

REFERAT Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget 2022 - 2025 d. 15-01-2024

Mødedato Mandag d. 15. januar 2024 kl. 14:00

Mødested Mødelokale A i kantinen, Thisted Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Punkt fra udvalgsmedlem Brian Nielsen - forslag til vilkår for udførelse af solcelleanlæg.....	4
Venskabsbykonference 2024.....	6
Afslutning af EU-projekt samt beslutning om deltagelse i et interessentskab vedr. projekt om indsnævrede arealer.....	8
Debatoplæg for omfordeling af arealer til boligformål.....	11
Forslag til Lokalplan 1-053 Socialinstitution ved Vibedal, Thisted.....	13
Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan 200-011 samt miljøvurdering af planer og projekt Biogas.....	15
Udbygning af vejinfrastruktur til Biogasanlæg Elsted.....	19
Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Østerild.....	21
Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.....	23
Anlægsbevilling - farlige og forfaldne ejendomme 2024.....	26
Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Cykelsti lang Tømmerbyvej.....	28
Accept af tilsagnsskrivelser og anlægsbevillinger - forbedringer af vejstrækninger på Malervej og Idrætsvej.....	31
Nedlæggelse af vejbro på Årup Byvej.....	35
Lukket: Redegørelse for samarbejdsaftale.....	40
Sagsbehandlingstider - Plan- og Miljøområdet.....	41
Orientering fra formanden, medlemmerne og direktør.....	42
Underskriftsark.....	43

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Økonomiudvalget samt de stående udvalg § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Punkt fra udvalgsmedlem Brian Nielsen - forslag til vilkår for udførelse af solcelleanlæg

01.30.00-G01-1-24

Sagstema

Medlem af Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget Brian Nielsen fremsender følgende punkt:

Redegørelse

"Brusende Vesterhav, brølende krondyr, dansende traner og Europas største klitheder. Således indledes Nationalpark Thys hjemmeside om den enestående naturoplevelse, der er der året rundt. Vi er stolte her i Thy af vores natur og dette med rette!

Ja, vi bryster os tillige af at være en grøn kommune her i Thisted.

Om ganske kort tid vil I plastre store dele af vores skønne natur og herligheder til med store solcelleørkener - solceller som er giftige og forurener vores natur samt vores grundvand. Er det værdigt at efterlade det til vores børn og børnebørn? Det kan besvares ganske simpelt med et klart og tydeligt NEJ!

Det værste og farligste må så absolut være brugen af tungmetallet bly i svejsningerne, som bruges i ca. 80 % af solcellerne.

I dag har EU forbudt bly i alle elektronikprodukter, da der jvf. WHO ikke er nogen nedre grænse for mængden, der forurener, når det handler om bly.

Dog har EU én undtagelse - nemlig solcellerne, hvor bly altså indgår i svejsningerne.

Vi skriver 2024 i dag, så man kan spørge sig selv, om det virkelig er nødvendigt med den undtagelse? Bilindustrien er gået væk fra blylodninger i bilbatterierne, og hvis de kan, så burde det også være muligt med solceller.

Derudover indeholder bagsidefolien PFAS - et hormonforstyrrende stof - som man pt. arbejder på at forbyde i EU, men lur mig om ikke også solceller klarer at gå under radaren her, som i tilfældet med BLY.

Der sidder partier her, som kalder sig grønne, før de er røde, så nu tilspørger jeg jer: Vil I være med til at sikre, at vi i Thisted kommune IKKE skaber en ny generation af miljøforurening med BLY og PFAS fra kommende solcelleørkener?

Nye Borgerlige kommer IKKE til at støtte de store solcelleørkener, da der findes en mere grøn, sikker og stabil energikilde, nemlig de nye generationer af Kernekraft.

Det betyder dog ikke, at vi vender det blinde øje til den forestående forurening, mange kommuner er på vej ud i, heriblandt Thisted Kommune.

Nye Borgerlige foreslår derfor, at der indskrives følgende i processen omkring udførelsen af disse solcelleørkener:

- Der stilles desuden vilkår om, at anlægget ikke må afgive miljøfremmede stoffer som PFAS, bly, pesticider og biocider til omgivelserne.
- Bygherre skal dokumentere, at de valgte solpaneler kan overholde dette forud for etablering af anlægget. Og kan drages til ansvar, hvis dette ikke overholdes.

I en grøn kommune som Thisted kan vi simpelthen ikke være bekendt at sætte den slags op, som forurener vores natur, dyreliv og grundvand med åbne øjne.

Giftstoffer som i særdeleshed er ekstra farlige for vores børn både fysisk og mentalt.

Så jeg håber inderligt, at I vil bakke op om mit og Nye Borgerliges forslag, så vi trods alt ikke laver nye forureninger til dem, vi elsker allerhøjest - vores børn, børnebørn og dem der kommer derefter.

I Skanderborg Kommune har man allerede indført denne begrænsning til bygherre ifm. solcelleørkener - lad Thisted Kommune blive den næste, ingen kan nu sige, at de ikke var klar over, at de fleste solceller indeholder både BLY og

PFAS, men ALLE kan sige, at vi KUN vil have dem, der ikke afgiver det til naturen eller endnu bedre, slet ikke indeholder dette."

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Indstilling

Til drøftelse.

Beslutning

Tilbagesendes administrationen med henblik på yderligere oplysninger.

Punkt 3: Venskabsbykonference 2024

00.05.01-A00-1-23

Sagstema

Udpegning af Thisted Kommunes repræsentanter i forbindelse med deltagelse i venskabsbykonference i 2024.

Redegørelse

Thisted Kommune har i en årrække deltaget i nordisk venskabsbysamarbejde.

Det aktuelle samarbejde omfatter 4 nordiske byer: Skien i Norge, Uddevalla i Sverige, Loimaa i Finland og Mosfellsbær på Island.

Thisted Kommune var vært for arrangementet i 2016 og får fornøjelsen igen i 2026.

I år afholdes arrangementet i Uddevalla i Sverige fra den 17. - 20. september 2024. Endeligt program foreligger endnu ikke.

Der er i Styrelsesvedtægten anført, at det er Komiteen for venskabsbysamarbejdet, som har det politiske ansvar for samarbejdet. Komiteen består af Peter Skriver Nielsen (formand), Niels Jørgen Pedersen og Lene Kjelgaard Jensen.

Thisted Kommunes repræsentation i arrangementet i Sverige skal udpeges, og efter drøftelse med borgmesteren og formanden for komiteen er det besluttet, at der fra hvert udvalg udpeges politikere til deltagelse.

Fordelingen skulle gerne sikre, at:

- Hvert komited medlem tildes en plads.
- Alle fagudvalg repræsenteres.
- Alle politikere får mulighed for at byde ind i forhold til deltagelse uanset komited medlemmernes tilhørsforhold i fagudvalgene.

På denne baggrund foreslås følgende:

- Børne- og Familieudvalget: Der udpeges to deltagere.
- Arbejdsmarkedsudvalget: Idet alle udvalgsmedlemmer er repræsenteret i andre fagudvalg, udpeges der ingen deltagere direkte fra Arbejdsmarkedsudvalget.
- Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget: Der udpeges to deltagere.
- Social- og Seniorudvalget: Der udpeges to deltagere, hvoraf Lene Kjelgaard Jensen er den ene.
- Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget: Der udpeges to deltagere.
- Økonomiudvalget: Der udpeges tre deltagere, hvoraf borgmester Niels Jørgen Pedersen og Peter Skriver Nielsen er de to.

Fra forvaltningen foreslås følgende deltagere:

- Kommunaldirektøren.
- Formanden for Foreningen Norden.
- Sekretæren for venskabsbysamarbejdet.

Thisted Kommunes samlede deltagelse vil således omfatte i alt 14 repræsentanter til den ordinære konference. Hertil kommer deltagere til ungdomskonferencen, som vil blive udpeget på et senere tidspunkt.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten og anden relevant lovgivning.

Venskabsbyaftalen 2022-26.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften afholdes inden for det afsatte budget.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 11. januar 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Børne- og Familieudvalget den 16. januar 2024

Social- og Seniorudvalget den 16. januar 2024

Sundheds-, Kultur og Fritidsudvalget den 17. januar 2024

Økonomiudvalget den 23. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at Thisted Kommune repræsenteres i forbindelse med venskabsbykonference 2024, som beskrevet i sagsfremstillingen, og at udpegningen finder sted.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, 11. januar 2024, pkt. 1:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Indstilles til godkendelse, at Mette Kjærulff og Jens Kristian Yde deltager.

