kompetence til henholdsvis Økonomiudvalg, stående udvalg og administrationen. Disse delegationer kan til enhver tid tilbagekaldes, og kompetencefordelingen er ikke udtryk for en endelig afgivelse af beslutningskompetencen.

Som et overordnet princip gælder, at enhver sag uanset kompetencefordelingen skal forelægges Kommunalbestyrelsen eller Økonomiudvalget til afgørelse, hvis sagen har væsentlig eller principiel betydning for kommunen eller andre grunde taler for det.

Kompetenceplanen for Thisted Kommune fungerer som den overordnede ramme og suppleres af delegationer på de enkelte udvalgsområder - både i skriftlig form og i praksis.

Den gældende kompetenceplan er vedhæftet som et bilag til denne sagsfremstilling.

Politikker, Strategier og Planer

Intet af bemærke.

Retsgrundlag

Den almindelige ulovbestemte adgang til delegation indenfor kommunestyret.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen 26. marts 2026

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Bilag

Kompetenceplan marts 2026

Punkt 61: Borgerrådgiverens årlige beretning

00.07.40-G01-1-25

Sagstema

Thisted Kommunes borgerrådgiver afgiver sin årlige beretning.

Redegørelse

Thisted Kommunes borgerrådgiver afgiver sin årlige beretning til Kommunalbestyrelsen i 1. kvartal.

Ifølge vedtægter for borgerrådgiverfunktionen i Thisted Kommune skal borgerrådgiveren redegøre for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold indenfor borgerrådgiverens kompetence. Borgerrådgiveren skal i forbindelse med beretningen lægge vægt på læring og erfaringsopsamling og kan i den forbindelse fremkomme med forslag og anbefalinger. Borgerrådgiverens beretning er vedhæftet som bilag 1.

Årsberetningen dækker perioden fra den 4. august til 31. december 2025.

Vedtægten for borgerrådgiveren er vedhæftet som bilag 2.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Thisted Kommunens styrelsesvedtægt og vedtægt for borgerrådgiverfunktionen i Thisted Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 4. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at rapporten tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 4. marts 2026, punkt 12:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard (A)

Bilag

Vedtægt for borgerrådgiveren

Borgerrådgiverens årsrapport 2025

Punkt 62: Lukket: Ekspropriation

05.00.00-G01-19-24

Punkt 63: Lukket: Mageskifte

05.01.02-P20-2-25

Punkt 64: Godkendelse af underskriftsark

00.22.02-A26-1-25

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Jan Fink Mejlgaard.