REFERAT Thisted Kommunalbestyrelse 2022 - 2025 d. 24-06-2025

Mødedato	Tirsdag d. 24. juni 2025 kl. 19:00
Mødested	Mødesalen
Mødedeltagere	Niels Jørgen Pedersen (V), Peter Larsen (I), Henrik Gregersen (V), Preben Dahlgaard (V), Kenneth Bjerregaard (V), Kristian Tilsted (V), Jens Kristian Yde (C), Torben Overgaard (C), Lene Kjelgaard Jensen (C), Alex Piet Klein (C), Ib Poulsen (O), Peter Sørensen (uden for parti), Brian Nielsen (D), Jørgen Andersen (uden for parti), Ulla Vestergaard (A), Ida Pedersen (A), Mette Kjærulff (V), Peter Skriver Nielsen (A), Susanne Olander (A), Jane Rishøj (A), Henning Holm (A), Peter Uno Andersen (A), Jan Fink Mejlgaard (A), Claus Nybo (A), Morten Bo Bertelsen (F), Joachim Plaetner Kjeldsen (Å), Jens Otto Madsen (Ø)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Godkendelse af visionsplan for Energizone Midtthy..... 4
Valg af udvalgsstruktur m.v. forud for den kommende kommunalbestyrelsesperiode..... 6
Revisionsberetning vedr. regnskabsåret 2024..... 9
Godkendelse af samarbejdsaftale om fælles borgerrådgiverfunktion..... 11
Svar til Ankestyrelsen på henvendelse om sagsbehandlingsfrister..... 13
Svar til Ankestyrelsen på henvendelse om salg af plejehjemmet i Vesløs..... 15
Kloge m2 - Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger..... 17
Beslutning om udbud af biler til Thisted Kommunes Hjemmepleje..... 20
Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037..... 25
Renovering af molen i Nr. Vorupør..... 28
Anlægsbevilling - LIFE ACT..... 32
I/S Mors-Thy Færgefart - godkendelse af regnskab samt revisionsrapport for 2024..... 34
I/S Mors-Thy Færgefart - Budget 2026..... 37
Tilsagn til Kystvandrådet for Thisted Bredning..... 40
Årsnotat 2024 for Klimahandleplan 2023 for den grønne omstilling..... 42
Orientering om gebyr for producentansvar for emballageaffald..... 44
Retningslinjer for indstilling af Dannebrogordenens Ridderkors..... 46
Beslutning om det videre arbejde med Sydthy Kur- og Svømmebad..... 48
Lukket: Ansættelse af borgerrådgiver..... 51
Lukket: Tilladelse..... 52
Lukket: Salg af ejendom..... 53
Godkendelse af underskriftsark..... 54

Punkt 113: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-A26-1-21

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Kommunalbestyrelsen.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Ved udsendelse af dagsorden er der afbud fra Henning Holm.

Retsgrundlag

Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Niels Jørgen Pedersen ønsker at få prøvet sin habilitet i sag nr. 114.

Godkendt.

Fravær:

Henning Holm (A)

Punkt 114: Godkendelse af visionsplan for Energizone Midtthy

01.02.05-P16-5-24

Sagstema

Godkendelse af visionsplan for Energizone Midtthy.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen prioriterede den 3. april 2024 (pkt. 57) Energizone Midtthy og Energizone Hanstholm i Kommuneplan 2025-2037.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. februar 2025 (pkt. 21) igangsætning af udarbejdelsen af en ny visionsplan for udviklingen af Energizone Midtthy via Klimaalliancen Thy (KAT). Desuden besluttede Kommunalbestyrelsen, at KAT arbejder med reference til Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Visionsplanens formål
Klimaalliancen Thy har udarbejdet og godkendt visionsplan for Energizone Midtthy, se bilag 1. KAT består af Thy Erhvervsforum, Thy Forsyning, Fjordland, Thisted Kommune, Dansk Industri - Thy/Mors, Thisted Varmeforsyning, Thy-Mors Energi og Hanstholm Havn.

Visionsplanen henvender sig primært til borgere og erhverv med formålet at synliggøre overfor potentielle udviklere, hvilke muligheder Energizone Midtthy rummer. Projektudviklere har dermed mulighed for at byde ind i energizonen med et konkret projekt.

Lokalsamfundet har via visionsplanen mulighed for at få et overblik over, hvilke tekniske anlæg, VE-anlæg samt rekreative muligheder, der er potentiale for, og som de kan forvente kommer indenfor energizonen.

Visionsplanens indhold
Visionsplanen er en overordnet vision for Energizone Midtthy med en gennemgang af tiltænkte tekniske anlæg, VE-anlæg samt naturhensyn etc., der kan placeres indenfor energizonen, samt en redegørelse for de potentialer området rummer. Visionsplanen tager samtidig udgangspunkt i den eksisterende kontekst indenfor energizonen med det planlagte biogasanlæg samt områdets potentialer i øvrigt.

Efter vedtagelsen af en godkendt visionsplan kan det konkrete plangrundlag for hvert projekt i energizonen igangsættes med respekt for de overordnede analyser og redegørelser, som er afdækket i visionsplanen.

Plan- og Miljøafdelingen indstiller, at visionsplan for Energizone Midtthy, der er udarbejdet af KAT, godkendes.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at visionsplanen for Energizone Midtthy, der er udarbejdet af Klimaalliancen Thy, godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 121:

Godkendt.
Brian Nielsen kan ikke godkende indstillingen.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Sagen genoptages på møde i Thisted Kommunalbestyrelse tirsdag den 24. juni 2025 efter anmodning fra Jens Kr. Yde.

Beslutning

Niels Jørgen Pedersen ønsker sin habilitet prøvet. Kommunalbestyrelsen finder Niels Jørgen Pedersen inhabil, hvorfor han ikke deltager i behandlingen af sagen.

For stemmer 20:
A (Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), C (4), I (1), V (Henrik Gregersen, Kenneth Bjerregaard, Kristian Tilsted, Mette Kjærulff, Preben Dahlgaard), Å (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 4:D (1), F (1), O (1), Ø (1)

Claus Nybo (A) undlader at stemme.

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Visionsplan Energizone Midtthy

Punkt 115: Valg af udvalgsstruktur m.v. forud for den kommende kommunalbestyrelsesperiode

00.22.00-A30-1-25

Sagstema

Kommunalbestyrelsen skal vælge udvalgsstruktur m.v. forud den kommende kommunalbestyrelsesperiode.

Redegørelse

Den 25. februar 2025 godkendte Kommunalbestyrelsen et forslag til proces for evaluering af den politiske struktur i kommunen. På baggrund heraf blev der den 19. maj 2025 afholdt Politisk Udviklingsforum, hvor Kommunalbestyrelsen blandt andet drøftede politiske fora og udvalgsstruktur forud for den kommende kommunalbestyrelsesperiode. Fordele og ulemper ved forskellige styreformer og variationer af udvalgsstruktur blev gennemgået og drøftet. Ud fra disse drøftelser skitserer Ledelsessekretariatet følgende forslag til udvalgsstruktur til politisk beslutning:

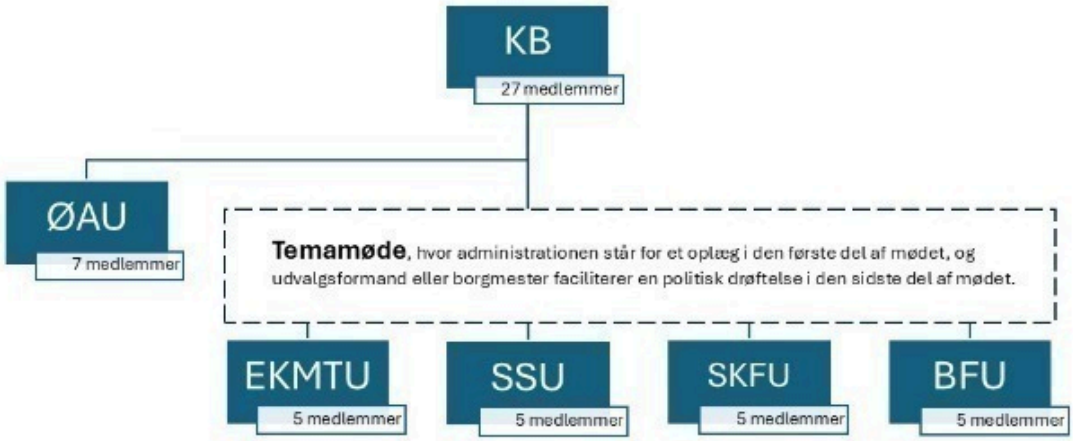
Strukturen består af fem udvalg, nemlig et Økonomiudvalg samt fire stående udvalg, idet Arbejdsmarkedsudvalget nedlægges. Det foreslås, at medlemstallet i alle stående udvalg er på fem medlemmer således, at det ikke er nødvendigt med dobbeltmandater.

Arbejdsmarkedsområdet placeres sammen med Økonomiudvalget, da området i høj grad er præget af økonomistyring grundet det store økonomiske omfang. Derudover vil beskæftigelsesindsatsen fremover have et arbejdsmarkedsfokuseret formål, og i mindre grad et socialt sigte. Ved den planlagte afskaffelse af aktiveringspligt, jobafklaring og ressourceforløb i Aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen trækkes de helhedsorienterede sociale elementer ud af beskæftigelsesindsatsen, og der kommer dermed til at være en klarere grænsedragning mellem beskæftigelsesområdet og den sociale indsats, hvilket understøttes organisatorisk ved at placere arbejdsmarksområdet sammen med Økonomiudvalget.

Sundhedsområdet opdeles i patientrettet og borgerrettet forebyggelse. Den patientrettede forebyggelse (kronikerforløb, genoptræning og hverdagsrehabilitering) placeres hos Social- og Seniorudvalget, mens den borgerrettede forebyggelse forbliver hos Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget (tandpleje, sundhedspleje og forebyggende sundhedsindsatser). Samtidig får Social- og Seniorudvalget ansvaret for det tværsektorielle sundhedssamarbejde. Baggrunden herfor er, at en del af opgaverne i forbindelse med den patientrettede forebyggelse flyttes til regionen ved den kommende sundhedsreform, og de opgaver, der forbliver i kommunen, vil skulle leveres til borgere, der ofte får hjælp fra ældreområdet i forvejen. Udvalgsformanden for Social- og Seniorudvalget bliver medlem af det kommende Sundhedsråd. Den borgerrettede forebyggelse har god synenergi til kultur- og fritidsområdet, og opgaverne forbliver derfor i Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Som noget nyt foreslås det, at der indføres fælles temamøder i umiddelbar forbindelse med udvalgsmøder i stående udvalg. Det betyder, at udvalgsmøderne i de stående udvalg for tre udvalgs vedkommende afholdes samtidig. Det er tanken, at administrationen afholder et oplæg i den første del af mødet, og udvalgsformand eller borgmester faciliterer en politisk drøftelse i den sidste del af mødet. Ligeledes kan den sidste del af temamødet anvendes til fælles udvalgsmøder på tværs af to eller flere udvalg. Temamødet afholdes efter behov og er åbent for alle kommunalbestyrelsesmedlemmer. Da Social- og Seniorudvalget og Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget faciliteres af den samme direktør foreslås det, at møde i det ene udvalg afholdes umiddelbart inden temamødet, mens møde i det andet udvalg afholdes umiddelbart efter temamødet samtidig med udvalgsmøde i Erhvervs-, Klima- og Miljøudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Illustration:



I tilknytning til ovenstående fastholdes Politisk Udviklingsforum (PUF) som et forum for debatter og vidensdeling centreret om politiske emner og fremtidsvisioner.