Bilag

Venskabsbyaftale 2022 - 2026

Punkt 4: Afslutning af EU-projekt samt beslutning om deltagelse i et interessentskab vedr. projekt om indsnævring af Thyborøn Kanal

00.16.00-P20-15-16

Sagstema

Orientering om afslutning af projektet EU-Coast to Coast (C2C) projektet "C9 Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord" samt beslutning om Thisted Kommunes deltagelse i et interessentskab vedrørende projekt om indsnævring af Thyborøn Kanal.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen besluttede den 29. marts 2016 (pkt. 53) at deltage i samarbejde om en projektansøgning til EU-Kommissionen vedrørende projektet "Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord". Projektet startede 1. januar 2017 og er forløbet over 6 år. Klima-, Miljø- og Teknikudvalget blev orienteret om projektets opstart på mødet den 13. marts 2017 (pkt. 62).

I 2023 er projektet C9 Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord - "Åbningen mod vest" afsluttet. Resultatet af projektet er et projektforslag til, hvordan Thyborøn Kanal kan indsnævres i 2 etaper - se bilag 1.

Rådgiver på projektet har i november 2019 udgivet "Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord - ikke teknisk resumé" (bilag 2). Af resuméet fremgår det, at selvom det er Thyborøn og Lemvig, der umiddelbart får mest ud af en indsnævring af kanalen, vil andre lokaliteter inde i Limfjorden opleve mindre vandstande under alvorlige storme ved en indsnævring af kanalen end uden. En indsnævring vil have betydelig effekt i alle 7 kommuner, men effekten vil være bedre i den vestlige del af Limfjorden end den østlige del. Der er lavet beregninger på to lokaliteter i Thisted Kommune i henholdsvis Thisted og Amtoft, dog forventes den sydligste del af kommunen også at blive påvirket. I 2060 vil der med indsnævring af kanalen ved 100-års storme for Thisted være en vandstand (m) på 1,90, som er uændret i forhold til i dag (1,90 m), mens 0-alternativet er 2,17 m (hvis ikke kanalen indsnævres). For Amtoft er tallene henholdsvis 1,95, 1,88 og 2,17 m. Det fremsendte materiale fra projektets rådgiver er ikke kvalitetssikret eller konsekvensvurderet af Plan- og Miljøafdelingen.

Projektet om indsnævring af Thyborøn Kanal er i en position til at opfylde alle betingelserne for at blive udvalgt til en af seks klimatilpasningsprojekter, som i samarbejde med Staten/Kystdirektoratet vil få mulighed for at blive yderligere modnet til realisering. Staten vil via opnormering af Kystdirektoratet bidrage med cirka et årsværk pr. projekt, herunder for at udvikle grundlaget for en VVM-vurdering, klarlægge roller og myndighedsansvar samt koordination på tværs af ministerområder og lovgivning. Staten har her og nu ikke budget til at medfinansiere projektgennemførelse, men man vil gerne medvirke til at udvikle business case og investeringsplan, så der er et godt grundlag for at søge ekstern finansiering. Der er udarbejdet et oplæg til en fælles sagsfremstilling, som beskriver dette - se bilag 3.

Interessentskab

Støtten fra EU ophører, og det skal besluttes, om de syv kommuner, der har indgået i projektet, fortsætter samarbejdet i et interessentskab med navnet "Åbningen mod Vest I/S" - se udkast til aftalen på bilag 4. De syv kommuner er Holstebro, Lemvig, Morsø, Skive, Struer, Thisted og Vesthimmerland.

Det foreslås, at der dannes et interessentskab til videreførelse af projektet om indsnævring af Thyborøn Kanal "Åbningen mod Vest" – herunder at der søges om at blive et af de seks projekter, som Staten/Kystdirektoratet vil støtte for yderligere modning til realisering. Det foreslås bl.a.:

- Interessentskabet skal højst have en varighed på 3 år til afklaring af, om indsnævringen af Thyborøn Kanal skal realiseres. Hvis ikke skal der i stedet arbejdes med lokale klimatilpasninger, primært hver for sig.

- Hver kommune bidrager med 100.000 kr. pr. år i højest 3 år til driften af interessentskabet.
- Hvis projektet om indsnævringen af Thyborøn Kanal skal realiseres, skal der genforhandles en anden selskabskonstruktion for anlæg og drift af indsnævringen.

Når interessentskabet er dannet, udarbejdes jf. punkt 4.4 i aftalen et egentligt budget for driften i første regnskabsperiode inkl. omkostninger til opstart, sikring af kapitalberedskab m.v. Dette budget skal godkendes hos kommunalbestyrelserne i de deltagende kommuner, og der skal foretages indbetaling.

På nuværende tidspunkt foreligger der ikke et overblik over, i hvilket omfang de enkelte kommuner i øvrigt skal bidrage til diverse undersøgelser m.v. i form af arbejdstimer i administrationen.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

I givet fald det besluttes, at Thisted Kommune skal indgå i interessentskabet, kan bidraget på 100.000 kr. finansieres af aktivitetsområdet 'Natur og Miljø' under Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Plan og Miljøafdelingen kan ikke anvise finansiering til yderligere udgifter, som måtte komme efter, at budgettet for interessentskabet er lagt. Godkendes budgettet af Kommunalbestyrelsen, skal der samtidig findes finansiering af merudgifterne. Det vil komme til at fremgå af sagsfremstillingen til den tid.

Center for Økonomi og Løn (CØL) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Orientering om EU projektets afslutning tages til efterretning.
2. Det besluttes, om Thisted Kommune skal indgå i interessentskabet med henblik på at ansøge om, at indsnævring af Thyborøn Kanal "Åbningen mod Vest" bliver et af de seks projekter, som Staten/Kystdirektoratet vil støtte for yderligere modning til realisering.
3. Thisted Kommunes bidrag på 100.000 kr. årligt i 3 år finansieres af aktivitetsområdet 'Natur og Miljø'.
4. Finansiering af eventuelle merudgifter, som følge af Thisted Kommunes deltagelse i interessentskabet, håndteres på et senere tidspunkt, da Plan og Miljøafdelingen ikke kan anvise finansiering.

Beslutning

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2-4. Indstilles til godkendelse, at Thisted Kommune ikke deltager i projektet under de anførte forudsætninger.

Bilag

Bilag 1 - C9 Åbningen mod Vest

Bilag 2 - Thyborøn Kanal og vestlig Limfjord

Bilag 3 - Oplæg til Politisk sagsfremstilling fra Lemvig Kommune

Bilag 4 - Udkast til interessentskabskontrakt - maj 2023 - Åbningen mod Vest

Punkt 5: Debatoplæg for omfordeling af arealer til boligformål

01.00.00-P21-55-22

Sagstema

Godkendelse af debatoplæg for omfordeling af arealer til boligformål forud for planlægning for boliger øst for Simons Bakke og omfordeling af boligområder.

Redegørelse

Med moderniseringen af Planloven i 2017 fik kommunerne mulighed for at ansøge om tilladelse til at udpege og planlægge for udviklingsområder i kystnærhedszonen. Thisted Kommune ansøgte om et udviklingsområde øst for Simons Bakke i Thisted, og med Landsplandirektiv 2019 for udviklingsområder i kystnærhedszonen blev "Udviklingsområde Silstrup" godkendt.

Den 27. juni 2023 (pkt. 101) godkendte Kommunalstyrelsen igangsættelse af planproces for et boligområde øst for Simons Bakke samt et debatoplæg forud for udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg. Debatoplægget var i høring i 2 uger fra den 29. juni til den 13. juli 2023, og der er modtaget tre bemærkninger. Alle bemærkninger kan læses i deres fulde længde i bilag 1.

Bemærkningerne handler bl.a. om boligområdets påvirkning på kystnærhedszonen og natur- og landskabsværdier i området samt trafiksikkerhed og vejstøj i boligområdet.

Plan- og Miljøafdelingen har behandlet bemærkningerne. Tematisering og behandling af bemærkningerne fremgår af bilag 2. Plan- og Miljøafdelingen har bemærket til temaerne, at påvirkning på kystnærhedszonen og natur- og landskabsværdier vurderes i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslag i miljøscreeningen og redegørelsen. Trafiksikkerheden vurderes ud fra den planlagte bebyggelse, og Simons Bakke er udstyret med cykelstier i begge retninger, som bidrager til, at cyklister og fodgængere kan færdes sikkert langs vejen. I lokalplanen vil der blive fastsat bestemmelser, der sikrer, at gældende støjkrav overholdes. Projektudviklers kommentarer til de indkomne bemærkninger fremgår af bilag 3.

