

REFERAT Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget 2022 - 2025 d. 22-09-2025

Mødedato Mandag d. 22. september 2025 kl. 13:00

Mødested Asylgade 22, Mødelokale 4

Mødedeltagere Jens Kristian Yde (C), Kristian Tilsted (V), Brian Nielsen (D), Henning Holm (A), Joachim Plaetner Kjeldsen (Å), Jørgen Andersen (V), Mette Kjærulff (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Punkt fra udvalgsmedlem Brian Nielsen m.fl. - genåbning af lukkede offentlige toiletter og udlicite	4
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1-052 Boligområde ved Fogedsvej/Thorstedvej, Tingstrup.....	8
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 200-012, Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej 5.....	10
Udgifter til drift af rekreative tiltag på arealer ejet af Naturstyrelsen.....	13
Legalitetsgodkendelse af nyt fællesregulativ for private almene vandværker.....	16
Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.....	18
Autocamperparkering - Status og afslutning af anlægsbevilling.....	20
Godkendelse af Nordjyllands Beredskab plan for risikobaseret dimensionering frem til 2029.....	22
Lukket: Misligholdt aftale.....	24
Orientering fra formanden, medlemmer og direktør.....	25
Underskriftsark.....	26

Punkt 175: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde i Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Redegørelse

Ifølge forretningsordenen skal dagsorden godkendes som første punkt på dagsordenen.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forretningsorden for Økonomiudvalget samt de stående udvalg § 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 176: Punkt fra udvalgsmedlem Brian Nielsen m.fl. - genåbning af lukkede offentlige toiletter og udlicitering af rengøring på alle offentlige toiletter i kommunen

82.00.00-A00-2-23

Sagstema

Medlem af Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget Brian Nielsen m.fl. fremsender følgende punkt:

Redegørelse

"Emne

Genåbning af lukkede offentlige toiletter og udlicitering af rengøring på alle offentlige toiletter i kommunen.

Baggrund

På udvalgs mødet den 11. marts 2024 besluttede vi at lukke en række offentlige toiletter i Thisted Kommune under punkt 49. Beslutningen blev truffet for at opnå en årlig besparelse på 1 million kr., de berørte toiletter, som fremgår af bilag 1 (mærket med rødt), har siden lukning ført til en forringelse af serviceniveauet, særligt fra turister og borgere med særlige behov.

Forslag

1. Genåbning af de lukkede toiletter.
2. De offentlige toiletter, der blev lukket under punkt 49, bør genåbnes for at sikre, at borgerne og turisterne har den nødvendige adgang til faciliteter i hele kommunen.
Særligt ældre, børnefamilier og personer med helbredsproblemer, der kræver hurtig adgang til toiletter, er negativt påvirket af de tidligere lukninger.
3. Udlicitering af rengøring (kun rengøring ikke toiletpapir) for at finansiere genåbningen. Rengøring er den største driftsudgift for de offentlige toiletter, som er 1,8 mio. kr. for rengøring af samtlige offentlige toiletter. Ved at udlicitere rengøring af samtlige offentlige toiletter i Thisted Kommune, kan vi formentlig opnå den samme besparelse på 1 million kr. uden at lukke faciliteter.
Private aktører kan potentielt udføre opgaven billigere og mere fleksibelt end kommunen selv.
4. Desuden kan man sætte betalingsordning på bruserne de steder, hvor der er varmt vand til rådighed således, at man skal betale fem kr. hver gang, man benytter disse brusere. Især i betragtning af, at man ved turister i autocamper bruger netop disse faciliteter med varmt vand, fordi det er gratis. Det kunne være med til at betale den besparelse, vi skal have på 1 million kr. På den måde er man selv med til at finansiere det varme vand.

Konklusion

Ved at kombinere en genåbning af de lukkede toiletter, med en særlig udlicitering af rengøring, kan vi fastholde et højt serviceniveau uden ekstra omkostninger for kommunen.

Vi opfordrer udvalget til at godkende denne løsning, så vi kan sikre bedre faciliteter for både borgere og turister i Thisted Kommune.

Fordele ved forslag

- Bevare service for borgere og turister.
- Sikre tilgængelighed for personer med særlige behov.
- Opnå den nødvendige besparelse uden at lukke faciliteter.

Vi i Nye Borgerlige (DF, Peter Sørensen og Jørgen Andersen) ser frem til udvalgets opbakning til denne løsning.

Forslag fremsendt af Brian Nielsen, Nye Borgerlige."

Retsgrundlag

Ifølge forretningsordenen for Klima-, Miljø- og Teknikudvalget § 4 kan et medlem indgive skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 7. april 2025

Indstilling

Til drøftelse.

Tidligere besluttet

Taget til efterretning. Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 7. april 2025, punkt 65:

Udvalget ønsker en evaluering af sagen i efteråret 2025 med opdaterede data for lukning, overdragelse, vandforbrug, herunder betaling for vand mv.

Sagen genoptages

Sagstema

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget besluttede på sit møde den 7. april 2025, at der skulle ske en evaluering af sagen i efteråret 2025.