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning i denne sag, udarbejdes forslag til styrelsesvedtægt gældende fra den 1. januar 2026. 1. behandling af dette forslag forventes at finde sted på kommunalbestyrelsesmødet den 27. august 2025.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 19. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at:

1. Udvalgsstrukturen i den kommende kommunalbestyrelsesperiode udgøres af et Økonomiudvalg samt 4 stående udvalg.
2. Arbejdsmarkedsudvalget nedlægges og arbejdsmarkedsområdet placeres sammen med Økonomiudvalget, der herefter benævnes Økonomi- og Arbejdsmarkedsudvalg.
3. Medlemstallet i stående udvalg er på fem.
4. Der sker en opdeling af sundhedsområdet i patientrettet og borgerrettet forebyggelse, således at den patientrettede forebyggelse placeres sammen med Social- og Seniorudvalget.
5. Der afholdes fælles temamøder for alle kommunalbestyrelsesmedlemmer i umiddelbar forbindelse med udvalgsmøder i stående udvalg.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 19. juni 2025, punkt 1:

Ad 1-5. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

For stemmer 23:
A (8), C (4), D (1), I (1), O (1), V (6), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

F (1), Ø (1), Å (1) undlader at stemme.

Ad 1-5. Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Punkt 116: Revisionsberetning vedr. regnskabsåret 2024

00.32.00-K01-1-25

Sagstema

I henhold til Lov om Kommunernes Styrelse og revisionsregulativet for Thisted Kommune afgiver kommunens revisor, BDO, hermed beretning vedr. regnskabsåret 2024.

Redegørelse

Center for Økonomi og Løn fremsender hermed endelig regnskabsberetning (beretning nr. 34) til Kommunalbestyrelsens behandling. Beretningen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Beretningen indeholder en redegørelse for den afsluttende revision af årsregnskabet for 2024 for Thisted Kommune med konklusioner for hvert af de undersøgte områder. Ud over årsregnskabet generelt er der mere specifikt bl.a. foretaget revision på områderne budget- og bevillingskontrol, bilagskontrol, interne IT-kontroller, lønninger og vederlag, revision af de sociale regnskaber, anlægsvirksomhed, forsyningsområdet, lånoptagelse, generelle indtægter samt afstemning af kommunens aktiver og passiver. Herudover er der foretaget revision af de sociale regnskaber, herunder de tilhørende IT-systemer.

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt, at resultatet af kommunens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 er i overensstemmelse med Indenrigs- og Sundhedsministeriets krav i Budget- og regnskabssystem for kommuner. Det er ligeledes revisionens opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, Kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Revisionen har endvidere foretaget opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger, og der fremgår ingen punkter til opfølgning.

Revisionsberetningen fremgår af sagens bilag.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse samt kommunens økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Center for Økonomi og HR indstiller, at:
1. Revisionsberetningen godkendes.
2. Regnskabet godkendes

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 2:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 115:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Thisted Kommune - Revisionsberetning vedrørende årsregnskab 2024_underskrevet

Thisted Kommune - Revisionspåtegning årsregnskab 2024_underskrevet

Punkt 117: Godkendelse af samarbejdsaftale om fælles borgerrådgiverfunktion

00.07.40-G01-1-25

Sagstema

I forbindelse med at borgerrådgiverfunktionen bliver permanent, skal der skal tages stilling til godkendelse af en revideret og fortløbende samarbejdsaftale mellem Vesthimmerlands, Jammerbugt, Brønderslev og Thisted Kommune om en fælles borgerrådgiverfunktion.

Redegørelse

Vesthimmerlands, Jammerbugt, Brønderslev og Thisted kommune har siden 2022 haft et samarbejde om en fælles borgerrådgiverfunktion. Den hidtidige aftale har været midlertidig og finansieret af puljemidler. Med udløbet af denne periode er der udarbejdet en ny samarbejdsaftale, der skal understøtte beslutningen om at gøre ordningen permanent. Udkast til samarbejdsaftalen er vedhæftet som bilag.

I den reviderede samarbejdsaftale bemærkes særligt:

- Samarbejdet videreføres med én borgerrådgiver, der dækker alle fire kommuner.
- Vesthimmerlands Kommune varetager fortsat det formelle arbejdsgiveransvar og økonomistyring.
- Aftalen er fortløbende og uden fast udløbsdato.
- Udtrædelse kan ske efter gensidig aftale med 12 måneders varsel.
- Tilgængelighed og lokal forankring sikres fortsat via fysisk tilstedeværelse og digitale kontaktmuligheder i alle fire kommuner.

I henhold til § 65 e, stk. 1 i den kommunale styrelseslov er borgerrådgiveren ansat direkte under kommunalbestyrelsen. Det betyder, at funktionen ikke er underlagt Økonomiudvalget eller de stående udvalgs direkte forvaltning af kommunens anliggender. Ifølge § 65 e, stk. 3 er borgerrådgiveren heller ikke omfattet af borgmesterens overordnede daglige ledelse af kommunens administration.

Det følger desuden af § 65 e, stk. 4, at borgerrådgiverens funktion udelukkende må omfatte opgaver, der vedrører rådgivning og vejledning af borgere samt tilsyn med kommunens administration. Borgerrådgiverens opgaver er dermed klart afgrænset i lovgivningen.

Den konkrete opgavefordeling er fastlagt i hver af de fire kommuners gældende vedtægter for borgerrådgiverfunktionen. Vedtægterne er senest behandlet den 6. oktober 2022.

Vedtægt er vedlagt som bilag.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 65 e.

Økonomiske konsekvenser

Sagen i sig selv har ingen økonomiske konsekvenser, da budget til funktionen er tildelt af Kommunalbestyrelsen den 28. januar 2025.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Økonomiudvalget 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen 24. juni 2025

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at samarbejdsaftalen godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 12:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 116:

Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Samarbejdsaftale_fælles_borgerrådgiverfunktion

Vedtægt for borgerrådgiveren

Punkt 118: Svar til Ankestyrelsen på henvendelse om sagsbehandlingsfrister

00.22.00-G01-5-24

Sagstema

Ankestyrelsen har sendt en tilsynsudtalelse til Thisted Kommunalbestyrelse, da de har konstateret, at vi ikke lever op til reglerne om offentliggørelse af sagsbehandlingsfrister. Ankestyrelsen beder Kommunalbestyrelsen svare på, hvad deres udtalelse af 2. maj 2025 giver kommunen anledning til.

Redegørelse

Ankestyrelsen lavede den 15. december 2023 en generel udtalelse om kommunernes forpligtelse til at offentliggøre sagsbehandlingsfrister på kommunernes hjemmesider, for at leve op til lovkravet i retssikkerhedslovens § 3, stk. 2.

Efter udsendelse af udtalelsen har Ankestyrelsen lavet stikprøvekontroller for at se, om kommunerne i praksis lever op til kravene.

Thisted Kommune blev udtaget til stikprøvekontrol, hvilket førte til, at Ankestyrelsen den 7. oktober 2024 henvendte sig og bad Thisted Kommune redegøre for overholdelsen af offentliggørelsesreglerne, da det umiddelbart så ud til, at der var visse fejl og mangler. Svaret skulle bruges til at vurdere, om der skulle rejses en tilsynssag. Henvendelsen er vedlagt som bilag 1.

Henvendelsen gav dengang anledning til, at der blev foretaget rettelser af hjemmesiden, og vi svarede Ankestyrelsen den 4. november 2024, at vi nu var af den overbevisning, at alle frister var opdaterede, og at vi dermed levede op til lovens krav. Svaret er vedlagt som bilag 2.

Ankestyrelsen har konstateret, at der fortsat er fejl i de offentliggjorte sagsbehandlingsfrister og har sendt nærværende tilsynsudtalelse. Udtalelsen er vedlagt som bilag 3.

Ankestyrelsen beder, i forlængelse af tilsynsudtalelsen Thisted Kommunalbestyrelse udtale sig om, hvad henvendelsen giver kommunen anledning til. Udkast til svar til Ankestyrelsen er vedlagt som bilag 4.

Retsgrundlag

Retssikkerhedsloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet af bemærke.

Andre konsekvenser

Svaret anvendes af Ankestyrelsen til at vurdere, hvad der skal ske i anledning af tilsynsudtalelsen.

Høring og sagsgang

Børne- og Familieudvalget 10. juni 2025
Social- og Seniorudvalget 10. juni 2025
Sundhed-, Kultur og fritidsudvalget 11. juni 2025
Kommunalbestyrelsen 24. juni 2025
Arbejdsmarkedsudvalget - til efterretning - 3. september 2025

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at det vedhæftede udkast til svar til Ankestyrelsen, sendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 10. juni 2025, punkt 79:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:
Morten Bo Bertelsen.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 10. juni 2025, punkt 80:

Indstilles til godkendelse.

Sagen genoptages
Vær opmærksom på at der i Høring og Sagsgang står Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget 11. juni 2025. Dette er dog ikke tilfældet, da området ikke har frister, der skal rettes.

Beslutning

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen

Høringssvar til Ankestyrelsen

Brev fra Ankestyrelsen - opfølgning på sagsbehandlingsfrister. Kort svarfrist !

Svar til Ankestyrelsen

Punkt 119: Svar til Ankestyrelsen på henvendelse om salg af plejehjemmet i Vesløs

00.01.00-K03-1-21

Sagstema

Ankestyrelsen, tidligere kaldt Tilsynet, har igen anmodet Thisted Kommune om svar på spørgsmål i anledning af Thisted Kommunes salg af plejehjemmet i Vesløs til næsthøjestbydende, tilbage i 2015.

Redegørelse

I september 2018 henvendte en borger sig til Tilsynet med spørgsmål om lovligheden af kommunens salg af bl.a. ældrecentret i Vesløs.

I kommunens besvarelse af Tilsynets spørgsmål i 2018 oplyste vi, at vi var i en forhandlingsproces med Borgerforeningen i Vesløs om et tilbagekøb af ejendommen, da Borgerforeningen ikke længere ønskede at benytte ejendommen.

Forhandlingen gik imidlertid i hårdknude, og kommunen kom ikke igennem med et tilbagekøb af ejendommen. Som en konsekvens heraf blev det oplyst til Tilsynet, at det ikke var lykkedes at købe ejendommen tilbage, og at vi derfor ønskede Tilsynets vurdering af, hvilke handlemuligheder, vi havde.

Tilsynet har herefter af flere omgange henvendt sig til kommunen. Ankestyrelsen har spurgt til ejendommens markedspris, kommunens vurdering af tabet i forbindelse med salget, om sparede tomgangsudgifter har haft indflydelse på et eventuelt tab og om den nuværende anvendelse af ejendommen som bosted har betydning for bedømmelsen af lovligheden af salget, hvad vi mener, når vi skriver, at vi har indskærpet praksis omkring salg af kommunens ejendomme i udbud og endelig, hvad Ankestyrelsens henvendelse har givet kommunen anledning til.

Thisted Kommune har besvaret Ankestyrelsens henvendelser i breve af 16. august 2023, 20. december 2023 og 28. maj 2024. Svarene er vedlagt som bilag 1, 2 og 3.

Ankestyrelsen har den 28. april 2025 svaret Thisted Kommune, at de som følge af kommunens svar ikke agter at gøre mere i forhold til kommunens nuværende praksis for salg af ejendomme ved udbud. Ankestyrelsen stiller herefter igen spørgsmål til, hvad Thisted Kommune agter at foretage sig i anledning af, at det kan konstateres, at vi tilbage i 2015 solgte ejendommen til en pris der var 49.900 kr. lavere, end hvad vi burde have opnået.

Ankestyrelsens henvendelse er vedlagt som bilag 4, og udkast til kommunens svar er vedlagt som bilag 5.

Dagsordenspunktet fra kommunalbestyrelsesmødet den 25. august 2015 er vedlagt som bilag 6.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme nr. 799 af 24. juni 2011 (bemærk, det den dagældende bekendtgørelse).

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Thisted Kommune.