Alle tre indkomne bemærkninger beskriver desuden, at debatoplægget fra juni 2023 ikke beskriver behovet for byudvikling. Behovsopgørelsen fra Kommuneplan 2021-2033 fastslår, at der i Thisted Kommune findes tilstrækkeligt areal til boligformål. Udlægning af et nyt boligområde forudsætter derfor, at der tages tilsvarende arealer til byvækst ud andre steder i kommunen.

Plan- og Miljøafdelingen har undersøgt mulighederne for at udtage tilsvarende kommuneplanrammer af kommuneplanen. Plan- og Miljøafdelingen foreslår at reducere størrelsen på kommuneplanrammerne 1.B.7 – Silstrupvej i Thisted, 2.B.16 – Svanevej i Hurup og 11.BE.3 – Vestervig til fordel for udlægningen af boligområdet øst for Simons Bakke. I Thisted foreslås rammen reduceret, da der er et ønske om skovrejsning i området, hvorved boligrammen ikke er aktuel for det pågældende område. I Hurup foreslås rammen reduceret, da der er andre rammer til boligformål i Hurup herunder ramme 2.B.1 - Boligområde Hurup - Nord. I Vestervig foreslås rammen reduceret, da det tidligere er vurderet, at der ikke kan udarbejdes en lokalplan for arealet pga. lugtpåvirkning fra husdyrbrug nord-øst for rammen. De berørte grundejere er blevet hørt, og Plan- og Miljøafdelingen har ikke modtaget nogen bemærkninger.

En ændring i kommuneplanrammerne kræver en debatfase, hvor der indkaldes forslag og idéer til planlægningen. Plan- og Miljøafdelingen har udarbejdet et debatoplæg og indstiller, at processen indledes med en høringsfase på 2 uger.

Se debatoplægget i sin fulde længde her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=122>

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der arbejdes videre med planlægning for et boligområde øst for Simons Bakke og omfordeling af arealer, og at debatoplægget godkendes og sendes i offentlig høring i 2 uger.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Indkomne bemærkninger

Bilag 2 - Behandling af bemærkninger

Bilag 3 - Projektudviklers kommentarer

Punkt 6: Forslag til Lokalplan 1-053 Socialinstitution ved Vibedal, Thisted

01.02.05-P16-4-23

Sagstema

Vedtagelse af forslag til Lokalplan 1-053 Socialinstitution ved Vibedal, Thisted.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. marts 2022 (pkt. 49) igangsættelse af Lokalplan 1-053 samt principbeslutning om placering af ny handicapinstitution. Planlægningen skal muliggøre placeringen af den nye socialinstitution ved Vibedalvej i den østlige del af Thisted.

Den nye institution skal opføres som erstatning for Bofællesskabet Søskrænten og Højtoftevej 50, jf. helhedsplanen for socialområdet, der blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 21. september 2021, pkt. nr. 171. Forud for udarbejdelsen af forslaget til Lokalplan 1-053 blev der den 11. december 2022 afholdt et åbent borgermøde. På baggrund af borgermødet blev der afholdt et arbejdsgruppemøde den 1. marts 2023 for alle, som deltog til borgermødet. På baggrund af borger- og arbejdsgruppemøderne er hensyn til udsyn fra eksisterende omkringliggende ejendomme og tilgængelighed til kysten medtaget i forbindelse med udarbejdelse af planforslaget.

Forslag til Lokalplan 1-053 har til formål at give mulighed for etablering af projektet for socialinstitution på det nordvestlige hjørne af Fårtoftevej og Vibedalvej. Projektet for socialinstitution blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 28. november 2023, pkt. 182.

Planforslaget har til formål at muliggøre bebyggelse på arealet ved fastlæggelse af bebyggelsesregulerende bestemmelser, som tager hensyn til eksisterende nabobebyggelser ved at have en begrænset højde på 5 m og 5.600 m² primær bebyggelse inden for et byggefelt, som derved sikrer, at byggeriet ikke påvirker kysten visuelt. Lokalplanforslaget fastlægger også bestemmelser om terrænregulering for at sikre, at byggeriet placeres på den laveste del af terrænet i planområdet. Hertil sikres der også med bestemmelser for terrænregulering af ubebyggede arealer, at overskudsjord fra planområdet, så vidt muligt, kan anvendes til etablering af afskærmende udendørs fri- og opholdsarealer inden for planområdet. Disse tiltag indskrives i lokalplanens bestemmelser på baggrund af bæredygtighedshensyn.

Derudover fastlægger lokalplanen bestemmelser om tilstrækkeligt friareal for hele institutionen og den enkelte beboer, parkering af både biler, cykler mv., vejadgang fra Vibedalvej, regnvandshåndtering, hegn samt sikring af stiforløb fra Fårtoftevej til Synopal.

Se forslag til Lokalplan 1-053 her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=995>

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at forslag til Lokalplan 1-053 Socialinstitution ved Vibedal, Thisted vedtages og sendes i 8 ugers høring.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 7: Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan 200-011 samt miljøvurdering af planer og projekt Biogasanlæg ved Elsted

01.02.05-P16-6-23

Sagstema

Vedtagelse af forslag til Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 200-011 Biogasanlæg ved Elsted samt godkendelse af miljøvurderingen.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. december 2022 (pkt. 227) debatoplæg og igangsættelse af tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2021-2033 samt Lokalplan 200-011 Biogasanlæg ved Elsted. Herudover godkendte Kommunalbestyrelsen et supplerende debatoplæg for gasledningen fra Elsted til Vilsund den 28. november 2023 (pkt. 186).

Miljørapport

Plan- og Miljøafdeling har modtaget en miljørapport (også kaldet en VVM-redegørelse), som indeholder miljøvurderingen af både planer og projekt. Rapporten kan ses i bilag 1, mens de tilhørende bilag til rapporten kan ses i bilag 2. Miljørapporten er udarbejdet af bygherre og dennes rådgiver i tæt dialog med Plan- og Miljøafdelingen, som også har suppleret med miljøvurdering af planerne, hvilket fremgår af rapporten. Miljørapporten indeholder et ikke-teknisk resumé, hvor konklusionerne fra de forskellige afsnit i miljørapporten præsenteres i et ikke-teknisk sprog. Det ikke-tekniske resumé kan ses i bilag 3 samt i kap. 5 i bilag 1.

Formålet med miljøvurderingen er at beskrive og belyse planer og projekters påvirkning på miljøet i bred forstand, og derfor er der i miljørapporten redegjort for følgende:

- Befolkningen og menneskers sundhed.
- Biologisk mangfoldighed.
- Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima.
- Materielle goder, kulturarv og landskab.
- Samspil mellem ovenstående miljøfaktorer.
- Sårbarhed overfor større ulykker og/eller katastrofer.

Et andet formål med miljøvurderingen er at inddrage offentligheden. Der er derfor, på baggrund af miljøvurderingen og planforslagene, afholdt debatfase for biogasanlægget i perioden den 2. januar - 30. januar 2023. Derudover er der i perioden den 29. november - 13. december 2023 afholdt en supplerende debatfase med oplysninger om gasledningen. Den 10. januar 2023 er der desuden afholdt et borgermøde.

Indkomne bemærkninger

Der er i de to debatfaser indkommet samlet 20 bemærkninger, som kan ses i bilag 4.

Af de 18 høringsvar, fra den første debatfase, havde 11 af disse bemærkninger til støj og lugt i forbindelse med biogasanlægget. 14 bemærkninger peger på de trafikale gener, som biogasanlægget måtte have på omgivelserne, både hvad angår trafiksikkerhed og støj affødt af den øgede trafik.

9 bemærkninger kan henføres til spørgsmål om værdiforringelse for ejendommene. Disse bemærkninger fordelte sig både på spørgsmål om kompensation og værdiforringelse på baggrund af lugtgener.

9 bemærkninger drejer sig om den lokale natur og dyreliv.

3 bemærkninger drejer sig om biogasanlæggets generelle placering. En enkelt bemærkning drejer sig om biogasanlæggets placering i forhold til de omkringliggende kirker.

4 bemærkninger er tekniske spørgsmål til anlægget og dets drift.

1 bemærkning var en positiv tilkendegivelse af projektets lokale forankring og indvirkning på den lokale CO₂-reduktion.