Redegørelse

Siden Kommunalbestyrelsens beslutning den 3. april 2024, om afvikling af toiletterne, har Drifts- og Anlægsafdelingen arbejdet videre med en udmøntning af besparelsen, hvilket har betydet lukning, nedrivning og dialog med lokale aktører om overdragelse.

I starten af januar 2024 var der 57 toiletter i Thisted Kommune. I august måned 2025 er der lukket 18 toiletter, som følge af Kommunalbestyrelsens beslutning den 3. april 2024:

- Ashøjgade 35, Hurup
- Frederiksgade 3, Thisted
- Torvevej 1, Frøstrup
- Ved Stranden 2, Vildsund (Tilskudsaftale opsagt)
- Skyumvej 1A, Vildsund (Tilskudsaftale opsagt)
- Iversensvej, Thisted (Tilskudsaftale opsagt)
- Østerild Byvej 42, Østerild (Tilskudsaftale opsagt)
- Morup Mølle, ved bålplads (Nedlagt)
- Stenbjergvej 2A, Stenbjerg (Nedrevet)
- Limfjordsvangen 31, Skyum (Nedrevet)
- Lyngbyvej 75, Lyngby (Nedrevet)
- I. P. Jacobsens Plads 9, Thisted (Nedrevet)

- Thisted Kystvej 10, Thisted (Nedrevet)
- Kystvejen 6, Hanstholm (Nedrevet)
- Vangsåvej 77, Klitmøller (Nedrevet)
- Degnevænget 1B, Koldby (Lavet brugeraftale med lokale aktører om overdragelse og fremtidig drift)
- Thistedvej 5, Hanstholm (Lavet brugeraftale med lokale aktører om overdragelse og fremtidig drift)
- Thorhaugevej 20, Sennels (Lavet brugeraftale med lokale aktører om overdragelse og fremtidig drift).

Økonomiske konsekvenser ved reduktion af offentlige toiletter

Der er vedhæftet et bilag, som er fra den oprindelige sagsfremstilling fra 2024, som viser de samlede udgifter i 2023 på hver enkelt bygning.

Det er ikke muligt at lave en tilsvarende opgørelse for 2024 og 2025, da udgifterne til rengøring er bogført samlet for at gøre den samlede administration lettere for både leverandøren og Drifts- og Anlægsafdelingen.

Herunder ses i stedet et samlet overblik over udgifterne i 2023 og 2024 fordelt pr. område. Udgifterne i 2025 er forventede udgifter:

	2023	2024	2025 forventet
Vedligeholdelse	233.457	232.889	200.000
Rengøring	1.897.127	1.572.918	1.525.000
El	208.881	144.236	125.000
Vand	190.585	255.254	200.000
Varme	23.715	14.581	25.000
Renovation/skat/forsikring	14.549	16.859	25.000
Diverse - Brugeraftaler	602.613	328.916	200.000
I alt	3.170.927	2.565.653	2.300.000

Drifts- og Anlægsafdelingen forventer et samlet forbrug i 2025 på ca. 2,3 mio. kr.

Besparselsen, som blev vedtaget i Kommunalbestyrelsen den 3. april 2024, var på 1,0 mio. kr. i forhold til 2023. Den fulde besparelse forventes derfor ikke opnået i 2025, hvilket skyldes, at nogle toiletter først er taget ud af driften i 2025, ligesom der stadig er udgifter til toiletbygningerne, selvom toilettet er lukket. Der har ligeledes været udgifter til vedligeholdelse som følge af hærværk ved enkelte toiletter.

Økonomiske konsekvenser ved genåbning af lukkede toiletter

Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker at genåbne de lukkede toiletter, vil det få disse økonomiske konsekvenser: 8 toiletter er nedrevet og kan derfor ikke genåbnes - dermed kan der potentielt ske en genåbning af 10 toiletter. Udgiften til disse vil udgøre en årlig udgift på ca. 400-500.000 kr., dvs. i gennemsnit koster det 45.000 kr. årligt at drifte et toilet.

Drifts- og Anlægsafdelingen kan ikke anviser finansiering til dette.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Kloge m2 - visuel skitsering af forslag om lukning af toiletter

Udgiftsopgørelse offentlige toiletter

Punkt 177: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1-052 Boligområde ved Fogedsvej/Thorstedvej, Tingstrup

01.02.05-P16-25-21

Sagstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 1-052 Boligområde ved Fogedsvej/Thorstedvej, Tingstrup.

Redegørelse

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget (EKMTU) godkendte den 12. maj 2025 (pkt. 94) forslag til Lokalplan 1-052 Boligområde ved Fogedsvej/Thorstedvej, Tingstrup.

Planlægningen giver mulighed for at opføre åben-lav boligbebyggelse indenfor delområde A og B. Indenfor delområde B må der derudover etableres tæt-lav boligbebyggelse og etageboligbebyggelse i op til 2 etager.

Planforslaget var i offentlig høring i 4 uger fra den 28. maj - 25. juni 2025. Der er indkommet i alt 4 høringssvar til lokalplanforslaget.