Hvis Ankestyrelsen, modsat kommunen, finder, at der kan pålægges de besluttende politikere et erstatningsansvar, vil sagen få økonomiske konsekvenser for disse.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at det udarbejdede svar til Ankestyrelsen godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 128:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 123:

Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

For stemmer 23:
A (8), C (4), I (1), O (1), V (6), Å (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 2:
F (1), Ø (1)

Brian Nielsen (D) undlader at stemme.

Godkendt.

Morten Bo ønsker følgende mindretalsudtalelse: "Det bør indskrives i svaret til Ankestyrelsen, at der ikke var tale om et betingelsesløst salg jf. den tinglyste servitut."

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Svar sendt til Ankestyrelsen 16.08.2023

Svar sendt til Ankestyrelsen 20.12.2023

Svar sendt til Ankestyrelsen 28.05.2024

Brev fra Ankestyrelsen 28.04.2025

Forslag til svar til Ankestyrelsen

Referat fra kommunalbestyrelsesmøde 25. august 2015

Punkt 120: Kloge m2 - Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger

82.00.00-A00-2-23

Sagstema

Håndtering af driftsbudgetter i forbindelse med ændringer i Thisted Kommunes samlede bygningsmasse.

Redegørelse

I arbejdet med kloge m^2 er det blevet tydeligt, at der tidligere har været forskellige tilgange til ændringer af driftsbudgetter i forbindelse med ændringer i bygningsmassen, både internt i de enkelte fagområder og på tværs af fagområderne i Thisted Kommune.

Når der i dag sker ændringer i antallet af m^2 eller væsentlige ændringer i aktiviteter, er der for nuværende ikke afsat budget til drift og vedligehold i den enkelte fagforvaltning og heller ikke i Fælles Ejendomsservice (FE), som i dag varetager driften i forhold til rengøring, energiomkostninger samt indvendige og udvendige vedligehold. Tidligere har det enkelte fagområde selv afholdt de øgede omkostninger. Ligesom fagområderne tidligere selv har afholdt de øgede omkostninger ved udvidelse af bygningsmassen, har fagområderne også selv beholdt budgettet ved reduktioner i driften.

I forbindelse med beslutningen af P60 og arbejdet med Kloge m^2 blev driftsbudgettet reduceret med 3 mio. kr. årligt. Reduktionen skulle findes gennem reduktion af den samlede bygningsmasse i Thisted Kommune.

I arbejdet med FE blev der på daværende tidspunkt ikke taget stilling til, hvordan driftsbudgetterne håndteres i forbindelse med til- og afgang i bygningsmassen. Det har vist sig hensigtsmæssigt, at der udarbejdes en model for styringen af driftsbudgetterne i forbindelse med ændringer i bygningsmassen.

Overordnet kan der arbejdes med bygningsændringer og væsentlige aktivitetsændringer efter følgende tre modeller:

1. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer anviser fagområdet finansieringen til øget drift, eller modsat tilføres budgettet ved reduktion. Det medfører, at det enkelte fagområde opsamler positive og negative beløb over tid. Hermed afregnes der internt med FE ved ændringer, og Kommunalbestyrelsen skal løbende godkende budgetændringer, da budgetterne flyttes mellem to forskellige fagområder.

2. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer anviser FE finansieringen til øget drift og beholder budgettet ved reduktion. Det medfører, at FE opsamler positive og negative beløb over tid. Hermed afregnes der ikke med det enkelte fagområde ved ændringer. Der gøres opmærksom på, at FE's budget kan blive påvirket fx i et budgetforlig, hvor det besluttes at lukke et tilbud, og besparelsen tilføres kassen.

3. Ved ændring af bygningsmassen og ved væsentlige aktivitetsændringer søges der tillægsbevillinger af kassen til øget drift, og ved reduktion af driften tilbageføres budgettet til kassen. Ændringerne søges via det enkelte fagudvalg. Hermed vil bevillingerne altid være tilpasset den reelle bygningsmasse. Kommunalbestyrelsen skal godkende budgetændringer. For at gøre proceduren enkel anbefales det, at ændringer reguleres én gang årligt.

Præmissen for alle tre modeller fordrer en øget bevidsthed om, at den samlede besparelse geninvesteres i den eksisterende bygningsmasse. Ved store bygningsændringer eller ved større nybyggeri skal der endnu søges særskilte bevillinger hertil.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Ved valg af model 3 indebærer det, at hverken det pågældende fagområde eller Fælles Ejendomsservice vil opleve at få en over- eller underfinansiering ved en tilpasning af bygningsmassen.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger. CØH oplyser supplerende, at hvis udvidelser er større end reduktioner i bygningsmassen, vil det betyde et kassetræk og desuden belaste servicerammen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 3. april 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 7. april 2025
Børne- og Familieudvalget den 8. april 2025
Social- og Seniorudvalget den 8. april 2025
Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget 9. april 2025
Økonomiudvalget 23. april 2025
Kommunalbestyrelsen 29. april 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at model 3 godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 3. april 2025, punkt 9:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 7. april 2025, punkt 80:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 8. april 2025, punkt 53:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 8. april 2025, punkt 53:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:
Jane Kær Rishøj

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 9. april 2025, punkt 45:

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget indstiller model 1 og ønsker en temadrøftelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 23. april 2025, punkt 71:

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget indstilles til godkendelse af flertallet.

Ulla Vestergaard og Jens Otto Madsen stemmer imod, idet de ønsker et temamøde forud for beslutningen.

Ib Poulsen undlader at stemme.

Fraværende:
Susanne Olander (A)

Beslutning fra Thisted Kommunalbestyrelse, den 29. april 2025, punkt 81:

Ulla Vestergaard fremsætter følgende ændringsforslag:

"Forud for endelig stillingtagen/beslutning til de foreslåede modeller 1-3, afholdes der temamøde."

For stemmer16:
A (9), D (1), F (1), I (1), O (1), Ø (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 11:
C (4), V (6), Å (1)

Ændringsforslaget er godkendt.

Beslutning

Socialdemokratiet fremsætter følgende ændringsforslag:

"Principper for økonomi i forbindelse med ændring af bygninger udsættes til december 2025 mødet, som en del af evalueringen af Fælles Ejendomsservice".

For stemmer 19:
A (8), C (4), D (1), F (1), I (1), O (1), Ø (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 6:
V(6)

Joachim P. Kjeldsen (Å) undlader at stemme.

Sagen udsættes til december 2025.

Fravær:
Henning Holm (A)

Punkt 121: Beslutning om udbud af biler til Thisted Kommunes Hjemmepleje

88.00.00-A00-2-24

Sagstema

Præsentation af og beslutning om scenarier for udskiftning af biler i Hjemmeplejen til hybrid og/eller elbiler.

Redegørelse

Baggrund
Thisted Kommunes Hjemmepleje råder på nuværende tidspunkt over 69 biler, herunder 27 benzinbiler, 1 dieselbil samt 41 hybridbiler. Bilerne er placeret på tre forskellige lokationer i kommunen, Thisted, Hurup og Hundborg.

Hjemmeplejen står nu overfor et behov for udskiftning af 27 af bilerne, grundet udløbsdato på serviceaftaler samt alderen på bilerne. Der skal derfor træffes beslutning om, hvilke typer af biler der skal i udbud.

Valg af elbiler frem for fossildrevne biler til Hjemmeplejen vil understøtte Thisted Kommunes strategi for grøn omstilling, 'Grøn Fremtid Thy'. Ved at overgå til elbiler vil Thisted Kommune reducere CO2-udledningen forbundet med kørslen i Hjemmeplejen, og dermed bidrage til at gøre Thisted Kommune udledningsneutrale.

Bemærkninger ved overgang til elbiler
Indkøb af elbiler frem for hybridbiler vil kræve indkøb og opsætning af ladestandere. I forbindelse med dette er der yderligere omkostninger forbundet med elinstallationer og etableringen af ladestandere, da der er behov for at kunne trække mere strøm på Hjemmeplejens lokationer. Etableringen af strømkabler på lokationerne vil Thisted Kommune så vidt muligt selv stå for, delvist grundet prisen for etableringen samt ansvaret for driften heraf.

Overgang til elbiler vil stille større krav til planlægning og logistik, bl.a. for at sikre, at bilerne er opladet tilstrækkeligt. Derfor er der i beregningerne planlagt med, at elbilerne som udgangspunkt lader om natten, samt at nattevagten ikke kører i elbil, pga. bilens rækkevidde og de længere køreafstande om natten.

Forudsætninger for beregningerne
Der er mange faktorer, der skal tages højde for ved en eventuel overgang fra fossildrevne biler til eldrevne biler i Hjemmeplejen. For at sikre et solidt beslutningsgrundlag er der foretaget analyser af kørselsdata og omkostninger, hvortil der er opstillet en række forudsætninger. Disse forudsætninger danner grundlag for beregningerne på de forventede omkostninger ved forskellige scenarier.

Forudsætningerne indeholder:

- **Indkøbs- og finansieringsforudsætninger**, herunder købspriser, afgifter og finansieringsvilkår over en 5-årig periode.
- **Driftsomkostninger**, herunder forsikring, ejerafgifter, brændstof- og elpriser, samt serviceomkostninger pr. kilometer.
- **Etableringsomkostninger** til opsætning af ladeinfrastruktur i henholdsvis Hjemmeplejen Nord og Hjemmeplejen Syd.
- **CO2-udledning** ved kørsel, baseret på fastsatte normer og forbrugsdata.
- **Kørselsmønstre og rækkeviddeanalyse**, baseret på seks måneders GPS-data fra Hjemmeplejens nuværende bilflåde.

Der er en række ukendte variabler forbundet med beregningerne, og resultaterne skal derfor betragtes som bedste skøn. Derudover er der en vis usikkerhed forbundet med fremtidige afgiftsfritagelser, hvilket kan påvirke de samlede økonomiske vurderinger.

Tre scenarier for udskiftning af Hjemmeplejens biler
Med udgangspunkt i analyserne er der opstillet tre scenarier, som repræsenterer mulige løsninger for Hjemmeplejen ved udskiftning af de 27 biler.

Med udgangspunkt i en analyse af Hjemmeplejens lokationer, ift. el-kapacitet samt behov for yderligere installationer, tager scenarierne udgangspunkt i en placering af bilerne ved Hjemmeplejen Nord (Industrivej 5, Thisted) samt

Hjemmeplejen Syd (Jernbanegade 21, Hurup). Etablering ved Hjemmeplejen Midt (Vorupørvej 168, Hundborg) er fravalgt, da kapaciteten af strøm er lav, samt at installationen vil kræve omfattende opgraderinger.

Scenarie 1 – 27 hybridbiler
Udskiftning af 8 biler i syd til hybridbiler, og 19 biler i nord til hybridbiler. Ved dette scenarie er der opstillet beregninger, baseret på de omkostninger, der ville være, hvis der indkøbes biler efter den nuværende model med baggrund i et offentligt udbud.

Fordelene ved dette scenarie er, at der ikke er behov for etablering af el-infrastruktur samt at der ikke skal tages højde for opladning i dagligdagen.
CO2-belastningen er højere ved dette scenarie sammenlignet med scenarie 2 og 3.

År (i kr.)	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**Total**
Finansiering og indkøb	1.190.000	1.152.000	1.152.000	1.152.000	1.152.000	**5.798.000**
Etableringsomkostninger	0	0	0	0	0	**0**
Drift	997.000	997.000	997.000	997.000	997.000	**4.985.000**
Total pr år	**2.187.000**	**2.149.000**	**2.149.000**	**2.149.000**	**2.149.000**	**10.783.000**
CO_2 belastning **i ton**	90	90	90	90	90	**452**

Scenarie 2 – 8 elbiler og 19 hybridbiler
Udskiftning af 8 biler i syd til elbiler og 19 biler i nord til hybridbiler. Ved dette scenarie er beregningerne opstillet med udgangspunkt i en delvis overgang til elbiler.
Fordelen ved dette scenarie er, at der bliver mulighed for at afprøve elbiler i Hjemmeplejen i mindre skala, med fokus på kørselsmønstre og daglig drift, inden beslutning om yderligere indkøb af el-biler træffes.