Begge høringssvar fra debatfase om gasledningen drejer sig om det konkrete arbejde med etableringen af gasledningen og dennes tracé.

De indkomne bemærkninger er indarbejdet i miljørapporten.

Miljørapportens indhold

Miljørapporten beskriver og vurderer planforslagene og det samlede projekt. Projektet består af et biogasanlæg og en gasledning, der løber fra biogasanlægget til Evidas modtage- og reguleringsstation i Vilsund. Biogasanlægget vil kunne modtage 600.000 tons biomasse om året. Udover selve biogasanlægget vil det færdige anlæg også indeholde et opgraderingsanlæg til opgradering af biogas til naturgaskvalitet (LBG-anlæg), oplag af opgraderet biogas, oplag af frensset CO₂ samt en biogasmotor som supplerende varme- og strømkilde.

Miljørapporten vurderer overordnet, at:

- Der vil ske en øgning af tung trafik i området, hvor den samlede trafikbelastning er opgjort til ca. 170 ekstra kørsler i døgnet.
- Den øgede mængde trafik ikke vil påvirke trafiksikkerheden væsentligt i Stagstrup, Sundby og Snedsted eller belastningen af vejnettet i området væsentligt.
- Biogasanlægget vil ikke påvirke det nærmeste Natura 2000-område eller § 3-beskyttet natur væsentligt.
- Der med afværgeforanstaltninger ikke vil ske en væsentlig påvirkning af flagermus, birkemus og padden.
- Der kan være lugtgener i opstartsfasen, men når først anlægget er oppe i drift, vil lugtpåvirkningen være uvæsentlig.
- Grænseværdierne for støj vil være overholdt ved alle naboer.
- Biogasanlægget samlet set vil påvirke landskabet og de visuelle forhold moderat.
- Indsynet til Harring Kirke vil blive påvirket væsentligt, mens indsynet til Hørsted, Stagstrup og Snedsted Kirker kun vil blive påvirket ganske lidt eller slet ikke.
- Der vil være en positiv klimaeffekt og et positivt bidrag til Thisted Kommunes CO₂-reduktion.
- Der ikke vil være en øget risiko ved at opholde sig i de nærmeste omgivelser.

Før biogasanlægget må etableres, skal kommunen udstede en tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25. Da biogasanlægget også skal miljøgodkendes efter miljøbeskyttelsesloven, kan miljøgodkendelsen helt erstatte § 25-tilladelsen. Plan- og Miljøafdelingen har derfor udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse til biogasanlægget. Udkastet kan ses i bilag 5.

Da biogasanlægget har et oplag større end 10 tons gas, er biogasanlægget omfattet af risikobekendtgørelsen. Det betyder blandt andet, at risikomyndighederne (som her er Thisted Kommune, Arbejdstilsynet og Beredskabet) skal godkende et

sikkerhedsdokument, før anlægget tages i brug. Sikkerhedsdokumentet skal blandt andet godtgøre, at virksomheden har identificeret og forebygget større uheld, samt at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at begrænse større uheld. Dertil kommer også, at der i kommuneplantillægget vil blive indlagt en 500 m risikozone rundt om anlægget, hvori der ikke må planlægges for ny følsom anvendelse.

I miljøgodkendelsen er der blandt andet stillet vilkår om støj samt lugt- og luftemissioner, jf. miljøbeskyttelsesloven. Herudover er der stillet vilkår, jf. miljøvurderingsloven, som skal sikre, at virksomheden lever op til de afværgeforanstaltninger, der er beskrevet i miljørapporten. Miljøgodkendelsen stiller også vilkår på baggrund af de risikoplysninger, som fremkommer under arbejdet med virksomhedens sikkerhedsdokumentation, jf. risikobekendtgørelsen.

Planforslagene

Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2021-2033 har til formål at udlægge en kommuneplanramme, som muliggør etableringen af et biogasanlæg. Derved sikres den nødvendige overensstemmelse mellem Lokalplan 200-011 og Kommuneplan 2021-2033.

Se forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillægId=120>

Forslag til Lokalplan 200-011 har til formål at muliggøre etableringen af et moderne biogasanlæg. Lokalplanen muliggør desuden opførelse af et opgraderingsanlæg og et forflydningsanlæg. Disse anlæg muliggør videredistribution af den producerede biogas både på det nationale gasnet, men muliggør også at gassen kan gøres flydende og dermed bortkøres på lastbiler for at blive brugt som råvare af andre virksomheder.

Planforslaget sætter blandt andet bestemmelser for afskærmende beplantning, som skal sløre biogasanlæggets synlighed i området og jordvolde, som skal forhindre, at der kan ske biomasseudslip til de omkringliggende områder. Derudover stilles der krav til støjafskærmning nord for planområdet, som sikrer, at biogasanlægget overholder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj. Planforslaget fastlægger desuden også bestemmelser for terrænregulering for at sikre, at biogasanlægget placeres mest hensigtsmæssigt i landskabet, og så unødigt jordflytning mindskes mest muligt.

Se forslag til Lokalplan 200-011 her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=998>

Begge planforslag er udarbejdet af Plan- og Miljøafdelingen.

Ved godkendelse af dette punkt sendes følgende dokumenter i 8 ugers høring:

- Miljørapport inkl. udkast til Miljøgodkendelse for biogasanlægget
- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19
- Forslag til Lokalplan 200-011, Biogasanlæg ved Elsted.

Retsgrundlag

Miljøvurderingsloven.

Miljøbeskyttelsesloven.

Lov om planlægning.

Risikobekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024.

Økonomiudvalget den 24. januar 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024.

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Miljørapporten inkl. udkast til miljøgodkendelse indeholdende § 25-tilladelse godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.
2. Forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2021-2033 samt forslag til Lokalplan 200-011, Biogasanlæg ved Elsted vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning

Kristian Tilsted ønsker sin habilitet prøvet. Udvalget finder ikke Kristian Tilsted inhabil i sagens behandling.

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Miljørapport, Biogas Thy, Elsted

Bilag 2 - Samlet bilag til miljørapporten, Biogas Thy, Elsted

Bilag 3 - Ikke-teknisk resume, Biogas Thy, Elsted

Bilag 4 - Samlet hvidbog, Biogas Thy, Elsted

Bilag 5 - Miljøgodkendelse Biogas Thy AS, Elsted

Punkt 8: Udbygning af vejinfrastruktur til Biogasanlæg Elsted

05.01.10-P20-1-22

Sagstema

Ansøgning om udbygning af vej-infrastruktur til biogasanlæg i Elsted på Engkærbro.

Redegørelse

Thisted Kommune har modtaget en ny ansøgning den 11. november 2023 fra Udviklingsselskabet Biogas Thy om udbygning af vej-infrastrukturen til det planlagte biogasanlæg i Elsted, jf. bilag 1. Sagen blev behandlet i Kommunalbestyrelsen den 29. august 2023, pkt. 122, hvor der blev givet afslag på ansøgningen af budgetmæssige årsager.

Nu har Biogas Thy sendt en opdateret ansøgning med en ny økonomisk fordeling, hvor selskabet afholder alle udgifter til vejudbygningen.

Selskabet anmoder om at omlægge 200 m af den offentlige vej, Engkærbro. Formålet er at ændre adgangsforholdene til biogasanlægget, så den offentlige vej forløber direkte til anlægget.

Udviklingsselskabet har tilbudt at dække alle anlægsomkostningerne i forbindelse med vejanlægget. Det er ikke angivet i ansøgningen, hvordan man vil erhverve de nødvendige arealer til vejanlægget. Drifts- og Anlægsafdelingen vurderer, at det ikke vil være muligt at ekspropriere de nødvendige arealer pga. et nødvendighedskrav, hvis man skal ekspropriere jord til en vej og vejudvidelse, skal nødvendighedskriteriet være opfyldt. Kommunen anser ikke denne vejomlægning som nødvendig.

Efter anlægsarbejdet er det Thisted Kommune, som varetager drift og vedligehold af det nye stykke offentlige vej.

Retsgrundlag

Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at ansøgningen fra Biogas Thy om at betale udbygningen af den offentlige vej, Engkærbro, jf. beskrivelse, godkendes.

Beslutning

Kristian Tilsted ønsker sin habilitet prøvet. Udvalget finder ikke Kristian Tilsted inhabil i sagens behandling.

Godkendt.