Høringssvarene kan læses i deres fulde længde i bilag 1. Bemærkningerne fra høringssvarene er tematiseret, opsummeret og behandlet i bilag 2. Bemærkningerne vedrører følgende temaer:

1. Trafikale forhold
2. Renovation
3. Matrikulære forhold
4. Bebyggelsens omfang
5. Øvrige bemærkninger.

Plan- og Miljøafdelingen har kommenteret bemærkningerne ud fra hvert høringssvar, som det fremgår af tabel 2 i bilag 2.

Enkelte bemærkninger har givet anledning til ændringer i lokalplanens redegørelse, bestemmelser og kortbilag. Ændringerne omhandler udlæg af en byggelinje på 3 m fra lokalplanens afgrænsning mod matr.nr. 1kz, 1kæ og 1kø Tingstrup By, Thisted samt en præcisering af, hvordan oversigtsforhold sikres.

De konkrete ændringer til lokalplanen, som følge af bemærkningerne, fremgår af rettelsesbladet i bilag 3.

Projektudviklers kommentarer til de indkomne bemærkninger kan ses i bilag 4.

Se den digitale Lokalplan 1-052 her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=992>

Bemærk at PDF'en, der kan tilgås via link i den digitale plan, er lokalplanforslaget inden ændringerne fra bilag 3.

Politikker, Strategier og Planer

Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende rammer i vedtagne Kommuneplan 2025-2037.

Retsgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at Lokalplan 1-052 Boligområde ved Fogedsvej/Thorstedvej, Tingstrup vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af bilag 3.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Indkomne bemærkninger

Bilag 2 - Behandling af bemærkninger

Bilag 3 - Rettelsesblad

Bilag 4 - Projektudviklers kommentarer til de indkomne bemærkninger

Punkt 178: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 200-012, Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej 5

01.02.05-P16-8-23

Sagstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 200-012 Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. juni 2024 (pkt. 120) forslag til Lokalplan 200-012 Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej. Derudover godkendte Kommunalbestyrelsen miljøvurderingen af planerne og projektet.

Thisted Kommune modtog, i forbindelse med høringen af planforslagene og miljøgodkendelsen, en indsigelse fra Vejdirektoratet på baggrund af den øgede trafik på Hanstholmvej. I første omgang blev Thisted Kommune og Vejdirektoratet enige om de overordnede linjer, hvorefter kommuneplantillægget blev fremsendt til endelig vedtagelse. Kommunalbestyrelsen vedtog den 26. november 2024 (pkt. 198) Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-2033, som bl.a. fastlægger de overordnede planlægningsmæssige rammer for planområdet, som muliggør udvidelsen af et biogasanlæg med tilhørende nødvendige faciliteter.

Nu har Vejdirektoratet frafaldet deres indsigelse mod lokalplanforslaget efter, at der er opnået enighed om den endelige udformning af vejadgangen til biogasanlægget på Tovsgårdvej. Lokalplanen, som muliggør en udvidelse af det eksisterende biogasanlæg, indstilles derfor til endelig vedtagelse.

Sammenfattende redegørelse

Da lokalplanen er ledsaget af en miljøvurdering, skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse, se bilag 1.

Sammenfatningen redegør for, hvordan bemærkningerne fra offentlighedsfasen er taget i betragtning, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvilke alternativer der har været behandlet. Endelig redegøres der for, hvordan Thisted Kommune vil afværge og overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen.

De tilhørende bilag til den sammenfattende redegørelse er:

- Bilag 1A - Indkomne høringssvar - indeholder alle indkomne bemærkninger i høringsperioden i deres fulde længde og ordlyd.
- Bilag 1B - Behandling af bemærkninger - indeholder en tematisering af bemærkningerne, resumé af bemærkningerne og besvarelse af alle bemærkningerne.
- Bilag 1C - Rettelsesblad - indeholder en oversigt over de ændringer, der er lavet som følge af de indkomne bemærkninger fra høringsperioden.
- Bilag 1D - Frafald af indsigelse fra Vejdirektoratet. (Bilaget vedhæftes senest 19. september 2025).

Offentlig høring

Planforslagene, miljøvurderingen af planer og projekt samt udkast til miljøgodkendelse, inkl. § 25-tilladelsen til projektet, var i 9 ugers offentlig høring i perioden den 26. juni - 28. august 2024.

Der er indkommet tre bemærkninger til lokalplanforslag, hvoraf de to indkom i høringsperioden og den tredje efterfølgende (Vejdirektoratets frafald af indsigelse i høringsperioden, se bilag 1D). Bemærkningerne kan læses i deres fulde længde i bilag 1A.

Bemærkningerne er tematiseret, opsummeret og behandlet i bilag 1B.

Bilag 1C indeholder de ændringer, der er foretaget i lokalplanens redegørelse, som følge af tilføjelsen til kommuneplantillægget.

Der er i høringsperioden desuden indkommet fire bemærkninger til forslaget for kommuneplantillæg nr. 20. Disse er medtaget i behandlingen af bemærkningerne til lokalplanforslaget, da flere af dem omhandler temaer, der vedrører lokalplanforslaget og ikke forslaget til kommuneplantillægget.