År (i kr.)	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**Total**
Finansiering og indkøb	1.190.000	1.152.000	1.152.000	1.152.000	1.152.000	**5.798.000**
Etableringsomkostninger	760.000	0	0	0	0	**760.000**
Drift	926.000	926.000	926.000	926.000	926.000	**4.630.000**
Total pr år	**2.876.000**	**2.078.000**	**2.078.000**	**2.078.000**	**2.078.000**	**11.188.000**
CO2 belastning **i ton**	64	64	64	64	64	**318**

Scenarie 3 – 27 elbiler
Udskiftning af 8 biler i syd til elbiler og 19 biler i nord til elbiler. Ved dette scenarie er beregningerne opstillet med udgangspunkt i en fuld udskiftning af de 27 hybridbiler til elbiler.
Fordelene ved denne model er, at Hjemmeplejen hurtigt overgår til en mere CO2 neutral kørsel, ved udskiftning af alle 27 biler til elbiler. Derudover er driften af bilerne på sigt mere økonomisk fordelagtig.

År (i kr.)	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**Total**
Finansiering og indkøb	1.190.000	1.152.000	1.152.000	1.152.000	1.152.000	**5.798.000**
Etableringsomkostninger	1.888.000	0	0	0	0	**1.888.000**
Drift	732.000	732.000	732.000	732.000	732.000	**3.660.000**
Total pr år	**3.810.000**	**1.884.000**	**1.884.000**	**1.884.000**	**1.884.000**	**11.346.000**

CO2 belastning **i ton***	0	0	0	0	0	**0**

*Den angivne CO2 belastning medtager kun den udledning, der sker ved selve kørslen af bilen, og derfor ikke ved transport og produktionen af drivmidlet (el eller benzin). Elbiler udleder ikke CO2 under selve kørslen af bilen, hvorfor belastningen er angivet som 0. CO2 belastning, ved produktion af selve bilen, er ligeledes ikke medtaget.

Sammenfatning
Som det fremgår af ovenstående tabeller, er den totale udgift over 5 år, stort set den samme ved alle tre scenarier. Ved scenarie 2 og 3 kræves der dog en større opstartsinvestering, i form af etableringsomkostninger ved anlæg. Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat midler hertil i investeringsoversigten for budget 2026-2029.

Retsgrundlag

Serviceloven.
Økonomistyringsregulativet.

Økonomiske konsekvenser

Drift og finansieringsomkostninger
Finansiering af drift og indkøb findes i Hjemmeplejens eget driftsbudget til biler.

Anlægsinvesteringer
Omkostningerne forbundet med etablering af ladestandere i scenarie 2 og 3 er en anlægsinvestering.
Forvaltningen indstiller, at anlægsinvesteringerne tages med på til de kommende budgetforhandlinger for budget 2026, som det fremgår af nedenstående:

	Anlægsinvesteringer total (i kr.)
Scenarie 1	0
Scenarie 2	760.00
Scenarie 3	1.888.000

Moms- og afgiftsforhold - udbud af biler i hjemmeplejen
Udgifter til drift af Hjemmeplejebiler indgår i den kommunale momsudligningsordning. Det indebærer, at der kan hjemtages moms efter den kommunale momsudligningsordning på udgifter til brændstof, leasing ydelser osv.
Spørgsmålet om kommunens adgang til godtgørelse af elafgift på forbruget i ladestandere er et komplekst område med meget begrænset praksis. Skattestyrelsen og Skatterådet har i forbindelse med et bindende svar fastslået, at en kommune ikke vil have mulighed for at opnå afgiftsgodtgørelse for forbruget i ladestandere, når de opladte elbiler anvendes i Hjemmeplejen.
Afslaget begrundes overordnet i, at en kommune betragtes som ikke-erhvervsmæssig virksomhed vedrørende den kommunale hjemmepleje, som kommunen foretager i sin egenskab af offentlig myndighed. Afgørelsen er i efteråret 2024 anket til Skatteankestyrelsen, som forventer at sagen er afgjort indenfor 58 – 64 måneder. Der kan dog undersøges andre muligheder for hjemtagelse af elafgift, når der er kendskab til det konkrete setup.

En anden usikker faktor omkring elafgiften er, at der er planlagt gradvis nedsættelse af elafgiften frem mod år 2030. Herefter er der usikkerhed om den fremtidige udvikling af elafgiften. Det beror blandt andet på en politisk beslutning og eventuelle EU-reguleringer pga. EU's klimamål mv.

Der bør herudover være særlig opmærksom på, at solcelleanlæg i kombination med ladestandere kan betyde, at retten til eventuel godtgørelse af elafgifter mistes. Så det bør bero på en konkret vurdering, hvis denne installation ønskes.

Ud fra ovenstående er det Center for Økonomi og HR's (CØH) anbefaling, at der inddrages sagkyndig bistand fra relevante eksperter, med henblik på at sikre en korrekt og fyldestgørende afklaring af de konkrete afgiftsmæssige forhold.

CØH har ingen yderligere bemærkninger.

Andre konsekvenser

En eventuel overgang til elbiler vil forudsætte yderligere oplæring samt tilvænning for Hjemmeplejens personale.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Social- og Seniorudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025
Område-MED Ældre og Træning – orientering – den 26. august 2025

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at:

1. Scenarie 3 godkendes, herunder anlægsinvesteringer, køb af el-bilerne og leje af el-standerne.
2. Anlægsinvesteringen prioriteres ved budgetforhandlinger for budget 2026-2029, indenfor de afsatte beløbsmæssige rammer i investeringsoversigten for 2026.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 7:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 129:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.
Brian Nielsen kan ikke godkende indstillingen, idet han bl.a. ønsker, at der også etableres standere i Hundborg.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Social- og Seniorudvalget, den 10. juni 2025, punkt 78:

Ad 1. Indstilles til godkendelse med bemærkning om, at det undersøges om det er muligt, at el-standerne producerer el via solenergi.

Ad 2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende:
Morten Bo Bertelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 117:

Ad 1-2. Flertalsindstillingen fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Nye borgerlige fremsætter ændringsforslaget:

"Thisted Kommune fastholder den nuværende bilpark i hjemmeplejen bestående af de 27 fossile biler fra 2018 (samt 3 fra 2019) og udskyder udskiftning til elbiler til en senere årrække."

For stemmer 2:
D (1), O (1)

I mod stemmer 24:
A (8), C (4), F (1), I (1), V (6), Ø (1), Å (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Ændringsforslaget falder.

Flertalsindstillingen fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget sendes til afstemning.

For stemmer 24:
A (8), C (4), F (1), I (1), V (6), Ø (1), Å (1), Jørgen Andersen, Peter Sørensen

Imod stemmer 2:
D (1), O (1)

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Punkt 122: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037

01.02.03-P15-1-24

Sagstema

Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037.

Redegørelse

Forslaget til Kommuneplan 2025-2037 og miljøvurderingen af planforslaget blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 28. januar 2025 (pkt. 10) og har været i offentlig høring i perioden fra den 31. januar til den 4. april 2025. I høringsperioden blev der afholdt borgermøde den 24. februar 2025.

Kommuneplan 2025-2037 kan ses via linket her: https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=106

Sammenfattende redegørelse
Da forslaget til kommuneplanen er ledsaget af en miljøvurdering, skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse med tilhørende bilag.

Sammenfatningen redegør for, hvordan bemærkningerne fra den offentlige høring af kommuneplanforslaget er taget i betragtning, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvilke alternativer, der har været behandlet. Endelig redegøres der for, hvordan Thisted Kommune vil afværge og overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen.

Den sammenfattende redegørelse fremgår af bilag 1, og de tre tilhørende bilag til den sammenfattende redegørelse er:

- Bilag 1A: Indkomne høringssvar - indeholder alle indkomne bemærkninger fra høringsperioden i deres fulde længde og ordlyd.
- Bilag 1B: Behandling af bemærkninger - indeholder en tematisering af bemærkningerne samt resumé og besvarelse af alle bemærkningerne.
- Bilag 1C: Rettelsesblad - indeholder oversigt over de ændringer, der er foretaget i forslaget til Kommuneplan 2025-2037 frem til den endelige vedtagelse, som følge af behandling af indkomne bemærkninger.

Indkomne bemærkninger i høringsfasen
Der er indkommet i alt 62 bemærkninger til kommuneplanforslaget, som fremgår af bilag 1A. Alle bemærkningerne er behandlet efter nedenstående temaer i bilag 1B. Temaerne tager udgangspunkt i kommuneplanens temainddeling:

- Byer og Byvækst
- Kulturarv
- Detailhandel og Industri
- Natur og Grønt Danmarkskort
- Landskab
- Infrastruktur
- Strategisk energiplanlægning og Energianlæg
- Teknik og støj
- Vand
- Rammer
- Øvrige bemærkninger.

Bemærkninger som giver anledning til ændringer
Af de 62 indkomne høringssvar indeholder 20 af dem bemærkninger, som giver anledning til ændringer i kommuneplanen. 14 af de 20 høringssvar, som indeholder bemærkninger, der har givet anledning til ændringer af kommuneplanen, er fra borgere og lokale foreninger. De resterende seks høringssvar er fra følgende myndigheder:

- Banedanmark
- Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse
- Vejdirektoratet
- Digitaliseringsstyrelsen
- Energinet Eltransmission A/S
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Der gøres opmærksom på, at kommuneplanen ikke kan vedtages endeligt medmindre, at bemærkningerne, jf. aftaledokumenterne for de seks myndigheder (bemærkning nr. 12.1, 12.2, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 17.1, 17.3, 29.2, 40.1, 61.1, 61.2, 61.4), er indarbejdet i kommuneplanen.

De konkrete ændringer, som foretages på baggrund af bemærkningerne fra de 20 høringssvar, fremgår af bilag 1C.

Bemærkninger, der har givet anledning til ændringer, har resulteret i følgende ændringer af kommuneplanens redegørelse, retningslinje og rammer:

Redegørelse:

- Tilføjelse/ændring af redegørelse i afsnit 7.5 Prioritering af Grønt Danmarkskort, 8.1 Natura-2000 områder, 11.1 Veje, 13.5 Øvrige energiforsyningsanlæg, 14.1 Øvrige tekniske anlæg, 14.2 Støjbelastede arealer og 14.3 Støjkonsekvens- og observationsområder.

Retningslinjer:

- Tilføjelse af ny retningslinjetekst i afsnit 11.1 Veje, 13.1 Energianlæg, 13.3 Store Vindmøller og 14.2 Støjbelastede arealer.
- Tilføjet nye retningslinjeudpegninger på kort i afsnit 11.1 Veje og 13.5 Øvrige Energiforsyningsanlæg.
- Reduktion af retningslinjeudpegninger på kort i afsnit 8.3 skovrejsning, 13.2 Solenergianlæg og 13.3 Store vindmøller.

Rammer:

- Tilføjelse af nye rammer ved togstationerne i Thisted, Hurup og Snedsted. Dette medfører geografisk reducering af nærliggende eksisterende rammeområder ved stationen i Thisted.
- Tilføjelse af nye bestemmelser i eksisterende rammer i Thisted, Hurup, Hanstholm, Snedsted, Bedsted samt én ramme i landzone.

De øvrige bemærkninger, som ikke har medført ændringer, vedrører emner, som ikke kan reguleres af kommuneplanen eller ændringer, der er så væsentlige, at de ved beslutning om dette vil forudsætte selvstændig planlægning med de høringer m.m., det enkelte projekt forudsætter.

Når Kommuneplan 2025-2037 offentliggøres efter endelig vedtagelse, orienteres alle, der har indsendt bemærkninger i høringsperioden om beslutningen.