Bilag

Ansøgning - Vejprojekt til Elsted Biogasanlæg. November 2023

Punkt 9: Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Østerild

01.11.20-G01-1-21

Sagstema

Tillægsbevilling (rådighedsbeløb) til anlægsbevilling - Områdefornyelse Østerild.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen gav den 27. april 2021 (pkt. 76) en anlægsbevilling (rådighedsbeløb) på 100.000 kr. til områdefornyelse i Østerild til udarbejdelse af forprojekt og program. Efterfølgende blev der i Kommunalbestyrelsen den 29. november 2022 (pkt. 204) givet en tillægsbevilling på 250.000 kr. til igangsættelse af anlægsprojektet i 2023. Den 28. marts 2023 (pkt. 42) blev der givet en tillægsbevilling på 250.000 kr., da der tilfaldt yderligere ramme til Thisted Kommune fra andre kommuner.

Områdefornyelsen i Østerild er et 5-årigt projekt. I 2023 er der sammen med arbejdsgruppen i Østerild arbejdet på at gøre tiltagene fra områdefornyelsesprogrammet klar til realisering. Det har været nødvendigt at prioritere indsatserne, da bevillingen er mindre end forudsætningen fra det vedtagne program. Samtidigt med en prioritering af indsatserne arbejdes der med planrammerne for Østerild som helhed for at skabe de bedste vilkår for den videre udvikling af lokalområdet.

Indsatserne i 2024 vil være beplantning af Østerild Byvej og tilstødende områder. Derudover skal der arbejdes med mulighederne for at knytte byen og testcentret endnu mere sammen og skabe synergieffekter heraf.

I 2024 vil der være mulighed for at hjemtage 60 % i refusion på udgifterne afholdt i projektet. Det betyder, at den kommunale medfinansiering på 275.000 kr. udgør 40 %. Der kan således hjemtages 412.500 kr. i refusion. I alt giver det 687.500 kr. til gennemførelse af projektet i år 2024. Det forventes, at refusionssatsen vil være den samme i 2025-2027.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2024 er der på investeringsoversigten afsat 550.000 kr. til XA-1101 Områdefornyelse – Pulje. Heraf anvendes 275.000 kr. til XA-1012 Områdefornyelse Østerild, hvilket svarer til 40 % af Thisted Kommunes udgifter, da der kan hjemtages 60 % refusion på området.

Der søges derfor om tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1012 Områdefornyelse Østerild til anlægsudgiftsbevillingen på 687.500 kr. og til anlægsindtægtsbevillingen på 412.500 kr. Nettoudgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

XA-1012 Områdefornyelse Østerild	Nuværende anlægsbevilling	Afsat på investeringsoversigten 2024 (tillægsbevilling)	Ny anlægsbevilling i alt
Udgift	600.000 kr.	687.500 kr.	1.287.500 kr.

Indtægt	-250.000 kr.	-412,500 kr.	662.500 kr.
Netto - kommunal medfinansiering	350.000 kr.	275.000 kr.	625.000 kr.

Center for Økonomi og Løns (CØL) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej, beløbet er afsat i budget 2024.
Påvirkning renter og afdrag:	Ingen.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 412.500 kr. beløbet ikke er indregnet i den oprindelige ramme.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke, i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Forskønnelse af lokalområdet.

Høring og sagsgang

Direktionen den 11. januar 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1012 Områdefornyelse Østerild på 687.500 kr. til anlægsudgiftsbevillingen og på 412.500 kr. til anlægsindtægtsbevillingen. Nettoudgiften på 275.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, 11. januar 2024, pkt. 4:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 10: Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet

01.11.20-P20-1-21

Sagstema

Tillægsbevilling (rådighedsbeløb) til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen bevilgede den 27. april 2021 (pkt. 76) en anlægsbevilling (rådighedsbeløb) på 100.000 kr. til områdefornyelse i Nors til udarbejdelse af forprojekt og program. Efterfølgende blev der i Kommunalbestyrelsen den 29. november 2022 (pkt. 204) givet en tillægsbevilling på 250.000 kr. til igangsættelse af anlægsprojektet i 2023. Den 28. marts 2023 (pkt. 39) blev der givet en tillægsbevilling på 250.000 kr., da der tilfaldt en yderligere ramme til Thisted Kommune fra andre kommuner.

Områdefornyelsen i Nors, Tved og Øster Vandet er et 5-årigt projekt. I 2023 er der i samarbejde med Lokalrådet arbejdet på at gøre tiltagene fra områdefornyelsesprogrammet klar til realisering. Det har været nødvendigt at prioritere indsatserne, da bevillingen er mindre end forudsætningen fra det vedtagne program. Sammen med Lokalrådet har vi fra det vedtagne program prioriteret et nyt bytorv, beplantning med vilde spots, områdets DNA og kommunikation om stedbundne potentialer.

I 2023 er der udført 2 delprojekter: Tunnelmaleriet, der byder velkommen til sommerfuglelandet, og første etape af forbindelsen til parken i Nors, hvor der er etableret en mindre strækning fortov på ca. 90 m. I 2024 vil hovedfokus være på beplantning for at realisere "Sommerfuglelandet" samt opstart på delprojektet omkring bytorvet.

I 2024 vil der være mulighed for at hjemtage 60 % i refusion på udgifterne afholdt i projektet. Det betyder, at den kommunale medfinansiering på 275.000 kr. udgør 40 %. Der kan således hjemtages 412.500 kr. i refusion. I alt giver det 687.500 kr. til gennemførelse af projektet i år 2024. Det forventes, at refusionssatsen vil være den samme i årene 2025-2027.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2024 er der på investeringsoversigten afsat 550.000 kr. til XA-1101 Områdefornyelse – Pulje. Heraf anvendes 275.000 kr. til XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet, hvilket svarer til 40 % af Thisted Kommunes udgifter, da der kan hjemtages 60 % refusion på området.

Der søges derfor om tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet til anlægsudgiftsbevillingen på 687.500 kr. og til anlægsindtægtsbevillingen på 412.500 kr. Nettoudgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

XA-1011	Nuværende	Afsat på	Ny
Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet	anlægsbevilling	investeringsoversigten 2024	anlægsbevilling
		(tillægsbevilling)	i alt
Udgift	600.000 kr.	687.500 kr.	1.287.500 kr.
Indtægt	-250.000 kr.	-412.500 kr.	662.500 kr.
Netto - kommunal medfinansiering	350.000 kr.	275.000 kr.	625.000 kr.

Center for Økonomi og Løns (CØL) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Nej, beløbet er afsat i budget 2024.
Påvirkning renter og afdrag:	Ingen.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 412.500 kr., da beløbet ikke er indregnet i den oprindelige ramme.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbespærelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Forskønnelse af lokalområdet.

Høring og sagsgang

Direktionen den 11. januar 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet på 687.500 kr. til anlægsudgiftsbevillingen og på 412.500 kr. til anlægsindtægtsbevillingen. Nettoudgiften på 275.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på XA-1101 Områdefornyelse - Pulje.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, 11. januar 2024, pkt. 5:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 11: Anlægsbevilling - farlige og forfaldne ejendomme 2024

01.11.34-P00-94-21

Sagstema

Frigivelse af rådighedsbeløb - Pulje til farlige og forfaldne ejendomme 2024.

Redegørelse

Indsatsen mod farlige og forfaldne ejendomme fortsættes i 2024. Der er på nuværende tidspunkt over 30 ejendomme, der afventer nedrivning, og der kommer løbende nye til. Behovet for puljen bliver derfor ikke mindre år for år.

Det fortsatte arbejde med puljen er til opkøb, nedrivning, byrum på nedrivningstomter samt til arbejdet med sundhedsfarlige ejendomme og genhusning af udsatte borgere. Arbejdet fortsætter som en helhedsindsats for at højne den generelle boligstandard og for at skabe nyt liv i byerne gennem byrum, der udvikles i tæt samarbejde med kommunens landsbyer, der hvor det giver mening.

I 2024 gives der en refusion på 60 % fra Statens pulje til landsbyfornyelse.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

I budgettet for 2024-2027 er der på investeringsoversigten afsat rådighedsbeløb til XA-818 Pulje til farlige og forfaldne ejendomme.

Beløbene for 2024 søges frigivet.

Rådighedsbeløbene, der søges frigivet til Landsbyfornyelse - Farlige og forfaldne ejendomme i 2024, kan specificeres således:

Anlægsudgift	6.519.595 kr.
Anlægsindtægt	-3.419.017 kr.
Netto (Kommunal medfinansiering)	3.100.578 kr.

Som følge af nedrivningsindsatsen bliver der lavet enkelte byrum. Disse skal vedligeholdes i samarbejde mellem lokalområderne og Thisted Kommune.