Bemærkningerne vedrører følgende temaer:

1. Støj/lugt
2. Øget trafik

Plan- og Miljøafdelingen har kommenteret høringssvarene ud fra hvert tema:

- 1) Støjpåvirkningen er undersøgt i miljørapporten og viser, at biogasanlægget kan overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj ved at etablere støjafskærmning, som beskrevet i miljørapporten. Lugtpåvirkningen er undersøgt i miljørapporten og viser, at biogasanlægget kan overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for lugtemissioner.
- 2) Bemærkninger fra Vejdirektoratet har givet anledning til en tilføjelse til lokalplanens redegørelse omkring overensstemmelse med kommuneplanen.

Se Lokalplan 200-011, med tilhørende miljøvurdering og miljøgodkendelse her:

<https://thisted.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=999>

Bemærk at PDF'en, der kan tilgås via link til den digitale lokalplan, er forslaget uden ændringerne fra bilag 1C.

Politikker, Strategier og Planer

Grøn Fremtid Thy, som er en ambitiøs strategi med en målsætning om at gøre Thisted Kommune klimaneutral i 2035. Kommuneplan 2025-2037.

Retsgrundlag

Planloven.
Miljøvurderingsloven.
Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025
Økonomiudvalget den 1. oktober 2025
Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Den sammenfattende redegørelse og tilhørende bilag godkendes.
2. Lokalplan nr. 200-012 Udvidelse af biogasanlæg på Tovsgårdvej vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af bilag 1C.
3. Der gives miljøgodkendelse og § 25-tilladelse til projektet.

Beslutning

Ad 1-3. Indstilles til godkendelse.
Brian Nielsen kan ikke godkende indstillingen.

Bilag

Bilag 1 - Sammenfattende redegørelse

Bilag 1A - Indkomne bemærkninger

Bilag 1B - Behandling af bemærkninger

Bilag 1C - Rettelsesblad

Bilag 1D - Frafald af indsigelse mod lokalplan

Punkt 179: Udgifter til drift af rekreative tiltag på arealer ejet af Naturstyrelsen

05.01.02-P20-5-25

Sagstema

Udgifter til drift af rekreative tiltag på arealer ejet af Naturstyrelsen.

Redegørelse

Naturstyrelsen Thy har igangsat et skovrejsningsprojekt ved navn Dragsbæk Skov, jf. bilag 1. Projektet omfatter etablering af nye skovarealer og lysåben natur samt genslyngning af Dragsbæk. Skoven bliver en bynær skov, der med sine rekreative stier, skovhaver, boardwalk og planlagt hundeskov kommer til at fungere som en rekreativ byskov med alsidige muligheder for benyttelse.

Naturstyrelsen Thy har henvendt sig til Thisted Kommune med forespørgsel om, hvorvidt kommunen ønsker at påtage sig den fremtidige drift af stien/stier og grusparkeringsplads, slåning af rabatter og trampestier samt tømning af affaldsbeholdere. Naturstyrelsen Thy har fremsendt et udkast til samarbejdsaftale, jf. bilag 2.

Naturstyrelsen argumenterer for, at;

1. Thisted By ligger geografisk langt fra Naturstyrelsen Thys driftsområder og er derfor en omkostningstung udgift rent driftsmæssigt, da det er forbundet med megen kørsel.
2. Skoven bliver et aktiv for Thisted Bys borgere, og de mange rekreative elementer ligger udenfor Naturstyrelsen Thys primære kerneopgaver.

Det bemærkes, at den kommunale medvirken i driften ikke indebærer ejerskab eller ansvar, men alene er en praktisk og driftsmæssig forpligtelse.

Tilsted Beboerforening har hentet fondsmidler til anlæggelse af en boardwalk på Naturstyrelsens areal. Herfra er der mulighed for at tilslutte boardwalk til et kommunalt ejet areal med det resultat, at Dragsbæk Skov bliver direkte forbundet med Cold Hawaii Inland spottet Dragsbæk Ro- og Kajakklub.

Hvis ikke Thisted Kommune kan påtage sig driften af de oplyste elementer i samarbejdsaftalen, så kan Naturstyrelsen Thy blive nødt til at reducere projektets rekreative karakter, især de der har til formål at sikre sammenhæng. Herunder er en mulig konsekvens, at Naturstyrelsen Thy takker nej til Tilsted Beboerforenings ønske om at etablere boardwalk.

Nyt i sagen pr. 19.09.2025

På foranledning af Mette Kjærulff har sagen parallelt været behandlet i Kommunalbestyrelsen den 16. september 2025 som pkt. 166 – beslutningen blev her at ”Mindretallets forslag fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget om yderligere dialog med Naturstyrelsen omkring projektet godkendes.”

Politikker, Strategier og Planer

Politik for vækst og udvikling ved Thisted Kommune.

Retsgrundlag

Det er Drift- og Anlægsafdelingens vurdering, at der er en kommunal interesse i projektet, hvorfor det ikke vurderes i strid med kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Drifts- og Anlægsafdelingen har beregnet, at Thisted Kommunes årlige udgifter for driften, af de oplyste elementer på Naturstyrelsens arealer, er:

1. 35.000 kroner til drift, herunder overslæbning af stier, slåning af græsrabatter og trampestier, tømning af affaldsspand og overslæbning af grusparkeringsplads.
2. 25.000 kroner til vedligehold, herunder tilførsel af stenmel og stabilgrus samt udbedring af skader som følge af nedbør

eller anden vejrlig.