Derudover foretages der en mindre administrativ ændring af vores retningslinjer og tilhørende redegørelse for begrønningsprocent i afsnit 1.2 Byvækst for at tydeliggøre formålet med retningslinjerne. Det ændrer dog ikke på administrationen heraf.

Ophævelse af lokalplan
Som følge af vedtagelsen af Kommuneplan 2025-2037, vil Lokalplan 2.33 - Område til helårsboliger Johns Vej, Klitmøller blive ophævet. Dette, da rammeforholdene ændres fra boligformål til rekreative formål i kommuneplanens ramme 8.R.39.

Retsgrundlag

Planloven.
Miljøvurderingsloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025

Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Kommuneplan 2025-2037 vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af bilag 1C - Rettelsesblad.
2. Sammenfattende redegørelse med tilhørende bilag 1A, 1B og 1C godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 9:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 122:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Jørgen Andersen og Brian Nielsen kan ikke godkende indstillingen, idet de ønsker flere udviklingsmuligheder for Klitmøller.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 118:

Ad 1-2. Flertalsindstillingen fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

For stemmer 20:
A (Ida Pedersen, Jan Fink Mejlgaard, Jane Kær Rishøj, Peter Skriver Nielsen, Peter Uno Andersen, Susanne Olander, Ulla Vestergaard), C (4), I (1), V (6), Å (1), Peter Sørensen

Imod stemmer 6:
A (Claus Nybo), D (1), F (1), O (1), Ø (1), Jørgen Andersen

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Sammenfattende redegørelse

Bilag 1A - Indkomne høringssvar

Bilag 1B - Behandling af bemærkninger

Bilag 1C - Rettelsesblad

Punkt 123: Renovering af molen i Nr. Vorupør

05.01.08-P20-2-23

Sagstema

Renovering af molen i Nr. Vorupør.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. februar 2024 anlægsbevilling til renovering af molehovedet i Nr. Vorupør.

Drifts- og Anlægsafdelingen orienterede Erhverv, Klima, Miljø- og Teknikudvalget den 11. november 2024 om, at renovering af molehovedet i Nr. Vorupør blev vinternedlukket på grund af forskellige uforudsete udfordringer.

En dykkerinspektion under renoveringen afslørede en alvorlig erosion under molearmen, og det var nødvendigt at lave supplerende undersøgelser for at afgøre, hvordan denne skade kunne udbedres, og hvilke konsekvenser det vil have, jf. bilag 1.

Disse supplerende undersøgelser er nu udført, og der er tre løsningsmuligheder for udbedring af molen i Nr. Vorupør. Se de vedhæftede bilag.

Løsning 1 – Anlæg fra molen
Udbedring af den underminerede molearm kan løses ved at bore 3-4 huller i molen oppefra, som fyldes med sten og beton, som ikke kan skylles ud. Herefter skal molearmen inddækkes med sten på siderne, og der udlægges flere sten omkring molehovedet. Det oprindelige projekt for renovering af molehoved og -arm skal færdiggøres, inden stenene indbygges.

Hvis stenskråningerne skal kunne holde til en f.eks. 20, 50 eller 100-årshændelse, skal stenene være på størrelse med dem, der ligger på vest molen i Hanstholm Havn, og dermed kan de ikke udlægges fra molen.

Anlægsoverslag for renovering fra land er 12,0 mio. kr. ekskl. moms, inkl. arbejder udført i 2024. Renovering fra land vil medføre en konstruktion, der er vedligeholdstung, og løsning 2 eller 3 fremgår som et bedre alternativ.

De største sten, der kan udlægges fra molen med gravemaskine, er ca. 10-15 tons. Ved udlægning af denne stenstørrelse forventes der en omrokering af stenene, alt efter størrelsen af en stormhændelse. Det er derfor nødvendigt med årlige pejlinger omkring molen efter stormsæsonen for at følge udviklingen og vurdere, hvornår det er nødvendigt at rette stensætningen og/eller supplere med nye sten.

Ved udlægning af sten på 10-15 ton vil der være en markant omrokering allerede ved en 1-års hændelse. En 10-års hændelse vil resultere i så stor skade, at effekten af stenbeskyttelsen må forventes kraftigt reduceret med risiko for stor skade på den bagvedliggende konstruktion til følge.

Det må forventes, som minimum, at stenbeskyttelsen skal repareres ved at rette på stensætningen, samt supplere med nye sten årligt.

I 2013-2023 har der været 12 vestenstorme, svarende til en 1-års hændelse, dvs. i gennemsnit 1 storm årligt. Udgiften til vedligeholdelse af konstruktionen forventes at være ca. 1,7 til 2,4 mio. kr. ekskl. moms pr. gang.

Løsning 2 – Afkortning af molen
Som alternativ til renoveringen er der lavet en undersøgelse af konsekvenser for afkortning af molen.

Ved afkortning af molen nedbrydes molehovedet helt, og molearmen nedbrydes ind til den nuværende strand på sydsiden af molen. Nedbrydningen foretages fra land.

Enden af molearmen afsluttes med en runding, hvor der med gravemaskine udlægges nye sten på 20 ton fra stranden. Materialerne fra nedbrydning bortkøres.

Afkortningen er undersøgt for at afdække, om der kan opnås en positiv effekt på udfordringen med erosion på nordsiden mod Hawblink. Erosionen bevirker, at der skal udføres kystbeskyttelse, hvis Hawblink skal bevares.

Undersøgelsen viser minimal effekt på erosionen mod Hawblink, men derimod en betydelig risiko for, at erosion på sydsiden vil nå helt ind til Havbadet, som derved vil forsvinde.

En afkortning vil medføre lavere vanddybde nord for molen, hvilket vil få konsekvenser for fiskeriet og redningstjenesten. Yderligere undersøgelser for sikring af Hawblink pågår.

Anlægsoverslag for afkortning af molen er 27,7 mio. kr. ekskl. moms, inkl. arbejder udført i 2024.

Løsning 3 – Anlæg fra vand
Ved renovering fra vand kan der indbygges sten på 20 ton, hvilket betyder, at skråningerne er dimensioneret til en 50-års hændelse. Der vil ikke være ekstraordinært vedligehold, men der kan ved større stormhændelser være brug for visuel kontrol af stensætningen.

Det oprindelige projekt for renovering af molehoved og -arm skal færdiggøres, inden stenene indbygges.

Stenene indbygges fra vandsiden, hvilket er meget følsom for vejrlig. Prammen kan ikke ligge ved molen i Nr. Vorupør, men skal trækkes i havn, når der ikke kan arbejdes ved molen. Den nærmeste brugbare havn er Hanstholm. Stenene til indbygning kan også leveres til Hanstholm Havn. Dette betyder, at materiellet skal slæbes fra Hanstholm Havn til molen i Nr. Vorupør og tilbage igen mellem vejrvinduerne, hvor der kan arbejdes på molen.

De største chancer for at få optimale vejrvinduer til udførelse af arbejdet forventes at være fra maj til juli 2026.

Anlægsoverslag for renovering fra vand er 17,7 mio. kr. ekskl. moms, inkl. arbejder som er udført i 2024.

Retsgrundlag

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til renovering af molen i Vorupør fra vandsiden udgør 13,7 mio. kr.
Der søges derfor om en tillægsbevilling til anlægsudgiftsbevilling XA-1125, Vorupør mole - Renovering af molehoved, på 13,7 mio. kr. fordelt over årene 2025 og 2026 som skitseret i nedenstående tabel.

Herefter er den samlede anlægsbevilling (rådighedsbeløb) for projektet:

(i mio. kr.)	**Tidligere bevilliget anlægsbevilling**	**2025**	**2026**	**Tillægsbevilling i alt**	**Anlægsbevilling i alt**
Anlægsudgiftsbevilling	4,0	2,0	11,7	**13,7**	17,7
Anlægsindtægtsbevilling	-3,2	0,0	0,0	**0,0**	-3,2
Kassepåvirkning	0,8	**2,0**	**11,7**	**13,7**	14,5

Tillægsbevillingen (kassepåvirkningen) søges finansieret ved låneoptagelse, da det overordnet set er således, at vejledningen i Lånebekendtgørelsen angiver at:

"Efter ministeriets praksis omfatter låneadgangen til anlægsarbejder i kommunale havne og kommunale selvstyrehavne eksempelvis grundkøb, køb af havneanlæg, uddybning af sejlrender og havnebassiner, udbygning af moler, katodebeskyttelse af stålspunsindfatninger, spulebassin, bådbroer og faste forsyningsinstallationer, veje, opmarchbåse, parkeringsarealer, kajanlæg, højvandsværn og bygninger, herunder f.eks. havneadministrationsbygninger, toilet- og badfaciliteter og legepladser, der er beliggende på havneområdet. Efter ministeriets praksis omfatter låneadgangen ikke tilkørselsveje og infrastruktur m.v. til havneområdet. Låneadgangen omfatter efter ministeriets praksis ligeledes anlægsarbejder i kommunale lystbådehavne."

Sammen med KommuneKredit skal det vurderes, om der er mulighed for en hel eller delvis lånefinansiering. Umiddelbart er det vurderingen, at der er mulighed for fuld lånefinansiering.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ja, med 2,0 mio. kr. i 2025.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, anlægsrammen påvirkes med 2,0 mio. kr. i 2025
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Afledte driftsbesparelser:	Ikke opgjort.
Øvrige bemærkninger:	CØH bemærker, at der er mulighed for låneoptagelse, hvis ovenfor nævnte betingelser er opfyldt.

Andre konsekvenser

Ved valg af løsningsforslag 3 forventes der ikke at blive konsekvenser for fiskere og andre brugere af området, da der forventes status quo.

Der er fortsat behov for anden beskyttelse for at sikre Hawblink. Disse undersøgelser pågår som et andet projekt.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Løsning 3 vælges - renovering af molen fra vandsiden.
2. Der gives en tillægsbevilling til anlægsudgiftsbevilling XA-1125, Vorupør mole - Renovering af molehoved" på 13,7 mio. kr. fordelt over årene med henholdsvis 2,0 mio. kr. i 2025 og 11,7 mio. kr. i 2026. Kassen vil i 2025 blive påvirket med 2,0 mio. kr., som søges lånefinansieret.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 10:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 124:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 119:

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Ad 1-2. Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Billeder fra skader på Molen

Bilag 2 - Notat. Forkortelse af Nørre Vorupør mole

Bilag 3 - Modelleringsrapport, konsekvenser ved forkortelse af molen i Nr. Vorupør

Bilag 4 - Desktopstudie, Konsekvenser ved forkortelse af molen i Nr. Vorupør

Bilag 5 - Kystdirektoratet, Nr. Vorupør 2010

Punkt 124: Anlægsbevilling - LIFE ACT

01.30.00-P20-11-23

Sagstema

Anmodning om anlægsbevilling (rådighedsbeløb) for perioden 2025-2033 i forbindelse med deltagelse i LIFE ACT-projektet.

Redegørelse

Den 27. februar 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen (pkt. 41) at tilslutte sig LIFE ACT-projektet. Projektet har bl.a. til formål at hjælpe kommunerne med implementering af deres DK2020-planer.

Rådighedsbeløbet søges anvendt til deltagelse i LIFE ACT-projektet, hvor Thisted Kommune deltager i to arbejdspakker:

- **Arbejdspakke 4.2: Transition of Climate Governance**
  Fokus på at styrke governance og kapacitetsopbygning i kommunerne for at fremme implementering af klimahandlingsplanerne gennem bedre beslutningsprocesser, tværgående netværk og udvikling af nye governance-modeller.

- **Arbejdspakke 5.2: Nye Dyrkningsmetoder**
  Udvikling af klimarobuste dyrkningsmetoder med fokus på øget humusindhold i jorden, reduktion af CO2-udledning og samarbejde om innovative løsninger med landbrug, forskere og myndigheder.