Center for Økonomi og Løns (CØL) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen: Nej.

Påvirkning renter og afdrag: Nej.

Påvirkning anlægsrammen:	Ingen, da forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Minimal.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsudgiftsbevilling (rådighedsbeløb) på 6.519.595 kr. og en anlægsindtægtsbevilling (rådighedsbeløb) på 3.419.017 kr. til farlige og forfaldne ejendomme i 2024 finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på XA-818 Pulje til farlige og forfaldne ejendomme.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 12: Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Cykelsti lang Tømmerbyvej

05.01.02-P19-1-21

Sagstema

Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Cykelsti langs Tømmerbyvej.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægsbevilling på 4.500.000 kr. den 23. februar 2021 til etablering af dobbeltrettet cykelsti langs vestsiden af Tømmerbyvej mellem Frøstrup og Tømmerby. Cykelstien er ca. 2,3 km lang, jf. bilag 1.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 31. august 2021, at der skulle afholdes åstedsforretning og vedtog den 25. januar 2022 den endelige ekspropriationsbeslutning. Arealerne til cykelstien er således erhvervet og er nu Thisted Kommunes ejendom. Tinglysning og de matrikulære berigtigelser er også gennemført.

Drifts- og Anlægsafdelingen har afholdt licitation på anlæggelsen af cykelstien den 7. juni 2022. Udgiften oversteg budgettet, og der blev gennemført en ny licitation den 5. oktober 2022, hvor slidlag og græssåning var taget ud af tilbudslisten. Denne justering var ikke nok til at overholde budgettet. Kommunalbestyrelsen er orienteret om dette, og den 29. november 2022 besluttede Kommunalbestyrelsen at udsætte sagen med henblik på et nyt udbud.

For at imødegå de høje udgifter har Drifts- og Anlægsafdelingen undersøgt, om bredden kan reduceres fra 2,5 m til 2 m.

I "Cirkulære om etablering af dobbeltrettede cykelstier langs vej" skal dobbeltrettede cykelstier anlægges i mindst 2,5 m bredde. Anvendes stien sammenlagt af ganske få trafikanter, kan den anlægges i 2 m's bredde.

Drifts- og Anlægsafdelingen har forespurgt politiet, som oplyser, at der skal laves en vurdering, samt at økonomi ikke er et argument for at fravige mindstemål på 2,5 m.

På den baggrund har RawMobility udført vurdering af området i forhold til trafikal udvikling og befolkningstal m.v., jf. bilag 2.

Anbefaling fra RawMobility

På baggrund af gældende regler kan cykelstien etableres med en bredde på 2 m, da den forventes anvendt af få trafikanter. Cykelstien vil formentlig fungere udmærket.

Set udelukkende fra et trafikalt synspunkt anbefales dog en bredde på 2,5 m. med udgangspunkt i trafiksikkerheds-/tryghedsargument og dels i mulighederne for, at cykelstien bedre kan indgå i et rekreativt rutenet.

Bemærkninger ved 2 m bred cykelsti

Cyklende til Hannæs-Østerild skole fra oplandet vurderes umiddelbart at være tilstrækkeligt tilgodeset med en 2 m bred cykelsti, særligt fordi mange færdes i samme retning morgen og eftermiddag.

En smal sti kombineret med høj hastighed vurderes således at forøge uheldsrisiko og alvorligheden af uheldene.

Øget brug af el-drevne ladcykler forøger behovet for bredere stier, men det kan lade sig gøre for en almindelig cyklist og en modkørende ladcykel at passere hinanden.

Er cykelstien smal, er der risiko for, at den fravælges til fordel for kørebanen.

Driftsmæssig vil maskinerne til vintervedligeholdelse over tid lave sporkørsel, da det kun er muligt at køre lige ud.

Bemærkninger ved 2,5 m bred cykelsti

Ved etablering af cykelsti vurderes, at der sker en stigning i cykeltrafikken.

Det er nemmere at cykle to og to, hvilket er et tryghedsaspekt f.eks. for skolebørn samtidig med, at modkørende kan passere.

Bredere cykelsti giver bedre mulighed for at passere hinanden og cykle ved siden af hinanden.

I dag vurderes det, at brugerne af cykelstier i landområder typisk er knallerter og motionister, og i fremtiden forventes øget brug af elcykler.

Bredere stier er generelt mere attraktive at cykle på.

Prisoverslag fra det rådgivende ingeniørfirma Cowi viser, at besparelsen ved at reducere stibredden fra 2,5 m til 2 m er ca. 300.000 kr. Drifts- og Anlægsafdelingen anbefaler, at stien udbygdes i en bredde på 2,5 m, da besparelsen vil være lille målt i forhold til konsekvenserne ved at gøre stien smallere.

Økonomien er som følgende:

Samlede omkostninger til 2,5 m bred cykelsti (anlæg, arealerhvervelse, rådgiver, arkæologi m.v.)	7.800.000 kr.
Eksisterende anlægsudgiftsbevilling	4.500.000 kr.
Yderligere finansieringsbehov	3.300.000 kr.

Hvis Kommunalbestyrelsen beslutter at sløjfe eller udskyde projektet, ejer Thisted Kommune fortsat arealerne og vil kunne udnytte dem på et senere tidspunkt, når/hvis der prioriteres penge til en cykelsti langs Tømmerbyvej. Thisted Kommune kan ikke kræve, at de tidligere ejere tilbagekøber arealerne, men dette er muligt ved frivillige aftaler, hvis Kommunalbestyrelsen ønsker at tilbagesælge de erhvervede arealer.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Merudgiften til etablering af cykelstien langs Tømmerbyvej mellem Tømmerby og Frøstrup udgør 3,3 mio. kr.

Der søges derfor om en tillægsbevilling (rådighedsbeløb) på 3,3 mio. kr. til anlægsudgiftsbevillingen XA-1007 Cykelsti - Tømmerbyvej.

Tillægsbevillingen (rådighedsbeløbet) søges finansieret af kassen.

Center for Økonomi og Løns (CØL) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen: Ja, beløbet vil påvirke kassen i 2024 med 3.300.000 kr.

Påvirkning renter og afdrag:	Ingen.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, beløbet vil påvirke anlægsrammen med 3.300.000 kr., da beløbet ikke er indregnet i den oprindelige ramme.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke, i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Minimal.

CØL gør opmærksom på, at likviditet i 2024 og i årene fremover er under kraftigt pres og henstiller til, at der foretages omprioriteringer/reduktioner indenfor de nuværende anlægs- og driftsbudgetter, som modsvarer kassetrækket.

Desuden henvises der til forligsteksten i det vedtagne budget for 2024-2027, hvoraf følgende fremgår:

”Forligskredsen er enige om, at hvis der er økonomisk ubalance i driften i 2024, vil forligskredsen finde kompenserende budgettiltag på andre områder, så driften ikke overskrides i regnskab 2024.”

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 11. januar 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Cykelstien udbydes som en 2,5 m bred asfalteret sti.
2. Der gives en tillægsbevilling (rådhedsbeløb) på 3.300.000 kr. til anlægsudgiftsbevillingen XA-1007 Cykelsti - Tømmerbyvej finansieret af kassen.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, 11. januar 2024, pkt. 6:

Direktionen indstiller, at finansieringen af cykelstien langs Tømmerbyvej udsættes til budgetforhandlingerne for 2025, på grund af behovet for en tillægsbevilling.

Beslutning

Tilbagesendes til administrationen i forhold til, hvad kommunen kan få for oprindelig bevilling.

Bilag

Bilag 1 - Cykelsti langs Tømmerbyvej

Bilag 2 - Vurdering af cykelsti langs Tømmerbyvej

Punkt 13: Accept af tilsagnsskrivelser og anlægsbevillinger - forbedringer af vejstrækninger på Malervej og Hørdumvej

05.01.02-P20-6-23

Sagstema

Accept af tilsagnsskrivelser fra Vejdirektoratet vedr. tilskud fra ”Puljen til medfinansiering af trafikssikkerhedsmæssige forbedringer på det kommunale vejnet” til forbedringer af Malervej og Hørdumvej og godkendelse af anlægsbevillinger (rådighedsbeløb) i forbindelse hermed.

Redegørelse

Den 13. marts 2023 godkendte Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget (EKMTU), at der blev sendt ansøgninger til Vejdirektoratet om tilskud til anlæggelse af trafikssikkerhedsprojekter til forbedringer på Malervej og Hørdumvej.