I alt 60.000 kroner årligt.

Udgiften kan ikke afholdes indenfor budgettet til drift af grønne områder.

Center for Økonomi og HR (CØH) har gennemgået de økonomiske oplysninger i sagen, og gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 1. september 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at Thisted Kommune ikke påtager sig driftsudgiften, da budgettet til drift af grønne områder i forvejen er udfordret.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, den 1. september 2025, punkt 167:

Godkendt.

Mette Kjærulff, Kristian Tilsted og Joachim Plaetner Kjeldsen kan ikke følge indstillingen, idet de ønsker yderligere dialog med Naturstyrelsen omkring projektet.

Sagen genoptages

Redegørelse

Den 1. september 2025 besluttede Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, at der skulle indgås yderligere dialog med Naturstyrelsen Thy omkring projektet Ny Dragsbæk Skov.

Naturstyrelsen Thy er blevet gjort bekendt med, at Thisted Kommune ikke ønsker at påtage sig driftsudgifter for 60.000 kr. på styrelsens arealer.

I den forbindelse er det drøftet mellem Thisted Kommune og Naturstyrelsen Thy, om driftsniveauet på de enkelte plejelementer kan reduceres yderligere. Det er dog vurderet, at frekvensen i forvejen er så lav, at det ikke anses som en gangbar løsning. Nedenstående ses frekvensen for de enkelte plejelementer.

- 2 x årlige overslæbninger af stenmelsstier, i alt cirka 2 km.
- 2 x årlige slåninger af rabatter, i alt cirka 2 km.
- 3 x årlige overslæbninger af grus parkeringsplads, i alt cirka 1.000 m²
- 52 x årlige tømninger af affaldsspand ved nyetableret hundeskov. (Minimum 100 l og adgang via kørefast vej)
- 5 x årlige slåninger af trampestier, i alt cirka 2 km.

Dertil kommer udgifter til tilførsel af nye materialer værende sig primært stenmel og stabilgrus, som del af almindelig vedligehold.

Naturstyrelsen Thy har foreslået, om Thisted Kommune kan se sig i en løsning, hvor arbejdet udføres af Park og Vej, og hvor udgifter til drift- og vedligehold deles lige mellem Thisted Kommune og Naturstyrelsen Thy.

Således bliver budgettet for drift af grønne området belastet med en udgift på 60.000 kr., og der tilføres en indtægt på 30.000 kr. fra Naturstyrelsen. Det vil sige at den kommunale udgift er 30.000 kr. årligt.

Øvrig dialog

Det bemærkes i øvrigt, at denne sagsfremstilling alene omhandler drift- og vedligehold.

Thisted Kommune er involveret i projektet og er løbende til dialogmøder med arbejdsgruppen for Ny Dragsbæk Skov.

I forbindelse med næste års prioritering af midler til vejanlæg, Vejanlæg 2026, vil Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget som vanligt blive præsenteret for et forslag til prioritering af midlerne.

Heri vil ét af projekterne være anlæggelse af en boardwalk på en tilstødende kommunal vejmatrikel, som forbinder Ny Dragsbæk Skov med Dragsbæk Ro og Kajakklub, hvilket gør skoven tilgængelig for endnu flere brugere.

Thisted Kommunes Vandløbsafdeling er ligeledes involveret i projektet i form af genskabelse af Dragsbækken, der i dag er rørlagt. Dragsbækken vil fremadrettet bugte sig i den nyetablerede skov.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at Naturstyrelsens forslag accepteres, og udgifterne til drift- og vedligehold, forventet maksimalt 60.000 kr., af de i redegørelsen oplistede plejeelementer ved Ny Dragsbæk Skov, deles ligeligt mellem Thisted Kommune og Naturstyrelsen Thy.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Dragsbæk Skov - projektbeskrivelse

Bilag 2 - Partnerskabsaftale for skovrejsning på Silstrupvej 78

Punkt 180: Legalitetsgodkendelse af nyt fællesregulativ for private almene vandværker

13.02.03-P24-3-10

Sagstema

De private almene vandværker i Thisted Kommune har indstillet et nyt fællesregulativ til godkendelse. Regulativer for almene vandværker skal ifølge Vandforsyningsloven legalitetsgodkendes af Kommunalbestyrelsen.

Redegørelse

Vandråd Thy har på vegne af de private almene vandværker i Thisted Kommune den 20. juni 2025 indstillet et nyt fællesregulativ til godkendelse. Se bilag 1.

Et regulativ for et vandværk er et juridisk dokument, der fastsætter vilkår og betingelser for vandforsyningen mellem vandværket og dets forbrugere.

De private almene vandværker har siden den 1. oktober 2015 været omfattet af "Regulativ for vandværkerne i Thisted Kommune". Se bilag 2. Det gældende regulativ vil blive erstattet af det nye fællesregulativ, hvis dette godkendes.