Dokumentation for tilkendegivelse af EU-midler til Thisted Kommune fremgår af bilag 1.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede udgift for perioden 2025-2033 udgør 2.021.500 kr., og indtægten fra EU-midler udgør 1.172.500 kr. De resterende 849.000 kr. finansieres fra Plan og Miljø - Helhedsorienteret energi- og ressource politik over årene 2025-2027.

Der søges derfor om en anlægsudgifts- og indtægtsbevilling (rådighedsbeløb) til deltagelse i LIFE ACT-projektet fordelt over årene 2025-2033 således:

(i kr.)	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**I ALT**
Anlægsudgiftsbevillig	191.300	306.200	306.200	306.200	200.700	200.700	200.700	180.500	129.000	**2.021.500**
Anlægsindtægtsbevilling										
Tilskud fra EU-midler	-390.900			-390.800			-390.800			**-1.172.500**
Finansieres fra driften (tillægsbevilling) - Plan og Miljø	-149.000	-350.000	-350.000							**-849.000**
Anlægsindtægtsbevilling - i alt	-539.900	-350.000	-350.000	-390.800	0	0	-390.800	0	0	**-2.021.500**
Kassepåvirkning (+=kassetræk)	-348.600	-43.800	-43.800	-84.600	200.700	200.700	-190.100	180.500	129.000	**0**

Ligeledes søges der om en tillægsbevilling på 849.000 kr., som reducerer udgifterne på Plan og Miljø - Helhedsorienteret energi- og ressource politik over årene 2025-2027.
I 2025 vil der tilgå kassen 348.600 kr.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ja, der vil tilgå kassen 348.600 kr. i 2025.
Påvirkning renter og afdrag:	Nej.

Påvirkning anlægsrammen:	Ja, anlægsrammen påvirkes med 191.300 kr.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018, foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ingen.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives en anlægsudgifts- og anlægsindtægtsbevilling (rådighedsbeløb) på i alt 2.021.500 kr. fordelt over årene 2025-2033 til deltagelse i LIFE ACT-projektet. Projektet finansieres med 1.172.500 kr. i EU-tilskud og 849.000 kr. via tillægsbevilling fra driften - Plan og Miljø - Helhedsorienteret energi- og ressource politik) i perioden 2025-2027. Der vil i 2025 tilgå kassen 348.600 kr.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 4:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 125:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 120:

Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm

Bilag

Bilag 1 - Grant Agreement LIFE ACT

Punkt 125: I/S Mors-Thy Færgefart - godkendelse af regnskab samt revisionsrapport for 2024

08.08-G01-1-07

Sagstema

Godkendelse af regnskab samt revisionsrapport for 2024 for I/S Mors-Thy Færgefart.

Redegørelse

Bestyrelsen for I/S Mors-Thy Færgefart behandlede regnskab 2024 på sit møde den 22. april 2025. Regnskabet er revideret ved PWC Revision og har ikke givet anledning til forbehold, jf. bilag 1 og 2.

Årsregnskabet udviser følgende hovedtal:

	Budget 2024 i kr.	Regnskab 2024 i kr.	Regnskab 2023 i kr.
Indtægter			
Personbefordring	1.900.000	1.607.067	1.514.509
Godsbefordring	3.200.000	2.460.610	2.927.981
Kommunale tilskud	4.900.000	5.815.053	4.900.000
Indtægter i alt	**10.000.000**	**9.882.730**	**9.342.490**
Driftsudgifter			
Personaleudgifter	3.600.000	3.979.684	3.942.474
Driftsudgifter	1.400.000	1.089.155	1.128.276
Vedligeholdelsesudgifter	1.250.000	587.641	904.513
Administrationsudgifter	550.000	600.085	518.074
Driftsudgifter i alt	**6.800.000**	**6.256.565**	**6.493.337**
Resultat før renter	3.200.000	3.626.165	2.849.153
Renteudgifter	600.000	493.792	529.303
Afskrivninger	2.600.000	2.850.658	2.601.566
Resultat i alt	**0**	**281.715**	**-281.715**

Dobbeltkontrol af indtastning
Der har været en mindre billetindtægt end budgetteret på 1.032.323 kr., og 374.813 kr. mindre end i 2023.

Der har været et større forbrug på personaleudgifter end budgetteret, men et mindreforbrug på driftsudgifter og vedligeholdelsesudgifter, så der er et samlet mindreforbrug på 543.434 kr. end budgetteret.

I alt giver det et resultat af den ordinære drift, efter afskrivninger og renter, på 636.993 kr. i underskud. Sammen med

underskuddet fra 2023 på 281.715 kr. giver det et samlet underskud på 918.708 kr., hvorfor der er sendt ekstra regninger ud på 330.734 kr. til Thisted Kommune og 587.974 kr. til Morsø Kommune.

Den gennemsnitlige indtægt i perioden 2015-2024 ligger på 4.089.000 kr., jf. bilag 3 - 10 års oversigt, hvilket er 21.000 kr. højere end indtægten i 2024. Indtægten i 2024 kan derfor siges at være gennemsnitlig.

Der blev i maj 2022 vedtaget prisstigninger og reduceret sejltider. Sejltiderne blev reduceret i maj og september, og sejladsen indstillet den 24. - 25. - 26. og 31. december og 1. januar. Disse tiltag får først den fulde effekt fra i år, da mandskabsreduktionen først var gennemført midt i 2024.

For at sikre øgede indtægter fremover, bliver der arbejdet på følgende:

- En øget CO2 afgift på transportsektoren gør, at det er fordelagtigt at benytte Feggesundfærgen.
- Markedsføringstiltag, hvor vognmænd kontaktes i en 150 km radius og gøres opmærksom på besparelsen ved at benytte Feggesundfærgen.
- Effekten af pendlerkortet og øvrige markedsføringstiltag.

  Der arbejdes desuden på at sikre, at genvejsfærger får samme statstilskud som ø-færgerne efter "landevejsprincippet".

Retsgrundlag

Interessentskabskontrakten.

Økonomiske konsekvenser

I henhold til driftsaftalen er Thisted Kommunes andel 36 % af de samlede udgifter.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at regnskab 2024 med revisionsrapport for I/S Mors-Thy Færgefart godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 126:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 121:

Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Regnskab 2024 I/S Mors-Thy Færgefart

Bilag 2 - Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Bilag 3 - I/S Mors-Thy Færgefart 2015-2024

Punkt 126: I/S Mors-Thy Færgefart - Budget 2026

08.08-G01-1-07

Sagstema

Godkendelse af budget 2026 for I/S Mors-Thy Færgefart.

Redegørelse

Budgetforslag for 2026 blev godkendt på I/S Mors-Thy Færgefarts bestyrelsesmøde den 22. april 2025.

Budgetforslaget for 2026 er udarbejdet med udgangspunkt i regnskabsresultatet for 2024. Indtægterne er tilpasset i forhold til regnskab 2024, og de i 2023 besluttede besparelser forventes at få indvirkning både på driftsudgifterne og på personaleudgifterne. Der er på indtægtssiden en forventet opjustering med baggrund i følgende:

- En øget CO2 afgift på transportsektoren, der gør det fordelagtigt at benytte Feggesundfærgen.
- Markedsføringstiltag, hvor vognmænd kontaktes i en 150 km. radius og gøres opmærksom på besparelsen ved at benytte Feggesundfærgen.
- Effekten af pendlerkortet og øvrige markedsføringstiltag.

Der arbejdes desuden med at sikre, at genvejsfærger får samme statstilskud som ø-færgerne efter "landevejsprincippet".

Indtægterne vil blive fulgt tæt måned for måned og der vil komme flere initiativer, hvis det er nødvendigt. Sidste års besparelse forventes at kunne modsvare de prisstigninger, der kommer efter de seneste overenskomstforhandlinger.

Forslag til driftsbudget for 2026:

	Budget 2026	**Budget 2025**	**Budget 2024**	**Regnskab 2024**
Indtægter				
Personbefordring	-2.000.000	-2.000.000	-1.900.000	-1.607.067
Godsbefordring	-3.000.000	-3.000.000	-3.200.000	-2.460.610
Kommunale tilskud	-4.900.000	-4.900.000	-4.900.000	-5.815.053
Indtægter i alt	**-9.900.000**	**-9.900.000**	**-10.000.000**	**-9.882.730**
Driftsudgifter				
Personaleudgifter	3.900.000	3.900.000	3.600.000	3.979.684
Driftsudgifter	1.100.000	1.100.000	1.400.000	1.089.155
Vedligeholdelsesudgifter	800.000	700.000	1.250.000	587.641
Administrationsudgifter	600.000	600.000	550.000	600.085
Driftsudgifter i alt	**6.400.000**	**6.300.000**	**6.800.000**	**6.256.566**
Resultat før renter	3.500.000	3.600.000	3.200.000	3.626.165
Renteudgifter	500.000	600.000	600.000	493.792
Resultat af ordinær	3.000.000	3.000.000	2.600.000	2.850.658

driftsvirksomhed				
Afskrivninger	3.000.000	3.000.000	2.600.000	2.850.658
Resultat efter afskrivninger				**281.715**

Retsgrundlag

Interessentskabskontrakten.

Økonomiske konsekvenser

De kommunale tilskud fordeles således i 2026:

Thisted Kommune 36 %	1.764.000 kr.
Morsø Kommune 64%	3.136.000 kr.

Morsø Kommune bemærker, at med det anførte resultat af ordinær driftsvirksomhed på 2.800.000 kr. til dækning af afdrag på lån og afskrivninger, vil der fortsat være tale om en negativ egenkapital i selskabet.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at budget 2026 for I/S Mors-Thy Færgefart godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 127:

Indstilles til godkendelse.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 122:

Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Genvejsfærgerne

Punkt 127: Tilsagn til Kystvandrådet for Thisted Bredning

01.00.00-A30-1-25

Sagstema

Orientering om tilsagn til Kystvandrådet for Thisted Bredning for perioden 2025-2027.

Redegørelse

Som besluttet i Kommunalbestyrelsen den 25. marts 2025 (pkt. 60) er der ansøgt 5 mio. kr. til Kystvandrådet for Thisted Bredning hos Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (bilag 1 og 2).

Der er modtaget tilsagn den 7. maj 2025 på hele beløbet, som dækker udgifter til løn, konsulentbistand og møder mm. - se bilag 3.

Thisted Kommune varetager projektledelsen og sekretariatsfunktionen for Kystvandrådet for Thisted Bredning.

I Kystvandrådet deltager en ligelig fordeling af erhvervsrettede organisationer og interesseorganisationer i arbejdet med at rådgive den Lokale Grønne Trepart for Limfjorden og igangsætte analyser og evt. tiltag til at sikre målopfyldelse i vandområdet Thisted Bredning, som har opland i Thisted og Morsø kommuner.

Tilsagnstype	Beløb i mio. kr.
Bevilliget tilsagn	1.945.000 kr.
Betinget tilsagn 2026	1.745.000 kr.
Betinget tilsagn 2027	1.310.000 kr.

De betingede tilsagn er under forudsætning af, at der afsættes bevilling til formålet i hvert af de pågældende finansår.

Tilsagnsperioden for bevilling 2025 vil forløbe fra den 7. maj 2025 og slutter den 1. september 2027. Der ydes kun tilskud til udgifter, som er afholdt inden for denne periode. De ansøgte midler fra bevillingerne 2026 og 2027 tildeles som betinget tilsagn.