Malervej Dobbeltrettet cykelsti langs Malervej og afmærkning for 2-1 vej på en del af Thorstedvej - uddybende projektbeskrivelse jf. bilag 1.

Hørdumvej Reducering af vejbredde, nyt slidlag, afmærkning for 2-1 vej samt hastighedsdæmpende foranstaltninger mellem Koldby og Hørdum ad Hørdumvej - uddybende projektbeskrivelse jf. bilag 2.

Vejdirektoratet meddelte den 8. december 2023 tilsagn om tilskud fra puljen ”Puljen til medfinansiering af trafikssikkerhedsmæssige forbedringer på det kommunale vejnet” til begge projekter, jf. bilag 3 og 4.

Thisted Kommune modtager således tilskud på 40 % af de samlede anlægsudgifter for de ansøgte projekter. For at modtage tilskuddet skal Thisted Kommune acceptere tilsagnsskrivelsen, jf. bilag 5 og 6.

Retsgrundlag

Vejloven - der er hjemmel til ekspropriation.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne og finansieringen af anlægsprojekterne "Malervej - Forbedringer" og "Hørdumvej - Forbedringer", er således:

Malervej

Dobbeltrettet cykelsti langs Malervej og 2-1 vej på en del af Thorstedvej har en samlet projektøkonomi på 2.000.000 kr., som gennemføres i 2024 med 500.000 kr. og i 2025 med 1.500.000 kr.

Udgifterne til dobbeltrettet cykelsti på Malervej er opdelt over 2 år, da udgifterne i 2024 alene er forbundet med projektering og ekspropriation. Cykelstien anlægges i 2025.

Der ydes et tilskud fra Vejdirektoratet på 40 % af de samlede udgifter, hvilket svarer til 800.000 kr. Beløbet vil tilgå Thisted Kommune i 2025.

Der søges derfor om flg. anlægsbevilling (rådighedsbeløb):

Kr.		2024	2025	I ALT
Anlægsudgiftsbevilling	U	500.000	1.500.000	2.000.000

Anlægsindtægtsbevilling	I	-800.000	-800.000
-------------------------	---	----------	----------

Anlægsbevillingen finansieres således:

Kr.	2024	2025	I ALT
Anlægsudgiftsbevilling	U		
Fra den allerede frigivne anlægsbevilling XA-1114 Vejanlæg 2024	500.000		500.000
XA-565 Vejanlæg - Rådighedsbeløb		1.500.000	1.500.000
Anlægsudgiftsbevilling – I alt	500.000	1.500.000	2.000.000

Anlægsindtægtsbevilling	I		
Tilskud fra Vejdirektoratet – beløbet vil tilgå kassen i 2025		-800.000	-800.000
Anlægsindtægtsbevilling – I alt		-800.000	-800.000

Hørdumvej

2-1 vej på Hørdumvej inkl. reducere af vejbredder og nyt slidlag har en samlet projektøkonomi på 1.200.000 kr., som gennemføres i 2024.

Der ydes et tilskud fra Vejdirektoratet på 40 % af de samlede udgifter, hvilket svarer til 480.000 kr. Beløbet vil tilgå Thisted Kommune i 2024.

Der søges derfor om flg. anlægsbevilling (rådighedsbeløb):

Kr.	2024
Anlægsudgiftsbevilling	U 1.200.000
Anlægsindtægtsbevilling	I -480.000

Anlægsbevillingen finansieres således:

Kr.	2024
Anlægsudgiftsbevilling	U
Fra den allerede frigivne anlægsbevilling XA-1114 Vejanlæg 2024	1.200.000
Anlægsindtægtsbevilling	I
Tilskud fra Vejdirektoratet – beløbet vil tilgå kassen i 2024	-480.000

Center for Økonomi og Løns (CØL) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ja, der vil tilgå kassen 480.000 kr. i 2024.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Nej, da forbruget er medregnet i anlægsrammen.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Minimal.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 11. januar 2024

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Økonomiudvalget den 24. januar 2024

Kommunalbestyrelsen den 30. januar 2024.

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Tilsagnsskrivelser fra Vejdirektoratet, vedr. tilskud til forbedringer af Malervej og Hørdumvej, accepteres.
2. Der gives en anlægsudgiftsbevilling på 2.000.000 kr. til forbedringer af Malervej, fordelt med 500.000 kr. i 2024 og 1.500.000 kr. i 2025 og en anlægsindtægtsbevilling i 2025 på 800.000 kr. Beløbene finansieres som skitseret under ”Økonomiske konsekvenser”.
3. Der gives en anlægsudgiftsbevilling i 2024 på 1.200.000 kr. til forbedringer af Hørdumvej og en anlægsindtægtsbevilling i 2024 på 480.000 kr. Beløbene finansieres som skitseret under ”Økonomiske konsekvenser”.
4. Der erhverves de nødvendige arealer, om nødvendigt ved ekspropriation, til at anlægge dobbeltrettet cykelsti langs østsiden af Malervej i Thisted.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, 11. januar 2024, pkt. 7:

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1-4. Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Projekt Malervej

Bilag 2 - Projekt Hørdumvej

Bilag 3 - Tilsagnsskrivelse og generelle vilkår, Malervej

Bilag 4 - Tilsagnsskrivelse og generelle vilkår, Hørdumvej

Bilag 5 - Acceptskrivelse - Projekt Malervej

Bilag 6 - Acceptskrivelse - Projekt Hørdumvej

Punkt 14: Nedlæggelse af vejbro på Årup Byvej

05.03.00-G01-2-22

Sagstema

Nedlæggelse af bro på Årup Byvej.

Redegørelse

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget besluttede den 8. maj 2023 at prioritere midler til at fjerne vejbroen på Årup Byvej. Broen blev opført i 1934 og er i en tilstand, der kræver omfattende renovering hvis, den skal bibeholdes.

Broens tilstand

Rådgiver vurderer, at broen på Årup Byvej har betydelig nedbrydning i fugtisolering og bærende konstruktionselementer. Korrosion og afskalning af betonen er synlige, og vandgennemtrængning har forårsaget revner og udfældninger. Overbygningen er ligeledes i dårlig stand. Skadesoversigt og udbedringsforslag fra rådgiver, jf. bilag 1.

Trafikmønster

Årsdøgntrafikken på broen er registreret til at være 29 køretøjer pr. dag, inklusive én bus og to lastbiler. Omkørselsruten, hvis broen fjernes, er næsten 1 km, jf. bilag 2.

Nedlæggelse af offentligt vejareal

Inden broen kan fjernes, skal arealet nedlægges som offentligt vejareal. Nedlæggelsen har været i offentlig høring, jf. bilag 3.

Høringsresultater

Der er modtaget to høringssvar, jf. bilag 4 og 5. I disse svar er det foreslået at bevare broen med en maksimal vægtbegrænsning på 3.500 kg. eller alternativt, at omdanne broen til en cykel- og gangbro. Dette forslag vil styrke trafiksikkerheden og fremkommeligheden i Årup by fremadrettet. Der er stillet spørgsmål til placering af busvendepladsen, samt om hele Årup Byvej planlægges nedlagt som kommunevej.

Busvendepladsen er planlagt til at blive etableret på matr.nr. 8m og 8n - hjørnegrunden på Årup Byvej/Legårdsvej, hvor Thisted Kommune tidligere har nedrevet en ejendom. Der er ikke planer om at nedlægge Årup Byvej som kommunevej inden for de næste 4 år.

Høringsbrevet pointerer også broens rekreative værdi for Årup og dens betydning som et samlingssted og oplevelsespunkt. Thisted Kommune anerkender broens rekreative værdi og i forbindelse med etablering af busvendepladsen vil kommunen, i samarbejde med Årup Beboerforening, lave tiltag, der kan erstatte det samlingssted, broen udgjorde. Dette kunne være i form af bænke, beplantning eller lignende.

Bæreevne og evt. nedskiltning:

Hvis broen skal bevares for visse typer trafikanter, skal der foretages en beregning af broens nuværende bæreevne for at estimere, hvilke trafikanttyper den kan holde til. Efterfølgende skal der foretages løbende opfølgning på broens tilstand for at sikre tilstrækkelig bæreevne. Løbende opsyn og vurdering af broens bæreevne vil medføre en øget driftsudgift, indtil broen fjernes eller totalrenoveres.