Regulativer for almene vandværker skal, ifølge Vandforsyningslovens § 55a, stk. 2, godkendes af Kommunalbestyrelsen. Ved godkendelse af regulativer har myndigheden udelukkende kompetence til at påse dets lovlighed (legalitetskontrol) efter vandforsyningsloven og bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningsregulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v. Plan- og Miljøafdelingen har gennemgået det indstillede regulativ og vurderer, at det er lovligt. Regulativet indstilles derfor til godkendelse af Kommunalbestyrelsen.

Plan- og Miljøafdelingen indstiller desuden, at godkendelse af regulativer for almene vandværker delegeres til fagudvalg, da der er tale om en legalitetskontrol af regulativets lovlighed.

Regulativet indstilles til godkendelse af Vandråd Thy på vegne af de private almene vandværker i Thisted Kommune:

Hannæs Vandværk a.m.b.a.

Østerild Vandværk

Nors Vandværk A.M.B.A.

Tved Vandværk

KlitVand Vandværk Ans

Vorupør Vandværk

Snedsted Vandværk

Vildsund Vandværk

Hørdum Vandværk

I/S Sønderhå Vandværk

Svankjær Vandværk I/S

Bedsted Vandværk I/S

Vestervig Vandværk

Hurup Vandværk A.M.B.A.

Sdr. Ydby Vandværk A.m.b.a.

Boddum Vandværk.

De almene vandværker, der drives af Thy Forsyning A/S, har eget regulativ, og er ikke omfattet af det nye fællesregulativ for private almene vandværker.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Vandforsyningsloven.

Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningsregulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v.

Økonomiske konsekvenser

Fællesregulativet sætter rammerne for udarbejdelse af takstblade for de private almene vandværker, der fastsætter de økonomiske rammer for vandforsyningen mellem vandværket og dets forbrugere. Fællesregulativet har kun konsekvenser for forbrugerne i forsyningsområderne for de private almene vandværker i Thisted Kommune.

Andre konsekvenser

Godkendelse af fællesregulativet vil betyde, at de private almene vandværkers regulativ vil være i overensstemmelse med klagenævnets afgørelser på vandforsyningsområdet.

Godkendelse af fællesregulativet vil desuden betyde, at der er klare regler for vandforsyningen mellem private almene vandværker og dets forbrugere.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Økonomiudvalget den 1. oktober 2025

Kommunalbestyrelsen den 28. oktober 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Nyt fællesregulativ for private almene vandværker godkendes.
2. Kompetence til godkendelse af regulativer for almene vandværker delegeres til Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Beslutning

Ad 1-2. Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Fællesregulativ for private almene vandforsyninger i Thisted Kommune, 2025

Bilag 2 - Regulativ for vandværkerne i Thisted Kommune, 2015

Punkt 181: Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet

01.11.20-P20-1-21

Sagstema

Tillægsbevilling til anlægsbevilling - Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. april 2021 (pkt. 76), at der skulle igangsættes en områdefornyelse i Nors, Tved og Øster Vandet. I den forbindelse blev der givet en anlægsbevilling på 100.000 kr. til igangsættelse af arbejdet.

Efterfølgende er der i årene 2022-2025 bevilliget tillægsbevillinger på udgiftssiden for i alt 1.875.000 kr., og på indtægtssiden for i alt 1.075.000 kr.

Den 13. januar 2025 (pkt. 12) godkendte Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at prioritere midler til Bytorvet i Nors for at øge trafikssikkerheden - en del af anlægsbevillingen XA-1152 Vejanlæg - 2025.

Ved at disse midler indgår i den igangværende områdefornyelse, er det muligt at hjemtage refusion på 60 % på udgifter i projektet. Dermed kan beløbet på 400.000 kr. øges til 1 mio. kr.

Arbejdet med det nye bytorv er i fuld gang, hvor en ny vej er etableret, og der bliver lagt sidste hånd på projektering og udformning af bytorvet. Det fysiske arbejde med bytorvet og de trafiksikre tiltag vil blive igangsat i foråret 2026.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven.

Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

En del af områdefornyelsen er etablering af Bytorvet i Nors for at øge trafikssikkerheden, og der søges derfor om en omdisponering fra den allerede frigivne anlægsbevilling XA-1152 Vejanlæg - 2025 på 400.000 kr. til XA-1011 områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet.

Omdisponeringen på 400.000 kr. anvendes til at søge om tillægsbevillinger (rådighedsbeløb) til XA-1011 områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet - anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. og anlægsindtægtsbevilling på 600.000 kr.

XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster vandet	Nuværende anlægsbevilling	Tillægsbevilling	Ny anlægsbevilling i alt
Udgift	1.975.000 kr.	1.000.000 kr.	2.975.000 kr.
Indtægt	-1.075.000 kr.	-600.000 kr.	-1.675.000 kr.
Netto kommunal medfinansiering	900.000 kr.	400.000 kr.	1.300.000 kr.