Det første møde i Kystvandrådet bliver afholdt i juni 2025.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om oprettelse og administration af samt tilskud til kystvandråd.
Vejledning til kystvandrådsarbejdet 2025-2027.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 10. juni 2025
Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 10. juni 2025, punkt 5:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 134:

Taget til efterretning.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 125:

Taget til efterretning.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Taget til efterretning.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning i Kystvandråd Thisted Bredning

Bilag 2 - Kommissorium for Kystvandrådet for Thisted bredning

Bilag 3 - Tilsagn til nedsættelse af kystvandråd 2025-2027

Punkt 128: Årsnotat 2024 for Klimahandleplan 2023 for den grønne omstilling

01.30.00-P20-9-24

Sagstema

Orientering om Thisted Kommunes arbejde med Handleplan 2023 for den grønne omstilling i 2024. Der er udarbejdet et årsnotat, som følger op på de 8 indsatsområder og på årets interne CO2-regnskab samt Thisted Kommunes CO2-regnskab som geografi.

Redegørelse

Baggrund

Den 27. juni 2023 vedtog Kommunalbestyrelsen klimastrategien 'Grøn Fremtid Thy' (pkt. 94) og 'Handleplan 2023 for den grønne omstilling' (pkt. 95) som led i det nationale klimaprojekt DK2020 - Klimaplaner for hele Danmark. Disse dokumenter fastlægger ambitiøse mål for den grønne omstilling og klimarobusthed i Thisted Kommune. Som en del af DK2020-forpligtelsen til løbende evaluering og monitorering af klimaindsatserne udarbejdes et årligt statusnotat, som samler op på det seneste års udvikling, og på baggrund heraf præsenterer fokuspunkter for kommende indsatser.

Årsnotat og status på handlinger

Årsnotatet (bilag 1) følger de tre spor fra sidste år: status på handleplanens indsatser, status på CO2-udledninger fra kommunen som organisation samt status på udledninger for kommunen som geografi.

2024 har været præget af konsolidering og videreudvikling af de igangsatte handlinger. Flere indsatser er nu gået fra planlægnings- og opstartsfasen til egentlig implementering, og der er opnået konkrete resultater på flere områder. Særligt kan fremhæves fremgang i vådområdeprojekter, hvor der nu er 1.940 hektar under ansøgning - en betydelig stigning fra de 1.501 hektar i 2023. Dertil er 47 hektar blevet realiseret i 2024, og yderligere 174 hektar forventes realiseret i sommeren 2025.

Den samlede CO2-udledning for Thisted Kommune som organisation var i 2024 3.602 t/CO2. Sammenlignet med 2023 er der sket en reduktion i udledningen på 575 t/CO2 (13,8%). Udledningen er faldet med 480 ton CO2 (32,5%) for bygninger og anlæg, og med 95 ton CO2 (3,5%) for transportområdet. Det markante fald for bygninger og anlæg skyldes dels forbedret metode.

For at nå målet om klimaneutralitet for Thisted Kommune som organisation i 2045 skal der ske en gennemsnitlig årlig reduktion på cirka 172 t/CO2 frem mod 2045 baseret på den nuværende udledning. Med den seneste reduktion er kommunen godt på vej mod målet, men det er vigtigt at bemærke, at en del af reduktionen skyldes metodemæssige ændringer.

For Thisted Kommune som geografi er en væsentlig udvikling i 2024 overgangen til Energistyrelsens CO2- og klimaregnskab. Denne transition har givet nye indsigter, idet det reviderede regnskab viser, at kommunen er tættere på at nå 70 %-målsætningen end tidligere opgjort. For at nå målet skal udledningerne nu reduceres med 142.000 ton CO2 mellem 2022 og 2030 mod tidligere estimeret 193.000 ton. Forskellen skyldes primært metodeændringer i opgørelsen for 1990-baseline samt for udledninger fra energi-, transport- og skovsektorerne. Det er værd at bemærke, at de allerede iværksatte indsatser omkring Energizone Midtthy (med potentiale for op til 180.000 tons CO2-reduktion) og lavbundsprojekter fortsat vurderes som essentielle for at sikre målopfyldelse i 2030 og den videre bevægelse mod nettonul-udledning. Et nyt regnskab for 2023 forventes offentliggjort senere i 2025.

Kommende års fokus
Der vil fortsat være behov for at holde fokus på implementering af 'Handleplan 2023 for den grønne omstilling'. I 2025 vil indsatsen blive styrket gennem den nyligt etablerede implementeringsgruppe for Grøn Fremtid Thy, der skal bidrage til at forankre klimabevidsthed og grøn omstilling på tværs af hele organisationen.

Et centralt fokusområde vil være arbejdet med Grøn Trepart, hvor Thisted Kommune er engageret i den lokale grønne trepart for Limfjorden. For den lokale grønne trepart for Nordlige Kattegat og Skagerrak deltager Thisted Kommune ikke, men modtager referater fra deres møder. Dette arbejde vil få betydning for den fremtidige arealanvendelse i kommunen, med mål om at udtage lavbundsjord, rejse skov og reducere kvælstofudledning.

For energiområdet vil indsatsen fokusere på de to prioriterede energizoner: Midtthy og Hanstholm, hvor der blandt andet arbejdes med en visionsplan for det ene områdes udvikling.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at årsnotatet tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 133:

Taget til efterretning.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 126:

Taget til efterretning.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Taget til efterretning.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Klimahandleplan - Status 2024

Punkt 129: Orientering om gebyr for producentansvar for emballageaffald

07.04.15-S00-1-25

Sagstema

Orientering om gebyr for producentansvar for emballageaffald.

Redegørelse

Fra oktober 2025 indføres lovkrav om udvidet producentansvar for emballageaffald i Danmark.

Producentansvar kender man i dag fra f.eks. batterier og pantsystemet. Producentansvaret bygger på forureneren-betaler-princippet og betyder, at virksomheder selv får ansvaret for at indsamle og genanvende de produkter, de sætter på markedet. Med udvidelsen af producentansvar på emballageaffald vil emballage-producenterne nu selv skulle betale for indsamling og håndtering af den emballage, som de producerer.

I praksis sker der ikke en ændring i den måde, der indsamles affald på i Thisted Kommune.

Gebyrerne udarbejdes og opkræves af affaldsselskabet Thy Recycle ApS, der er en del af Thy Forsyning A/S, som er ejet af Thisted Kommune. Gebyrblad kan ses i bilag 1.

Gebyrerne er gældende for perioden 1. oktober til 31. december 2025.

Retsgrundlag

Emballagebekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2025
Økonomiudvalget den 18. juni 2025
Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at orienteringen om gebyr for producentansvar for emballageaffald og gebyrbladet tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 10. juni 2025, punkt 136:

Taget til efterretning.

Fraværende: Mette Kjærulff og Henning Holm

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 127:

Taget til efterretning.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Taget til efterretning.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 1 - Gebyrblad for producentgebyrer for emballageaffald

Punkt 130: Retningslinjer for indstilling af Dannebrogordenens Ridderkors

00.05.07-A26-1-25

Sagstema

Retningslinjer for indstilling af Dannebrogordenens Ridderkors til medlemmer af Kommunalbestyrelsen og direktører.

Redegørelse

Der er ikke besluttet en gældende praksis for, hvornår man indstiller henholdsvis et medlem af Kommunalbestyrelsen (KB-medlem) eller en direktør til Dannebrogordenens Ridderkors. Tidligere har det været sådan, at kommunalbestyrelsesmedlemmer kunne tildeles Dannebrogordenens Ridderkors efter individuelt skøn, men typisk efter 25 år som folkevalgt.

Nu forholder det sig i stedet sådan, at et KB-medlem kan indstilles ved påbegyndelse af den 5. valgperiode eller på anden vis har oversteget 16 års tjeneste for den kommunale del af folkestyret. Dette er bekræftet af Indenrigs- og Sundhedsministeriet i en mail i marts 2025.

Sagsbehandlingstiden for en anmodning er normalt fire måneder + 1-2 måneder i forbindelse med sommerferie. Anmodningen bør være sendt til Indenrigs- og Sundhedsministeriet, mens det hverv eller arbejde, som kan begrunde en dekorering, består, eller som undtagelse meget kort tid efter ophør (op mod tre måneder).

Anmodningen går til departementschefen, Indenrigs- og Sundhedsministeriet, og skal indeholde:

- Den indstilledes fulde navn, adresse og stillingsbetegnelse samt gerne fødselsdato og mailadresse
- En redegørelse for, at den indstillede har ydet en (særlig) fortjenstfuld indsats
- Den indstilledes CV, herunder oplysning om, hvor længe den indstillede har haft sit hverv
- Oplysning om, hvem ordenen skal sendes til, hvis der ønskes overrækkelse.

Efter bl.a. indhentning af oplysninger i kriminalregistret sender departementschefen indstillingen til Hans Majestæt Kongen, som tager endelig stilling til tildeling.

I 2019 blev Jens Kr. Yde (KB-medlem) indstillet til ordenen efter 25 år som kommunalpolitiker. Der blev i den forbindelse afholdt en 25 års jubilæumsreception på Thisted Rådhus. Ledelsessekretariatet har ikke kendskab til andre uddelinger af Dannebrogordenens Ridderkors, - heller ikke før kommunesammenlægningen.

I forhold til forvaltningsdirektører skriver Indenrigs- og Sundhedsministeriet i førnævnte mail, at praksis er, at forvaltningsdirektøren gerne skal have haft sin direktørstilling i 15-20 år og være fyldt 65 år. Praksis er under gennemgang, og Ledelsessekretariatet vil blive orienteret, såfremt praksis ændres.

Det kan oplyses, at Thisted Kommune har en politiker, som opnår 25 års jubilæum ved årets udgang og 4-5 politikere i næste valgperiode, forudsat de genopstiller og bliver valgt. Hvis det besluttes at indstille politikere i 5. valgperiode med 16 års anciennitet, vil der være yderligere fem politikere, som kan indstilles, forudsat de genopstiller og bliver valgt.

Vi har spurgt Morsø, Jammerbugt og Vesthimmerland kommuner om deres praksis, og kan oplyse følgende:

Morsø Kommune
Morsø Kommune har ikke erfaring med indstilling af direktører i nyere tid, men i forhold til byrådspolitikere følges de overfor beskrevne retningslinjer. Siden 2020 har praksis været at indstille en politiker med samlet set 16 års erfaring, i 5. valgperiode.

Vesthimmerland Kommune
I Vesthimmerland Kommune har byrådet vedtaget en procedure for henholdsvis markering af 25 års jubilæum for byrådsmedlemmer og indstilling til Dannebrogordenens Ridderkors. Til markering af 25 års jubilæum er der udfærdiget en vejledning for afholdelsen af dette, herunder budget. (Se bilag).

Indstilling til Dannebrogordenens Ridderkors følger ovenstående retningslinjer, med mulighed for indstilling efter 16 års tjeneste. Det er kandidatlisterne, som er repræsenteret i Byrådet, der indstiller et byrådsmedlem til Dannebrogordenens Ridderkors, idet anmodningen skal indeholde en konkret og individuel vurdering af, hvorfor den indstillede har ydet en særlig fortjenstfuld indsat.

Vesthimmerland Kommune har ikke erfaring med indstilling af direktører.

Jammerbugt Kommune
Jammerbugt Kommune har besluttet en praksis, som er vedhæftet som bilag. Det nye i dette notat er, at der også gives mulighed for indstilling til Ridder af 1. grad til et kommunalbestyrelsesmedlem, som har været ridder af Dannebrog i minimum 10-12 år.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Ledelsessekretariatet indstiller, at:

1. Politikere indstilles til Dannebrogordenens Ridderkors ved påbegyndelse af 5. valgperiode.
2. Politikere indstilles til Ridder af 1. grad, 10 år efter modtagelsen af Dannebrogordenens Ridderkors.
3. De respektive partier henvender sig til Ledelsessekretariatet med en indstilling, hvorefter Ledelsessekretariatet udarbejder selve ansøgningen til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.
4. Dannebrogordenens Ridderkors og Ridder af 1. grad uddeles i forbindelse med et møde i Thisted Kommunalbestyrelse.
5. Der afholdes en reception, når en politiker har 25 års jubilæum som kommunalbestyrelsesmedlem. Budget for afholdelse af jubilæum følger retningslinjer for personale på Thisted Rådhus.
6. Direktører indstilles til Dannebrogordenens Ridderkors ved påbegyndelse af det 17. år som direktør i Thisted Kommune.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 124:

Ad 1-6. Indstilles til godkendelse.