Retsgrundlag

Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

For nogle borgere vil der være en omvejskørsel på ca. 1 km. Dette anser Drifts- og Anlægsafdelingen at være indenfor tålegrænsen.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 4. september 2023

Økonomiudvalget den 13. september 2023

Kommunalbestyrelsen den 19. september 2023

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at Vejbroen på Årup Byvej nedlægges som offentligt vejareal, hvorefter den fjernes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, 4. september 2023, pkt. 207:

Indstilles til godkendelse af Jens Kristian Yde, Joachim Plaetner Kjeldsen og Kristian Tilsted.

Imod stemmer Brian Nielsen, Mette Kjærulff, Henning Holm og Jørgen Andersen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 13. september 2023, pkt. 187:

Sagen sendes tilbage til forvaltningen for undersøgelse af muligheden for og økonomien ved en ændring af broen til en cykel- og gangbro.

Sagen genoptages

Redegørelse

Økonomiudvalget besluttede den 13. september 2023 at sende sagsfremstillingen vedr. nedlæggelse af bro på Årup Byvej tilbage til forvaltningen for at vurdere muligheden for og økonomien ved en ændring af broen til en cykel- og gangbro.

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse har haft det rådgivende ingeniørfirma Rambøll til at foretage en overslagsmæssig vurdering af mulighed og økonomi ved en ændring af broen til en cykel- og gangbro. Rambøll vurderer, at broen kan anvendes af fodgængere og cyklister i en periode på omtrent 50 år ved en kontrolleret nedbrydning. Ved en kontrolleret nedbrydning forstås en proces, hvor broens gradvise forringelse accepteres, idet den lavere belastning fra fodgængere og cyklister gør denne tilgang forsvarlig.

Nødvendige ændringer til at omdanne broen til en cykel- og gangbro - (se skitse i bilag 7)

1. Fjernelse af de nuværende usikre rækværker.
2. Installation af nye rækværker langs midten af broen, hvilket skaber en 3 m bred sti. Dette forslag tager højde for de nedbrudte kantbjælker, som ikke længere kan bære et rækværk.
3. Omformning af græsrabatterne på brodækkets yderkanter til beplantede områder evt. med vilde blomster, hvilket reducerer driftsomkostningerne. Dette ændringsforslag skyldes, at de nuværende rabatter ikke længere vil kunne

vedligeholdes fra indersiden af det nye rækværk.

4. Ved omdannelse af broen til cykel- og gangbro, vil der være omkostninger på 350.000 kr. til etablering af en busvendeplads i Årup.

Sikkerhedsforanstaltninger og skiltning

For at sikre broens anvendelse udelukkende til fodgængere og cyklister opsættes bomme ved begge ender af broen. Disse bomme skal kunne åbnes under snerydning og saltning. Desuden kræves udskiftning af de nuværende skilte for at afspejle broens nye status og brugsbegrænsninger.

Landskabelig påvirkning

Ved at acceptere en kontrolleret nedbrydning vil broen gradvist fremstå mere nedslidt og forfalden. For at afbøde denne visuelle påvirkning kan der overvejes installation af en cortenstål-skinne eller lignende for at skjule de nedslidte kantbjælker og fløje. Denne æstetiske forbedring er inkluderet i de økonomiske beregninger som et valgfrit element, markeret med en stjerne.

Økonomiske konsekvenser

Nedenstående er en oversigt over de estimerede omkostninger ved ændring af broen til en cykel- og gangbro:

Konstruktionsmæssige tiltag

- Opbrydning og bortskaffelse af eksisterende asfalt (uden for de 3 m sti)
- Fjernelse af oprindeligt rækværk
- Opsætning af nyt rækværk
- Opsætning af bomme
- Udskiftning af skilte
- Cortenstål beklædning
- Slidlag og kørebaneafmærkning
- Beplantning inkl. fjernelse af græsrabatter

160.000 kr.

Busvendeplads i Årup

350.000 kr.

Uforudsete omkostninger 10 %

50.000 kr.

Projektering og bygherreomkostninger

85.000 kr.

Ialt

**645.000
kr.**

Driftsomkostninger

- Vintertjeneste: Med ændringen vil broen ikke længere kunne benyttes af de nuværende køretøjer til snerydnings- og saltningstjenester. Manuelle metoder skal anvendes, hvilket forøger tidsforbruget. Årup Byvej er aktuelt klassificeret som en klasse II vej i henhold til Thisted Kommunes vinterregulativ. Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget (EKMTU) har myndigheden til at træffe beslutning om eventuel nedklassificering af ruten, hvilket vil betyde, at den ikke længere vil være omfattet af vinterbekæmpelse.

- Administrativ overvågning: Rambøll anbefaler et generaleftersyn hvert 5. år for at overvåge processen med kontrolleret nedbrydning. Der kan være behov for justering af eftersynsintervallerne over tid.
- Sikkerhedsforanstaltninger: På grund af risikoen for at betonflager kan løsne sig på undersiden af broen, skal der i forbindelse med eftersyn udføres en kontrol af broens underside, hvor løs beton fjernes gennem bankning eller lignende metoder. Dette er nødvendigt for at opretholde sikkerheden for eventuel båd fart/kanosejlads under broen.
- Øvrige: Løbende drift og vedligehold af asfalt, afmærkning og grønne arealer på niveau med kommunens lignende anlæg.

Center for Økonomi og Løn (CØL) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Langsigtet konsekvens

På længere sigt kan det ikke undgås, at broen skal nedrives. Derfor vil en ændring af broen til en cykel- og gangbro medføre højere samlede omkostninger over tid end ved permanent fjernelse af broen.

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse opretholder den oprindelige anbefaling om at fjerne broen i Årup, som oprindeligt besluttet af EKMTU den 8. maj 2023. Dette begrundes med, at broen på Årup Byvej er i meget dårlig stand, og at der kun er registreret 29 køretøjer i døgnet (samlet i begge retninger).

Det kan desuden oplyses, at i forbindelse med prioritering af anlægsbevillingen til XA-1098 Vejanlæg 2023 er der afsat 1.000.000 kr. til ”Nedlæggelse af bro på Årup Byvej, Årup”.

Teknik, Erhverv og Beskæftigelses anbefaling tager udgangspunkt i den efterslæbsanalyse på broer og bygværker i Thisted Kommune, som EKMTU tog til efterretning den 8. maj 2023, og som konkluderer, at der i 2023 er et efterslæb på 11,1 mio. kr. Uden yderligere investeringer forventes dette efterslæb at stige eksponentielt til ca. 26,7 mio. kr. i 2033, jf. bilag 6 - efterslæbsanalyse.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. At broen på Årup Byvej nedlægges som offentligt vejareal, hvorefter den fjernes i henhold til EKMTU's oprindelige beslutning den 8. maj 2023.
2. Alternativt, at broen omdannes til en cykel- og gangbro, der nedklassificeres, så der ikke sker vinterbekæmpelse, ingen saltning og snerydning.

Beslutning

Godkendt punkt 2, og at busvendepladsen reduceres til et økonomisk minimum.

Bilag

Bilag 1 - Projektbeskrivelse med beskrivelse, økonomi og billeder

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 3 - Høringsbrev

Bilag 4 - Høringssvar fra beboer

Bilag 5 - Høringssvar fra beboerforening

Bilag 6 - Rambøll - Efterslæbsanalyse på broer og bygværker 2023 - Thisted Kommune

Bilag 7 - Skitse af cykel- og gangbro

Punkt 15: Lukket: Redegørelse for samarbejdsaftale

24.00.00-G01-14-18

Punkt 16: Sagsbehandlingstider - Plan- og Miljøområdet

81.01.01-P27-2-16

Sagstema

Status for sagsbehandlingstider i Plan- og Miljøafdelingen.

Redegørelse

Sagsbehandlingstiderne opgøres månedsvist i henhold til lovbundne, centralt aftalte og af kommunen fastsatte servicemål. Opgørelserne vedrører byggetilladelser og miljøgodkendelser (industri og husdyr).

Sagsbehandlingstiderne fremgår af bilaget og opgøres ved udgangen af hver måned. Der, hvor der er lovbundne eller centralt aftalte (Regering og KL) servicemål, er de angivet i kolonnen mærket "A". De måltal, der er angivet i kolonnerne mærket "Q", er de mål, Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget har fastsat.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Sagsbehandlingstider 31.12.2023

Punkt 17: Orientering fra formanden, medlemmerne og direktør

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

A. Formanden

B. Øvrige medlemmer

C. Direktøren

Beslutning

Intet til referat.

Punkt 18: Underskriftsark

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Retsgrundlag

Forretningsorden for de stående udvalg.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15. januar 2024

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.