Center for Økonomi og HR's (CØH) bemærkninger til de økonomiske oplysninger i sagsfremstillingen:

Påvirkning af kassen:	Ingen.
Påvirkning renter og afdrag:	Ingen.
Påvirkning anlægsrammen:	Ja, med 600.000 kr., da de ikke har været medtaget i den oprindelige ramme.
Omprioritering indenfor anlægsrammen:	Nej, der er ikke i overensstemmelse med Direktionens beslutning af 11. december 2018 foretaget en tilsvarende reduktion i andre anlægsudgifter.
Afledte driftsudgifter:	Ikke opgjort.
Fremadrettede driftsbesparelser:	Ingen.
Øvrige bemærkninger:	Ingen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 18. september 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Økonomiudvalget den 1. oktober 2025

Kommunalbestyrelsen den 28. oktober 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at der gives tillægsbevilling (rådighedsbeløb) til anlægsudgiftsbevilling XA-1011 Områdefornyelse Nors, Tved og Øster Vandet på 1.000.000 kr. og til anlægsindtægtsbevilling på 600.000 kr. Nettoudgiften på 400.000 kr. finansieres ved omdisponering fra det allerede frigivne anlægsbevilling XA-1152 Vejanlæg - 2025.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 18. september 2025, punkt 3:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Punkt 182: Autocamperparkering - Status og afslutning af anlægsbevilling

05.00.05-P20-1-22

Sagstema

Orientering om status på etablering af fem parkeringsarealer til autocampere samt beslutning om afslutning af anlægsbevilling.

Redegørelse

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte på mødet den 13. januar 2025 en justeret model for etablering af fem autocamperparkeringsarealer. Fire af de fem parkeringsarealer er som følge heraf blevet etableret i henhold til oversigten nedenfor samt fotos, jf. bilag 1.

Hanstholm Bytorv

Der er opsat henvisningsskilte til arealet og foretaget tilretning af parkeringsafmærkningen, så der fremover er plads til parkering af ni autocampere på arealet. Der er ikke etableret faciliteter for autocampister i tilknytning til parkeringsarealet.

Amtøft Lystbådehavn

Etablering af autocamperparkeringsareal ved Amtøft Lystbådehavn afventer udarbejdelse af ny lokalplan. Tidshorisonten for prioriteringen af lokalplanen er pt. ukendt.

Når en ny lokalplan er vedtaget, kan Amtøft Bådelaug etablere parkering for autocampere. Bådelaug har råderet over arealet i dag til oplag af både. I dette tilfælde vil der blive indgået lejekontrakt med bådelaug, hvor lejen er markedspris fastsat af valuar.

Doverodde Lystbådehavn

Der er opsat henvisningsskilte til arealet og markeret fem autocamper P-pladser. Derudover er der etableret vand og strøm på arealet samt indkøbt betalingssystem. Ydermere er der udført skiltning til faciliteter og opsat informationstavle med oversigtskort og oplysninger om betaling. Administration og daglig drift udføres af Sydthy Bådelaug, der også har havnefogedfunktion.

Der har været 79 betalende autocampergæster i juli og august 2025.

Hawblink, Vorupør

Der er etableret henvisningsskiltning til den nordøstlige del af eksisterende parkeringsareal. Parkering sker på det eksisterende parkeringsareal. Der er ikke udført opmærkning af parkeringsbåse men henvist til en parkeringslomme forbeholdt autocampere. Der er ikke etableret faciliteter for autocampister i tilknytning til arealet.

Sydhavnen, Thisted

Der er indgået lejekontrakt med Thisted Sejlklub, hvor lejen er markedspris fastsat af valuar. Sejlklubben har indrettet arealet med bl.a. strømuttag, skiltning og henvisning til deres faciliteter. Klubben varetager drift og vedligeholdelse. Drifts- og Anlægsafdelingen har udført afgrænsning af arealet, tilretning af grus samt etableret henvisningsskilte til arealet.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Planloven, Færdselsloven, Vejloven, Havneloven og Kommunalfuldmagten.
Thisted Kommunes Økonomistyringsregulativ.

Økonomiske konsekvenser

Der er ultimo august 2025 anvendt i alt 702.344 kr. af anlægsbevillingen XA-982 Autocamping på 1,0 mio. kr. til etablering af de fem parkeringsarealer, skiltning, strømstandere og betalingssystem.

Udgifterne kan specificeres således:

Fællesomkostninger	322.809 kr.
Hanstholm Bytorv	11.518 kr.
Amtoft Lystbådehavn	0 kr.
Doverodde Lystbådehavn	323.804 kr.
Hawblink, Vorupør	11.518 kr.
Sydhavnen, Thisted	32.695 kr.
I ALT	702.344 kr.

Anlægsprojektet foreslås afsluttet, og restbeløbet på 297.656 kr. vil dermed tilgå kassen.

Center for Økonomi og HR (CØH) bemærker, at anlægsregnskaber under brutto 2,0 mio. kr. ikke kræver politisk godkendelse. CØH har ingen yderligere bemærkninger.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 18. september 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.
2. Autocamperparkering ved Amtoft Lystbådehavn udgår.
3. Amtoft Bådelaug tilbydes at etablere autocamperparkering på bådoplagsarealet, når en ny lokalplan er vedtaget.
4. Anlægsprojektet afsluttes, og bevillingen lukkes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 18. september 2025, punkt 2:

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2-4. Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2. Udvalget kan ikke følge indstillingen.

Ad 3. Godkendt.

Ad 4. Udvalget ønsker ikke, at anlægsprojektet afsluttes. Udvalget ønsker at bevillingen bibeholdes i udvalget.