Fravær:
Ulla Vestergaard (A) og Ib Poulsen (O)

Beslutning

Ad 1-6. Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Vesthimmerlands Kommune - Byrådsbeslutning 2018

Jammerbugt Kommune - Notat vedr. Dannebrogordenens Ridderkors

Punkt 131: Beslutning om det videre arbejde med Sydthy Kur- og Svømmebad

00.01.00-K04-1-21

Sagstema

Orientering om status på Sydthy Kur- og Svømmebad og godkendelse af det fortsatte arbejde med model 1.

Redegørelse

Den 10. januar 2024 modtog Thisted Kommune svar fra Ankestyrelsen vedrørende drift af Sydthy Kurbad.

På den baggrund blev Kommunalbestyrelse den 28. maj 2024 forelagt tre modeller for et fremtidigt Sydthy Kur- og Svømmebad:

- Model 1: Sydthy Kur- og Svømmebad ejes og drives af Thisted Kommune med bortforpagtning af cafedrift og afvikling af behandlinger
- Model 2: Udlejning af Sydthy Kur- og Svømmebad
- Model 3: Totalsalg af Sydthy Kur- og Svømmebad.

Thisted Kommunalbestyrelse besluttede, at kommunen skulle arbejde videre med model 1. Derudover blev det besluttet, at forvaltningen skulle afklare muligheder og konsekvenser ved model 2 og 3.

Med henblik på at afdække muligheder og konsekvenser ved henholdsvis udlejning (model 2) og totalsalg (model 3) af Sydthy Kur- og Svømmebad har Sundhed, Kultur og Fritid indhentet følgende:

- Uvildig juridisk vurdering af Thisted Kommunes muligheder for udlejning og salg af Sydthy Kur- og Svømmebad fra advokatfirmaet Advodan (bilag 1).
- Uvildig vurdering i forhold til udlejning og salg på markedsvilkår af valuaren Nordicals Vestjylland (bilag 2).

Sundhed, Kultur og Fritid orienterer i det følgende om status på arbejdet med at imødekomme ændringerne affødt af model 1 og beskriver muligheder og konsekvenser ved model 2 og 3.

Model 1: Sydthy Kur- og Svømmebad ejes og drives af Thisted Kommune med bortforpagtning af cafedrift og afvikling af behandlinger

Sundhed, Kultur og Fritid har via annoncering i marts 2025 forsøgt at bortforpagte den samlede cafédrift i Sydthy Kur- og Svømmebad på markedsvilkår, men der har ikke været henvendelser med bud på forpagtning. Medmindre der kommer en henvendelse om forpagtning på gældende vilkår i mellemtiden, vil Thisted Kommune derfor varetage driften fremadrettet og forsøge bortforpagtning igen om 2 år.

Der tilbydes ikke længere behandlinger hos Sydthy Kurbad, og hjemmesiden er blevet opdateret, så der ikke længere henvises til private erhvervsdrivende eller reklameres for produkter.

Det er fortsat muligt at købe forplejning i forbindelse med et besøg hos kurbadet eller svømmehallen, blandt andet lettere anretninger af mad, som tilbydes af Sydthy Kur- og Svømmebads café.

Den 2. april 2025 orienterede Thisted Kommune Ankestyrelsen om status på arbejdet med lovliggørelse af driften af kurbadet, herunder bortforpagtning af cafédriften, afvikling af behandlinger, opdatering af kurbadets hjemmeside og hjemmelsgrundlag.

I svar af den 2. maj 2025 (bilag 3) har Ankestyrelsen bedt Thisted Kommune om en udtalelse i forhold til hjemmelsgrundlaget for, at Sydthy Kur- og Svømmebad udbyder forskellige entrépakker og arrangementer.

Sundhed, Kultur og Fritid anbefaler, at Ankestyrelsens henvendelse af 2. maj 2025 tages til efterretning, og at udbuddet af billetter og arrangementer i Sydthy Kur- og Svømmebad tilpasses frem mod 2026, så der ikke længere udbydes entrépakker og arrangementer, der afviger fra den primære aktivitet, som er at bedrive kur- og svømmebad. Der vil ikke blive planlagt nye arrangementer, og der vil ikke være mulighed for køb af entrépakker og billetter til arrangementer udover de allerede skemalagte for 2025.

Model 2: Udlejning af Sydthy Kur- og Svømmebad

I model 2 ejes Sydthy Kur- og Svømmebad af Thisted Kommune, men lejes ud til en selvejende institution eller et driftsselskab.

Af Advodans notat fremgår det af konklusionen (bilag 1, s. 2), at Thisted Kommune uden udbud kan "udleje Sydthy Kur- og Svømmebad til markedslejen og med en længerevarende uopsigelighedsperiode. Der kan i lejekontrakten fastsættes rimelige vilkår om leje, lejeregulering, vedligeholdelse mm., ligesom der kan fastsættes bestemmelser om driftspligt/ åbningspligt og adgang for skolesvømning og tilsvarende."

Advodan skriver videre i konklusionen, at "udleje sammen med overdragelse af medarbejderne omfattes af virksomhedsoverdragelsesloven, hvilket alene indebærer opmærksomhedspunkter og ikke egentlige problemstillinger", og Thisted Kommune "vil kunne yde kommunal støtte til Sydthy Kur- og Svømmebad, idet støtten skal øremærkes, således at den alene tilgår de aktiviteter, som Thisted Kommune selv ville kunne varetage."

Advodan vurderer således, at en udlejning af hele Sydthy Kur- og Svømmebad er mulig rent juridisk, og at der vil kunne ydes kommunal støtte til specifikke aktiviteter.

I forhold til udlejning vurderer valuaren Nordicals Vestjylland i deres konklusion (bilag 2, s. 10), at "det skønnes ikke at være muligt at kunne optimere væsentligt mere på driften, ligesom det vil være enormt vanskeligt at få et pengeinstitut til at deltage med finansiering i en type investering som denne." Nordicals Vestjylland vurderer derfor, "at det ikke kan forventes, at nogen interessenter ønsker at leje hverken caféer eller hele Sydthy Kur- og Svømmebad."

Model 3: Totalsalg af Sydthy Kur- og Svømmebad

I model 3 sælger Thisted Kommune ejendommen til markedsprisen ved offentligt udbud. Advodan skriver i konklusionen vedr. totalsalg (bilag 1, s. 6), at "der kan fastsættes begrænsende udbudsvilkår til sikring af offentlighedens adgang, skolesvømning mm. Håndhævelse heraf kan sikres ved indgåelse af aftaler om forkøbsret og køberet."

Advodan skriver videre, at "salg sammen med overdragelse af medarbejderne omfattes af virksomhedsoverdragelsesloven, hvilket alene indebærer opmærksomhedspunkter og ikke egentlige problemstillinger", og at "Thisted Kommune vil kunne yde kommunal støtte til Sydthy Kur- og Svømmebad, idet støtten skal øremærkes, således at den alene tilgår de aktiviteter, som Thisted Kommune selv ville kunne varetage."

Advodan vurderer således, at et salg af hele Sydthy Kur- og Svømmebad er mulig rent juridisk på baggrund af nævnte vilkår, og at der vil kunne ydes kommunal støtte til specifikke aktiviteter.

Thisted Kommune kan fastsætte begrænsende udbudsvilkår, men det må udelukkende være saglige begrænsninger, da det har indflydelse på markedsprisen.

I forhold til et totalsalg skriver valuaren Nordicals Vestjylland (bilag 2, s. 8), at "ejendommen er en 'speciel ejendom', der defineres ved 'ejendomme der sjældent, om nogensinde, sælges på markedet", og at ejendommen "ikke umiddelbart" har "alternative anvendelsesmuligheder."

Nordicals Vestjylland nævner videre (bilag 2, s. 8), at "der er generelt et vigende marked for salg af erhvervsejendomme i Nordvestjylland. Erhvervsejendomsmarkedet har gennem de seneste år været under pres, idet køberne er nervøse for fraflytning fra området, udviklingen i lejeniveauer og salgspriser. Til en specialejendom som denne, vil køberskaren være yderst begrænset."

I deres konklusion (bilag 2, s. 10) skriver Nordicals Vestjylland, at det er "vanskeligt at lave en værdifastsættelse af ejendommen med udgangspunkt i kapitalisering af markedsniveau og -afkast", og at det er deres "vurdering, at ejendommens kontante handelsværdi udgør et sted mellem kr. 5.000.000 og kr. 10.000.000."

Anbefaling

På baggrund af de uvildige vurderinger af muligheder og konsekvenser ved model 2 og 3 anbefaler Sundhed, Kultur og Fritid, at der fortsat arbejdes videre med model 1. Dette på trods af Ankestyrelsens seneste henvendelse, der betyder, at der i tillæg til de oprindelige tiltag vedrørende bortforpagtning af cafedrift og afvikling af behandlinger, fremadrettet også fjernes entrépakker og arrangementer, der afviger fra den primære aktivitet, som er at bedrive kur- og svømmebad.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.
Udbudsbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Jf. dagsordenspunkt 42 den 9. april 2025 viser regnskabet for Sydthy Kur- og Svømmebad et merforbrug i 2024 på 499.051 kr. Dette skyldes hovedsageligt engangsudgifter i 2024 til tilpasning af hjemmeside, afvikling af behandlinger og refundering af gavekort affødt af Ankestyrelsens afgørelse.

Det vurderes ikke, at ændringerne affødt af model 1 får konsekvenser for økonomien i Sydthy Kur- og Svømmebad i 2025. Entrépakker og arrangementer vil løbende blive udfaset frem til 31. december 2025, og allerede skemalagte arrangementer i 2025 gennemføres som planlagt, hvorfor ændringen først får økonomisk effekt fra 2026.

Perioden frem mod 2026 vil blive brugt på at tilpasse det samlede Sydthy Kur- og Svømmebad indenfor den eksisterende økonomiske ramme.

Økonomien for Sydthy Kur- og Svømmebad følges tæt som følge af de ændringer, der iværksættes med udgangspunkt i Ankestyrelsen udtalelse.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget den 11. juni 2025
Thisted Kommunalbestyrelse - orientering - den 24. juni 2025

Indstilling

Social, Sundhed og Kultur indstiller, at Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget:

1. Tager status på Sydthy Kur- og Svømmebad til efterretning.
2. Godkender, at der arbejdes videre med model 1 i en tilpasset version, hvor der fjernes entrépakker og arrangementer, som afviger fra den primære aktivitet, som er at bedrive kur- og svømmebad.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Sundheds-, Kultur- og Fritidsudvalget, den 11. juni 2025, punkt 78:

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2. Godkendt. Derudover besluttede udvalget, at administrationen skal arbejde videre med model 2 og model 3.

Fraværende:
Jan Fink Mejlgaard.

Beslutning

Ad 1-2. Taget til efterretning.

Fravær:
Henning Holm (A)

Bilag

Bilag 3 – Brev fra Ankestyrelsen – 2. maj 2025

Bilag 2 - Nordicals Vestjylland - Vurderingsrapport Sydthy Kur- og Svømmebad februar 2025

Bilag 1 - Advodan - juridisk notat vedrørende Sydthy Kur- og Svømmebad november 2024

Punkt 132: Lukket: Ansættelse af borgerrådgiver

00.07.40-G01-1-25

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Punkt 133: Lukket: Tilladelse

82.06.04-K02-1-25

Ad 1-2. Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Punkt 134: Lukket: Salg af ejendom

82.02.00-P27-3-25

Ad 1-3. Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)

Punkt 135: Godkendelse af underskriftsark

00.22.02-A26-1-21

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2025

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fravær:
Henning Holm (A)