Bilag

Bilag 1 Status på autocamperparkering

Punkt 183: Godkendelse af Nordjyllands Beredskab plan for risikobaseret dimensionering frem til 2029

82.07.00-P16-1-25

Sagstema

Risikobaseret dimensionering 2029 - Nordjyllands Beredskab.

Redegørelse

Bestyrelsen for Nordjyllands Beredskab godkendte den 27. maj 2025 "Nordjyllands Beredskab 2029" - plan for risikobaseret dimensionering frem til 2029, jf. bilag 1.

"Nordjyllands Beredskab 2029" udstikker den fremtidige retning og indeholder mål og ambitioner for det fremtidige beredskab. Planen suppleres af en række bilag, der er behandlet i Bestyrelsen for Nordjyllands Beredskab, jf. bilag 2. Bestyrelsen har tidligere godkendt, at grundlaget for "Nordjyllands Beredskab 2029" er det nuværende og tidligere godkendte serviceniveau.

Bestyrelsen har i samarbejde med Nordjyllands Beredskab formuleret fokusområder og dermed rammer for den kommende planperiode. Nordjyllands Beredskab fylder rammerne ud med faglige mål og initiativer med afsæt i denne plan.

Nordjylland skal være trygt og sikkert for alle borger, virksomheder og kommuner.

Nordjyllands Beredskab forholder sig løbende til det nordjyske risikobillede og tilpasser beredskabet. Der har været afholdt kommunemøder i alle 11 kommuner med kommunaldirektør og teknisk direktør samt andre fagchefer, hvor oplæg til "Nordjyllands Beredskab 2029", (NOBR 2029-plan), og forventninger fra kommunernes side har været drøftet. Med baggrund i denne involveringsrunde er der udarbejdet nogle fokusområder, som bestyrelsen godkendte på bestyrelsesmødet den 11. marts 2025.

Fokusområder

- Grøn omstilling
- Klima udfordringer
- Borgerrettet forebyggelse.

Visionen om at "Nordjylland skal være trygt og sikkert for alle borgere og virksomheder" fastholdes. Dette vil ske konkret ved, at Nordjyllands Beredskab arbejder effektivt med følgende handlingsplansmål:

Den forebyggende indsats

- Udvikle sagsbehandleres kompetenceniveau gennem specialisering, vidensopbygning og uddannelse
- Styrke den samfundsmæssige robusthed og resiliens igennem forebyggelsesinitiativer målrettet borgere, erhvervslivet og andre interessenter
- Udvikle samarbejde og koordinering med kommunerne.

Den afhjælpende indsats

- Styrke det operative beredskab i forhold til risikoprofil
- Udvikle koncept for større og ekstraordinære hændelser
- Sikre rettidig og rigtig indsats.

Hvert handlingsplansmål vil medføre en række initiativer under hvert handlingsplansmål. Den løbende opfølgning af den risikobaserede dimensionering sker på handlingsplansniveau. Dette vil sige, at opfølgningen sker på de initiativer, der igangsættes for at indfri de opsatte handlingsplansmål og vil blive orienteret om løbende hen over de næste 4 år.

Beredskabsstyrelsen er myndighed og skal, jf. bekendtgørelse om risikobaseret dimensionering, afgive en udtalelse, jf. side 55 i bilag 2, og hvor Nordjyllands Beredskab har lavet et kommentarark, jf. side 61 i bilag 2. Derudover har planen været sendt i høring ved alle 11 kommuner, politiet og hos vores naboberedskaber. Bemærkninger samt Nordjyllands Beredskabs kommentarer er ligeledes noteret, jf. side 61 i bilag 2. Thisted Kommune har administrativt behandlet høringen og finder ikke anledning til bemærkninger, da der ikke er væsentlige ændringer i forhold til tidligere plan godkendt i 2021.

Overordnet set fastholdes nuværende serviceniveau med 36 stationer, bemanning og køretøjer som godkendt i bestyrelsen den 26. juni 2024.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Beredskabsloven.

Bekendtgørelse nr. 1085 af 25. oktober 2019 om risikobaseret dimensionering.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Direktionen den 18. september 2025

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Økonomiudvalget den 1. oktober 2025

Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2025

Indstilling

Teknik, Erhverv og Beskæftigelse indstiller, at "Nordjyllands Beredskab 2029 - Plan for risikobaseret dimensionering" godkendes.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Direktionen, den 18. september 2025, punkt 1:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1, Nordjyllands Beredskab 2029 Plan for risikobaseret dimensionering

Bilag 2, Bilag samlet for RBD-NOBR2029

Punkt 184: Lukket: Misligholdt aftale

01.05.08-P20-20-20

Punkt 185: Orientering fra formanden, medlemmer og direktør

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

- A. Formanden
- B. Øvrige medlemmer
- C. Direktøren

Beslutning

Intet til referat.

Punkt 186: Underskriftsark

00.22.04-P35-1-21

Sagstema

Godkendelse af underskriftsark.

Redegørelse

Underskriftsarket underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Politikker, Strategier og Planer

Intet at bemærke.

Retsgrundlag

Forretningsorden for de stående udvalg.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og sagsgang

Erhverv-, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. september 2025

Indstilling

Til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.